



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 492 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORØ APARTMENTS HOTELL AS
Forretningsadresse: Hamnegata 5
6905 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Jøran Hjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 394 979	871 729
Sum inntekter		1 394 979	871 729
Kostnader			
Varekostnad		41 517	
Lønnskostnad	5		324 666
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	838 800	799 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-1 400 000	
Annen driftskostnad	5	1 100 944	458 241
Sum kostnader		581 261	1 582 508
Driftsresultat		813 718	-710 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			184
Sum finansinntekter			184
Annen rentekostnad		325 964	211 838
Sum finanskostnader		325 964	211 838
Netto finans		-325 964	-211 655
Ordinært resultat før skattekostnad		487 754	-922 434
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		487 754	-922 434
Årsresultat		487 754	-922 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		487 754	-922 434
Totalresultat		487 754	-922 434
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-178 988



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		487 754	-743 446
Sum overføringer og disponeringer		487 754	-922 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 906 425	4 644 725
Maskiner og anlegg		6	6
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		500 663	432 408
Sum varige driftsmidler	1	6 407 093	5 077 138
Sum anleggsmidler		6 407 093	5 077 138
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		427 617	135 347
Andre kortsiktige fordringer		158 137	238 561
Konsernfordringer		785 743	785 743
Sum fordringer		1 371 497	1 159 651
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 930	854 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 930	854 269
Sum omløpsmidler		1 436 427	2 013 920
SUM EIENDELER		7 843 521	7 091 058
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		1 440	1 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		-14 400	-14 400
Sum innskutt egenkapital		17 040	17 040
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 854 683	6 342 437
Sum opptjent egenkapital		-5 854 683	-6 342 437
Sum egenkapital	2	-5 837 643	-6 325 397
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 650 000	4 950 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 565 249	7 293 607
Sum annen langsiktig gjeld		12 215 249	12 243 607
Sum langsiktig gjeld		12 215 249	12 243 607
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 416 891	1 020 456
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		12 582	13 946
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	6	36 441	138 446
Sum kortsiktig gjeld		1 465 914	1 172 848
Sum gjeld		13 681 164	13 416 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 843 521	7 091 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 400520

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 492 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROKANE CAMPING EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Brandsøyvegen 1
6908 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Jøran Hjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 919 492 422
KROKANE CAMPING EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 394 979	871 729
Sum inntekter		1 394 979	871 729
Kostnader			
Varekostnad		41 517	
Lønnskostnad	5		324 666
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	838 800	799 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-1 400 000	
Annen driftskostnad	5	1 100 944	458 241
Sum kostnader		581 261	1 582 508
Driftsresultat		813 718	-710 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			184
Sum finansinntekter			184
Annen rentekostnad		325 964	211 838
Sum finanskostnader		325 964	211 838
Netto finans		-325 964	-211 655
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	487 754	-922 434
Ordinært resultat etter skattekostnad		487 754	-922 434
Årsresultat		487 754	-922 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		487 754	-922 434
Totalresultat		487 754	-922 434
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-178 988
Udekket tap		487 754	-743 446
Sum overføringer og disponeringer		487 754	-922 434



Organisasjonsnr: 919 492 422
KROKANE CAMPING EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 906 425	4 644 725
Maskiner og anlegg		6	6
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		500 663	432 408
Sum varige driftsmidler	1	6 407 093	5 077 138
Sum anleggsmidler		6 407 093	5 077 138

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		427 617	135 347
Andre kortsiktige fordringer		158 137	238 561
Konsernfordringer		785 743	785 743
Sum fordringer		1 371 497	1 159 651

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		64 930	854 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 930	854 269

Sum omløpsmidler 1 436 427 2 013 920

SUM EIENDELER 7 843 521 7 091 058

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		1 440	1 440
Annen innskutt egenkapital		-14 400	-14 400
Sum innskutt egenkapital		17 040	17 040

Opptjent egenkapital

Udekket tap		5 854 683	6 342 437
Sum opptjent egenkapital		-5 854 683	-6 342 437



Sum egenkapital	2	-5 837 643	-6 325 397
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	4 650 000	4 950 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 565 249	7 293 607
Sum annen langsiktig gjeld		12 215 249	12 243 607
Sum langsiktig gjeld		12 215 249	12 243 607
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 416 891	1 020 456
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		12 582	13 946
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	6	36 441	138 446
Sum kortsiktig gjeld		1 465 914	1 172 848
Sum gjeld		13 681 164	13 416 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 843 521	7 091 058



Organisasjonsnr: 919 492 422
KROKANE CAMPING EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Krokane Camping Eigedom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 919 492 422



