



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 910 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØYSI INVEST AS
Forretningsadresse: Eggemoveien 199
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Røysi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		229 422	0
Sum inntekter		229 422	0
Kostnader			
Varekostnad		33 202	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	55 200	0
Annen driftskostnad	2	-12 400 938	7 802 053
Sum kostnader		-12 312 536	7 802 053
Driftsresultat		12 541 958	-7 802 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		37 376 265	936 658
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	39 434
Annen renteinntekt		250 397	178 732
Annen finansinntekt		398 044	7 836
Sum finansinntekter		38 024 705	1 162 659
Nedskrivning av finansielle eiendeler		49 969 800	0
Annen rentekostnad		1 588 317	1 240 434
Annen finanskostnad		1 400 000	7 198 502
Sum finanskostnader		52 958 117	8 438 937
Netto finans		-14 933 412	-7 276 278
Resultat før skattekostnad		-2 391 454	-15 078 330
Skattekostnad		953 378	0
Årsresultat		-3 344 832	-15 078 330
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		43 627 714	0
Annen egenkapital		-46 972 546	-15 078 330
Sum overføringer og disponeringer		-3 344 832	-15 078 330



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 668 530	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	312 800	0
Sum varige driftsmidler		5 981 330	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	113 264 474	113 374 474
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	81 904 144	136 407 059
Sum finansielle anleggsmidler		195 168 618	249 781 533
Sum anleggsmidler		201 149 949	249 781 533
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Konsernfordringer		35 254 886	936 658
Sum fordringer		35 254 886	936 658
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		64 255 884	750 832
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 255 884	750 832
Sum omløpsmidler		99 510 770	1 687 490
SUM EIENDELER		300 660 719	251 469 023



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 220 483	2 220 483
Annen innskutt egenkapital		8 931 334	8 931 334
Sum innskutt egenkapital		12 151 817	12 151 817
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		72 962 435	119 934 981
Sum opptjent egenkapital		72 962 435	119 934 981
Sum egenkapital		85 114 252	132 086 798
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		41 052	0
Sum avsetninger for forpliktelser		41 052	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	23 246 000	27 630 000
Langsiktig konserngjeld	3, 6	147 153 130	91 180 150
Sum annen langsiktig gjeld		170 399 130	118 810 150
Sum langsiktig gjeld		170 440 182	118 810 150
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		121 589	36 875
Betalbar skatt		58 355	0
Kortsiktig konserngjeld		44 481 685	0
Annen kortsiktig gjeld		444 656	535 200
Sum kortsiktig gjeld		45 106 285	572 075
Sum gjeld		215 546 467	119 382 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		300 660 719	251 469 023



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 730668

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 910 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØYSI INVEST AS
Forretningsadresse: Eggemoveien 199
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Røysi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 910 031
RØYSI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		229 422	0
Sum inntekter		229 422	0
Kostnader			
Varekostnad		33 202	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	55 200	0
Annen driftskostnad	2	-12 400 938	7 802 053
Sum kostnader		-12 312 536	7 802 053
Driftsresultat		12 541 958	-7 802 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		37 376 265	936 658
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	39 434
Annen renteinntekt		250 397	178 732
Annen finansinntekt		398 044	7 836
Sum finansinntekter		38 024 705	1 162 659
Nedskrivning av finansielle eiendeler		49 969 800	0
Annen rentekostnad		1 588 317	1 240 434
Annen finanskostnad		1 400 000	7 198 502
Sum finanskostnader		52 958 117	8 438 937
Netto finans		-14 933 412	-7 276 278
Resultat før skattekostnad		-2 391 454	-15 078 330
Skattekostnad		953 378	0
Årsresultat		-3 344 832	-15 078 330
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		43 627 714	0
Annen egenkapital		-46 972 546	-15 078 330
Sum overføringer og disponeringer		-3 344 832	-15 078 330



