



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 349 908  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS  
Forretningsadresse: Sandviksveien 110  
5035 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Erik Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		2 163 683	1 986 429
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 163 683</b>	<b>1 986 429</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	175 000	175 000
Annen driftskostnad		694 872	687 226
<b>Sum kostnader</b>		<b>869 872</b>	<b>862 226</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 293 811</b>	<b>1 124 203</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		663	992
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>663</b>	<b>992</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	250 000	250 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-249 337</b>	<b>-249 008</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 044 474</b>	<b>875 195</b>
Skattekostnad på resultat	5	229 767	192 535
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>814 707</b>	<b>682 660</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>814 707</b>	<b>682 660</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>814 707</b>	<b>682 660</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>814 707</b>	<b>682 660</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6	814 707	682 660
Avsatt til annen egenkapital			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		814 707	682 660



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	10 204 000	10 379 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 204 000</b>	<b>10 379 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 204 000</b>	<b>10 379 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		277 868	3 288
Andre kortsiktige fordringer		29 735	66 562
<b>Sum fordringer</b>		<b>307 603</b>	<b>69 850</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 965	176 396
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 965</b>	<b>176 396</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>318 569</b>	<b>246 245</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 522 569</b>	<b>10 625 245</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	880 000	880 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>880 000</b>	<b>880 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	711 767	702 014
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>711 767</b>	<b>702 014</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	7 682 435	8 014 495
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 682 435</b>	<b>8 014 495</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 394 202</b>	<b>8 716 509</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 287	9 699
Betalbar skatt	5	14	79
Skyldig offentlige avgifter		43 358	31 030
Kortsiktig konserngjeld		1 034 707	852 940
Annen kortsiktig gjeld		10 000	14 988
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 128 366</b>	<b>908 736</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 522 568</b>	<b>9 625 246</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 522 569</b>	<b>10 625 245</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 379097

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 349 908  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS  
Forretningsadresse: Sandviksveien 163A  
5035 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Erik Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Organisasjonsnr: 990 349 908  
JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		2 163 683	1 986 429
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 163 683</b>	<b>1 986 429</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	175 000	175 000
Annen driftskostnad		694 872	687 226
<b>Sum kostnader</b>		<b>869 872</b>	<b>862 226</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 293 811</b>	<b>1 124 203</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		663	992
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>663</b>	<b>992</b>
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	250 000	250 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-249 337</b>	<b>-249 008</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	1 044 474	875 195
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>229 767</b>	<b>192 535</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>814 707</b>	<b>682 660</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>814 707</b>	<b>682 660</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>814 707</b>	<b>682 660</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6	814 707	682 660
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>814 707</b>	<b>682 660</b>



Organisasjonsnr: 990 349 908  
JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	10 204 000	10 379 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 204 000</b>	<b>10 379 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 204 000</b>	<b>10 379 000</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		277 868	3 288
Andre kortsiktige fordringer		29 735	66 562
<b>Sum fordringer</b>		<b>307 603</b>	<b>69 850</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 965	176 396
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 965</b>	<b>176 396</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>318 569</b>	<b>246 245</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 522 569</b>	<b>10 625 245</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	880 000	880 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>880 000</b>	<b>880 000</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	711 767	702 014
--------------	---	---------	---------



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>711 767</b>	<b>702 014</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	7 682 435	8 014 495
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 682 435</b>	<b>8 014 495</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 394 202</b>	<b>8 716 509</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 287	9 699
Betalbar skatt	5	14	79
Skyldig offentlige avgifter		43 358	31 030
Kortsiktig konserngjeld		1 034 707	852 940
Annen kortsiktig gjeld		10 000	14 988
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 128 366</b>	<b>908 736</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 522 568</b>	<b>9 625 246</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 522 569</b>	<b>10 625 245</b>



Organisasjonsnr: 990 349 908  
JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Joakim Bække  
2024-03-15

 BankID Signing  
John Erik Nilsen  
2024-03-15

 BankID Signing  
Håreid Skibenes  
2024-03-15

 BankID Signing  
Bjørn Tore Hagness  
2024-03-18

**Årsregnskap for 2023**

**JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS  
5035 BERGEN**

**Innhold**

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



 BankID Signing  
Joakim Bække  
2024-03-15

 BankID Signing  
John Erik Nilsen  
2024-03-15

 BankID Signing  
Harald Skibenes  
2024-03-15

 BankID Signing  
Bjørn Tore Hagness  
2024-03-18

## RESULTATREGNSKAP

JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 163 683	1 986 429
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 163 683</b>	<b>1 986 429</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	175 000	175 000
Annen driftskostnad		694 872	687 226
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>869 872</b>	<b>862 226</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 293 811</b>	<b>1 124 203</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		663	992
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	250 000	250 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-249 337</b>	<b>-249 008</b>
Resultat før skattekostnad		1 044 474	875 195
Skattekostnad på resultat	5	229 767	192 535
<b>Årsresultat</b>		<b>814 707</b>	<b>682 660</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag	6	814 707	682 660
<b>Sum overføringer</b>		<b>814 707</b>	<b>682 660</b>

JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS

SIDE 1



 BankID Signing  
Joakim Bække  
2024-03-15

 BankID Signing  
John Erik Nilsen  
2024-03-15

 BankID Signing  
Håreid Skibenes  
2024-03-15

 BankID Signing  
Bjørn Tore Hagness  
2024-03-18

## BALANSE

JOHAN BERENTSSENSVEI 65 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	10 204 000	10 379 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 204 000</b>	<b>10 379 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 204 000</b>	<b>10 379 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		277 868	3 288
Andre kortsiktige fordringer		29 735	66 562
<b>Sum fordringer</b>		<b>307 603</b>	<b>69 850</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 965	176 396
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>318 569</b>	<b>246 245</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 522 569</b>	<b>10 625 245</b>

