



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	931 953 753
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HEDBERG INVEST AS
Forretningsadresse:	Bolignummer H0303 Tjensvollveien 7D 4021 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjellaug Jorun Hedberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	122 682	90 142
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 682</b>	<b>90 142</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 682</b>	<b>-90 142</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		62 185	
Annen renteinntekt		92 750	166 992
Annen finansinntekt		3 131 388	8 166 890
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	531 199	491 618
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 817 522</b>	<b>8 825 500</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	7	65 956	200 000
Annen rentekostnad			64
Annen finanskostnad		971 957	719 889
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 037 913</b>	<b>919 953</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 779 609</b>	<b>7 905 547</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 656 927</b>	<b>7 815 405</b>
Skattekostnad	3	-30 563	70 809
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 687 490</b>	<b>7 744 596</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 687 490</b>	<b>7 744 596</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 687 490</b>	<b>7 744 596</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 687 490</b>	<b>7 744 596</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 000 000	6 500 000
Overført til annen egenkapital			1 244 596
Overført fra annen egenkapital		-3 312 510	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 687 490</b>	<b>7 744 596</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 455 977	1 602 577
Investeringer i aksjer og andeler	7	18 818 614	8 993 691
Andre langsiktige fordringer		715 925	1 823 167
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 040 515</b>	<b>12 469 434</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 040 515</b>	<b>12 469 434</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	3 885	8 307 285
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 885</b>	<b>8 307 285</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	4 483 423	3 952 224
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 483 423</b>	<b>3 952 224</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 145 756	19 034 698
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 145 756</b>	<b>19 034 698</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 633 064</b>	<b>31 294 207</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 673 579</b>	<b>43 763 641</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	195 000	195 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>195 000</b>	<b>195 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		34 356 737	37 669 247
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 356 737</b>	<b>37 669 247</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>34 551 737</b>	<b>37 864 247</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		52 470
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>52 470</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		728 958	1 139 608
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>728 958</b>	<b>1 139 608</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>728 958</b>	<b>1 192 078</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	21 907	18 339
Utbytte			3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		7 370 978	1 188 977
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 392 885</b>	<b>4 707 316</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 121 842</b>	<b>5 899 394</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 673 579</b>	<b>43 763 641</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 880469

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 953 753  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEDBERG INVEST AS  
Forretningsadresse: Høghallet 16  
4018 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjellaug Jorun Hedberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2022



Organisasjonsnr: 931 953 753  
HEDBERG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	122 682	90 142
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 682</b>	<b>90 142</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 682</b>	<b>-90 142</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		62 185	
Annen renteinntekt		92 750	166 992
Annen finansinntekt		3 131 388	8 166 890
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 7		531 199	491 618
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 817 522</b>	<b>8 825 500</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler 7		65 956	200 000
Annen rentekostnad			64
Annen finanskostnad		971 957	719 889
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 037 913</b>	<b>919 953</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 779 609</b>	<b>7 905 547</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 656 927</b>	<b>7 815 405</b>
Skattekostnad	3	-30 563	70 809
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 687 490</b>	<b>7 744 596</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 687 490</b>	<b>7 744 596</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 687 490</b>	<b>7 744 596</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 687 490</b>	<b>7 744 596</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 000 000	6 500 000
Overført til annen egenkapital			1 244 596
Overført fra annen egenkapital		-3 312 510	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 687 490</b>	<b>7 744 596</b>



Organisasjonsnr: 931 953 753  
HEDBERG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 455 977	1 602 577
Investeringer i aksjer og andeler	7	18 818 614	8 993 691
Andre langsiktige fordringer		715 925	1 823 167
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 040 515</b>	<b>12 469 434</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 040 515</b>	<b>12 469 434</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	3 885	8 307 285
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 885</b>	<b>8 307 285</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	4 483 423	3 952 224
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 483 423</b>	<b>3 952 224</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 145 756	19 034 698
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 145 756</b>	<b>19 034 698</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 633 064</b>	<b>31 294 207</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 673 579</b>	<b>43 763 641</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	195 000	195 000
--------------	---	---------	---------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>195 000</b>	<b>195 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		34 356 737	37 669 247
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 356 737</b>	<b>37 669 247</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>34 551 737</b>	<b>37 864 247</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		52 470
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>52 470</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		728 958	1 139 608
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>728 958</b>	<b>1 139 608</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>728 958</b>	<b>1 192 078</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	21 907	18 339
Utbytte			3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		7 370 978	1 188 977
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 392 885</b>	<b>4 707 316</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 121 842</b>	<b>5 899 394</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 673 579</b>	<b>43 763 641</b>



