



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 890 281
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BROCH JC HOLDING AS
Forretningsadresse:	Ullevålsveien 67 0454 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørgen Cato Broch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	13	48 000	0
Sum kostnader		48 000	0
Driftsresultat		-48 000	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Konsernbidrag/utbytte fra datterselskap		11 304 000	21 499 000
Sum finansinntekter		11 304 000	21 499 000
Annen rentekostnad		1 000	0
Sum finanskostnader		1 000	0
Netto finans		11 303 000	21 499 000
Ordinært resultat før skattekostnad		11 255 000	21 499 000
Skattekostnad på ordinært resultat		64 000	142 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 191 000	21 357 000
Årsresultat		11 191 000	21 357 000
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	8	8 000 000	13 000 000
Overført til annen egenkapital	8	3 191 000	8 357 000
Sum overføringer og disponeringer		11 191 000	21 357 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	101 763 000	101 763 000
Lån til foretak i samme konsern	7	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		102 763 000	102 763 000
Sum anleggsmidler		102 763 000	102 763 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		102 763 000	102 763 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8,9	40 500 000	40 500 000
Overkurs	8,9	82 000	82 000
Sum innskutt egenkapital		40 582 000	40 582 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	61 729 000	58 538 000
Sum opptjent egenkapital		61 729 000	58 538 000
Sum egenkapital		102 311 000	99 120 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Betalbar skatt	11	64 000	142 000
Annen kortsiktig gjeld	6,14	388 000	3 501 000
Sum kortsiktig gjeld		452 000	3 643 000
Sum gjeld		452 000	3 643 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 763 000	102 763 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		2 330 719 000	2 074 537 000
Leieinntekt fast eiendom		117 668 000	105 980 000
Annen driftsinntekt		211 708 000	22 715 000
Sum inntekter	12	2 660 095 000	2 203 232 000
Kostnader			
Varekostnad		1 595 885 000	1 271 085 000
Lønnskostnad	10,13	498 213 000	460 011 000
Avskrivning	1,2	127 930 000	121 351 000
Annen driftskostnad	13	280 546 000	241 551 000
Sum kostnader		2 502 574 000	2 093 998 000
Driftsresultat		157 521 000	109 234 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 389 000	9 140 000
Aksjeutbytte fra investeringer		12 355 000	0
Annen finansinntekt		25 106 000	11 592 000
Sum finansinntekter		46 850 000	20 732 000
Verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler		8 649 000	9 206 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		15 678 000	0
Annen rentekostnad		59 723 000	59 277 000
Andel resultat fra tilknyttet selskap	3	215 000	1 106 000
Valutatap		7 507 000	3 422 000
Annen finanskostnad		43 066 000	9 281 000
Sum finanskostnader		134 838 000	82 292 000
Netto finans		-87 988 000	-61 560 000
Ordinært resultat før skattekostnad		69 533 000	47 674 000
Skattekostnad på ordinært resultat	11	30 121 000	23 685 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 412 000	23 989 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Årsresultat		39 412 000	23 989 000
Minoritetsinteresser		4 970 000	2 038 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		34 442 000	21 951 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	1	150 795 000	185 906 000
Utviklingskostnader	1	61 428 000	55 810 000
Programvare	1	2 139 000	2 540 000
Sum immaterielle eiendeler		214 362 000	244 256 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 002 029 000	951 245 000
Påkostning leide lokaler	0	5 278 000	4 702 000
Driftsløsøre, inventar, biler, maskiner	2,6	165 346 000	118 658 000
Sum varige driftsmidler		1 172 653 000	1 074 605 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 331 000	1 832 000
Investeringer i aksjer	4	19 154 000	33 477 000
Andre langsiktige fordringer		2 034 000	6 124 000
Sum finansielle anleggsmidler		22 519 000	41 433 000
Sum anleggsmidler		1 409 534 000	1 360 294 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	5,6	530 889 000	494 149 000
Sum varer		530 889 000	494 149 000
Fordringer			
Kundefordringer	6,7	559 958 000	381 893 000
Andre fordringer		76 550 000	62 427 000
Sum fordringer		636 508 000	444 320 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	192 736 000	182 438 000
Sum investeringer		192 736 000	182 438 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	14	113 506 000	114 027 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 506 000	114 027 000
Sum omløpsmidler		1 473 639 000	1 234 934 000
SUM EIENDELER		2 883 173 000	2 595 228 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8,9	40 500 000	40 500 000
Overkurs	8,9	82 000	82 000
Sum innskutt egenkapital		40 582 000	40 582 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	359 983 000	322 158 000
Minoritetsinteresser		49 070 000	40 101 000
Sum opptjent egenkapital		409 053 000	362 259 000
Sum egenkapital		449 635 000	402 841 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	10	583 000	721 000
Utsatt skatt	11	16 032 000	22 065 000
Sum avsetninger for forpliktelser		16 615 000	22 786 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 500 485 000	1 389 973 000
Annen langsiktig gjeld	6	50 009 000	24 062 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 550 494 000	1 414 035 000
Sum langsiktig gjeld		1 567 109 000	1 436 821 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	308 853 000	279 720 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Leverandørgjeld		287 323 000	240 320 000
Betalbar skatt	11	25 200 000	21 635 000
Skyldige offentlige avgifter		60 870 000	48 986 000
Annen kortsiktig gjeld	6,14	184 183 000	164 905 000
Sum kortsiktig gjeld		866 429 000	755 566 000
Sum gjeld		2 433 538 000	2 192 387 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 883 173 000	2 595 228 000