JOHAN BERENTSSENSVEI 65 AS

SIDE 2



 BankID Signing  
Joakim Bakke  
2024-03-15

 BankID Signing  
John Erik Nilsen  
2024-03-15

 BankID Signing  
Harald Skibenes  
2024-03-15

 BankID Signing  
Bjørn Tore Hagness  
2024-03-18

## BALANSE

JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	120 000	120 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>	<strong>6</strong>	<strong>120 000</strong>	<strong>120 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	6	880 000	880 000
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>880 000</strong>	<strong>880 000</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>1 000 000</strong>	<strong>1 000 000</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Utsatt skatt	5	711 767	702 014
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	3	7 682 435	8 014 495
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>7 682 435</strong>	<strong>8 014 495</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		40 287	9 699
Betalbar skatt	5	14	79
Skyldig offentlige avgifter		43 358	31 030
Konserngjeld		1 034 707	852 940
Annen kortsiktig gjeld		10 000	14 988
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 128 366</strong>	<strong>908 736</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>9 522 568</strong>	<strong>9 625 246</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>10 522 569</strong>	<strong>10 625 245</strong>

Bergen, 07.03.2024  
Styret i JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS

John Erik Nilsen  
styremedlem

Bjørn Tore Hagness  
styremedlem

Harald Skibenes  
styremedlem

Joakim Bakke  
styreleder

JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS

SIDE 3



## JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### 8Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små selskaper. Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

##### *Leieinntekter*

Inntektsføring foretas på leveringstidspunktet av tjenesten.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Det foretas fradrag for avsetning til forventet tap når det er risiko for tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives over resterende økonomisk levetid. Utgifter til forskning og utvikling resultatføres når de påløper.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

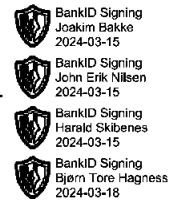
#### Note 2 – Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023 og det er ikke utbetalt honorar til selskapets ledelse. Selskapet er ikke forpliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 3 - Pantstillelser og garantier m.v.

	2023	2022
Gjeld som er sikret ved pant og lignende	8 014 495	8 094 685
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	10 379 000	10 582 000

Gjelden er renteberegnet. Selskapets bygg er stilt som sikkerhet for konserngjelden oppe i mor, totalt pantsatt for kr 128 mill.






## JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS

### Noter til regnskapet for 2023

 BankID Signing  
Joakim Bække  
2024-03-15

 BankID Signing  
John Erik Nilsen  
2024-03-15

 BankID Signing  
Harald Skibenes  
2024-03-15

 BankID Signing  
Bjørn Tore Hagness  
2024-03-18

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Eiendom	Bygg	Tilpasninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	1 000 000	12 340 661	448 109	13 788 770
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	1 000 000	12 340 661	448 109	13 788 770
Akkumulerte avskrivninger pr. 1.1.	0	3 033 661	376 109	3 409 770
Årets avskrivninger	0	167 000	8 000	175 000
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskr. pr. 31.12.	0	3 200 661	384 109	3 584 770
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>9 140 000</b>	<b>64 000</b>	<b>10 204 000</b>
Årets avskrivninger		167 000	8 000	175 000
Økonomisk levetid		50 år	5-10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	
Det er beregnet utranteringsverdi på bygget på kr		4 000 000		

#### Note 5 – Skatt

##### Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2023	2022
Betalbar skatt	220 014	170 359
Endring i utsatt skatt	9 753	22 176
Skattekostnad	<u>229 767</u>	<u>192 535</u>

##### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	1 044 474	875 195
Permanente forskjeller	-79	0
Konsernbidrag, brutto	-1 000 000	-774 000
Endring midlertidige forskjeller	-44 333	-100 798
Årets skattegrunnlag	<u>62</u>	<u>397</u>
Nominell skattesats	<u>22 %</u>	<u>22 %</u>
Betalbar skatt	<u>14</u>	<u>87</u>

##### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Anleggsmidler	3 227 505	3 190 973
Kundefordringer	<u>7 801</u>	<u>0</u>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<u>3 235 306</u>	<u>3 190 973</u>
Nominell skattesats	<u>22 %</u>	<u>22 %</u>
Utsatt skatte (+) Utsatt skattefordel (-)	<u>711 767</u>	<u>702 014</u>



## JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 6 – Egenkapital


Aksjekapitalen i Johan Berentsensvei 65 AS pr. 31.12.2023 består av 120 aksjer à kr 1 000. Samtlige aksjer eies av Laksevåg Utvikling AS, indirekte eid av selskapets styre.

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 1. januar</b>	<b>120 000</b>	<b>880 000</b>	<b>1 000 000</b>
<i>Årets endring i egenkapital</i>			
Avgitt konsernbidrag, netto	0	-814 707	-814 707
Årets resultat	0	814 707	814 707
<b>Egenkapital 31. desember</b>	<b>120 000</b>	<b>880 000</b>	<b>1 000 000</b>

 BankID Signing  
Joakim Bække  
2024-03-15

 BankID Signing  
John Erik Nilsen  
2024-03-15

 BankID Signing  
Harald Skibenes  
2024-03-15

 BankID Signing  
Bjørn Tore Hagness  
2024-03-18



Til generalforsamlingen i **Johan Berentsensvei 65 AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert **Johan Berentsensvei 65 AS** sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 814 707. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Side 1 av 2



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 7. mars 2024  
Areto Revisjon AS

Freddie Morgan Fredriksen  
statsautorisert revisor