



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 735 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRDAL NÆRINGSSENTER AS
Forretningsadresse: Dalen 51
5745 AURLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.08.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Leo Hals
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		365 466	
Annen driftsinntekt		1 460 165	
Sum inntekter		1 825 631	
Kostnader			
Avskrivning	2	428 461	
Annen driftskostnad		1 912 996	
Sum kostnader		2 341 457	
Driftsresultat		-515 826	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		513	
Sum finansinntekter		513	
Annen finanskostnad		1 251 917	
Sum finanskostnader		1 251 917	
Netto finans		-1 251 404	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 767 230	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 767 230	0
Årsresultat		-1 767 230	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-1 767 230	
Sum overføringer og disponeringer		-1 767 230	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 638 809	
Sum varige driftsmidler		15 638 809	
Sum anleggsmidler		15 638 809	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		64 553	
Andre fordringer		165 500	
Sum fordringer		230 053	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 857	
Sum omløpsmidler		236 910	0
SUM EIENDELER		15 875 719	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	500 000	
Sum innskutt egenkapital		500 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 767 230	
Sum opptjent egenkapital		-1 767 230	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		-1 267 230	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 031 974	
Sum annen langsiktig gjeld		14 031 974	
Sum langsiktig gjeld		14 031 974	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 936	
Annen kortsiktig gjeld		2 953 039	
Sum kortsiktig gjeld		3 110 975	
Sum gjeld		17 142 949	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 875 719	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 698736

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 735 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRDAL NÆRINGSSENTER AS
Forretningsadresse: Dalen 51
5745 AURLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.08.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Leo Hals
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2024



Organisasjonsnr: 929 735 072
ÅRDAL NÆRINGSSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		365 466	
Annen driftsinntekt		1 460 165	
Sum inntekter		1 825 631	
Kostnader			
Avskrivning	2	428 461	
Annen driftskostnad		1 912 996	
Sum kostnader		2 341 457	
Driftsresultat		-515 826	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		513	
Sum finansinntekter		513	
Annen finanskostnad		1 251 917	
Sum finanskostnader		1 251 917	
Netto finans		-1 251 404	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 767 230	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 767 230	0
Årsresultat		-1 767 230	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-1 767 230	
Sum overføringer og disponeringer		-1 767 230	



Organisasjonsnr: 929 735 072
ÅRDAL NÆRINGSSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2
Sum varige driftsmidler

15 638 809
15 638 809

Sum anleggsmidler

15 638 809

0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

64 553
165 500
230 053

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

6 857

Sum omløpsmidler

236 910

0

SUM EIENDELER

15 875 719

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 3, 5
Sum innskutt egenkapital

500 000
500 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap 3
Sum opptjent egenkapital

-1 767 230
-1 767 230

Sum egenkapital

-1 267 230

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner
Sum annen langsiktig gjeld

14 031 974
14 031 974



Sum langsiktig gjeld	14 031 974	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	157 936	
Annen kortsiktig gjeld	2 953 039	
Sum kortsiktig gjeld	3 110 975	
Sum gjeld	17 142 949	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 875 719	0



Organisasjonsnr: 929 735 072
ÅRDAL NÆRINGSSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Turlid Holding AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
Rune Isachsen Holding AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årdal Næringscenter AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo document key: BET4P-DEKDF-5WWWYH-KSMKK-OSW0H-WKSU5



Årdal Næringscenter AS

Resultatregnskap 30.08.2022-31.12.2023

	Note	2023
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		365 466
Annen driftsinntekt		1 460 165
Sum driftsinntekter		<u>1 825 631</u>
Driftskostnader		
Avskrivning	2	428 461
Annen driftskostnad		1 912 996
Sum driftskostnader		<u>2 341 457</u>
Driftsresultat		<u>-515 826</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen finansinntekt		513
Annen finanskostnad		1 251 917
Netto finansposter		<u>-1 251 404</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 767 230</u>
Årsresultat		<u>-1 767 230</u>
Overføringer og disponeringer		
Overføringer annen egenkapital	3	<u>-1 767 230</u>
Sum disponert		<u>-1 767 230</u>

Penneo document key: BET4P-DEKDF-5WWWYH-KSMKK-OSW0H-WKSU5



Årdal Næringscenter AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023
Anleggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>15 638 809</u>
Sum varige driftsmidler		<u>15 638 809</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 638 809</u>
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer		64 553
Andre fordringer		<u>165 500</u>
Sum fordringer		<u>230 053</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>6 857</u>
Sum omløpsmidler		<u>236 910</u>
Sum eiendeler		<u>15 875 719</u>



