



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 569 709
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KRANGNES BYGG AS
Forretningsadresse:	Slåttavik 7241 ANSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2018 - 31.12.2018
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Torstein Krangnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 034 042	11 464 680
Annen driftsinntekt			48 500
Sum inntekter		13 034 042	11 513 180
Kostnader			
Varekostnad		5 513 826	5 782 841
Lønnskostnad	1	3 055 731	2 735 671
Avskrivning på varige driftsmidler	2	534 058	360 290
Annen driftskostnad		1 056 281	971 682
Sum kostnader		10 159 895	9 850 485
Driftsresultat		2 874 146	1 662 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 027	7 970
Sum finansinntekter		8 027	7 970
Annen rentekostnad		38 941	45 468
Sum finanskostnader		38 941	45 468
Netto finans		-30 914	-37 498
Ordinært resultat før skattekostnad		2 843 232	1 625 197
Skattekostnad på ordinært resultat	3	662 040	398 263
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 181 192	1 226 934
Årsresultat		2 181 192	1 226 934
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 181 192	1 226 934
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	1 181 192	226 934
Sum overføringer og disponeringer		2 181 192	1 226 934



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		56 047
Sum immaterielle eiendeler			56 047
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 401 475	1 475 594
Maskiner og anlegg	2	142 472	14 854
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	2 562 012	879 654
Sum varige driftsmidler		4 105 959	2 370 102
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	500 000	
Lån til foretak i samme konsern		100 000	
Sum finansielle anleggsmidler		600 000	
Sum anleggsmidler		4 705 959	2 426 149
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 994	22 812
Andre kortsiktige fordringer		17 428	198 243
Sum fordringer		105 422	221 055
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 825 496	2 948 448
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 825 496	2 948 448
Sum omløpsmidler		2 930 918	3 169 503
SUM EIENDELER		7 636 877	5 595 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 397 453	3 216 261
Sum opptjent egenkapital		4 397 453	3 216 261
Sum egenkapital		4 497 453	3 316 261
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	9 910	
Sum avsetninger for forpliktelser		9 910	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 742 380	930 218
Sum annen langsiktig gjeld		1 742 380	930 218
Sum langsiktig gjeld		1 752 290	930 218
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 788	219 588
Betalbar skatt	3	596 083	389 754
Skyldig offentlige avgifter		367 300	448 943
Annen kortsiktig gjeld		331 962	290 888
Sum kortsiktig gjeld		1 387 134	1 349 174
Sum gjeld		3 139 424	2 279 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 636 877	5 595 652



ALL~REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Krangnes Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Krangnes Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 181 192. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Adresse: Mellomflå 93A
Post nr: 7013 Trondheim
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00

Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647
E-post: firmapost@allrevisjon.no
Organisasjons Nr: 970 895 137



ALL~REVISJON AS

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Adresse: Mellomåla 93A
Post nr: 7018 Trondheim
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 37 49 00
Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8801.05.15647
E-post: firmapost@allrevisjon.no
Organisasjons Nr: 970 395 167



ALL~REVISJON AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

TRONDHEIM, 28. mars 2019

All Revisjon AS

Per Arne Heltrø
Registrert revisor



Krangnes Bygg AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (27 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Krangnes Bygg AS

Noter 2018

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 5 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	2 757 038	2 460 676
Arbeidsgiveravgift	149 611	132 626
Pensjonskostnader	107 499	95 533
Andre lønnsrelaterte ytelser	41 583	46 837
Totalt	3 055 731	2 735 671

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	770 588
Lovpålagt revisjon	34 000

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 673 152	74 272	2 369 513	4 116 937
+ Tilgang	0	173 000	2 096 915	2 269 915
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 673 152	247 272	4 466 428	6 386 852
Akk. av/nedskr. pr 1/1	197 559	59 418	1 489 859	1 746 835
+ Ordinære avskrivninger	74 119	45 382	414 557	534 058
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	271 677	104 800	1 904 416	2 280 893
Balanseført verdi pr 31/12	1 401 475	142 472	2 562 012	4 105 959
Procentsats for ord.avskr	5-6	20-33	14-33	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Noter for Krangnes Bygg AS

