



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 447 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJERKINNHUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hundorpeilen 12
2647 SØR-FRON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Frich
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		863 873	1 181 892
Sum inntekter		863 873	1 181 892
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	298 837	507 458
Annen driftskostnad		195 507	87 364
Sum kostnader	2	494 344	594 822
Driftsresultat		369 529	587 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98	129
Annen finansinntekt		8 894	8 086
Sum finansinntekter		8 992	8 215
Annen rentekostnad		336 911	312 635
Sum finanskostnader		336 911	312 635
Netto finans		-327 919	-304 420
Resultat før skattekostnad		41 609	282 651
Skattekostnad	3, 4	9 154	62 183
Årsresultat		32 456	220 467
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	51 105	376 036
Udekket tap		-18 649	-155 569
Sum overføringer og disponeringer		32 456	220 467



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	226 967	221 707
Sum immaterielle eiendeler		226 967	221 707
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	3 587 204	3 768 072
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 6	433 738	551 708
Sum varige driftsmidler		4 020 942	4 319 780
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 247 909	4 541 486
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 303 998	585 859
Andre kortsiktige fordringer		76 715	390 491
Konsernfordringer	7	200 000	0
Sum fordringer		1 580 713	976 350
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		257 705	45 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 705	45 286
Sum omløpsmidler		1 838 418	1 021 636
SUM EIENDELER		6 086 327	5 563 122



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	145 000	145 000
Overkurs	5	9 000	9 000
Annen innskutt egenkapital	5	69 899	69 899
Sum innskutt egenkapital		223 899	223 899
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	174 218	155 569
Sum opptjent egenkapital		-174 218	-155 569
Sum egenkapital		49 680	68 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 962 347	4 962 347
Sum annen langsiktig gjeld		4 962 347	4 962 347
Sum langsiktig gjeld		4 962 347	4 962 347
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 463	50 350
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		39 221	1
Kortsiktig konserngjeld	7	763 616	482 097
Annen kortsiktig gjeld		240 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 074 299	532 447
Sum gjeld		6 036 646	5 494 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 086 326	5 563 124



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 662570

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 447 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJERKINNHUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hundorpgeilen 12
2647 SØR-FRON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Frich
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 447 286
HJERKINNHUS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		863 873	1 181 892
Sum inntekter		863 873	1 181 892
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	298 837	507 458
Annen driftskostnad		195 507	87 364
Sum kostnader	2	494 344	594 822
Driftsresultat		369 529	587 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98	129
Annen finansinntekt		8 894	8 086
Sum finansinntekter		8 992	8 215
Annen rentekostnad		336 911	312 635
Sum finanskostnader		336 911	312 635
Netto finans		-327 919	-304 420
Resultat før skattekostnad		41 609	282 651
Skattekostnad	3, 4	9 154	62 183
Årsresultat		32 456	220 467
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	51 105	376 036
Udekket tap		-18 649	-155 569
Sum overføringer og disponeringer		32 456	220 467



Organisasjonsnr: 996 447 286
HJERKINNHUS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	226 967	221 707
Sum immaterielle eiendeler		226 967	221 707
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	3 587 204	3 768 072
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 6	433 738	551 708
Sum varige driftsmidler		4 020 942	4 319 780
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 247 909	4 541 486
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 303 998	585 859
Andre kortsiktige fordringer		76 715	390 491
Konsernfordringer	7	200 000	0
Sum fordringer		1 580 713	976 350
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		257 705	45 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 705	45 286
Sum omløpsmidler		1 838 418	1 021 636
SUM EIENDELER		6 086 327	5 563 122

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	145 000	145 000
Overkurs	5	9 000	9 000
Annen innskutt egenkapital	5	69 899	69 899
Sum innskutt egenkapital		223 899	223 899
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	174 218	155 569
Sum opptjent egenkapital		-174 218	-155 569
Sum egenkapital		49 680	68 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 962 347	4 962 347
Sum annen langsiktig gjeld		4 962 347	4 962 347
Sum langsiktig gjeld		4 962 347	4 962 347
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 463	50 350
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		39 221	1
Kortsiktig konserngjeld	7	763 616	482 097
Annen kortsiktig gjeld		240 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 074 299	532 447
Sum gjeld		6 036 646	5 494 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 086 326	5 563 124