Organisasjonsnr: 931 953 753  
HEBERG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# ÅRSREGNSKAPET 2021

## Hedberg Invest AS

Org.nr 931 953 753

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: OD553-HZ35H-Q3G0Y-NFEZE-XNESM-1C6M5



## Hedberg Invest AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	122 682	90 142
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>122 682</b>	<b>90 142</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 682</b>	<b>-90 142</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		62 185	0
Annen renteinntekt		92 750	166 992
Annen finansinntekt		3 131 388	8 166 890
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	531 199	491 618
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	7	65 956	200 000
Annen rentekostnad		0	64
Annen finanskostnad		971 957	719 889
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 779 609</b>	<b>7 905 547</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 656 927</b>	<b>7 815 405</b>
Skattekostnad	3	-30 563	70 809
<b>Årsresultat</b>		<b>2 687 490</b>	<b>7 744 596</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	3 500 000
Tilleggsutbytte		6 000 000	3 000 000
Overført til annen egenkapital		0	1 244 596
Overført fra annen egenkapital		-3 312 510	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 687 490</b>	<b>7 744 596</b>

Penneo Dokumentnøkkel: OD553-HZ35H-Q3G0Y-NFEZE-XNESM-1C6MS



## Hedberg Invest AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 455 977	1 602 577
Investeringer i aksjer og andeler	7	18 818 614	8 993 691
Andre langsiktige fordringer		715 925	1 823 167
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 040 515</b>	<b>12 469 434</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 040 515</b>	<b>12 469 434</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	3 885	8 307 285
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 885</b>	<b>8 307 285</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	4 483 423	3 952 224
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 483 423</b>	<b>3 952 224</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 145 756	19 034 698
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 633 064</b>	<b>31 294 207</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>42 673 579</b>	<b>43 763 641</b>

Penneo Dokumentnøkkel: OD553-HZ35H-Q3G0Y-NFEZE-XNESM-1C6M5



## Hedberg Invest AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	195 000	195 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>195 000</b>	<b>195 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		34 356 737	37 669 247
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 356 737</b>	<b>37 669 247</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>34 551 737</b>	<b>37 864 247</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	0	52 470
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>52 470</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		728 958	1 139 608
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>728 958</b>	<b>1 139 608</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	21 907	18 339
Utbytte		0	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		7 370 978	1 188 977
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 392 885</b>	<b>4 707 316</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 121 842</b>	<b>5 899 394</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>42 673 579</b>	<b>43 763 641</b>

Stavanger, 08.07.2022

Bjørn Lydvo  
Styremedlem

Kjellaug Jorun Hedberg  
Styreleder/daglig leder

Anne Guri Hedberg  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: OD553-HZ35H-Q3G0Y-NFEZE-XNESM-1C6M5



## Hedberg Invest AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes til markedsverdi.

#### Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdi i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Hedberg Invest AS****Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	21 907	18 339
Endring i utsatt skatt	-52 470	52 470
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-30 563</b>	<b>70 809</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 656 927	7 815 405
Permanente forskjeller	-2 557 351	-7 732 048
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>99 576</b>	<b>83 357</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	21 907	18 339
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>21 907</b>	<b>18 339</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Inntektsført avsatt utbytte	0	238 500	238 500
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>238 500</b>	<b>238 500</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>52 470</b>	<b>52 470</b>

**Note 4 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2021	195 000	37 669 247	37 864 247
Årets resultat	0	2 687 490	2 687 490
Avsatt til utbytte	0	0	0
Tilleggsutbytte	0	-6 000 000	-6 000 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>195 000</b>	<b>34 356 737</b>	<b>34 551 737</b>

**Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap mv.**

Selskapet har pr 31.12. følgende investeringer:

