



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 038 264  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLEKEBAKKVEGEN 3 AS  
Forretningsadresse: Blekebakkvegen 3  
3725 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Markus Grinilia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		255 582	442 304
<b>Sum inntekter</b>		<b>255 582</b>	<b>442 304</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		94 483	269 313
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	243 100	243 100
Annen driftskostnad		206 502	316 858
<b>Sum kostnader</b>		<b>544 085</b>	<b>829 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-288 502</b>	<b>-386 967</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29	0
Annen renteinntekt		135	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>164</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		80 982	176 611
Annen rentekostnad		579	0
Annen finanskostnad		35	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 596</b>	<b>176 611</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-81 432</b>	<b>-176 611</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-369 934</b>	<b>-563 578</b>
Skattekostnad		114 989	-123 988
<b>Årsresultat</b>		<b>-484 923</b>	<b>-439 590</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-484 923	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-439 590
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-484 923</b>	<b>-439 590</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	114 989
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>114 989</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 774 733	3 826 121
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 774 733</b>	<b>3 826 121</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 774 733</b>	<b>3 941 110</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		249 415	216 601
Andre fordringer		293 226	297 598
Konsernfordringer		0	358 627
<b>Sum fordringer</b>		<b>542 641</b>	<b>872 826</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		211	8 387
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>211</b>	<b>8 387</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>542 852</b>	<b>881 213</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 317 585</b>	<b>4 822 323</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		18 863	18 863



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>118 863</b>	<b>118 863</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 981 279	1 496 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 981 279</b>	<b>-1 496 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 862 416</b>	<b>-1 377 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		5 907 214	0
Øvrig langsiktig gjeld		350 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 257 214</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 257 214</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 820	126 067
Skyldige offentlige avgifter		-119 033	11 010
Kortsiktig konserngjeld		0	5 985 446
Annen kortsiktig gjeld		0	77 293
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-77 213</b>	<b>6 199 816</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 180 001</b>	<b>6 199 816</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 317 585</b>	<b>4 822 323</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 622973

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 038 264  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLEKEBAKKVEGEN 3 AS  
Forretningsadresse: Blekebakkvegen 3  
3725 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Markus Grinilia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 991 038 264  
BLEKEBAKKVEGEN 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		255 582	442 304
<b>Sum inntekter</b>		<b>255 582</b>	<b>442 304</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		94 483	269 313
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	243 100	243 100
Annen driftskostnad		206 502	316 858
<b>Sum kostnader</b>		<b>544 085</b>	<b>829 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-288 502</b>	<b>-386 967</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29	0
Annen renteinntekt		135	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>164</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		80 982	176 611
Annen rentekostnad		579	0
Annen finanskostnad		35	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 596</b>	<b>176 611</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-81 432</b>	<b>-176 611</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-369 934</b>	<b>-563 578</b>
Skattekostnad		114 989	-123 988
<b>Årsresultat</b>		<b>-484 923</b>	<b>-439 590</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-484 923	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-439 590
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-484 923</b>	<b>-439 590</b>



Organisasjonsnr: 991 038 264  
BLEKEBAKKVEGEN 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	114 989
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>114 989</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 774 733	3 826 121
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 774 733</b>	<b>3 826 121</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 774 733</b>	<b>3 941 110</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		249 415	216 601
Andre fordringer		293 226	297 598
Konsernfordringer		0	358 627
<b>Sum fordringer</b>		<b>542 641</b>	<b>872 826</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		211	8 387
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>211</b>	<b>8 387</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>542 852</b>	<b>881 213</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 317 585</b>	<b>4 822 323</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		18 863	18 863
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>118 863</b>	<b>118 863</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 981 279	1 496 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 981 279</b>	<b>-1 496 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 862 416</b>	<b>-1 377 493</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	5 907 214	0
Øvrig langsiktig gjeld	350 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 257 214</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 257 214</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	41 820	126 067
Skyldige offentlige avgifter	-119 033	11 010
Kortsiktig konserngjeld	0	5 985 446
Annen kortsiktig gjeld	0	77 293
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>-77 213</b>	<b>6 199 816</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 180 001</b>	<b>6 199 816</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 317 585</b>	<b>4 822 323</b>



