



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 305 384
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSANE MEK EIENDOM AS
Forretningsadresse: 5281 VALESTRANDSFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Edwardsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		477 500	585 300
Sum inntekter		477 500	585 300
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	50 437	50 500
Annen driftskostnad		32 211	249 156
Sum kostnader		82 648	299 656
Driftsresultat		394 852	285 644
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 182	69
Sum finansinntekter		1 182	69
Annen rentekostnad			109 716
Annen finanskostnad		63	5 783
Sum finanskostnader		63	115 499
Netto finans		1 119	-115 430
Ordinært resultat før skattekostnad		395 971	170 214
Skattekostnad på ordinært resultat	6	96 282	45 808
Ordinært resultat etter skattekostnad		299 689	124 406
Årsresultat		299 689	124 406
Årsresultat etter minoritetsinteresser		299 689	124 406
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		250 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital		49 689	-1 375 594
Sum overføringer og disponeringer		299 689	124 406



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	781 735	832 172
Sum varige driftsmidler		781 735	832 172
Sum anleggsmidler		781 735	832 172
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			156 772
Andre kortsiktige fordringer	2		783 473
Sum fordringer			940 245
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		430 385	571 827
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		430 385	571 827
Sum omløpsmidler		430 385	1 512 071
SUM EIENDELER		1 212 120	2 344 243
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	733 416	683 727



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum opptjent egenkapital		733 416	683 727
Sum egenkapital		833 416	783 727
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-1 263
Betalbar skatt	6,7	96 281	45 808
Utbytte		250 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	5,6	32 423	15 972
Sum kortsiktig gjeld		378 704	1 560 516
Sum gjeld		378 704	1 560 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 212 120	2 344 243



**Årsregnskap 2018
for
Åsane Mek Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 980305384



Åsane Mek Eiendom AS

Årsberetning 2018

Virksomhetens art

Selskapet driver utleie av eiendom og har rettet sin virksomhet mot det lokale marked. Selskapet har kontor i Bergen Kommune.

Utvikling i resultat og stilling

	2018	2017	2016
Driftsinntekter	477 500	585 300	479 300
Driftsresultat	394 852	285 644	356 192
Årsresultat	299 689	124 406	164 632
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
Balansesum	1 212 120	2 344 243	4 789 105
Egenkapital	833 416	783 727	2 159 322
Egenkapitalprosent	68,8%	33,4%	45,1%

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra 585 300 kr i fjor til 477 500 kr i år, en reduksjon på -18,4 %. Årsresultatet ble 299 689 kr. mot 124 406 kr i fjor, en økning på 140,9 %.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av 3 menn.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 299 689:

Avsatt til ordinært utbytte	250 000
Overføring annen egenkapital	49 689
Totalt	299 689

Mjølkeråen, 25. mai 2019

Øyvind Edvardsdal
Styretsleder/daglig leder

Vegard Edvardsdal
styremedlem

Endre Edvardsdal
styremedlem



Åsane Mek Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		477 500	585 300
Sum driftsinntekter		477 500	585 300
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	50 437	50 500
Annen driftskostnad		32 211	249 156
Sum driftskostnader		82 648	299 656
DRIFTSRESULTAT		394 852	285 644
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 182	69
Sum finansinntekter		1 182	69
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	109 716
Annen finanskostnad		63	5 783
Sum finanskostnader		63	115 499
NETTO FINANSPOSTER		1 119	(115 430)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		395 971	170 214
Skattekostnad på ordinært resultat	6	96 282	45 808
ORDINÆRT RESULTAT		299 689	124 406
ARSRESULTAT		299 689	124 406
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		250 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital		49 689	(1 375 594)
SUM OVERF. OG DISP.		299 689	124 406



Åsane Mek Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	781 735	832 172
Sum varige driftsmidler		781 735	832 172
SUM ANLEGGSMIDLER		781 735	832 172
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	156 772
Andre kortsiktige fordringer	2	0	783 473
Sum fordringer		0	940 245
Bankinnskudd, kontanter o.l.		430 385	571 827
SUM OMLØPSMIDLER		430 385	1 512 071
SUM EIENDELER		1 212 120	2 344 243
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	733 416	683 727
Sum opptjent egenkapital		733 416	683 727
SUM EGENKAPITAL		833 416	783 727
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	(1 263)
Betalbar skatt	6,7	96 281	45 808
Utbytte		250 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	5,6	32 423	15 972
SUM KORTSIKTIG GJELD		378 704	1 560 516
SUM GJELD		378 704	1 560 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 212 120	2 344 243

Mjølkeråen, 25. mai 2019

Øyvind Edvardsdal
Styretsleder/daglig leder-----
Vegard Edvardsdal
styremedlem-----
Endre Edvardsdal
styremedlem



Åsane Mek Eiendom AS

Noter 2018

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 786 395	15 310	1 801 705
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 786 395	15 310	1 801 705
Akk. av/nedskr. pr 1/1	954 223	15 310	969 533
+ Ordinære avskrivninger	50 437	0	50 437
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 004 660	15 310	1 019 970
Balanseført verdi pr 31/12	781 735	0	781 735
Prosentats for ord.avskr	2-4	10-10	

Note 2 - Andre kortsiktige fordringer

	2018	2017
2250 Lån fra Øyvind Edvardsdal	0	783 473
Sum Andre kortsiktige fordringer	0	783 473

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Edvardsdal Øyvind	60	60,00 %
Edvardsdal Vegard	20	20,00 %
Edvardsdal Endre	20	20,00 %

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	683 727	783 727
Tilført fra årsresultat		49 689	49 689
Pr 31.12.	100 000	733 416	833 416



Åsane Mek Eiendom AS

Noter 2018

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

	2018	2017
2910 GJELD TIL AKSJONÆR	4 461	4 461
2915 Gjeld Åsane Mek. Industri AS	127 962	11 511
Sum Annen kortsiktig gjeld	132 423	15 972

Note 6 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2018
Resultat før skattekostnader	395 971
Permanente og andre forskjeller	-30
Endring i midlertidige forskjeller	22 671
Inntekt	418 612

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2018
Beregnet skatt av årets resultat	96 281
= Sum betalbar skatt	96 281
+ for lite / - for mye avsatt tidligere	1
= Ordinær skattekostnad	96 282

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	96 281
= Betalbar skatt i balansen	96 281



Åsane Mek Eiendom AS

Noter 2018

Note 7 - Betalbar skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-209 169	-186 498
= Grunnlag utsatt skatt	-209 169	-186 498
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	209 169	186 498
= Grunnlag utsatt skattefordel	209 169	186 498
Utsatt skattefordel	46 017	44 760
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	209 169	186 500
Ikke bokført utsatt skattefordel	46 017	44 760
Bokført utsatt skattefordel	0	0