RESULTATREGNSKAP

KROKANE CAMPING EIGEDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 394 979	871 729
Sum driftsinntekter		1 394 979	871 729
Varekostnad		41 517	0
Lønnskostnad	5	0	324 666
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	838 800	799 600
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		-1 400 000	0
Annen driftskostnad	5	1 100 944	458 241
Sum driftskostnader		581 261	1 582 508
Driftsresultat		813 718	-710 780
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	184
Annen rentekostnad		325 964	211 838
Resultat av finansposter		-325 964	-211 655
Resultat før skattekostnad		487 754	-922 434
Resultat		487 754	-922 434
Årsresultat		487 754	-922 434
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	178 988
Overført til udekket tap		-487 754	743 446
Sum overføringer		487 754	-922 434



BALANSE

KROKANE CAMPING EIGEDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 906 425	4 644 725
Maskiner og anlegg		6	6
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		500 663	432 408
Sum varige driftsmidler	1	6 407 093	5 077 138
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 407 093	5 077 138
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		427 617	135 347
Andre kortsiktige fordringer		158 137	238 561
Konsernfordringer		785 743	785 743
Sum fordringer		1 371 497	1 159 651
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 930	854 269
Sum omløpsmidler		1 436 427	2 013 920
Sum eiendeler		7 843 521	7 091 058



BALANSE

KROKANE CAMPING EIGEDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		1 440	1 440
Annen innskutt egenkapital		-14 400	-14 400
Sum innskutt egenkapital		17 040	17 040
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-5 854 683	-6 342 437
Sum opptjent egenkapital		-5 854 683	-6 342 437
Sum egenkapital	2	-5 837 643	-6 325 397
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 650 000	4 950 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 565 249	7 293 607
Sum annen langsiktig gjeld		12 215 249	12 243 607
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 416 891	1 020 456
Skyldig offentlige avgifter		12 582	13 946
Annen kortsiktig gjeld	6	36 441	138 446
Sum kortsiktig gjeld		1 465 914	1 172 848
Sum gjeld		13 681 164	13 416 455
Sum egenkapital og gjeld		7 843 521	7 091 058

Førde, 24.04.2024
Styret i Krokane Camping Eigedom AS

Dag Jøran Hjelmeland
styreleder/daglig leder

Ole Jonny Øen
styremedlem



Krokane Camping Eigedom AS

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.



Krokane Camping Eigedom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 455 038	1 335 792	12 790 830
Tilgang	486 100	282 655	768 755
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	11 941 138	1 618 447	13 559 585
Oppskrevet tidligere	0	0	0
Nedskrivning til takst	-800 000	0	-800 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	5 231 293	1 121 200	6 352 493
Balanseført verdi 31.12.	6 709 845	497 247	6 407 093
Årets avskrivninger	619 700	219 100	838 800
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Avskrivningstid	10-20 år	5 år	

Note 2 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksje-kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	1 440	-14 400	-6 342 437	-6 325 397
Årets resultat				487 754	487 754
Mottatt konsernbidrag				0	0
Egenkapital 31.12.	30 000	1 440	-14 400	-5 854 683	-5 837 643

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30.000 består av 100 aksjer á kr. 300. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over aksjonærer 31.12.

	Aksjer	Eierandel
Efinor Gruppen AS	100	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %



Krokane Camping Eigedom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

	I år	I fjor
Midlertidige forskjeller		
Anleggsmidler	-807 162	-2 159 029
Omløpsmidler	0	0
Gevinst- og tapskonto	85 788	107 235
Netto midlertidige forskjeller	-721 374	-2 051 794
Underskudd til fremføring	-6 165 030	-5 322 365
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen	-6 886 404	-7 374 159
Beregnet 22% utsatt skattefordel	-1 515 009	-1 622 315
Herav ikke balanseført	1 515 009	1 622 315
Utsatt skatt/ skattefordel i balansen	0	0

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	487 754	-922 434
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	487 754	-922 434
Mottatt konsernbidrag	0	178 988
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-1 330 420	59 985
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-842 666	-683 461
Bruk av fremførbart underskudd	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	-842 666	-683 461

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad (22% av grunnlag for årets skattekostnad)	0	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	0	0
For lite/ for mye avsatt i fjor	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Krokane Camping Eigedom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

	I år	I fjor
Lønnskostnader		
Lønninger	0	206 436
Arbeidsgiveravgift	0	117 282
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	948
Sum	0	324 666

Det er ikke utbetalt lønninger eller andre ytelser til daglig leder, styret eller nærstående.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder eller andre nærstående parter.