Organisasjonsnr: 991 038 264  
BLEKEBAKKVEGEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel balanseføres ikke. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7771712.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	191712.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



7963424.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
4188691.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
3774733.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
243100.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Blekebakkvegen 3 AS**

org.nr.: 991 038 264

# Årsregnskap 2024

01 01 2024 - 31 12 2024



Blekebakkevegen 3 AS  
org.nr.: 991038264

Årsregnskap 2024

<b>Resultat</b>	<b>Noter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt		255 582	442 304
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>255 582</b>	<b>442 304</b>
Varekostnad		94 483	269 313
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	243 100	243 100
Annen driftskostnad		206 502	316 858
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>544 085</b>	<b>829 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-288 502</b>	<b>-386 967</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29	0
Annen renteinntekt		135	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>164</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		80 982	176 611
Annen rentekostnad		579	0
Annen finanskostnad		35	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 596</b>	<b>176 611</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-81 432</b>	<b>-176 611</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-369 934</b>	<b>-563 578</b>
<b>Skattekostnader</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		114 989	-123 988
<b>Årsresultat</b>		<b>-484 923</b>	<b>-439 590</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-484 923	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-439 590
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-484 923</b>	<b>-439 590</b>



Blekebakkvegen 3 AS  
org.nr.: 991038264

Årsregnskap 2024

<b>Balanse</b>	<b>Noter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel		0	114 989
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>114 989</b>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 774 733	3 826 121
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 774 733</b>	<b>3 826 121</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 774 733</b>	<b>3 941 110</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		249 415	216 601
Andre fordringer		293 226	297 598
Konsernfordringer		0	358 627
<b>Sum fordringer</b>		<b>542 641</b>	<b>872 826</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		211	8 387
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>211</b>	<b>8 387</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>542 852</b>	<b>881 213</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 317 585</b>	<b>4 822 323</b>



Blekebakkevegen 3 AS  
org.nr.: 991038264

Årsregnskap 2024

## EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	18 863	18 863
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>118 863</b>	<b>118 863</b>
Udekket tap	1 981 279	1 496 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-1 981 279</b>	<b>-1 496 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-1 862 416</b>	<b>-1 377 493</b>

### Langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	5 907 214	0
Øvrig langsiktig gjeld	350 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 257 214</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 257 214</b>	<b>0</b>

### Gjeld

Leverandørgjeld	41 820	126 067
Skyldige offentlige avgifter	-119 033	11 010
Kortsiktig konserngjeld	0	5 985 446
Annen kortsiktig gjeld	0	77 293
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>-77 213</b>	<b>6 199 816</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 180 001</b>	<b>6 199 816</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>4 317 585</b>	<b>4 822 323</b>

Skien, 29.06.2025

Vegard Bjørntvedt Øvrebø / Styrets leder

Hans Ludvig Grinilia / Daglig leder



Blekebakkvegen 3 AS  
org.nr.: 991038264

Årsregnskap 2024

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Varige driftsmidler \*\*

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### \*\* Aksjer \*\*

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### \*\* Fordringer \*\*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### \*\* Skatter \*\*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\*

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

### #1 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret: 0



Blekebakkevegen 3 AS  
org.nr.: 991038264

Årsregnskap 2024

## #2 Driftsmidler

Beskrivelse	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	7 771 712	0
Tilgang i året	191 712	0
Avgang i året	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 963 424</b>	<b>0</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	4 188 691	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 774 733</b>	<b>0</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	243 100	0



Blekebakkvegen 3 AS  
org.nr.: 991038264

Årsregnskap 2024