Broch JC Holding AS

ÅRSBERETNING FOR 2020

Organisasjonsnummer: 921 890 281

Konsernet **Broch JC Holding AS** omfatter morselskapet og eier 90% av holdingselskapet J. C. Broch AS. J. C. Broch AS er eier av holdingselskapene Embron Group AS, Embro Eiendom AS og Embro AS.

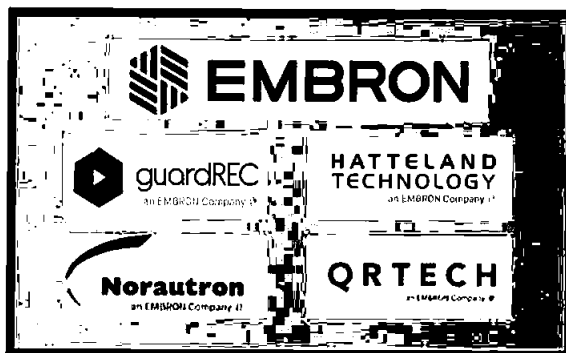
J. C. Broch AS erverver og forvalter aksjer og andeler i virksomheter innen it, industri, handel og eiendom. Selskapets kontor er i Horten.

Konsernet J. C. Broch AS omfatter morselskapet og de heleide holdingselskapene Embron Group AS, Embro Eiendom AS og Embro AS.

Embron Group AS er et holdingselskap i et internasjonalt IT-konsern som utvikler, produserer og selger produkter og tjenester innenfor området elektronikk for det profesjonelle markedet.

Konsernet Embron Group omfatter blant annet de direkte og indirekte heleide operative datterselskapene Norautron AS, Norautron AB, Norautron Suzhou Co. Ltd, Norautron S.A, Hatteland Technology AS, Hatteland Technology AB, Hatteland Technology OY, GuardRec AS og Qrtech AB.

Konsernet er representert i til sammen 9 land.



Norautron AS ble etablert i 1989 som kontraksprodusent av kundespesifiserte elektronikkprodukter. Selskapene tilbyr tjenester innen design, test, utvikling, prototyping, elektromekanikk, sammenstilling samt industrialisering av produkter i ulike livssykluser. Norautron AS har fire heleide datterselskaper i hhv. Norge, Sverige, Polen og Kina.

Hatteland Technology AS er ledende på design, produksjon av display, panelcomputere og computere til det profesjonelle maritime markedet. Selskapet leverer industrielle IT-løsninger innen PC-systemer, kameraovervåking og kommunikasjonsprodukter til flere markeder. Hatteland Technology har hovedkontor i Akdsal samt avdelingskontor på Lysaker og har datterselskaper i Norge, Sverige, Finland, USA, Tyskland, Frankrike og Taiwan.

Datterselskapet GuardRec leverer opptaksløsninger for lyd og bilde til finansmarkedet og til flyplasser (ATC).

