



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 574 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGDALSKOGEN JOTRON AS
Forretningsadresse: Industriveien 3
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Stavik Berdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	24 976 431	23 496 258
Sum inntekter		24 976 431	23 496 258
Kostnader			
Varekostnad	3	2 686 815	2 623 513
Avskrivning	4	5 761 055	5 574 216
Annen driftskostnad		428 426	629 741
Sum kostnader		8 876 296	8 827 470
Driftsresultat		16 100 134	14 668 787
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 493	11 904
Sum finansinntekter		14 493	11 904
Rentekostnad til foretak i samme konsern		124 879	167 858
Annen finanskostnad		7 321 369	7 227 844
Sum finanskostnader		7 446 248	7 395 702
Netto finans		-7 431 755	-7 383 797
Ordinært resultat før skattekostnad		8 668 380	7 284 990
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 912 822	1 602 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 755 558	5 682 292
Årsresultat		6 755 558	5 682 292
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	6 755 558	5 682 292
Sum overføringer og disponeringer		6 755 558	5 682 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	192 428 705	192 672 119
Sum varige driftsmidler		192 428 705	192 672 119
Sum anleggsmidler		192 428 705	192 672 119
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	505 574	327 091
Andre fordringer	8	907 860	938 614
Sum fordringer		1 413 434	1 265 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 885	916 005
Sum omløpsmidler		1 595 319	2 181 710
SUM EIENDELER		194 024 024	194 853 829
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 562 857	3 562 857
Overkurs	6	8 195 939	8 195 939
Sum innskutt egenkapital		11 758 796	11 758 796
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 655 592	10 900 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		17 655 592	10 900 034
Sum egenkapital		29 414 388	22 658 830
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 159 897	1 956 037
Sum avsetninger for forpliktelser		2 159 897	1 956 037
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	150 825 000	160 525 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	4 838 696	3 463 817
Sum annen langsiktig gjeld		155 663 696	163 988 817
Sum langsiktig gjeld		157 823 593	165 944 854
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	789 736	797 402
Betalbar skatt	5	1 708 962	1 119 395
Annen kortsiktig gjeld	3, 8	4 287 345	4 333 348
Sum kortsiktig gjeld		6 786 044	6 250 145
Sum gjeld		164 609 637	172 194 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		194 024 024	194 853 829



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 666165

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 574 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGDALSKOGEN JOTRON AS
Forretningsadresse: Industriveien 3
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Stavik Berdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 921 574 541
RINGDALSKOGEN JOTRON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	24 976 431	23 496 258
Sum inntekter		24 976 431	23 496 258
Kostnader			
Varekostnad	3	2 686 815	2 623 513
Avskrivning	4	5 761 055	5 574 216
Annen driftskostnad		428 426	629 741
Sum kostnader		8 876 296	8 827 470
Driftsresultat		16 100 134	14 668 787
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 493	11 904
Sum finansinntekter		14 493	11 904
Rentekostnad til foretak i samme konsern		124 879	167 858
Annen finanskostnad		7 321 369	7 227 844
Sum finanskostnader		7 446 248	7 395 702
Netto finans		-7 431 755	-7 383 797
Ordinært resultat før skattekostnad		8 668 380	7 284 990
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 912 822	1 602 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 755 558	5 682 292
Årsresultat		6 755 558	5 682 292
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	6 755 558	5 682 292
Sum overføringer og disponeringer		6 755 558	5 682 292



Organisasjonsnr: 921 574 541
RINGDALSKOGEN JOTRON AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	192 428 705	192 672 119
Sum varige driftsmidler		192 428 705	192 672 119
Sum anleggsmidler		192 428 705	192 672 119
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	505 574	327 091
Andre fordringer	8	907 860	938 614
Sum fordringer		1 413 434	1 265 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 885	916 005
Sum omløpsmidler		1 595 319	2 181 710
SUM EIENDELER		194 024 024	194 853 829
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 562 857	3 562 857
Overkurs	6	8 195 939	8 195 939
Sum innskutt egenkapital		11 758 796	11 758 796
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 655 592	10 900 034
Sum opptjent egenkapital		17 655 592	10 900 034
Sum egenkapital		29 414 388	22 658 830
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 159 897	1 956 037
Sum avsetninger for forpliktelse		2 159 897	1 956 037



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	150 825 000	160 525 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	4 838 696	3 463 817
Sum annen langsiktig gjeld		155 663 696	163 988 817
Sum langsiktig gjeld		157 823 593	165 944 854
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	789 736	797 402
Betalbar skatt	5	1 708 962	1 119 395
Annen kortsiktig gjeld	3, 8	4 287 345	4 333 348
Sum kortsiktig gjeld		6 786 044	6 250 145
Sum gjeld		164 609 637	172 194 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		194 024 024	194 853 829



