



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 017 519  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLÆKØY AS  
Forretningsadresse: Byrevegen 68  
2640 VINSTRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Flækøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	681 234	606 155
<b>Sum inntekter</b>		<b>681 234</b>	<b>606 155</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	72 899	56 823
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 899</b>	<b>56 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>608 335</b>	<b>549 332</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		11 105	746
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 105</b>	<b>746</b>
Annen finanskostnad		144	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>144</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>10 961</b>	<b>746</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>619 296</b>	<b>550 078</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	100 823	60 488
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>518 473</b>	<b>489 590</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>518 473</b>	<b>489 590</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5		1 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	518 473	-510 410
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>518 473</b>	<b>489 590</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 931 874	1 799 390
Obligasjoner	2	3 030 697	3 652 161
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 062 571</b>	<b>5 551 551</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 062 571</b>	<b>5 551 551</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		99 195	50 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>99 195</b>	<b>50 812</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	2 701 777	2 968 168
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 701 777</b>	<b>2 968 168</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 140 519</b>	<b>873 961</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 941 491</b>	<b>3 892 941</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 004 062</b>	<b>9 444 492</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs	5	147 704	147 704
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>247 704</b>	<b>247 704</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	8 654 773	8 136 301
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 654 773</b>	<b>8 136 301</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 902 477</b>	<b>8 384 005</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	97 648	60 488
Annen kortsiktig gjeld		3 937	999 999
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 585</b>	<b>1 060 487</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>101 585</b>	<b>1 060 487</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 004 062</b>	<b>9 444 492</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 524938

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 017 519  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLÆKØY AS  
Forretningsadresse: Byrevegen 68  
2640 VINSTRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Flækøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 017 519  
FLEKØY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	681 234	606 155
<b>Sum inntekter</b>		<b>681 234</b>	<b>606 155</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	72 899	56 823
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 899</b>	<b>56 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>608 335</b>	<b>549 332</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		11 105	746
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 105</b>	<b>746</b>
Annen finanskostnad		144	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>144</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>10 961</b>	<b>746</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>619 296</b>	<b>550 078</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	100 823	60 488
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>518 473</b>	<b>489 590</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>518 473</b>	<b>489 590</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5		1 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	518 473	-510 410
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>518 473</b>	<b>489 590</b>



Organisasjonsnr: 989 017 519  
FLEKØY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 931 874	1 799 390
Obligasjoner	2	3 030 697	3 652 161
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 062 571</b>	<b>5 551 551</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 062 571</b>	<b>5 551 551</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		99 195	50 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>99 195</b>	<b>50 812</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	2 701 777	2 968 168
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 701 777</b>	<b>2 968 168</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 140 519	873 961
---	--	-----------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 941 491</b>	<b>3 892 941</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 004 062</b>	<b>9 444 492</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	147 704	147 704
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>247 704</b>	<b>247 704</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	8 654 773	8 136 301
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 654 773</b>	<b>8 136 301</b>



Sum egenkapital		8 902 477	8 384 005
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	97 648	60 488
Annen kortsiktig gjeld		3 937	999 999
Sum kortsiktig gjeld		101 585	1 060 487
Sum gjeld		101 585	1 060 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 004 062	9 444 492



Organisasjonsnr: 989 017 519  
FLEKØY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Flækøy	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsåret. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetstillemser til styreleder.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere





## Flækøy AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Finansielle anleggsmidler*

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjer, andeler i fond og obligasjoner med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Gevinster og tap, utbytter og andre inntekter i tilknytning til investeringer presenteres netto, enten som driftsinntekt, eller driftskostnad.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Gevinster og tap, utbytter og andre inntekter i tilknytning til investeringer presenteres netto, enten som driftsinntekt, eller driftskostnad.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



## Flækøy AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Aksjer og andeler

Investering	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
Aksjer og andeler - omløpsmidler	3 095 270	2 701 777	2 971 739
Aksjer og andeler - anleggsmidler	1 931 874	1 931 874	2 410 470
Obligasjoner - norske og utenlandske	3 192 465	3 030 697	3 030 697
Sum	<u>8 219 609</u>	<u>7 664 348</u>	<u>8 412 906</u>

Det er bokført en verdiendring kr 37 122 (reversert tidligere nedskrivning ) knyttet til obligasjoner og en verdiendring på kr 282 162 (tap) knyttet til aksjer og andeler - omløpsmidler, samlet verdiendring kr 245 040 (netto tap).

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsåret. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetstillelser til styreleder.

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	97 648	60 488
For mye (lite) avsatt tidligere år	1 100	0
Kildeskatt	<u>2 075</u>	<u>0</u>
Årets totale skattekostnad	<u>100 823</u>	<u>60 488</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	619 296	550 078
Permanente forskjeller	<u>-175 442</u>	<u>-275 134</u>
Årets skattegrunnlag	<u>443 854</u>	<u>274 944</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	97 648	60 488
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	<u>-225 531</u>	<u>-199 199</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-225 531</u>	<u>-199 199</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-49 617	-43 824

Utsatt skattefordel er i samsvar med unntaksreglene for små foretak ikke balanseført.

---



## Flækøy AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	147 704	8 136 300	8 384 004
Årsresultat	0	0	518 473	518 473
Egenkapital 31.12.	100 000	147 704	8 654 773	8 902 477

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ole Flækøy, styreleder	100	100 %	100 %