Konsernet Embro Eiendom AS erverver og forvalter aksjer og andeler i virksomheter innen eiendom som blant annet omfatter de heleide operative datterselskapene Horten Industripark AS med datterselskaper, Trenova Fastigheter AB, Grindløkken AS, Autoco Industribygg AS, Ovidia Invest AS, Skarsnuten Hotell AS og Skarsnuten Eiendom AS.

Horten Industripark AS (HIP) forvalter og utvikler egen eiendom. HIP er eier av Horten Verfts tidligere verftsområde som omfatter 250 mål og 97.000 m² næringslokaler.

Horten Industripark AS eier også 60 mål med 22.000 kvm bygningsmasse tilsluttet Universitetet i Sørøst-Norge (USN) på Bakkenteigen i Horten. Den totale investeringen på Bakkenteigen er i overkant av 455 millioner kroner.

Alle kontrakter med utleie til næring/universitet er på langsiktige kontrakter.

HIP vil fra årsskiftet 2020/2021 eie og drifte Horten Skipsreparasjoner AS. Skipsverkstedet ligger i Horten Industripark.

I løpet av 2020 kjøpte HIP Tonsåsen i Borre. Området er på 142 mål og skal reguleres til boligformål. I tillegg til dette eier HIP en tomt i Moss på 10 mål med en utbyggingsmulighet på 7.000 m² boareal.



Trenova Fastigheter AB eier eiendommen Trenova Center i sentrale Vänersborg. Trenova Center er et område som først og fremst har rettet seg mot leietakere innen elektronikk, teknikk, kommunikasjon og data, samt utdanningsvirksomhet. Næringsparken omfatter 66 mål og 35.000 m² næringslokaler. Deler av eiendommen er omregulert til handelsformål. Her er det blant annet bygget et stort supermarked for Axfood, utsalg for Systembolaget, kafe, apotek, trimsenter og annen handel. Videreutvikling av området foregår kontinuerlig.



Grindløkken AS er et boligprosjekt på Teie, Nøtterøy. Det vil bli bygd til sammen 96 leiligheter. 26 av totalt 28 leiligheter i det første byggetrinn solgt. Disse vil bli ferdigstilt i løpet av 2021.



Skarsnuten Eiendom AS (Skarsnuten 905)

Området på Skarsnuten er omregulert og bygging av 20 leiligheter vil bli ferdigstilt i løpet av vintersesongen 2020/2021. Den videre utbyggingen av området vil omfatte ytterligere 48 leiligheter, noen hytter og salg av enkelttomter.

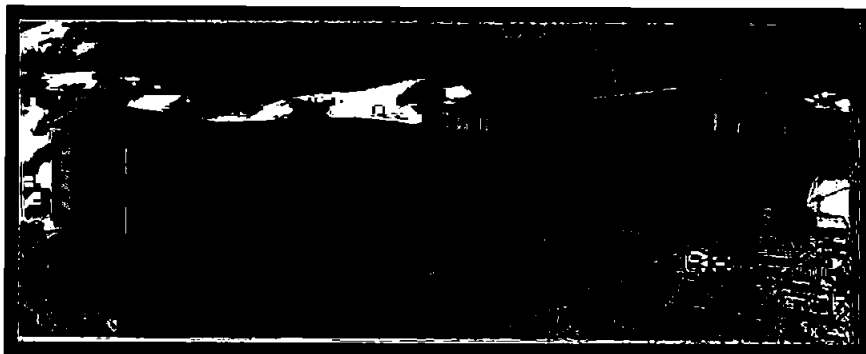


Skarsnuten 905



Skarsnuten 905

Skarsnuten Hotell: En utvidelse av hotellet er påbegynt. Den nye hotellfløyen er planlagt ferdig før vintersesongen i 2022.



Embro AS er et investeringsselskap som eier Follo Autoco AS, som er en av de større Ford-forhandlerne i Norge.



Økonomi/Finans:

Etter styrets oppfatning, gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets og konsernets virksomhet og dets stilling pr 31.12.20. Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Konsernet hadde samlede driftsinntekter i 2020 på kr 2.660,1 mill (2.203,2 mill) som ga en EBITDA på kr 285,5 mill (230,6 mill), et driftsresultat på kr 157,9 mill (109,2 mill) og et resultat før skatt på kr 69,5 mill (47,7 mill).