Organisasjonsnr: 921 574 541
RINGDALSKOGEN JOTRON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Ringdalskogen Jotron AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: K6SVK-JPF9T-UXEJS-DAQV5-MJWV1-FSIQP



Ringdalskogen Jotron AS

Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter	2	24 976 431	23 496 258
Sum driftsinntekter		<u>24 976 431</u>	<u>23 496 258</u>
Driftskostnader			
Varekostnad	3	2 686 815	2 623 513
Avskrivning	4	5 761 055	5 574 216
Annen driftskostnad		428 426	629 741
Sum driftskostnader		<u>8 876 296</u>	<u>8 827 470</u>
Driftsresultat		<u>16 100 134</u>	<u>14 668 787</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 493	11 904
Rentekostnad tilknyttede selskaper		124 879	167 858
Annen finanskostnad		7 321 369	7 227 844
Netto finansposter		<u>-7 431 755</u>	<u>-7 383 797</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>8 668 380</u>	<u>7 284 990</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>1 912 822</u>	<u>1 602 698</u>
Årsresultat		<u>6 755 558</u>	<u>5 682 292</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>6 755 558</u>	<u>5 682 292</u>
Sum disponert		<u>6 755 558</u>	<u>5 682 292</u>

Pennéo Dokumentnøkkel: K6SVK-JPF9T-UXEJS-DAQV5-MJWV7-F5IQP



Ringdalskogen Jotron AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	192 428 705	192 672 119
Sum varige driftsmidler		192 428 705	192 672 119
Sum anleggsmidler		192 428 705	192 672 119
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		505 574	327 091
Andre fordringer		907 860	938 614
Sum fordringer		1 413 434	1 265 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende		181 885	916 005
Sum omløpsmidler		1 595 319	2 181 710
Sum eiendeler		194 024 024	194 853 829

Penneo Dokumentnøkkel: K6SVK-JPF9T-UXEJS-DAQV5-MJWV1-F5IQP



Ringdalskogen Jotron AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	3 562 857	3 562 857
Overkurs	6	8 195 939	8 195 939
Sum innskutt egenkapital		<u>11 758 796</u>	<u>11 758 796</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>17 655 592</u>	<u>10 900 034</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>17 655 592</u>	<u>10 900 034</u>
Sum egenkapital		<u>29 414 388</u>	<u>22 658 830</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	<u>2 159 897</u>	<u>1 956 037</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 159 897</u>	<u>1 956 037</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	150 825 000	160 525 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	<u>4 838 696</u>	<u>3 463 817</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>155 663 696</u>	<u>163 988 817</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		789 736	797 402
Betalbar skatt	5	1 708 962	1 119 395
Annen kortsiktig gjeld	3	<u>4 287 345</u>	<u>4 333 348</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 786 044</u>	<u>6 250 145</u>
Sum gjeld		<u>164 609 637</u>	<u>172 194 999</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>194 024 024</u>	<u>194 853 829</u>

31. desember 2024
Ringdalskogen, 5. juni 2025

Merete Stavik Berdal
Styrets leder

Ole Johan Olsen
Styremedlem

Ivar Øien
Styremedlem

Arnfinn Olaf Stavik
Styremedlem

Christina Hojem Hofsø
Styremedlem

Andreas Hojem Olsen
Styremedlem og Daglig
leder

Pennneo Dokumentnøkkel: K6SVK-JPF9T-UXEJS-DAQV5-MJWV1-F5IQP



Ringdalskogen Jotron AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapet har oppført og leier ut et forretningsbygg på Ringdalskogen Næringspark i Larvik.

Salgsinntekter

Leieinntekter bokføres når de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Ringdalskogen Jotron AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Leieinntekter

	2024	2023
Leieinntekter	22 095 983	20 682 743
Aktiverte leietakertilpasninger, periodisert	190 000	190 000
Fakturerte felleskostnader	2 690 448	2 623 515
Sum	24 976 431	23 496 258

Note 3 - Leietakertilpasninger

Leietaker Jotron AS bekostet i 2020 leietakertilpasninger med kr. 10 060 000. Ringdalskogen Jotron AS har stått for det entreprenørmessige ansvaret for utførelse og leveranse av leietakertilpasningene. Dette ble i 2020 viderefakturert leietaker med et påslag på 1 %.