Organisasjonsnr: 988 910 031
RØYSI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	5 668 530	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1	312 800	0
Sum varige driftsmidler		5 981 330	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	3, 4	113 264 474	113 374 474
Lån til foretak i samme konsern			
	3, 5	81 904 144	136 407 059
Sum finansielle anleggsmidler		195 168 618	249 781 533
Sum anleggsmidler		201 149 949	249 781 533
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		0	0
Konsernfordringer			
		35 254 886	936 658
Sum fordringer		35 254 886	936 658
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		64 255 884	750 832
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 255 884	750 832
Sum omløpsmidler		99 510 770	1 687 490
SUM EIENDELER		300 660 719	251 469 023

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	1 000 000	1 000 000
Overkurs	2 220 483	2 220 483
Annen innskutt egenkapital	8 931 334	8 931 334
Sum innskutt egenkapital	12 151 817	12 151 817
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	72 962 435	119 934 981
Sum opptjent egenkapital	72 962 435	119 934 981
Sum egenkapital	85 114 252	132 086 798
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	41 052	0
Sum avsetninger for forpliktelse	41 052	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	23 246 000	27 630 000
Langsiktig konserngjeld	147 153 130	91 180 150
Sum annen langsiktig gjeld	170 399 130	118 810 150
Sum langsiktig gjeld	170 440 182	118 810 150
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Leverandørgjeld	121 589	36 875
Betalbar skatt	58 355	0
Kortsiktig konserngjeld	44 481 685	0
Annen kortsiktig gjeld	444 656	535 200
Sum kortsiktig gjeld	45 106 285	572 075
Sum gjeld	215 546 467	119 382 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	300 660 719	251 469 023



Organisasjonsnr: 988 910 031
RØYSI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
Note		
1		
Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6036530.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6036530.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	55200.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5981330.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	55200.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

ALR Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Hønefoss, Norge

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	81904144.00	136407059.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	196810530.00	91180150.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note
5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
81904144.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note
6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



23246000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
163078074.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
7000000.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RØYSI INVEST AS
988 910 031

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		229 422	0
Sum driftsinntekter		229 422	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-33 202	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-55 200	0
Annen driftskostnad	2	12 400 938	-7 802 053
Sum driftskostnader		12 312 536	-7 802 053
Driftsresultat		12 541 958	-7 802 053
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		37 376 265	936 658
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	39 434
Annen renteinntekt		250 397	178 732
Annen finansinntekt		398 044	7 836
Sum finansinntekter		38 024 705	1 162 659
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-49 969 800	0
Annen rentekostnad		-1 588 317	-1 240 434
Annen finanskostnad		-1 400 000	-7 198 502
Sum finanskostnader		-52 958 117	-8 438 937
Netto finans		-14 933 412	-7 276 277
Resultat før skattekostnad		-2 391 454	-15 078 330
Skattekostnad		-953 378	0
Årsresultat		-3 344 832	-15 078 330
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		43 627 714	0
Annen egenkapital		-46 972 546	-15 078 330
Sum overføringer		-3 344 832	-15 078 330



RØYSI INVEST AS
988 910 031

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 668 530	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	312 800	0
Sum varige driftsmidler		5 981 330	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	113 264 474	113 374 474
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	81 904 144	136 407 059
Sum finansielle anleggsmidler		195 168 618	249 781 533
Sum anleggsmidler		201 149 949	249 781 533
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Kortsiktige konsernfordringer		35 254 886	936 658
Sum fordringer		35 254 886	936 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		64 255 884	750 832
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 255 884	750 832
Sum omløpsmidler		99 510 770	1 687 490
SUM EIENDELER		300 660 719	251 469 023



