



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		336 000	348 000
Sum inntekter		336 000	348 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	350 453	255 440
Sum kostnader		350 453	255 440
Driftsresultat		-14 453	92 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	56
Annen finansinntekt		18 026	17 754
Sum finansinntekter		18 060	17 810
Annen rentekostnad		7 437	11 496
Sum finanskostnader		7 437	11 496
Netto finans		10 623	6 314
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 830	98 874
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 830	98 874
Årsresultat		-3 830	98 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 830	98 874
Totalresultat		-3 830	98 874
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	-3 830	98 874
Sum overføringer og disponeringer		-3 830	98 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 289 546	1 228 021
Sum varige driftsmidler		1 289 546	1 228 021
Sum anleggsmidler		1 289 546	1 228 021
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			84 000
Andre kortsiktige fordringer		59 466	56 192
Sum fordringer		59 466	140 192
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 981	71 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 981	71 669
Sum omløpsmidler		91 447	211 860
SUM EIENDELER		1 380 993	1 439 881
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	2	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 253 541	1 257 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		1 253 541	1 257 371
Sum egenkapital		1 313 541	1 317 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	67 452	121 001
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		67 452	121 001
Sum langsiktig gjeld		67 452	121 001
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 509
Sum kortsiktig gjeld			1 509
Sum gjeld		67 452	122 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 380 993	1 439 881



Årsregnskap 2020

Stiftelsen Villa Fridheim



Resultatregnskap			
Stiftelsen Villa Fridheim			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekt		336 000	348 000
Sum driftsinntekter		336 000	348 000
Annen driftskostnad	4	350 453	255 440
Sum driftskostnader		350 453	255 440
Driftsresultat		-14 453	92 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	56
Annen finansinntekt		18 026	17 754
Annen rentekostnad		7 437	11 496
Resultat av finansposter		10 623	6 314
Årsresultat		-3 830	98 874
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	-3 830	98 874
Sum overføringer		-3 830	98 874
Stiftelsen Villa Fridheim		Side 2	


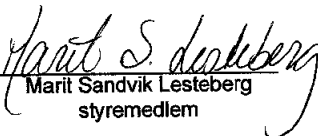




Balanse			
Stiftelsen Villa Fridheim			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 289 546	1 228 021
Sum varige driftsmidler		1 289 546	1 228 021
Sum anleggsmidler		1 289 546	1 228 021
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	84 000
Andre kortsiktige fordringer		59 466	56 192
Sum fordringer		59 466	140 192
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 981	71 669
Sum omløpsmidler		91 447	211 860
Sum eiendeler		1 380 993	1 439 881



Balanse			
Stiftelsen Villa Fridheim			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	2	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 253 541	1 257 371
Sum opptjent egenkapital		1 253 541	1 257 371
Sum egenkapital		1 313 541	1 317 371
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	67 452	121 001
Sum annen langsiktig gjeld		67 452	121 001
Leverandørgjeld		0	1 509
Sum kortsiktig gjeld		0	1 509
Sum gjeld		67 452	122 511
Sum egenkapital og gjeld		1 380 993	1 439 881

Bjørøya, 2. mars 2021
Styret i Stiftelsen Villa Fridheim

 Bjørn Henriksrud styreleder	 Marit Sandvik Lesteberg styremedlem
 Lise Wiker styremedlem	 Inger M Aasen Bjerkerud styremedlem

Stiftelsen Villa Fridheim Side 4



Stiftelsen Villa Fridheim

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelle regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Leieinntekter

Inntektsføring i henhold til drift og leieavtale med Stiftelsen Buskerudmuseet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



Stiftelsen Villa Fridheim

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Eventyrtablå	Samlinger	Bygning	Stabbur	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	75 000	116 875	536 146	500 000	1 228 021
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	61 525	0	61 525
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	75 000	116 875	597 671	500 000	1 289 546
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.	75 000	116 875	597 671	500 000	1 289 546
Årets avskrivninger	0	0	0	0	0

Stiftelsen benytter lineære avskrivninger for alle avskrivbare varige driftsmidler.

Under posten "Samlinger" og "Eventyrtablå" balanseføres det kunstgjenstander. Disse er ikke gjenstand for avskrivninger. Det foretas ikke avskrivninger på bygningen og stabbur, fordi den reelle verdien på denne er vesentlig høyere enn den som er balanseført.

NOTE 2 EGENKAPITAL

Årets bevegelse på egenkapitalkontoen er slik:

	Grunn- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital per 01.01	60 000	1 257 371	1 317 371
Årets resultat	0	-3 830	-3 830
Egenkapital per 31.12	60 000	1 253 541	1 313 541

NOTE 3 GJELD

Langsiktig gjeld er sikret med pant i stiftelsens bygning og samlinger.

NOTE 4 LØNSSKOSTNADER, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE MM.

Det er ikke utdelt styrehonorar i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styreformann eller andre nærstående parter.

Revisor

Honorar til revisor utgjør kr 15 200 eks. mva.

Av dette knytter kr 3 500 seg til teknisk utarbeidelse av årsregnskap.

NOTE 5 HENDELSER ETTER BALANSEDAG

Selskapets drift frem til avleggelse av regnskapet for 2020 er ikke direkte påvirket av Covid-19.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
Fax: +47 32 26 41 01
www.deloitte.no

Til styret i Stiftelsen Villa Fridheim

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Villa Fridheims årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 830. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov,

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

Penneo Dokumentnøkkel: 4QNM5-JTCA-EELUV-GFTTC-HYLB-01XEH



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning –
Stiftelsen Villa Fridheim

forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Drammen, 3. mars 2021
Deloitte AS

Morten Viholmen
statsautorisert revisor

Perinco Dokumentnøkkel: 4QNM5-JITCA-EELUV-GFTTC-HYL8-01XEH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Viholmen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1010726

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-02-15 07:48:51Z



Penneo Dokumentnøkkel: 4QNMS-JTCA-EELUV-GFTTC-HYLB-01XEH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>