



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 408 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ECKERSBERGSGT. 23 AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 16
0262 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Wefling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 251 100	1 203 060
Sum inntekter		1 251 100	1 203 060
Kostnader			
Annen driftskostnad		335 258	368 881
Sum kostnader		335 258	368 881
Driftsresultat		915 842	834 179
Annen rentekostnad		33	
Sum finanskostnader		33	
Netto finans		-33	
Ordinært resultat før skattekostnad		915 809	834 179
Skattekostnad på ordinært resultat	2	201 486	183 519
Ordinært resultat etter skattekostnad		714 323	650 660
Årsresultat		714 323	650 660
Årsresultat etter minoritetsinteresser		714 323	650 660
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			860 000
Ordinært utbytte	3	500 000	
Overføringer annen egenkapital	3	214 323	-209 340
Sum overføringer og disponeringer		714 323	650 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	260 000	260 000
Sum varige driftsmidler		260 000	260 000
Sum anleggsmidler		260 000	260 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			4 062
Sum fordringer			4 062
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 365 169	637 820
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 365 169	637 820
Sum omløpsmidler		1 365 169	641 882
SUM EIENDELER		1 625 169	901 882
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		869 684	655 360
Sum opptjent egenkapital		869 684	655 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		899 684	685 360
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 000
Betalbar skatt		201 485	183 522
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		24 000	31 000
Sum kortsiktig gjeld		725 485	216 522
Sum gjeld		725 485	216 522
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 625 169	901 882



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 476253

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 408 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ECKERSBERGSGT. 23 AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 16
0262 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Wefling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 408 807
ECKERSBERGSGT. 23 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 251 100	1 203 060
Sum inntekter		1 251 100	1 203 060
Kostnader			
Annen driftskostnad		335 258	368 881
Sum kostnader		335 258	368 881
Driftsresultat		915 842	834 179
Annen rentekostnad		33	
Sum finanskostnader		33	
Netto finans		-33	
Ordinært resultat før skattekostnad		915 809	834 179
Skattekostnad på ordinært resultat	2	201 486	183 519
Ordinært resultat etter skattekostnad		714 323	650 660
Årsresultat		714 323	650 660
Årsresultat etter minoritetsinteresser		714 323	650 660
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			860 000
Ordinært utbytte	3	500 000	
Overføringer annen egenkapital	3	214 323	-209 340
Sum overføringer og disponeringer		714 323	650 660



Betalbar skatt	201 485	183 522
Utbytte	500 000	
Annen kortsiktig gjeld	24 000	31 000
Sum kortsiktig gjeld	725 485	216 522
Sum gjeld	725 485	216 522
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 625 169	901 882



Organisasjonsnr: 917 408 807
ECKERSBERGSGT. 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Eckersbergsgt. 23 AS**

Organisasjonsnr. 917408807



Eckersbergsgt. 23 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 251 100	1 203 060
Sum driftsinntekter		1 251 100	1 203 060
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		335 258	368 881
Sum driftskostnader		335 258	368 881
DRIFTSRESULTAT		915 842	834 179
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		33	0
Sum finanskostnader		33	0
NETTO FINANSPOSTER		(33)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		915 809	834 179
Skattekostnad på ordinært resultat	2	201 486	183 519
ORDINÆRT RESULTAT		714 323	650 660
ÅRSRESULTAT		714 323	650 660
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	3	500 000	0
Tilleggsutbytte		0	860 000
Overføringer annen egenkapital	3	214 323	(209 340)
SUM OVERF. OG DISP.		714 323	650 660

Årsregnskap for Eckersbergsgt. 23 AS

Organisasjonsnr. 917408807



Eckersbergsgt. 23 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	260 000	260 000
Sum varige driftsmidler		260 000	260 000
SUM ANLEGGSMIDLER		260 000	260 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	4 063
Sum fordringer		0	4 063
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 365 169	637 820
SUM OMLØPSMIDLER		1 365 169	641 882
SUM EIENDELER		1 625 169	901 882
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		869 684	655 360
Sum opptjent egenkapital		869 684	655 360
SUM EGENKAPITAL		899 684	685 360
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 000
Betalbar skatt		201 485	183 522
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		24 000	31 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		725 485	216 522
SUM GJELD		725 485	216 522
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 625 169	901 882

Oslo, 16. februar 2023

Erik Weffling
Daglig leder/styrets leder

Årsregnskap for Eckersbergsgt. 23 AS

Organisasjonsnr. 917408807



Eckersbergsgt. 23 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter tas etter hvert som de påløper.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	0	0

Noter for Eckersbergsgt. 23 AS

Organisasjonsnr. 917408807



Eckersbergsgt. 23 AS

Noter 2022

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	915 809
+ Permanente og andre forskjeller	33
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	915 842

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	201 485
= Sum betalbar skatt	201 485
+ For lite avsatt tidligere	1
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	201 486
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	201 485
= Betalbar skatt i balansen	201 485

Note 3 - Disponering

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	915 809
Skattekostnad	201 486
Årets resultat	714 323

Disponeringer

Avsatt til utbytte	500 000
Avsatt til annen opptjent egenkapital	214 323
Sum disponert	714 323

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger
og annen fast
eiendom

Noter for Eckersbergsgt. 23 AS

Organisasjonsnr. 917408807



Eckersbergsgt. 23 AS

Noter 2022

Anskaffelseskost pr. 1/1	260 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	260 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	260 000
Procentsats for ord. avskr.	1-1

Gjeld/Pantsettelse:

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0,- og pr 31.12. i fjor kr 0,-.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	0	0
Pantsatte eiendeler:	0	0
Sum pantsatte eiendeler	0	0
Garantiansvar, kausjoner mv	0	0

Noter for Eckersbergsgt. 23 AS

Organisasjonsnr. 917408807