Organisasjonsnr. 997569709



Krangnes Bygg AS

Noter 2018

Resultat før skattekostnader	2 843 232
+ Permanente og andre forskjeller	37 165
+ Endring i midlertidige forskjeller	-288 732
= Inntekt	2 591 666

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	596 083
= Sum betalbar skatt	596 083
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	9 910
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	56 047
= Ordinær skattekostnad	662 040
Skattesats i inntektsåret	23

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	596 083
= Betalbar skatt i balansen	596 083

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	3 216 261	3 316 261
+Fra årets resultat			1 181 192	1 181 192
Pr 31.12.	100 000	0	4 397 453	4 497 453

Note 5 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	45 049	-243 683
= Grunnlag utsatt skatt	45 049	-243 683
Utsatt skatt	9 910	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	243 683
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	243 683
Utsatt skattefordel	0	56 047



Krangnes Bygg AS

Noter 2018

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Torstein Krangnes	100

Note 7 - Investeringer i datterselskap

Selskapet eier Kranges Eiendom AS med 100 %. Aksjene er vurdert til kostpris.



Krangnes Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		13 034 042	11 464 680
Annen driftsinntekt		0	48 500
Sum driftsinntekter		13 034 042	11 513 180
Driftskostnader			
Varekostnad		5 513 826	5 782 841
Lønnskostnad	1	3 055 731	2 735 671
Avskrivning på varige driftsmidler	2	534 058	360 290
Annen driftskostnad		1 056 281	971 683
Sum driftskostnader		10 159 895	9 850 485
DRIFTSRESULTAT		2 874 146	1 662 695
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 027	7 970
Sum finansinntekter		8 027	7 970
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		38 941	45 468
Sum finanskostnader		38 941	45 468
NETTO FINANSPOSTER		(30 914)	(37 498)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 843 232	1 625 197
Skattekostnad på ordinært resultat	3	662 040	398 263
ORDINÆRT RESULTAT		2 181 192	1 226 934
ÅRSRESULTAT		2 181 192	1 226 934
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	1 181 192	226 934
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		2 181 192	1 226 934



Krangnes Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	0	56 047
Sum immaterielle eiendeler		0	56 047
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 401 475	1 475 594
Maskiner og anlegg	2	142 472	14 854
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	2 562 012	879 654
Sum varige driftsmidler		4 105 959	2 370 102
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	500 000	0
Lån til foretak i samme konsern		100 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		600 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		4 705 959	2 426 149
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		87 994	22 813
Andre kortsiktige fordringer		17 428	198 243
Sum fordringer		105 422	221 055
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 825 496	2 948 448
SUM OMLØPSMIDLER		2 930 918	3 169 503
SUM EIENDELER		7 636 877	5 595 652
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 397 453	3 216 261
Sum opptjent egenkapital		4 397 453	3 216 261
SUM EGENKAPITAL		4 497 453	3 316 261
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	9 910	0
Sum avsetning for forpliktelser		9 910	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 742 380	930 218
Sum annen langsiktig gjeld		1 742 380	930 218
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 752 290	930 218
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		91 788	219 588
Betalbar skatt	3	596 083	389 754
Skyldig offentlige avgifter		367 300	448 943
Annen kortsiktig gjeld		331 962	290 888
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 387 134	1 349 174

Årsregnskap for Krangnes Bygg AS

Organisasjonsnr. 997569709



Krangnes Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
SUM GJELD		3 139 424	2 279 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 636 877	5 595 652

Ansnes
28.mars 2019

Torstein Krangnes
styrets leder/daglig leder



**Årsregnskap 2018
for**

Krangnes Bygg AS

Foretaksnr. 997569709