



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 132 464  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGNESVEIEN 9 AS  
Forretningsadresse: Ringnesveien 9  
0978 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Øivind Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 500 000	1 500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivninger	1		
Annen driftskostnad	4	213 581	139 691
<b>Sum kostnader</b>		<b>213 581</b>	<b>139 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 286 420</b>	<b>1 360 309</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		313	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>313</b>	<b>13</b>
Annen rentekostnad		265	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>265</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>48</b>	<b>13</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 286 467</b>	<b>1 360 322</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	282 989	299 268
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 003 478</b>	<b>1 061 054</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 003 478</b>	<b>1 061 054</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 003 478</b>	<b>1 061 054</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 003 478</b>	<b>1 061 054</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 003 478	1 061 054
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 003 478</b>	<b>1 061 054</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 019 083	1 061 545
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 019 083</b>	<b>1 061 545</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 411 118	6 411 118
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 411 118</b>	<b>6 411 118</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 430 201</b>	<b>7 472 663</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		2 115 357
Andre kortsiktige fordringer		81 820	76 080
Konsernfordringer	6	1 357 676	1 683 177
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 439 496</b>	<b>3 874 613</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter		981 476	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>981 476</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 420 972</b>	<b>3 874 613</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 851 173</b>	<b>11 347 276</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 995 904	1 995 904
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 995 904</b>	<b>1 995 904</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	5 460 873	6 457 395
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 460 873</b>	<b>6 457 395</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>7 456 777</b>	<b>8 453 299</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		109 094	1 440
Betalbar skatt	5	240 527	255 037
Skyldig offentlige avgifter		43 750	62 500
Kortsiktig konserngjeld	6	2 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	1 025	75 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 394 396</b>	<b>2 893 977</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 394 396</b>	<b>2 893 977</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 851 173</b>	<b>11 347 276</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 636348

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 132 464  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGNESVEIEN 9 AS  
Forretningsadresse: Ringnesveien 9  
0978 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Øivind Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021



Organisasjonsnr: 920 132 464  
RINGNESVEIEN 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 500 000	1 500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivninger	1		
Annen driftskostnad	4	213 581	139 691
<b>Sum kostnader</b>		<b>213 581</b>	<b>139 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 286 420</b>	<b>1 360 309</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		313	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>313</b>	<b>13</b>
Annen rentekostnad		265	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>265</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>48</b>	<b>13</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 286 467</b>	<b>1 360 322</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	282 989	299 268
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 003 478</b>	<b>1 061 054</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 003 478</b>	<b>1 061 054</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 003 478</b>	<b>1 061 054</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 003 478</b>	<b>1 061 054</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 003 478	1 061 054
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 003 478</b>	<b>1 061 054</b>



Organisasjonsnr: 920 132 464  
RINGNESVEIEN 9 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	1 019 083	1 061 545
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 019 083</b>	<b>1 061 545</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 411 118	6 411 118
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 411 118</b>	<b>6 411 118</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 430 201</b>	<b>7 472 663</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6		2 115 357
Andre kortsiktige fordringer		81 820	76 080
Konsernfordringer	6	1 357 676	1 683 177
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 439 496</b>	<b>3 874 613</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter		981 476	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>981 476</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 420 972</b>	<b>3 874 613</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 851 173</b>	<b>11 347 276</b>
----------------------	--	------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	1 995 904	1 995 904
--------------	---	-----------	-----------



Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 995 904</b>	<b>1 995 904</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	5 460 873	6 457 395
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 460 873</b>	<b>6 457 395</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>7 456 777</b>	<b>8 453 299</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		109 094	1 440
Betalbar skatt	5	240 527	255 037
Skyldig offentlige avgifter		43 750	62 500
Kortsiktig konserngjeld	6	2 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	1 025	75 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 394 396</b>	<b>2 893 977</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 394 396</b>	<b>2 893 977</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 851 173</b>	<b>11 347 276</b>



Organisasjonsnr: 920 132 464  
RINGNESVEIEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Til generalforsamlingen i Ringnesveien 9 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Ringnesveien 9 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 003 478. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 15. juli 2021  
SLM Revisjon AS

Anne Grethe R. Wirum  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**WIRUM, ANNE GRETHE RUUD**



*Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

09.08.2021 23.06.12

*Signaturmetode*

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

2020

Ringnesveien 9 AS


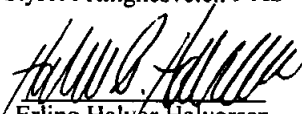
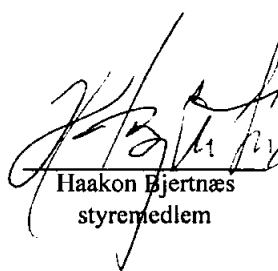