Konsernets egenkapital var kr 449,6 mill pr 31.12.2020. (402,8 mill). Konsernet hadde bankinnskudd på kr 113,5 (114,0 mill) og hadde ubenyttede trekkfasiliteter på kr 160,7 mill (104,0 mill), til sammen kr 274,2 mill (218,0 mill) i disponibel likviditet.

Det foreligger betydelige merverdier i konsernets eiendomsmasse.

Konsernet har, i tillegg til de eiendommer som er omtalt ovenfor, en 16% andel i Fem Hjerter Eiendom AS.



Konsernet Broch JC Holding AS vil være utsatt for endringer i rentenivået, valutakurser og i pris på råvarer. Styret anser ikke dette som en vesentlig risiko for den fremtidige virksomhet, da konsernet er basert på en solid reell egenkapital og tilfredsstillende likviditet.

Konsernet Broch JC Holding AS driver etter styrets vurdering med en tilfredsstillende finansiell risiko. Konsernets gjeld til finansinstitusjoner er i hovedsak knyttet til fast eiendom som blir utleid på langsiktige leiekontrakter med solide leietakere.

Det har ikke inntruffet forhold av betydning for vurdering av konsernets stilling etter regnskapsårets utgang.

Covid-19: Skarsnuten Hotell har vært åpnet og stengt flere ganger i løpet av året på grunn av myndighetenes restriksjoner. I 2021 forventer vi fortsatt reduksjon i hotellets inntekter.

Konsernet har innført strenge rutiner for å sikre de ansatte og forsvarlig drift av selskapene.

Henviser for øvrig til note 17 i årsregnskapet.

Det er ingen ansatt i konsernselskapet, Broch JC Holding AS, pr 31.12.20. Konsernets personalpolitikk anses å være kjønnsnøytral på alle områder. Etter vår oppfatning er likestillingsspørsmål tilfredsstillende ivaretatt, og det er ikke iverksatt eller planlagt konkrete tiltak innenfor dette området.

Selskapet forurenses ikke det ytre miljø.

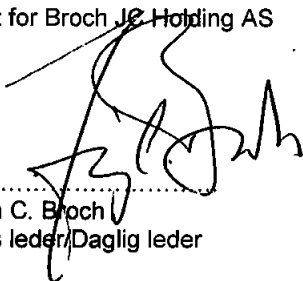
Selskapets aksjer eies i sin helhet av Jørgen C. Broch med familie.

Styret foreslår følgende disponering av årets resultat:

- Avsatt til utbytte kr. 8,0 mill og overført til annen egenkapital kr. 3,2 mill, totalt disponert 11,2 mill

Horten, 2. juli 2021

I styret for Broch JC Holding AS



Jørgen C. Broch
Styrets leder/Daglig leder



Broch JC Holding AS Organisasjonsnr: 921 890 281

RESULTATREGNSKAP for perioden 01.01 - 31.12

(Beløp i NOK 1.000)

		KONSERNET		
2020	22.12.2018 - 31.12.2019	NOTER	2020	2019
Driftsinntekt				
0	0		2 330 719	2 074 537
0	0		117 668	105 980
0	0		211 708	22 715
<u>0</u>	<u>0</u>	12	<u>2 660 095</u>	<u>2 203 232</u>
Driftskostnad				
0	0		1 595 885	1 271 085
0	0	10,13	498 213	460 011
0	0	1,2	127 930	121 351
48	0	13	280 548	241 553
<u>48</u>	<u>0</u>		<u>2 502 576</u>	<u>2 094 001</u>
<u>-48</u>	<u>0</u>	15	<u>157 519</u>	<u>109 231</u>
Finansposter				
11 304	21 499		0	0
0	0	3	-215	-1 106
0	0		9 389	9 140
0	0	15	25 106	11 592
0	0		-7 507	-3 422
0	0		12 355	0
0	0		-8 649	-9 206
0	0		-15 678	0
-1	0		-59 723	-59 277
0	0	15	-43 066	-9 281
<u>11 303</u>	<u>21 499</u>		<u>-87 988</u>	<u>-61 560</u>
<u>11 255</u>	<u>21 499</u>		<u>69 533</u>	<u>47 674</u>
<u>-64</u>	<u>-142</u>	11	<u>-30 121</u>	<u>-23 685</u>
<u>11 191</u>	<u>21 357</u>		<u>39 412</u>	<u>23 989</u>
ÅRSRESULTAT				
Minoritetens andel av årets resultat (underskudd)			4 970	2 037
ÅRSRESULTAT etter minoritetsinteresser			<u>34 442</u>	<u>21 951</u>
Disponering (dekning) av årets resultat				
8 000	13 000	8		
3 191	8 357	8		
<u>11 191</u>	<u>21 357</u>			



