



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 148 596  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSEBYAUNET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 37  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Eivind Østhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		144 000	84 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>144 000</b>	<b>84 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	28 322	23 691
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 322</b>	<b>23 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>115 678</b>	<b>60 309</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3</b>
Annen rentekostnad	2	370 330	409 724
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>370 330</b>	<b>409 724</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-370 330</b>	<b>-409 721</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-254 652</b>	<b>-349 412</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-254 652</b>	<b>-349 412</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-254 652</b>	<b>-349 412</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-254 652</b>	<b>-349 412</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-254 652	-349 412
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-254 652</b>	<b>-349 412</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 000 000	11 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 000 000</b>	<b>11 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 000 000</b>	<b>11 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 218	332
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 218</b>	<b>332</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 218</b>	<b>332</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 002 218</b>	<b>11 000 332</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-8 791	-8 791
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>91 209</b>	<b>91 209</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	3 544 211	3 289 558
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 544 211</b>	<b>-3 289 558</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 453 002</b>	<b>-3 198 350</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	8 499 289	8 491 750
Langsiktig konserngjeld	2	3 612 683	3 363 683
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 111 971</b>	<b>11 855 433</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 111 971</b>	<b>11 855 433</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 500	62 500
Annen kortsiktig gjeld	2	2 280 748	2 280 748
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 343 248</b>	<b>2 343 248</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 455 220</b>	<b>14 198 682</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 002 218</b>	<b>11 000 332</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 829733

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 148 596  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSEBYAUNET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 37  
7011 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Eivind Østhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 148 596  
HUSEBYAUNET EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		144 000	84 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>144 000</b>	<b>84 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	28 322	23 691
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 322</b>	<b>23 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>115 678</b>	<b>60 309</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3</b>
Annen rentekostnad	2	370 330	409 724
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>370 330</b>	<b>409 724</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-370 330</b>	<b>-409 721</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-254 652</b>	<b>-349 412</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-254 652</b>	<b>-349 412</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-254 652</b>	<b>-349 412</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-254 652</b>	<b>-349 412</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-254 652	-349 412
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-254 652</b>	<b>-349 412</b>



Organisasjonsnr: 914 148 596  
HUSEBYAUNET EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 000 000	11 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 000 000</b>	<b>11 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 000 000</b>	<b>11 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 218	332
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 218</b>	<b>332</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 218</b>	<b>332</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 002 218</b>	<b>11 000 332</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-8 791	-8 791
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>91 209</b>	<b>91 209</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	3 544 211	3 289 558
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 544 211</b>	<b>-3 289 558</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 453 002</b>	<b>-3 198 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	8 499 289	8 491 750
Langsiktig konserngjeld	2	3 612 683	3 363 683
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 111 971</b>	<b>11 855 433</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 111 971</b>	<b>11 855 433</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 500	62 500
Annen kortsiktig gjeld	2	2 280 748	2 280 748
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 343 248</b>	<b>2 343 248</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 455 220</b>	<b>14 198 682</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 002 218</b>	<b>11 000 332</b>



Organisasjonsnr: 914 148 596  
HUSEBYAUNET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Husebyaunet Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 914148596**

**Utarbeidet av:**

Alpha Aksept AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Heimdalsvegen 10  
7080 HEIMDAL  
Organisasjonsnr. 986270027



**Årsregnskap 2021  
for  
Husebyaunet Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 914148596**

Penneo Dokumentnøkkel: KE0A6-60V0A-TZDDZ-AHCF8-IXFHY-A18F2

**Utarbeidet av:**

Alpha Aksept AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Heimdalsvegen 10  
7080 HEIMDAL  
Organisasjonsnr. 986270027



Husebyaunet Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		144 000	84 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>144 000</b>	<b>84 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	28 322	23 691
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>28 322</b>	<b>23 691</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>115 678</b>	<b>60 309</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	2	370 330	409 724
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>370 330</b>	<b>409 724</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(370 330)</b>	<b>(409 721)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(254 652)</b>	<b>(349 412)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(254 652)</b>	<b>(349 412)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(254 652)</b>	<b>(349 412)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Frømføring av udekket tap	3	(254 652)	(349 412)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(254 652)</b>	<b>(349 412)</b>

