



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 045 440  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEVSDALEN AS  
Forretningsadresse: Langrabben 56  
6013 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Vidar Vollen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 000 000	8 694 896
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 000 000</b>	<b>8 694 896</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		3 770 418	4 793 848
Varekostnad		11 282 939	3 449 854
Annen driftskostnad	3	88 856	106 141
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 142 213</b>	<b>8 349 843</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 857 788</b>	<b>345 053</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 062	4 214
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 062</b>	<b>4 214</b>
Annen rentekostnad	8	262 254	186 854
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>262 254</b>	<b>186 854</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-256 192</b>	<b>-182 640</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 601 596</b>	<b>162 412</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 012 351	35 702
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 589 245</b>	<b>126 710</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>3 589 245</b>	<b>126 710</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 589 245</b>	<b>126 710</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 589 245</b>	<b>126 710</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	3 589 245	126 710
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 589 245</b>	<b>126 710</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5		<b>3 770 418</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	19 990 434	
Andre kortsiktige fordringer	7	32 822	200 409
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 023 256</b>	<b>200 409</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 977	67 572
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 977</b>	<b>67 572</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 026 233</b>	<b>4 038 399</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 026 233</b>	<b>4 038 399</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 818 589	385 397
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 818 589</b>	<b>385 397</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 918 589</b>	<b>485 397</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 897 671	2 635 417
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 897 671</b>	<b>2 635 417</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 897 671</b>	<b>2 635 417</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		281 510	3 594
Betalbar skatt	4	721 987	35 702
Annen kortsiktig gjeld	7	13 206 476	878 289
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 209 973</b>	<b>917 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 107 644</b>	<b>3 553 002</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 026 233</b>	<b>4 038 399</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 405897

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 045 440  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEVSDALEN AS  
Forretningsadresse: Langrabben 56  
6013 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Vidar Vollen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 997 045 440  
HEVSDALEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 000 000	8 694 896
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 000 000</b>	<b>8 694 896</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		3 770 418	4 793 848
Varekostnad		11 282 939	3 449 854
Annen driftskostnad	3	88 856	106 141
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 142 213</b>	<b>8 349 843</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 857 788</b>	<b>345 053</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 062	4 214
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 062</b>	<b>4 214</b>
Annen rentekostnad	8	262 254	186 854
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>262 254</b>	<b>186 854</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-256 192</b>	<b>-182 640</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 012 351	35 702
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 589 245</b>	<b>126 710</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>3 589 245</b>	<b>126 710</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 589 245</b>	<b>126 710</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 589 245</b>	<b>126 710</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	3 589 245	126 710
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 589 245</b>	<b>126 710</b>



Organisasjonsnr: 997 045 440  
HEVSDALEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>5</b>		<b>3 770 418</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	19 990 434	
Andre kortsiktige fordringer	7	32 822	200 409
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 023 256</b>	<b>200 409</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 977	67 572
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 977</b>	<b>67 572</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 026 233</b>	<b>4 038 399</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 026 233</b>	<b>4 038 399</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 818 589	385 397
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 818 589</b>	<b>385 397</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 918 589</b>	<b>485 397</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 897 671	2 635 417
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 897 671</b>	<b>2 635 417</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 897 671</b>	<b>2 635 417</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		281 510	3 594
Betalbar skatt	4	721 987	35 702
Annen kortsiktig gjeld	7	13 206 476	878 289
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 209 973</b>	<b>917 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 107 644</b>	<b>3 553 002</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 026 233</b>	<b>4 038 399</b>



Organisasjonsnr: 997 045 440  
HEVSDALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Strandafjellet Tomteutvikling AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



KPMG AS  
Langlandsveien 1  
6010 Ålesund

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 70 10 31 30  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Hevsdalen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Hevsdalen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 589 245. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: KVF8E-J8UEY-3XV1S-LVJVC-TEMOM-FEMUC



Revisors beretning - 2020  
Hevsdalen AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringspraksis i Norge.

Ålesund, 27. mai 2021  
KPMG AS

Knut Ertresvåg  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KYH8E-J8UEY-3XV1S-LVJVC-TEMOM-FEMUC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Knut Ertresvåg

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5998-4-1141635

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-05-27 16:06:59Z



Penneo Dokumentnøkkel: KVH8E-J8UEY-3XV1S-LVJVO-TEMOM-FEMUC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Hevsdalen AS

