



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 543 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLOFJORD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Oslofjordveien 9  
3159 MELSOMVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Sandberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 015 983	7 691 398
Annen driftsinntekt		847 216	135 646
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 863 199</b>	<b>7 827 044</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		40 500	132 205
Lønnskostnad	8	5 412 703	5 334 391
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	149 900	216 216
Annen driftskostnad	9	9 703 710	2 710 665
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 306 813</b>	<b>8 393 477</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 443 614</b>	<b>-566 433</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investeringer i datterselskap	12		1 326 233
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	12	104 638	31 879
Annen renteinntekt	12	0	982
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>104 638</b>	<b>1 359 094</b>
Nedskrivning av andre finansielle omløpsmidler	12	0	1 241 179
Rentekostnad til foretak i samme konsern	12	77 973	13 660
Annen rentekostnad	12	107 285	7 412
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>185 258</b>	<b>1 262 251</b>
<b>Netto finans</b>	12	<b>-80 620</b>	<b>96 843</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 524 234</b>	<b>-469 590</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-494 563	8 500 869
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 029 671</b>	<b>-8 970 459</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 029 671</b>	<b>-8 970 459</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 029 671	-8 970 458



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		-7 029 671	-8 970 458



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	507 814	13 251
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>507 814</b>	<b>13 251</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	261 414	411 314
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>261 414</b>	<b>411 314</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	497 336 378	497 336 378
Lån til foretak i samme konsern	10, 11	5 111 220	5 006 582
Andre fordringer	11	399 000	399 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>502 846 598</b>	<b>502 741 960</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>503 615 826</b>	<b>503 166 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	2 586 363	549 746
Andre fordringer		27 493	33 442
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 613 856</b>	<b>583 188</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	502 892	1 308 753
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>502 892</b>	<b>1 308 753</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 116 748</b>	<b>1 891 941</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>506 732 574</b>	<b>505 058 466</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	535 338 000	535 338 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>535 338 000</b>	<b>535 338 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 6	-43 391 299	-36 361 628
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-43 391 299</b>	<b>-36 361 628</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>491 946 701</b>	<b>498 976 372</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	10, 11	5 700 000	
Øvrig langsiktig gjeld	11	5 120 638	5 015 807
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 820 638</b>	<b>5 015 807</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 820 638</b>	<b>5 015 807</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	10	374 792	85 992
Skyldige offentlige avgifter		1 605 194	514 339
Annen kortsiktig gjeld		1 985 250	465 955
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 965 236</b>	<b>1 066 286</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 785 874</b>	<b>6 082 093</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>506 732 575</b>	<b>505 058 465</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 889090

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 543 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLOFJORD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Oslofjordveien 9  
3159 MELSOMVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Sandberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.08.2022



Organisasjonsnr: 897 543 702  
OSLOFJORD HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 015 983	7 691 398
Annen driftsinntekt		847 216	135 646
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 863 199</b>	<b>7 827 044</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		40 500	132 205
Lønnskostnad	8	5 412 703	5 334 391
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	149 900	216 216
Annen driftskostnad	9	9 703 710	2 710 665
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 306 813</b>	<b>8 393 477</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 443 614</b>	<b>-566 433</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investeringer i datterselskap	12		1 326 233
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	12	104 638	31 879
Annen renteinntekt	12	0	982
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>104 638</b>	<b>1 359 094</b>
Nedskrivning av andre finansielle omløpsmidler	12	0	1 241 179
Rentekostnad til foretak i samme konsern	12	77 973	13 660
Annen rentekostnad	12	107 285	7 412
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>185 258</b>	<b>1 262 251</b>
<b>Netto finans</b>	12	<b>-80 620</b>	<b>96 843</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-7 524 234	-469 590
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-494 563</b>	<b>8 500 869</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 029 671</b>	<b>-8 970 459</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 029 671	-8 970 458
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 029 671</b>	<b>-8 970 458</b>