Broch JC Holding AS Organisasjonsnr: 921 890 281

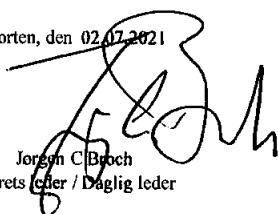
		BALANSE		KONSERNET	
		(Beløp i NOK 1.000)			
2020	2019		NOTER	2020	2019
		EIENDELER			
		Anleggsmidler			
		<i>Immaterielle eiendeler</i>			
0	0	Goodwill	1	150 795	185 906
0	0	Utviklingskostnader	1	61 428	55 810
0	0	Programvare	1	2 139	2 540
0	0	Sum immaterielle eiendeler		214 362	244 256
		<i>Varige driftsmidler</i>			
0	0	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 002 029	951 245
0	0	Påkostning leide lokaler	2	5 278	4 702
0	0	Driftsløse, inventar, maskiner	2,6	165 346	118 658
0	0	Sum varige driftsmidler		1 172 653	1 074 605
		<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
101 763	101 763	Aksjer i datterselskap	3	0	0
1 000	1 000	Lån til foretak i samme konsern	7	0	0
0	0	Aksjer i tilknyttet selskap	3	1 331	1 832
0	0	Investeringer i aksjer mv.	4	19 154	33 477
0	0	Andre langsiktige fordringer		2 034	6 124
102 763	102 763	Sum finansielle anleggsmidler		22 519	41 433
102 763	102 763	Sum anleggsmidler		1 409 535	1 360 294
		Omløpsmidler			
0	0	<i>Varelager</i>	5,6	530 889	494 149
		<i>Fordringer</i>			
0	0	Kundefordringer	6,7	559 958	381 893
0	0	Andre fordringer		76 550	62 427
0	0	Sum fordringer		636 508	444 320
		<i>Investeringer</i>			
0	0	Markedsbaserte aksjer	4	192 736	182 438
0	0	Sum investeringer		192 736	182 438
0	0	<i>Bankinnskudd og kontanter</i>	14	113 505	114 027
0	0	Sum omløpsmidler		1 473 638	1 234 934
102 763	102 763	SUM EIENDELER		2 883 173	2 595 228



Broch JC Holding AS Organisasjonsnr: 921 890 281

		EGENKAPITAL OG GJELD			
		(Beløp i NOK 1.000)		KONSERNET	
2020	2019		NOTER	2020	2019
		Egenkapital			
		<i>Innskutt egenkapital</i>			
40 500	40 500	Aksjekapital	8,9	40 500	40 500
82	82	Overkursfond	8,9	82	82
40 582	40 582	Sum innskutt egenkapital		40 582	40 582
		<i>Opptjent egenkapital</i>			
61 729	58 538	Annen egenkapital	8	359 983	322 158
61 729	58 538	Sum opptjent egenkapital		359 983	322 158
		Minoritetsinteresser	8	49 071	40 101
102 311	99 120	Sum egenkapital	8	449 635	402 841
		Gjeld			
		<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
0	0	Pensjonsforpliktelser	10	583	721
0	0	Utsatt skatt	11	16 032	22 065
0	0	Sum avsetning for forpliktelser		16 615	22 786
		<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 500 485	1 389 973
0	0	Annen langsiktig gjeld	6	50 009	24 061
0	0	Sum annen langsiktig gjeld		1 550 494	1 414 034
0	0	Sum langsiktig gjeld		1 567 109	1 436 820
		<i>Kortsiktig gjeld</i>			
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	6	308 853	279 720
0	0	Leverandørgjeld		287 323	240 320
64	142	Betalbar skatt	11	25 200	21 635
0	0	Skyldige offentlige avgifter		60 870	48 986
388	3 501	Annen kortsiktig gjeld	6,14	184 183	164 904
452	3 643	Sum kortsiktig gjeld		866 429	755 565
452	3 643	Sum gjeld		2 433 538	2 192 386
102 763	102 763	SUM GJELD OG EGENKAPITAL		2 883 173	2 595 228