Organisasjonsnr: 996 447 286
HJERKINNHUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9718752.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9718752.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5697810.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4020942.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	298837.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Frich AS

Forretningskontor for morselskapet

Sør-Fron

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	200000.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	763616.00	482097.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har gitt konsernbidrag til Frich's Holding AS på kr 65 519.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1695797.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4962347.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5324940.00



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
HJERKINNHUS EIENDOM AS

996447286

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HJERKINNHUS EIENDOM AS
996 447 286

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		863 873	1 181 892
Sum driftsinntekter		863 873	1 181 892
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-298 837	-507 458
Annen driftskostnad		-195 507	-87 364
Sum driftskostnader	2	-494 344	-594 822
Driftsresultat		369 529	587 070
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		98	129
Annen finansinntekt		8 894	8 086
Sum finansinntekter		8 992	8 215
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-336 911	-312 635
Sum finanskostnader		-336 911	-312 635
Netto finans		-327 919	-304 420
Resultat før skattekostnad		41 609	282 651
Skattekostnad	3, 4	-9 154	-62 183
Årsresultat		32 456	220 467
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag	5	51 105	376 036
Udekket tap		-18 649	-155 569
Sum overføringer		32 456	220 467



HJERKINNHUS EIENDOM AS
996 447 286

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	226 967	221 707
Sum immaterielle eiendeler		226 967	221 707
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	3 587 204	3 768 072
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 6	433 738	551 708
Sum varige driftsmidler		4 020 942	4 319 780
Sum anleggsmidler		4 247 909	4 541 486
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 303 998	585 859
Kortsiktige konsernfordringer	7	200 000	0
Andre kortsiktige fordringer		76 715	390 491
Sum fordringer		1 580 713	976 350
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		257 705	45 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 705	45 286
Sum omløpsmidler		1 838 418	1 021 636
SUM EIENDELER		6 086 327	5 563 122



HJERKINNHUS EIENDOM AS
996 447 286

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	145 000	145 000
Overkurs	5	9 000	9 000
Annen innskutt egenkapital	5	69 899	69 899
Sum innskutt egenkapital		223 899	223 899
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-174 218	-155 569
Sum opptjent egenkapital		-174 218	-155 569
Sum egenkapital		49 680	68 330
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 962 347	4 962 347
Sum annen langsiktig gjeld		4 962 347	4 962 347
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 463	50 350
Skyldige offentlige avgifter		39 221	1
Kortsiktig konserngjeld	7	763 616	482 097
Annen kortsiktig gjeld		240 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 074 299	532 447
Sum gjeld		6 036 646	5 494 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 086 327	5 563 124

SØR-FRON, 04.07.2025

Øyvind Frich
styrets leder



HJERKINNHUS EIENDOM AS
996 447 286

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 718 752
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 718 752
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 697 810
Balanseført verdi per 31.12.	4 020 942
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	298 837



HJERKINNHUS EIENDOM AS
996 447 286

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	14 414	106 061
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-5 260	-43 878
Skattekostnad	9 154	62 183
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	41 609	282 651
+/- Endring i midlertidige forskjeller	23 910	199 446
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-65 519	-482 097
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	14 414	106 061
Betalbar skatt på konsernbidrag	-14 414	-106 061

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-1 007 758	-1 031 668	23 910
Netto forskjeller	-1 007 758	-1 031 668	23 910
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-1 007 758	-1 031 668	23 910
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-221 707	-226 967	5 260

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	145 000	9 000	69 899	0	-155 569	68 330
Årsresultat	0	0	0	51 105	-18 649	32 456
- Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-51 105	0	-51 105
Egenkapital 31.12.2024	145 000	9 000	69 899	0	-174 218	49 680



HJERKINNHUS EIENDOM AS
996 447 286

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 695 797
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 962 347
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 324 940
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Frich AS

Forretningskontor for morselskapet

Sør-Fron

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	200 000	0

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	763 616	482 097

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har gitt konsernbidrag til Frich's Holding AS på kr 65 519.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	145	145 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Frich AS	1 000	100,00	Ordinære