



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 224 726  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOGER EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Industriveien 18  
1890 RAKKESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Boger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.02.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			9 825 550
<b>Sum inntekter</b>			<b>9 825 550</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			8 608 156
Annen driftskostnad	3	70 934	194 267
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 934</b>	<b>8 802 423</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 934</b>	<b>1 023 127</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		11	851
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>851</b>
Annen finanskostnad		434 899	169 283
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>434 899</b>	<b>169 283</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-434 888</b>	<b>-168 432</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-505 822</b>	<b>854 695</b>
Skattekostnad	7		188 033
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-505 822</b>	<b>666 662</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-505 822</b>	<b>666 662</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5		666 662
Overføringer annen egenkapital	5	-505 822	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-505 822</b>	<b>666 662</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		11 065 794	7 297 116
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			150 000
Andre fordringer	4	1 200 000	1 200 000
Sum fordringer		1 200 000	1 350 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 725	106 011
Sum omløpsmidler		12 369 519	8 753 127
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 369 519</b>	<b>8 753 127</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	504 445	1 010 267
Sum innskutt egenkapital		604 445	1 110 267
Sum egenkapital		604 445	1 110 267
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 243 252	4 760 378
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 243 252</b>	<b>4 760 378</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 243 252</b>	<b>4 760 378</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	256 095	1 492 619
Annen kortsiktig gjeld	4	1 265 727	1 389 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 521 822</b>	<b>2 882 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 765 074</b>	<b>7 642 860</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 369 519</b>	<b>8 753 127</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 804862

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 224 726  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOGER EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Industriveien 18  
1890 RAKKESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Boger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021



Organisasjonsnr: 986 224 726  
BOGER EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			9 825 550
<b>Sum inntekter</b>			<b>9 825 550</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			8 608 156
Annen driftskostnad	3	70 934	194 267
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 934</b>	<b>8 802 423</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 934</b>	<b>1 023 127</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		11	851
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>851</b>
Annen finanskostnad		434 899	169 283
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>434 899</b>	<b>169 283</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-434 888</b>	<b>-168 432</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	7	-505 822	854 695
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-505 822</b>	<b>666 662</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-505 822</b>	<b>666 662</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5		666 662
Overføringer annen egenkapital	5	-505 822	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-505 822</b>	<b>666 662</b>



Organisasjonsnr: 986 224 726  
BOGER EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		11 065 794	7 297 116
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			150 000
Andre fordringer	4	1 200 000	1 200 000
Sum fordringer		1 200 000	1 350 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 725	106 011
Sum omløpsmidler		12 369 519	8 753 127
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 369 519</b>	<b>8 753 127</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	504 445	1 010 267
Sum innskutt egenkapital		604 445	1 110 267
Sum egenkapital		604 445	1 110 267
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 243 252	4 760 378
Sum annen langsiktig gjeld		10 243 252	4 760 378
Sum langsiktig gjeld		10 243 252	4 760 378
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	256 095	1 492 619
Annen kortsiktig gjeld	4	1 265 727	1 389 863
Sum kortsiktig gjeld		1 521 822	2 882 482



Sum gjeld	11 765 074	7 642 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 369 519	8 753 127



Organisasjonsnr: 986 224 726  
BOGER EIENDOMSUTVIKLING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

**Note**  
3

**Lønn og ytelser**

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet omfattes ikke av reglene om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke kostnadsført godtgjørelse til styret i 2020 eller i 2019.

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13594.00	9969.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7500.00	6796.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21094.00	16765.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



**Boger eiendomsutvikling AS**

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter

**Revisjonsberetning**

Penneo Dokumentnøkkel: 50VVF-8H0E5-X5H73-L3V4J-GEXQX-FEBMT



## Boger eiendomsutvikling AS

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	9 825 550
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	8 608 156
Annen driftskostnad	3	70 934	194 267
Sum driftskostnader		70 934	8 802 423
Driftsresultat		-70 934	1 023 127
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		11	851
Annen finanskostnad		434 899	169 283
Netto finansposter		-434 888	-168 432
Resultat før skattekostnad		-505 822	854 695
Skattekostnad	7	0	188 033
<b>Årsresultat</b>		<b>-505 822</b>	<b>666 662</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	0	666 662
Overføringer annen egenkapital	5	-505 822	0
Sum disponert		-505 822	666 662