**Aksjer i tilknyttede selskap:**

<b>Selskap</b>	<b>Forretnings- kontor</b>	<b>Eierandel / stemme-andel</b>	<b>Bokført egenkapital</b>	<b>Siste årsresultat</b>	<b>Bokført verdi</b>
Gasol Invest AS	Stavanger	50%	6 455 568	4 028 768	50 000

Hedberg Invest AS, org.nr 931 953 753

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: OD553-HZ35H-Q3G0Y-NFEZE-XNESM-1C6M5

**Hedberg Invest AS****Note 6 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Hedberg Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	3 900,0	195 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>195 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anne Guri Hedberg	20	40,0	40,0
KRISTIN HEDBERG	20	40,0	40,0
Jorun Kjellaug Hedberg	10	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Anne Guri Hedberg	Styremedlem	20
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>20</b>

**Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.**

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:

Aksjer	Antall aksjer/andeler	Pålydende tilsammen	Kostpris	Verdi i balansen
Kraft Bank ASA	131.871		1.582 452	1.582 452
SR PE-Feeder IV AS	270	1.000	1 037 079	1 037 079
Skagen Hotellbygg AS	30	12.000	12.000	12.000
Festningsveien 2 AS	394	4.200	88 231	88 231
SR Feeder AS	1 320	100.000	184 810	184 810
Pareto Eiendomsinvest Nordic AS	7.378	737.800	33 054	33 054
SR PE- Feeder II AS	40 152	307.290	405 966	205 966
Progressus AS	144 aksjer	1	622 231	622 231
	34300B-aksjer			
Bergen Etatbygg AS	960	1 000	960 000	960 000
Søderberg & Partners (portefølje)			10 395 977	10 395 977
			15 321 800	15 121 800

	Andel	Verdi i balansen
<b>Andeler:</b>		



## Hedberg Invest AS

KS AS Skagen Hotellbygg	3,00 %	46 614
Ikke innkalt ansvarskapital		-45.394
SR Feeder KS	5,37 %	1 002 388
Ikke innkalt kapital		-295 159
SR PE-Feeder II KS	2,57 %	2 647 812
Ikke innkalt kapital		-388 404
Progressus II IS	4,52%	0
Ikke innkalt kapital		0
Total verdi eiendelssiden i balansen		<b>3 696 814</b>
Tot ikke innkalt kapital, gjeld i balansen		728 957
<b>Sum anleggsaksjer og andeler</b>		<b>18 818 614</b>

## Note 7 forts

### Markedsbaserte investeringer

Porteføljeinvestering	Kostpris	Virkelig verdi	Årets resultatførte nettoverdiendring
First Fondene	2.990.838	4 483 423	531 199
<b>Sum</b>	<b>2.990.838</b>	<b>4 483 423</b>	<b>531 199</b>

Penneo Dokumentnøkkel: OD553-HZ35H-Q3G0Y-NFEZE-XNESM-1C6M5



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Anne Guri Hedberg

Annen representant

På vegne av: Hedberg Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-302768

IP: 92.221.xxx.xxx

2022-07-08 21:24:37 UTC

bankID 

### Bjørn Lydvo

Annen representant

På vegne av: Hedberg Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-46202

IP: 84.205.xxx.xxx

2022-07-09 08:00:25 UTC

bankID 

### Kjellaug Jorun Hedberg

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-2626282

IP: 84.205.xxx.xxx

2022-07-10 18:48:06 UTC

bankID 

### Kjellaug Jorun Hedberg

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-2626282

IP: 84.205.xxx.xxx

2022-07-10 18:48:06 UTC

bankID 

Penneo Dokumentnøkkel: OD553-HZ35H-Q3G0Y-NFEZE-XINESM-1C6MS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00  
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Hedberg Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Hedberg Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 687 490. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: AUEUF-WXD2Q-Z4L3D-SKLTH-QXZS-ZYVZE



Revisors beretning 2021 for Hedberg Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 11. juli 2022  
RSM Norge AS

Thomas Dalva  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AJEUF-WXD2Q-Z4L3D-5KLTH-QXZS-Z7VZE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Dalva

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5994-4-515599

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-11 07:03:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AJEUT-WXD2Q-Z4L3D-5KLTH-QXZS-Z7V2E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>