Organisasjonsnr: 897 543 702  
OSLOFJORD HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	507 814	13 251
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>507 814</b>	<b>13 251</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	261 414	411 314
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>261 414</b>	<b>411 314</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	497 336 378	497 336 378
Lån til foretak i samme konsern	10, 11	5 111 220	5 006 582
Andre fordringer	11	399 000	399 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>502 846 598</b>	<b>502 741 960</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>503 615 826</b>	<b>503 166 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	2 586 363	549 746
Andre fordringer		27 493	33 442
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 613 856</b>	<b>583 188</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	502 892	1 308 753
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>502 892</b>	<b>1 308 753</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 116 748</b>	<b>1 891 941</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>506 732 574</b>	<b>505 058 466</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	535 338 000	535 338 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>535 338 000</b>	<b>535 338 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 6	-43 391 299	-36 361 628
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-43 391 299</b>	<b>-36 361 628</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>491 946 701</b>	<b>498 976 372</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			
		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	10, 11	5 700 000	
Øvrig langsiktig gjeld	11	5 120 638	5 015 807
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 820 638</b>	<b>5 015 807</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 820 638</b>	<b>5 015 807</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	10	374 792	85 992
Skyldige offentlige avgifter		1 605 194	514 339
Annen kortsiktig gjeld		1 985 250	465 955
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 965 236</b>	<b>1 066 286</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 785 874</b>	<b>6 082 093</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>506 732 575</b>	<b>505 058 465</b>



Organisasjonsnr: 897 543 702  
OSLOFJORD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Det er reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Investering i datterselskap Investering i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden, og er bokført til anskaffelseskost. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Selskapet inngår i konsernet Brunstadstiftelsen, med adresse Oslofjordveien 9, 3159 Melsomvik.

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	535338000.00	1.00	535338000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Brunstadstiftelsen	535338000.00	100.00%	Ordinære



<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	535338000.00	100.00%

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for øvrige foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Investering i datterselskap

Investering i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden, og er bokført til anskaffelseskost.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Selskapet inngår i konsernet Brunstadstiftelsen, med adresse Oslofjordveien 9, 3159 Melsomvik.



## Note 2 Anleggsmiddel

	Driftsløsøre og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 008 205	1 008 205
Anskaffelseskost 31.12.	1 008 205	1 008 205
Akk. av- og nedskr. 01.01.	596 891	596 891
Årets avskrivninger	149 900	149 900
Akk. av- og nedskr. 31.12.	746 792	746 792
<b>Balanseført 31.12.</b>	<b>261 414</b>	<b>261 414</b>
Økonomisk levetid	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

## Note 3 Datterselskaper - før disponering og konsernbidrag

Aksjer i datterselskap er oppført til historisk kost:

Datterselskapets navn	Forretningskontor	Eier/stemmeandel	Investering	Egenkapital per 01.01.	Egenkapital per 31.12.	Årets resultat
Oslofjord Property AS	Melsomvik	100 %	379 009 000	343 461 220	323 252 217	- 20 209 003
Skravestad AS	Melsomvik	100 %	44 053 000	45 355 653	30 077 897	- 15 277 756
Oslofjord Convention Center AS	Melsomvik	100 %	74 274 378	35 776 472	35 321 224	- 4 416 456

I forbindelse med fusjonen av Oslofjord Convention Center AS og Oslofjord Operations AS i begynnelsen av 2021, ble en saldo på 3 961 208 overført til Oslofjord Convention Center AS som overtakende selskap.

Skravestad AS ble solgt ut av konsernet i mai 2022.

Oslofjord Holding AS er morselskap i et underkonsern og det er ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av regnskapsloven § 3-7. Konsernregnskapet leveres av Brunstadstiftelsen, org.nr. 985 358 672.

## Note 4 Bunde midler

I posten bankinnskudd, kontanter mv. inngår bundne bankinnskudd med kr 263 961.

## Note 5 Egenkapital

Endring egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	498 976 372	439 946 830
Tilført fra årets resultat	-7 029 671	-8 970 458
Kapitalforhøyelse	0	68 000 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>491 946 701</b>	<b>498 976 372</b>



## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Aksjer	535 338 000	1	535 338 000

## Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Brunstadstiftelsen	535 338 000	100%	100%

## Note 7 Skatt

### Årets skattekostnad fremkommer slik

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Endring utsatt skatt	-494 563	169 749
Korreksjon av utsatt skattefordel fra 2019	0	8 331 120
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-494 563</b>	<b>8 500 869</b>

### Beregning av skattepliktig inntekt

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultat før skatter	-7 524 233	-469 589
Permanente forskjeller	5 276 216	-85 054
Endringer midlertidige forskjeller	57 597	86 076
Mottatt konsernbidrag	0	1 326 233
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-857 666
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-2 190 420</b>	<b>0</b>
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

#### Forskjeller som utlignes

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	29 961	87 558	-57 597
Fremførbart underskudd	-2 257 587	-147 786	-2 109 801
Andre midlertidige forskjeller	-80 620	0	-80 620
Sum	-2 308 246	-60 228	-2 248 018
<b>Utsatt skatt</b>	<b>-507 814</b>	<b>-13 250</b>	<b>-494 563</b>