## Årsoppgjør 2020



- \* Resultatregnskap
- \* Balanse
- \* Noter til regnskapet

**Org nr 997 045 440**



## Resultatregnskap

Hevsdalen AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		20 000 000	8 694 896
Sum driftsinntekter		<u>20 000 000</u>	<u>8 694 896</u>
Varekostnad		11 282 939	3 449 854
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		3 770 418	4 793 848
Annen driftskostnad	3	88 856	106 141
Sum driftskostnader		<u>15 142 213</u>	<u>8 349 843</u>
Driftsresultat		<u>4 857 788</u>	<u>345 053</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 062	4 214
Annen rentekostnad	8	262 254	186 854
Resultat av finansposter		<u>-256 192</u>	<u>-182 640</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 601 596	162 412
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 012 351	35 702
Ordinært resultat		<u>3 589 245</u>	<u>126 710</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	6	<u>3 589 245</u>	<u>126 710</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	3 589 245	126 710
Sum overføringer		<u>3 589 245</u>	<u>126 710</u>



## Balanse

Hevsdalen AS

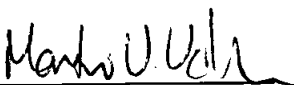
Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Prosjekt i arbeid	5	0	3 770 418
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	19 990 434	0
Andre kortsiktige fordringer	7	32 822	200 409
Sum fordringer		<u>20 023 256</u>	<u>200 409</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 977	67 572
Sum omløpsmidler		<u>20 026 233</u>	<u>4 038 399</u>
Sum eiendeler		<u>20 026 233</u>	<u>4 038 399</u>



Hevsdalen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	<u>2 818 589</u>	<u>385 397</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 818 589</u>	<u>385 397</u>
Sum egenkapital	6	<u>2 918 589</u>	<u>485 397</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	<u>2 897 671</u>	<u>2 635 417</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 897 671</u>	<u>2 635 417</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		281 510	3 594
Betalbar skatt	4	721 987	35 702
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>13 206 476</u>	<u>878 289</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>14 209 973</u>	<u>917 585</u>
Sum gjeld		<u>17 107 644</u>	<u>3 553 002</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>20 026 233</u>	<u>4 038 399</u>

Ålesund, den 27/5-21  
Styret i Hevsdalen AS

  
Martin Vidar Vollen  
Styrets leder og daglig leder



Hevsdalen AS

997 045 440

## Noter til regnskapet for 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

#### **Generelt**

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med aksjeloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

#### **Klassifisering**

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

#### **Vurderingsregler**

Kundefordringer er vurdert til pålydende, evt nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler aktiveres dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregningen gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige underskudd.



Hevsdalen AS

997 045 440

## **Note 2 - Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Hevsdalen AS består av 1.000 aksjer a kr 100

Aksjene i selskapet eies av:

	<b>Antall:</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Strandafjellet Tomteutvikling AS	1 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

## **Note 3 – Lønnskostnader mv**

Selskapet har ikke hatt egne ansatte i 2020 eller 2019.

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 11.778 for lovpålagt revisjon, og kr 15.683 for konsulenttkjenester.



Hevsdalen AS

997 045 440

## Note 4 - Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	1 012 351	35 702	
Endring i utsatt skattefordel	0	0	
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 012 351</b>	<b>35 702</b>	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	4 601 596	162 412	
Permanente forskjeller	0	-130	
Avgitt konsernbidrag	-1 482 119	0	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 119 477</b>	<b>162 282</b>	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	1 012 351	35 702	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-326 066	0	
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	35 702	0	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>721 987</b>	<b>35 702</b>	
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt	4 601 596	162 412	
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 012 351	35 731	
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	-29	
<b>Sum</b>	<b>1 012 351</b>	<b>35 702</b>	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:			
	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Omløpsmidler

Selskapets varelager (Prosjekt i arbeid / innkjøpte tomteområder) er i 2020 utvidet, og deretter solgt til et annen konsernselskap.

Dette bokføres etter prinsippet om løpende avregning, dvs at andel fortjeneste på solgte tomter bokføres/tas til inntekt i tråd med salg av tomter.



Hevsdalen AS

997 045 440

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	100 000	385 397	485 397
Årets resultat		3 589 245	3 589 245
Avgitt konsernbidrag		-1 156 053	-1 156 053
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>2 818 589</b>	<b>2 918 589</b>

## Note 7 – Mellomværender i konsernet

	2020	2019
Fordringer på andre selskaper i konsernet	20.000.000	197.486

	2020	2019
Gjeld til andre selskaper i konsernet	-5.154.152	-878.289
Konsernbidrag	-1.482.119	0

## Note 8 – Annen langsiktig gjeld

Hevsdalen AS har mottatt et usikret lån fra en ekstern investor. Lånet renteberegnes og rentene tillegges lånet. Lånet skal innfris etter nærmere avtale.

Saldo pr 31.12.2020 var på kr 2.897.671, der tillagte renter for 2020 utgjorde kr 262.254.