<b>Resultatregnskap</b>			
Ringnesveien 9 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	Note	2020	2018
Leieinntekt		<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
Annen driftskostnad	4	<u>213 581</u>	<u>139 691</u>
Sum driftskostnader		<u>213 581</u>	<u>139 691</u>
Driftsresultat		<u>1 286 420</u>	<u>1 360 309</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		313	13
Annen rentekostnad		265	0
Resultat av finansposter		<u>48</u>	<u>13</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 286 467</u>	<u>1 360 322</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>282 989</u>	<u>299 268</u>
Årsresultat	3	<u>1 003 478</u>	<u>1 061 054</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		<u>1 003 478</u>	<u>1 061 054</u>
Sum overføringer		<u>1 003 478</u>	<u>1 061 054</u>
Ringnesveien 9 AS			



<b>Balanse</b>			
Ringnesveien 9 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	<u>1 019 083</u>	<u>1 061 545</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	<u>6 411 118</u>	<u>6 411 118</u>
Sum varige driftsmidler		<u>6 411 118</u>	<u>6 411 118</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>7 430 201</u>	<u>7 472 663</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	0	2 115 357
Fordring på selskap i samme konsern	6	1 357 676	1 683 177
Andre kortsiktige fordringer		81 820	76 080
Sum fordringer		<u>1 439 496</u>	<u>3 874 613</u>
Bankinnskudd, kontanter		<u>981 476</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 420 972</u>	<u>3 874 613</u>
Sum eiendeler		<u>9 851 173</u>	<u>11 347 276</u>
Ringnesveien 9 AS			



<b>Balanse</b>			
Ringnesveien 9 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	<u>1 995 904</u>	<u>1 995 904</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	<u>5 460 873</u>	<u>6 457 395</u>
Sum egenkapital	3	<u>7 456 777</u>	<u>8 453 299</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		109 094	1 440
Gjeld til selskap i samme konsern	6	2 000 000	2 500 000
Betalbar skatt	5	240 527	255 037
Skyldig offentlige avgifter		43 750	62 500
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>1 025</u>	<u>75 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 394 396</u>	<u>2 893 977</u>
Sum gjeld		<u>2 394 396</u>	<u>2 893 977</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 851 173</u>	<u>11 347 276</u>
Oslo, 15.07.2021			
Styret i Ringnesveien 9 AS			
 Ola Øivind Halvorsen styreleder	 Erling Halvør Halvorsen Daglig leder/styremedlem	 Haakon Bjertnæs styremedlem	
Ringnesveien 9 AS			





<b>Noter 2020</b>
Ringnesveien 9 AS

**Note 2 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Ringnesveien 9 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 995 904	1	1 995 904
<b>Sum</b>	<b>1 995 904</b>		<b>1 995 904</b>

**Eierstruktur**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
H M Kristiansens Eiendomsselskap AS	1 995 904	100

**Note 3 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 995 904	0	6 457 395	8 453 299
Årets resultat			1 003 478	1 003 478
Tilleggsutbytte			- 2 000 000	-2 000 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>1 995 904</b>	<b>0</b>	<b>5 460 873</b>	<b>7 456 777</b>

**Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

**Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Ytelser til ledende personer**

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer.

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 10 000.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 3 025.



<b>Noter 2020</b>
Ringnesveien 9 AS

**Note 5 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	240 527	255 037
Endring i utsatt skattefordel	42 462	44 231
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>282 989</b>	<b>299 268</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 286 467	1 360 322
Permanente forskjeller	-154	-13
Endring i midlertidige forskjeller	-193 008	-201 050
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 093 305</b>	<b>1 159 258</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	240 527	255 037
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>240 527</b>	<b>255 037</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-4 632 197	-4 825 205	-193 008
<b>Sum</b>	<b>-4 632 197</b>	<b>-4 825 205</b>	<b>-193 008</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-4 632 197</b>	<b>-4 825 205</b>	<b>-193 008</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 019 083</b>	<b>-1 061 545</b>	<b>-42 462</b>

**Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap**

	<b>H M K Eiendom AS 2020</b>	<b>H M K Eiendom AS 2019</b>	<b>H M Kristiansens Automobiletselskap AS 2020</b>	<b>H M Kristiansens Automobiletselskap AS 2019</b>
<b>Fordringer</b>				
Kundefordringer	0	0	0	0
Andre fordringer	0	0	1 357 676	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 357 676</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>				
Annen kortsiktig gjeld	2 000 000	0	0	75 000
<b>Sum</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>75 000</b>