Det er ingen lån/ sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Revisor

	I år	I fjor
Revisjon	25 000	25 000
Andre tjenester	12 000	12 000
Sum honorar til revisor	37 000	37 000

Note 6 Annen kortsiktig gjeld

	I år	I fjor
Annen kortsiktig gjeld består av		
Skyldige feriepenger	0	113 879
Påløpte renter	22 041	11 445
Påløpte kostnader	14 400	13 122
Annen kortsiktig gjeld 31.12.	36 441	138 446

Note 7 Gjeld til foretak i samme konsern

	I år	I fjor
Gjeld til Efinor Gruppen AS	2 750 000	2 750 000
Gjeld til Krokane Camping AS	4 365 249	4 243 607
Gjeld til Efinor Offshore Service AS	450 000	300 000
Gjeld til Norsk Havfisk AS	0	0
Gjeld til foretak i samme konsern 31.12.	7 565 249	7 293 607



Krokane Camping Eigedom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 Rentebærende gjeld

	I år	I fjor
Langsiktig rentebærende gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner/ pantelån	4 650 000	4 950 000
Sum langsiktig rentebærende gjeld 31.12.	4 650 000	4 950 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Fast eiendom	4 534 425	4 644 725
Sum	4 534 425	4 644 725

Note 9 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Selskapets egenkapital er negativ, som kan indikere usikkerhet om fortsatt drift.

Det ble i 2022 inngått leieavtale om utleie av campingplassen til søsterselskapet Krokane Camping AS.

Selskapet er tilført betydelige lånefinansiering fra selskaper i samme konsern.

Med bakgrunn i dette er regnskapet utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.



Argo Revisjon AS

Firdavegen 6
Postboks 616
N-6804 Førde

Telefon: (+47) 95 49 12 20
E-post: post@argorevisjon.no

Til generalforsamlingen i Krokane Camping Eigedom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Krokane Camping Eigedom AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god

Argo Revisjon AS (org.nr 927 251 167). Medlem av Den Norske Revisorforening (DnR) og Regnskap Norge.



argo revisjon

revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Førde 24. april 2024

Argo Revisjon

Stig Berge Strand

Stig Berge Strand
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023

Krokane Camping Eigedom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 919 492 422



RESULTATREGNSKAP

KROKANE CAMPING EIGEDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 394 979	871 729
Sum driftsinntekter		1 394 979	871 729
Varekostnad		41 517	0
Lønnskostnad	5	0	324 666
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	838 800	799 600
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		-1 400 000	0
Annen driftskostnad	5	1 100 944	458 241
Sum driftskostnader		581 261	1 582 508
Driftsresultat		813 718	-710 780
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	184
Annen rentekostnad		325 964	211 838
Resultat av finansposter		-325 964	-211 655
Resultat før skattekostnad		487 754	-922 434
Resultat		487 754	-922 434
Årsresultat		487 754	-922 434
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	178 988
Overført til udekket tap		-487 754	743 446
Sum overføringer		487 754	-922 434



BALANSE

KROKANE CAMPING EIGEDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 906 425	4 644 725
Maskiner og anlegg		6	6
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		500 663	432 408
Sum varige driftsmidler	1	6 407 093	5 077 138
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 407 093	5 077 138
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		427 617	135 347
Andre kortsiktige fordringer		158 137	238 561
Konsernfordringer		785 743	785 743
Sum fordringer		1 371 497	1 159 651
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 930	854 269
Sum omløpsmidler		1 436 427	2 013 920
Sum eiendeler		7 843 521	7 091 058



BALANSE

KROKANE CAMPING EIGEDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		1 440	1 440
Annen innskutt egenkapital		-14 400	-14 400
Sum innskutt egenkapital		17 040	17 040
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-5 854 683	-6 342 437
Sum opptjent egenkapital		-5 854 683	-6 342 437
Sum egenkapital	2	-5 837 643	-6 325 397
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 650 000	4 950 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 565 249	7 293 607
Sum annen langsiktig gjeld		12 215 249	12 243 607
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 416 891	1 020 456
Skyldig offentlige avgifter		12 582	13 946
Annen kortsiktig gjeld	6	36 441	138 446
Sum kortsiktig gjeld		1 465 914	1 172 848
Sum gjeld		13 681 164	13 416 455
Sum egenkapital og gjeld		7 843 521	7 091 058

Førde, 24.04.2024
Styret i Krokane Camping Eigedom AS

Dag Jøran Hjelmeland
styreleder/daglig leder

Ole Jonny Øen
styremedlem