#### Avstemming av årets skattekostnad

	<b>2021</b>
Regnskapsmessig resultat før skatt	-7 524 234
Beregnet skatt 22%	-1 655 331
Skattekostnad i resultatregnskapet	-494 564
<b>Differanse</b>	<b>1 160 768</b>

Differansen består av følgende:

22% av permanente forskjeller (grunnlag: 5 276 216)	1 160 768
<b>Forklart differanse</b>	<b>1 160 768</b>



## Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

	2021	2020
Lønninger	4 177 614	4 188 229
Arbeidsgiveravgift	650 635	593 174
Pensjonskostnader	207 624	156 785
Andre ytelser	376 830	396 203
	<b>5 412 703</b>	<b>5 334 391</b>

### Ytelser til daglig leder:

	2021	2020
Lønn og annen godtgjørelse	829 269	0
Pensjonsytelser	23 256	0
Andre ytelser	17 491	0
	<b>870 016</b>	<b>0</b>

Selskapet hadde ikke daglig leder i 2020.

Antall ansatte er 9.  
Styrehonorar utgjør 0

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

### Honorar til revisor:

	2021	2020
Revisjonshonorar	33 450	59 130

## Note 9 Annen driftskostnad

Regnskapet viser en stor økning i annen driftskostnad som i hovedsak består av disse postene.

	2021	2020
Konsulentbistand	1 869 889	48 519
Regnskapstjenester internt	769 262	0
Annen fremmed tjeneste	3 913 148	326 686
Andre driftskostnader	1 788 343	2 335 460
Annen kostnad, ikke fradragsberettiget	1 363 068	0
<b>Sum</b>	<b>7 915 367</b>	<b>2 710 665</b>

Hovedsakelig gjelder dette prosjektkostnader i forbindelse med oppdatering av forretningsplan og omstrukturering av konsernet.



## Note 10 Konsernmellomværende

	2021	2020	Forfall
<b>Langsiktige fordringer</b>			
Foretak i samme konsern	5 111 220	5 006 582	31.12.2023
<b>Kortsiktige fordringer</b>			
Foretak i samme konsern	2 566 693	456 200	-
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Foretak i samme konsern	-5 700 000	0	31.12.2023
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Foretak i samme konsern	-1 250	0	-

## Note 11 Langsiktige poster

	2021	2020	Forfall
<b>Langsiktige fordringer</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5 111 220	5 006 582	31.12.2023
Depositum på leie	399 000	399 000	31.01.2022
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	-5 700 000	0	*
Annen langsiktig gjeld	-5 120 638	-5 015 807	31.12.2023

\*Rammelån - Nedbetales etter nærmere avtale

## Note 12 Netto finansposter

	2021	2020
Inntekt på investeringer i datterselskap	0	1 326 233
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	104 638	31 879
Annen renteinntekt	0	982
Nedskrivning av andre finansielle omløpsmidler	0	1 241 179
Rentekostnad til foretak i samme konsern	77 973	13 660
Annen rentekostnad	107 285	7 412
<b>Netto finansposter</b>	<b>-80 620</b>	<b>96 842</b>



Til generalforsamlingen i Oslofjord Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Oslofjord Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømsoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 29. juni 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

**Gøril Hyni**  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Oslofjord Holding AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Hyni, Gøril	BANKID_MOBILE	2022-06-29 22:03

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



 Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

### Oslofjord Holding AS - GF-protokoll 30. juni 2022.pdf

Name	Method	Signed at
Ødegård, Finn Åge	BANKID_MOBILE	2022-07-01 09:25 GMT+02
Aadalen, Alf	BANKID	2022-06-30 16:38 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 9CD1D19E0D704B6A9CC67B2308B4A32B



## Oslofjord Holding AS

30. juni 2022 kl. 12.30 ble ordinær generalforsamling for Oslofjord Holding AS avholdt digitalt via Teams.

Til stede var:

Brunstadstiftelsen 535 338 000 aksjer à kr 1,-.

Brunstadstiftelsen var representert ved Finn Åge Ødegård.

Hele aksjekapitalen var således representert.

1. Styreleder Alf Aadalen åpnet møtet, som og gjorde en fortegnelse over deltakende aksjeeiere.
2. Alf Aadalen ble valgt til å lede møtet, og til å undertegne protokollen, sammen med Finn Åge Ødegård.
3. Innkallingen ble godkjent.
4. Resultatregnskapet for 2021, som viser et underskudd på kr 7 029 671,- og balansen, datert 24.06.2022, ble fastsatt som selskapets årsregnskap.