Årdal Næringscenter AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	3, 5	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Udekket tap	3	-1 767 230
Sum opptjent egenkapital		-1 767 230
Sum egenkapital		-1 267 230
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 031 974
Sum annen langsiktig gjeld		14 031 974
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		157 936
Annen kortsiktig gjeld		2 953 039
Sum kortsiktig gjeld		3 110 975
Sum gjeld		17 142 949
Sum egenkapital og gjeld		15 875 719

31. desember 2023
Vestfossen, 27. juni 2024

Hans Leo Hals
daglig leder

Sigmund Frode Løkensgard
styrets leder

Rune Isachsen
styremedlem

Jan Turlid
styremedlem

Penneo document key: BET4P-DEKDF-5WWWYH-KSMKK-OSW0H-WKSU5



Årdal Næringscenter AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Stiftelse og regnskapsperiode

Selskapet ble stiftet 30.08.2022 og første regnskapsperiode var 30.08.2022-31.12.2023.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skatt balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Årdal Næringscenter AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.09	16 067 270
Anskaffelseskost 31.12.	16 067 270
Akk.avskrivning 31.12.	-428 461
Balanseført pr. 31.12.	15 638 809
Årets avskrivninger	428 461
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Stiftelse ved kontantinnskudd	500 000	0	500 000
Årsresultat	0	-1 767 230	-1 767 230
Egenkapital 31.12.	500 000	-1 767 230	-1 267 230

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet finansieres av eierne og vil bli tilført likviditet ved behov. Selskapets forventer positive resultater de neste årene. Det foreligger derfor ikke usikkerhet knyttet til fortsatt drift.

Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

2023

Ordinært resultat før skattekostnad	-1 767 230
Endring i midlertidige forskjeller	-188 522
Årets skattegrunnlag	-1 955 752

Oversikt over midlertidige forskjeller

2023

Driftsmidler inkl goodwill	831 213
Sum	831 213
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 955 752
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 124 539
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 124 539
Sum	0



Årdal Næringscenter AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Turlid Holding AS	250	50 %	50 %
Rune Isachsen Holding AS	250	50 %	50 %
Sum	500	100 %	100 %

Note 6 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret i 2023.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hals, Hans Leo

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2084679

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-27 11:20:51 UTC



Løkensgard, Sigmund Frode

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1749653

IP: 78.134.xxx.xxx

2024-06-27 16:04:17 UTC



Isachsen, Rune

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2802969

IP: 89.10.xxx.xxx

2024-07-01 07:09:29 UTC



Turlid, Jan

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-288585

IP: 217.17.xxx.xxx

2024-07-01 11:10:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BET4P-DEKDF-5WVYH-KSMKK-05W0H-WKSUS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Årdal Næringsområde AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Årdal Næringsområde AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 1. juli 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Penneo document key: GH4Z4-57CPD-M16W4-LZT08-8KC30-C505K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nebo, Hanne Kverneland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-812612

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-01 21:02:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GH4Z4-S7CPD-M6W4-IZT08-8KC30-CS05K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årdal Næringscenter AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Stiftelse og regnskapsperiode

Selskapet ble stiftet 30.08.2022 og første regnskapsperiode var 30.08.2022-31.12.2023.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skatt balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Årdal Næringscenter AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.09	16 067 270
Anskaffelseskost 31.12.	16 067 270
Akk.avskrivning 31.12.	-428 461
Balanseført pr. 31.12.	15 638 809
Årets avskrivninger	428 461
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Stiftelse ved kontantinnskudd	500 000	0	500 000
Årsresultat	0	-1 767 230	-1 767 230
Egenkapital 31.12.	500 000	-1 767 230	-1 267 230

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet finansieres av eierne og vil bli tilført likviditet ved behov. Selskapets forventer positive resultater de neste årene. Det foreligger derfor ikke usikkerhet knyttet til fortsatt drift.

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 767 230
Endring i midlertidige forskjeller	-188 522
Årets skattegrunnlag	-1 955 752
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023
Driftsmidler inkl goodwill	831 213
Sum	831 213
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 955 752
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 124 539
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 124 539
Sum	0



Årdal Næringscenter AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Turlid Holding AS	250	50 %	50 %
Rune Isachsen Holding AS	250	50 %	50 %
Sum	500	100 %	100 %

Note 6 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret i 2023.