



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 773 496
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARNER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vitaminveien 7
0485 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Garner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 330 474	0
Sum inntekter		1 330 474	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		276 969	0
Sum kostnader		276 969	0
Driftsresultat		1 053 505	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 769	0
Sum finansinntekter		21 769	0
Annen rentekostnad		381 886	0
Sum finanskostnader		381 886	0
Netto finans		-360 117	0
Ordinært resultat før skattekostnad		693 388	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-185 332	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		878 720	0
Årsresultat		878 720	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		878 720	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		878 720	0
Sum overføringer og disponeringer		878 720	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 434 004	14 434 004
Sum varige driftsmidler		14 434 004	14 434 004
Sum anleggsmidler		14 434 004	14 434 004
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 326 057	4 734 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 326 057	4 734 343
Sum omløpsmidler		3 326 057	4 734 343
SUM EIENDELER		17 760 061	19 168 347
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		250	250
Sum innskutt egenkapital		100 250	100 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 613 488	6 734 769
Sum opptjent egenkapital		7 613 488	6 734 769
Sum egenkapital		7 713 738	6 835 019



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	422 400
Sum avsetninger for forpliktelser		0	422 400
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 750 000	11 623 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 750 000	11 623 000
Sum langsiktig gjeld		9 750 000	12 045 400
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 697	0
Betalbar skatt		237 068	255 580
Annen kortsiktig gjeld		46 558	32 348
Sum kortsiktig gjeld		296 323	287 928
Sum gjeld		10 046 323	12 333 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 760 061	19 168 347



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 525303

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 773 496
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARNER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vitaminveien 7
0485 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Garner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 773 496
GARNER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 330 474	0
Sum inntekter		1 330 474	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		276 969	0
Sum kostnader		276 969	0
Driftsresultat		1 053 505	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 769	0
Sum finansinntekter		21 769	0
Annen rentekostnad		381 886	0
Sum finanskostnader		381 886	0
Netto finans		-360 117	0
Ordinært resultat før skattekostnad		693 388	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-185 332	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		878 720	0
Årsresultat		878 720	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		878 720	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		878 720	0
Sum overføringer og disponeringer		878 720	0



Organisasjonsnr: 989 773 496
GARNER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

14 434 004 14 434 004
14 434 004 14 434 004

Sum anleggsmidler 14 434 004 14 434 004

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

3 326 057 4 734 343
3 326 057 4 734 343

Sum omløpsmidler 3 326 057 4 734 343

SUM EIENDELER 17 760 061 19 168 347

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000
250 250
100 250 100 250

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

7 613 488 6 734 769
7 613 488 6 734 769

Sum egenkapital 7 713 738 6 835 019

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelses
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner

0 422 400
0 422 400
9 750 000 11 623 000



Sum annen langsiktig gjeld	9 750 000	11 623 000
Sum langsiktig gjeld	9 750 000	12 045 400
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 697	0
Betalbar skatt	237 068	255 580
Annen kortsiktig gjeld	46 558	32 348
Sum kortsiktig gjeld	296 323	287 928
Sum gjeld	10 046 323	12 333 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 760 061	19 168 347



Organisasjonsnr: 989 773 496
GARNER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