RØYSI INVEST AS
988 910 031

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 220 483	2 220 483
Annen innskutt egenkapital		8 931 334	8 931 334
Sum innskutt egenkapital		12 151 817	12 151 817
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		72 962 435	119 934 981
Sum opptjent egenkapital		72 962 435	119 934 981
Sum egenkapital		85 114 252	132 086 798
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		41 052	0
Sum avsetning for forpliktelser		41 052	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	23 246 000	27 630 000
Langsiktig konserngjeld	3, 6	147 153 130	91 180 150
Sum annen langsiktig gjeld		170 399 130	118 810 150
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		121 589	36 875
Betalbar skatt		58 355	0
Kortsiktig konserngjeld		44 481 685	0
Annen kortsiktig gjeld		444 656	535 200
Sum kortsiktig gjeld		45 106 285	572 075
Sum gjeld		215 546 467	119 382 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		300 660 719	251 469 023

HØNEFOSS, 30.06.2025

Oddvar Røysi
styrets leder



RØYSI INVEST AS
988 910 031

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



RØYSI INVEST AS
988 910 031

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	6 036 530
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 036 530
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-55 200
Balanseført verdi per 31.12.	5 981 330
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	55 200

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Mørselskapets navn

ALR Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Hønefoss, Norge

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	81 904 144	136 407 059

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	196 810 530	91 180 150



RØYSI INVEST AS
988 910 031

Note 4 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Avant Eiendomsutvikling AS	Hønefoss	100,00	100,00	79 300	105 366	108 002
Hvalsmoen AS	Hønefoss	100,00	100,00	15 156 000	180 687	5 585 885
Skjolden Cruise kai AS	Hønefoss	100,00	100,00	20 000 000	59 115 715	74 848 451
Rond Invest AS	Hønefoss	100,00	100,00	4 698 595	-1 433 444	8 635 528
Helitrans Fire Search & Rescue AS	Hønefoss	100,00	100,00	1 407 671	701 885	1 241 443
Scandinavian Aerospace Academy AS	Hønefoss	100,00	100,00	23 147	-6 905 235	1 294 259
Swiss Helikopter Norway AS	Hønefoss	100,00	100,00	39 000	-3 733	39 001
Helitrans Invest AS	Hønefoss	100,00	100,00	70 009 000	-494 731	59 463 609
Helitrans Kjevik AS	Hønefoss	100,00	100,00	1 851 761	-384 929	143 866
Sum				113 264 474		

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	81 904 144
---	------------

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	23 246 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	163 078 074
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	7 000 000

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for

RØYSI INVEST AS

988910031

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



RØYSI INVEST AS
988 910 031

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		229 422	0
Sum driftsinntekter		229 422	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-33 202	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-55 200	0
Annen driftskostnad	2	12 400 938	-7 802 053
Sum driftskostnader		12 312 536	-7 802 053
Driftsresultat		12 541 958	-7 802 053
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		37 376 265	936 658
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	39 434
Annen renteinntekt		250 397	178 732
Annen finansinntekt		398 044	7 836
Sum finansinntekter		38 024 705	1 162 659
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-49 969 800	0
Annen rentekostnad		-1 588 317	-1 240 434
Annen finanskostnad		-1 400 000	-7 198 502
Sum finanskostnader		-52 958 117	-8 438 937
Netto finans		-14 933 412	-7 276 277
Resultat før skattekostnad		-2 391 454	-15 078 330
Skattekostnad		-953 378	0
Årsresultat		-3 344 832	-15 078 330
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		43 627 714	0
Annen egenkapital		-46 972 546	-15 078 330
Sum overføringer		-3 344 832	-15 078 330



RØYSI INVEST AS
988 910 031

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 668 530	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	312 800	0
Sum varige driftsmidler		5 981 330	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	113 264 474	113 374 474
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	81 904 144	136 407 059
Sum finansielle anleggsmidler		195 168 618	249 781 533
Sum anleggsmidler		201 149 949	249 781 533
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Kortsiktige konsernfordringer		35 254 886	936 658
Sum fordringer		35 254 886	936 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		64 255 884	750 832
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 255 884	750 832
Sum omløpsmidler		99 510 770	1 687 490
SUM EIENDELER		300 660 719	251 469 023