Penneo Dokumentnøkkel: KE0A6-60V0A-TZDDZ-AHCF8-IXFHY-A18F2



## Husebyaunet Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 000 000	11 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 000 000</b>	<b>11 000 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>11 000 000</b>	<b>11 000 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 218	332
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 218</b>	<b>332</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 002 218</b>	<b>11 000 332</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	(8 791)	(8 791)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>91 209</b>	<b>91 209</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(3 544 211)	(3 289 559)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(3 544 211)</b>	<b>(3 289 559)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(3 453 002)</b>	<b>(3 198 350)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	8 499 289	8 491 750
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	3 612 683	3 363 683
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 111 971</b>	<b>11 855 433</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>12 111 971</b>	<b>11 855 433</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		62 500	62 500
Annen kortsiktig gjeld	2	2 280 748	2 280 748
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 343 248</b>	<b>2 343 248</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>14 455 220</b>	<b>14 198 682</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 002 218</b>	<b>11 000 332</b>

Trondheim den

Bernt Eivind Østhus  
Styrets lederTerje Ivan Kristiansen  
StyremedlemMorten Lilleberg  
Daglig leder



Husebyaunet Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Tomter avskrives ikke.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Fortsatt drift

Regnskapet er utarbeidet med forutsetning om fortsatt drift.

Penneo Dokumentnøkkel: KE0A6-60V0A-TZDDZ-AHCF8-IXFHY-A18F2



## Husebyaunet Eiendom AS

### Noter 2021

#### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og har derav heller ingen plikt til tjenestepensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt ytelser eller lån til daglig leder, styret leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har fravalgt revisor.

#### Note 2 - Gjeld

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjon	8 499 288	8 491 750
Gjeld til konsernselskap	3 363 683	3 363 683
Gjeld til aksjonærer	3 535 157	2 280 748
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomt og bygning	11 000 000	11 000 000

#### Note 3 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	-8 791	-3 289 558	-3 198 349
-Til årets resultat			0	-254 652	-254 652
=Pr 31.12.	100 000	0	-8 791	-3 544 211	-3 453 002

#### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 000 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 000 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0

Noter for Husebyaunet Eiendom AS

Organisasjonsnr. 914148596

Penneo Dokumentnøkkel: KE0A6-60V0A-TZDDZ-AHCF8-IXFHY-A18F2



## Husebyaunet Eiendom AS

### Noter 2021

Balansført verdi pr 31/12	11 000 000
Prosentstakt for ord.avskr	100--1

#### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje	Utbytterett pr. aksje
A-aksjer	9 000	9	1 000	1	1
B-aksjer	91 000	91	1 000	1	1
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>100</b>	<b>1 000</b>		

Selskapet har 4 aksjonærer. Følgende 3 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel	Stemme-rett	Utbytte-rett
Staur Bolig AS	921 618 069	76	76,00 %	76,00 %	76,00 %
John Olav Østhus		15	15,00 %	15,00 %	15,00 %
Morten Lilleberg		6	6,00 %	6,00 %	6,00 %

Penneo Dokumentnøkkel: KE0A6-60V0A-TZDDZ-AHCF8-IXFHY-A18F2



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Bernt Eivind Østhus

Styreleder

På vegne av: Husebyaunet Eiendom AS

Serienummer: 9578-5994-4-492452

IP: 46.230.xxx.xxx

2022-07-28 07:47:07 UTC



### Morten Lilleberg

Daglig leder

På vegne av: Husebyaunet Eiendom AS

Serienummer: 9578-5999-4-1472018

IP: 185.83.xxx.xxx

2022-07-28 07:52:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KE0A6-60V0A-TZDDZ-AHCFS-IXFHY-A18F2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>