Perinco Dokumentnøkkel: 50VVF-8H0E5-X5H73-L3V4J-GEXCX-FEBMIT



## Boger eiendomsutvikling AS

---

### Balanse per 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Omløpsmidler</b>			
Utviklingseiendom		<u>11 065 794</u>	<u>7 297 116</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	150 000
Andre fordringer	4	<u>1 200 000</u>	<u>1 200 000</u>
Sum fordringer		<u>1 200 000</u>	<u>1 350 000</u>
Bankinnskudd		<u>103 725</u>	<u>106 011</u>
Sum omløpsmidler		<u>12 369 519</u>	<u>8 753 127</u>
Sum eiendeler		<u>12 369 519</u>	<u>8 753 127</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 50VVF-8H0E5-X5H73-L3V4J-GEXCQ-FEBMT



## Boger eiendomsutvikling AS

### Balanse per 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	504 445	1 010 267
Sum innskutt egenkapital		<u>604 445</u>	<u>1 110 267</u>
Sum egenkapital		<u>604 445</u>	<u>1 110 267</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>10 243 252</u>	<u>4 760 378</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	4	256 095	1 492 619
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>1 265 727</u>	<u>1 389 863</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 521 822</u>	<u>2 882 482</u>
Sum gjeld		<u>11 765 074</u>	<u>7 642 860</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 369 519</u>	<u>8 753 127</u>

31. desember 2020  
Rakkestad, 10. august 2021

Tom Boger  
styremedlem og daglig leder

Erik Boger  
styreleder

Pennco Dokumentnøkkel: 50VVF-8H0E5-X5H73-L3V4U-6EXQX-FEBMIT



## Boger eiendomsutvikling AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Utviklingseiendom*

Utviklingseiendom er i balansen verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjer gir lik rett. Alle aksjene eies av Boger Bygg AS som representeres av styrets leder Erik Boger. Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap.

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet omfattes ikke av reglene om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke kostnadsført godtgjørelse til styret i 2020 eller i 2019.



## Boger eiendomsutvikling AS

### Noter til regnskapet for 2020

*Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:* **2020**

Revisjon	13 594
Andre tjenester	7 500

### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern

*Fordringer* **2020** **2019**

Andre fordringer	1 200 000	1 200 000
------------------	-----------	-----------

*Gjeld* **2020** **2019**

Leverandørgjeld	243 956	1 414 696
Annen kortsiktig gjeld	1 265 727	1 389 863
Sum	<u>1 509 683</u>	<u>2 804 559</u>

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	1 010 267	1 110 267
Årsresultat	0	-505 822	-505 822
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>504 445</u>	<u>604 445</u>

### Note 6 - Pant og garantier

*Pantsikret gjeld* **2020** **2019**

Gjeld til kredittinstitusjon	10 243 253	4 760 377
------------------------------	------------	-----------

*Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:* **2020** **2019**

Utviklingseiendom	11 065 794	7 297 116
-------------------	------------	-----------

Av langsiktig gjeld er det kr 6 772 310 som forfaller senere enn 5 år fra balansedagen. Gjennomsnittlig rentesats på rentebærende gjeld utgjør i år 5,8 % og i 2019 var det 5,0 %.

### Note 7 - Skatt

*Årets skattekostnad fordeler seg på:* **2020** **2019**

Skatteeffekt av konsernbidrag	<u>0</u>	<u>188 033</u>
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>188 033</u>

Pennco Dokumentnøkkel: 50VVF-8H0E5-X5H73-L3V4U-6EXQX-FEBMT



## Boger eiendomsutvikling AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-505 822	854 695
Alminnelig inntekt	-505 822	854 695
Ytet konsernbidrag	0	-854 695
Årets skattegrunnlag	-505 822	0

  

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-505 822	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-505 822	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-505 822	0
Sum	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: 50VVF-8H0E5-X5H73-L3V4U-6EXCQX-FEBRIT



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tom Isak Boger

Styremedlem og daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-1794970

IP: 84.210.xxx.xxx

2021-08-12 18:15:40Z



## Erik Boger

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-581716

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-08-13 07:07:14Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 50WF-8H0E5-X5H73-L3V4J-GEXQX-FEBMT



Til generalforsamlingen i Boger eiendomsutvikling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Boger eiendomsutvikling AS' årsregnskap. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

SMAALENENE REVISJON AS

«elektronisk signert»

Erik Westby

statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: MFEDZ-TQSYZ-A100U-6WPDE-NK2TD-MOPWE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erik Westby

Statsautorisert revisor

På vegne av: Smaalenene revisjon AS

Serienummer: 9578-5994-4-558637

IP: 213.52.xxx.xxx

2021-08-13 07:45:39Z



Penneo Dokumentnøkkel: MFEDZ-TQSYZ-A10QU-6WPDE-NK2TD-MOPWE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>