RØYSI INVEST AS
988 910 031

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 220 483	2 220 483
Annen innskutt egenkapital		8 931 334	8 931 334
Sum innskutt egenkapital		12 151 817	12 151 817
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		72 962 435	119 934 981
Sum opptjent egenkapital		72 962 435	119 934 981
Sum egenkapital		85 114 252	132 086 798
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		41 052	0
Sum avsetning for forpliktelser		41 052	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	23 246 000	27 630 000
Langsiktig konserngjeld	3, 6	147 153 130	91 180 150
Sum annen langsiktig gjeld		170 399 130	118 810 150
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		121 589	36 875
Betalbar skatt		58 355	0
Kortsiktig konserngjeld		44 481 685	0
Annen kortsiktig gjeld		444 656	535 200
Sum kortsiktig gjeld		45 106 285	572 075
Sum gjeld		215 546 467	119 382 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		300 660 719	251 469 023

HØNEFOSS, 30.06.2025

Oddvar Røysi

Oddvar Røysi (JUL 30, 2025 15:51:28 GMT+2)

Oddvar Røysi
styrets leder



RØYSI INVEST AS
988 910 031

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



RØYSI INVEST AS
988 910 031

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	6 036 530
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 036 530
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-55 200
Balanseført verdi per 31.12.	5 981 330
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	55 200

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

ALR Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Hønefoss, Norge

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	81 904 144	136 407 059

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	196 810 530	91 180 150



RØYSI INVEST AS
988 910 031

Note 4 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Avant Eiendomsutvikling AS	Hønefoss	100,00	100,00	79 300	105 366	108 002
Hvalsmoen AS	Hønefoss	100,00	100,00	15 156 000	180 687	5 585 885
Skjolden Cruise kai AS	Hønefoss	100,00	100,00	20 000 000	59 115 715	74 848 451
Rond Invest AS	Hønefoss	100,00	100,00	4 698 595	-1 433 444	8 635 528
Helitrans Fire Search & Rescue AS	Hønefoss	100,00	100,00	1 407 671	701 885	1 241 443
Scandinavian Aerospace Academy AS	Hønefoss	100,00	100,00	23 147	-6 905 235	1 294 259
Swiss Helikopter Norway AS	Hønefoss	100,00	100,00	39 000	-3 733	39 001
Helitrans Invest AS	Hønefoss	100,00	100,00	70 009 000	-494 731	59 463 609
Helitrans Kjevik AS	Hønefoss	100,00	100,00	1 851 761	-384 929	143 866
Sum				113 264 474		

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	81 904 144
---	------------

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	23 246 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	163 078 074
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	7 000 000

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.








Årsoppgjør 2024 - RØYSI INVEST AS

Final Audit Report

2025-07-30

Created:	2025-07-30
By:	Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAD-30G96r0qXCTkfFAPMpuED_fhKw_cbh

History

-  Document created by Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)
2025-07-30 - 12:58:56 PM GMT- IP address: 92.221.141.79
-  Document emailed to Oddvar Røysi (oddvar@roysi.no) for signature
2025-07-30 - 12:59:00 PM GMT
-  Email viewed by Oddvar Røysi (oddvar@roysi.no)
2025-07-30 - 1:31:13 PM GMT- IP address: 104.47.51.254
-  Document e-signed by Oddvar Røysi (oddvar@roysi.no)
Signature Date: 2025-07-30 - 1:31:28 PM GMT - Time Source: server- IP address: 109.247.58.226
-  Agreement completed.
2025-07-30 - 1:31:28 PM GMT



Powered by
Adobe
Acrobat Sign



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Røysi Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Røysi Invest AS som viser et underskudd på NOK 3 344 832. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Penneo Dokumentnøkkel: AEL06-H4PIC-E6ZUR-0CP0W-BN70C-100UM



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AEL06-H4PIC-E6ZUR-0CP0W-BN70C-100UM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grøv, Herman Olav

Partner

På vegne av: Unic Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-919928

IP: 88.89.xxx.xxx

2025-07-30 16:50:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AELO6-H4PIC-E6ZUR-0CP0W-BN70Q-100UM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.