Av disse leietakertilpasningene ble kr. 2 850 000 vurdert å ha en verdi for fremtidig leietaker utover leieperioden på 15 år. Dette er således aktivert, avskrives og tilsvarende beløp inntektsføres som økt husleie over leieperioden.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Tekniske installasjoner	Leietaker- tilpasninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	16 967 168	140 669 514	52 868 114	2 850 000	213 354 796
Tilgang	0	2 412 300	3 105 342	0	5 517 642
Anskaffelseskost 31.12.	16 967 168	143 081 814	55 973 456	2 850 000	218 872 438
Akk.avskrivning 31.12.	0	-13 354 270	-12 409 462	-680 000	-26 443 732
Balanseført pr. 31.12.	16 967 168	129 727 544	43 563 994	2 170 000	192 428 706
Årets avskrivninger	0	2 852 466	2 766 089	142 500	5 761 055
Økonomisk levetid		50 år	20 år	20 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

Iht regnskapslovens bestemmelser avskrives ikke tomt.



Ringdalskogen Jotron AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	1 708 962	1 119 395
Endring utsatt skatt	203 860	483 303
Årets totale skattekostnad	<u>1 912 822</u>	<u>1 602 698</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	8 668 380	7 284 991
Permanente forskjeller	26 265	0
Endring i midlertidige forskjeller	-926 636	-1 223 157
Alminnelig inntekt	<u>7 768 009</u>	<u>6 061 834</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-973 676
Årets skattegrunnlag	<u>7 768 009</u>	<u>5 088 158</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 708 962	1 119 395
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	9 817 715	8 891 079
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>9 817 715</u>	<u>8 891 079</u>
Utsatt skatt (+) /Utsatt skattefordel (-) 22%	2 159 897	1 956 037

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht GRS for små foretak.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 562 857	8 195 939	10 900 034	22 658 830
Årsresultat	0	0	6 755 558	6 755 558
Egenkapital 31.12.	<u>3 562 857</u>	<u>8 195 939</u>	<u>17 655 592</u>	<u>29 414 388</u>

Penneo Dokumentnøkkel: K6SVK-JF9T-UXEJS-DAQV5-MJVT-FSIQP



Ringdalskogen Jotron AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Pantelån

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Pantelån i Nordea Bank Abp	150 825 000	160 525 000

Selskapet har to lån (Nibor 3 mnd + margin), opprinnelig 156 mill. og 38 mill.

Selskapet har tegnet to SWAP avtaler (30 % av lånebeløpet), begge med oppstart 1. juli 2020 og 10 års varighet. En avtale på 47 mill. med SWAP-rente 2,34 % og en avtale på 38,5 mill. med SWAP-rente 1,06 %.

Lånene skal nedbetales over 30 år. De første 5 årene årlige avdrag kr. 9,7 mill. Resterende lån avdras over 30 år.

Lånene har 1. prioritet og panteobligasjonene er på hhv. kr. 200 mill. og kr. 20 mill i gnr. 2040, bnr. 87 i Larvik Kommune.

<i>Lånene er sikret i selskapets eiendom</i>	2024	2023
Forretningsbygg	192 428 705	192 672 119

Note 8 - Mellomværende med tilknyttede selskap

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Kaupang Invest AS	3 049 167	1 734 803
Inproco Holding AS	1 789 529	1 729 014
Sum	<u>4 838 696</u>	<u>3 463 817</u>

Lån fra Kaupang Invest AS og Inproco Holding AS tilbakebetales etter nærmere avtale. Lånene er renteberegnet med 3,5 %.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stavik, Arnfinn Olaf

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1314346

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-07-01 06:00:40 UTC



Olsen, Andreas Hojem

Daglig Leder og Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2415229

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-07-01 06:40:44 UTC



Hofsø, Christina Hojem

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1846716

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-07-01 07:05:46 UTC



Berdal, Merete Stavik

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-543184

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-07-01 08:12:05 UTC



Øien, Ivar

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-30110

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-01 08:55:42 UTC



Olsen, Ole Johan

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2078317

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-07-01 11:12:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K6SVK-JPF9T-UXEJS-DAQV5-MUVV1-FSIQP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Åshaugveien 68, 3170 Sem
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Ringdalskogen Jotron AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ringdalskogen Jotron AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 01. juli 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjell Morten Eilertsen
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: V6918-DELIU-MN0J5-37UTT-JASUW-ETU6P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eilertsen, Kjell Morten

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1798284

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-07-01 12:33:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V6918-DELIU-MN0JS-37UTT-JASUW-ETU6P

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.