I samsvar med styrets forslag ble årets underskudd kr 7 029 671,- vedtatt disponert som:

Udekket tap kr 7 029 671,-

Sum disponert kr 7 029 671,-

Revisors beretning ble tatt til etterretning.

5. Fastsettelse av styrets og revisors honorarer

I tråd med styrets forslag ble styrehonorarer for 2021 fastsatt med kr 0,-

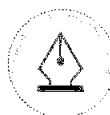
Revisors honorarer ble godkjent fastsatt etter regning

Det forelå ingen flere saker til behandling, og den ordinære generalforsamlingen ble deretter hevet.

Melsomvik, 30.06.2022

\_\_\_\_\_  
Finn Åge Ødegård

\_\_\_\_\_  
Alf Aadalen



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
9CD1D19E0D704B6A9CC67B2308B4A32B



## OSLOFJORD HOLDING AS

### Styrets beretning 2021

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Formålet til selskapet er forvaltning og omsetning av aksjer, verdipapirer, eiendom, regnskapstjenester ovenfor andre selskaper i konsernet og hva hermed står i forbindelse samt på annen måte delta i andre selskaper med lignende virksomhet. Selskapet har sitt forretningskontor i Sandefjord kommune.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 for Oslofjord Holding AS er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Styret legger til grunn at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

#### Utvikling, resultat og stilling

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet med tilhørende noter et rettviseende bilde av resultatet for 2021 og stillingen pr. 31.12.21. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt utover det som fremkommer under som har betydning ved bedømmelsen av selskapet.

#### Sentrale risikoer og usikkerhetsmoment

2 år med pandemi har påvirket Brunstadstiftelsen og datterselskap betydelig, og forskjøvet konsernets økonomiske langtidspan. Konsern selskapene har gjennom 2021 jobbet hardt og målrettet for å få virksomheten tilbake i normal drift etter pandemien. Første halvdel av 2022 har brakt ny usikkerhet og uro inn i den globale økonomien med bakgrunn i krigen i Ukraina. Til tross for dette er det optimisme i organisasjonen med tanke på å komme opp på ønsket aktivitetsnivå iht langsiktig økonomiplan, noe som også vil bidra til å styrke konsernets egenkapital. Det er inngått en sikringsordning hvor dagens långivere har inngått avtale om å stille nødvendig kapital til rådighet for stiftelsen på ett års varsel. Det er innarbeidet rutiner som overvåker likviditetsbehovet og sikrer at vi overholder avtalenes krav til rapportering og frister for å kalle på nødvendig kapital.

#### Arbeidsmiljø/Likestilling

Selskapet har 7 ansatte pr. 31.12.21 fordelt på 5 kvinner og 2 menn. Styret bestod av 2 menn og ingen kvinner. Sykefraværet i selskapet har i 2021 vært i underkant av 2%.

Selskapet har innarbeidet en policy som tar sikte på at ingen diskriminering, basert på for eksempel kjønn, seksuell legning, alder, funksjonshemming, nasjonalitet, etnisitet eller politisk eller religiøs overbevisning skal finne sted.

#### Ytre miljø

Selskapet har ingen virksomhet som forurensar det ytre miljø.

#### Styreansvarsforsikring

Det er tegnet en ansvarsforsikring for styremedlemmer og daglig leder med en sikringssum på MNOK 20 pr skade og totalt i løpet av forsikringsperioden.

Oslo, 24.06.2022

Styret for Oslofjord Holding AS

Alf Aadalen  
Styrets leder

Finn Åge Ødegård  
Styremedlem

Åge Gangsøy  
Daglig leder



---

## Kontantstrømsoppstilling

---

### Oslofjord Holding AS

	2021	2020
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	-7 524 234	-469 589
Ordinære avskrivninger	149 900	216 216
Endring kundefordringer	-2 030 668	245 478
Endring leverandørgjeld	288 800	-61 169
Endring i andre tidsavgrensningposter	1 090 855	-1 993 195
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-8 025 347</b>	<b>-2 062 259</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Innbetaling ved opptak av langsiktig gjeld	5 804 831	3 459 491
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	1 519 295	-141 672
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	-5 006 582
Kapitaløkning i datterselskap	0	-68 728 821
Innbetaling av egenkapital	0	68 000 000
Utbetaling av kortsiktig lån til konsernselskaper	-104 638	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>7 219 488</b>	<b>-2 417 584</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>-805 859</b>	<b>-4 479 843</b>
Kontanter og kontantekvivalenter 01.01.	1 308 753	5 788 596
Kontanter bank fra konto	-805 859	-4 479 843
Kontanter og kontantekvivalenter 31.12.	502 892	1 308 753