Horten, den 02.07.2021


Jørgen C Broch
Styrets leder / Daglig leder



Broch JC Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Regnskapsprinsipper for datterselskap og tilknyttet selskap, og konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter

Mor og datterselskaper

Broch JC Holding AS (morselskap)

Eierandel

J. C. Broch AS (underkonsern)

90 % (direkte eid datterselskap)

Embro AS

100 % (indirekte eid datterselskap)

Follo Autoco AS

100 % (indirekte eid datterselskap)

Autoco Bilutleie AS

100 % (indirekte eid datterselskap)

Embro Eiendom (underkonsern)

100 % (indirekte eid datterselskap)

Horten Industripark AS

100 % (indirekte eid datterselskap)

Nordbyveien 41 AS

100 % (indirekte eid datterselskap)

HIP Forvaltning AS

100 % (indirekte eid datterselskap)

Horten Skipsreparasjoner AS

100 % (indirekte eid datterselskap)

Norrøna Marina AS

100 % (indirekte eid datterselskap)

Trenova Fastigheter AB (Sverige)

100 % (indirekte eid datterselskap)

Autoco Industribygg AS

100 % (indirekte eid datterselskap)

Embro Bolig AS

100 % (indirekte eid datterselskap)

Ovidia Invest AS

100 % (indirekte eid datterselskap)

Grindløkken AS

90 % (indirekte eid datterselskap)

Skarsnuten Hotell AS

100 % (indirekte eid datterselskap)

Skarsnuten Hotelldrift AS

100 % (indirekte eid datterselskap)

Skarsnuten Eiendom AS

100 % (indirekte eid datterselskap)

Skarsnuten Panorama 1 AS

100 % (indirekte eid datterselskap)

Tinden Hotell AS

100 % (indirekte eid datterselskap)

Embron Group AS (underkonsern)

100 % (indirekte eid datterselskap)

Norautron AS

100 % (indirekte eid datterselskap)

Norautron Suzhou Co. Ltd. (Kina)

100 % (indirekte eid datterselskap)

Norautron Trading Suzhou Co. Ltd. (Kina)

100 % (indirekte eid datterselskap)

Norautron Suzhou Import & Export Co.,Ltd (Kina)

100 % (indirekte eid datterselskap)

Norautron USA Co.,Ltd (Kina)

100% (indirekte eid datterselskap)

Norautron AB (Sverige)

100 % (indirekte eid datterselskap)

Norautron Mechanics HoldCo AS

100% (indirekte eid datterselskap)

Polinor AS, org. 926 092 707

100% (indirekte eid datterselskap)

Polinor AS, org. 878 681 932

100% (indirekte eid datterselskap)

Norautron S.A. (Polen)

100% (indirekte eid datterselskap)

Norautron Electronics sp. z o.o. (Polen)

100% (indirekte eid datterselskap)

Norautron Mechanics Sp. z o.o.

100% (indirekte eid datterselskap)

Hatteland Technology AS

100 % (indirekte eid datterselskap)

Hatteland Technology GmbH (Tyskland)

100 % (indirekte eid datterselskap)

Hatteland Technology Fr (Frankrike)

100 % (indirekte eid datterselskap)

Hatteland Technology Inc (USA)

100 % (indirekte eid datterselskap)

Bluebluevision Ltd.(Taiwan)

100 % (indirekte eid datterselskap)

Hatteland Technology AB (Sverige)

100 % (indirekte eid datterselskap)

Hatteland Technology OY (Finland)

100 % (indirekte eid datterselskap)

Guardrec AS

80 % (indirekte eid datterselskap)

Qrtech AB (Sverige)

100 % (indirekte eid datterselskap)

Tilknyttede selskaper

Langrunnveien AS, eierandel 30 %

Sofiemyr Bil AS, eierandel 34 %



Regnskapsprinsipper for datterselskap og konsolideringsprinsipper (fortsetter)

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Aksjer i datterselskaper og andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte/konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte eller konsernbidrag fra datterselskapet ikke overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet etter kjøpet. Mottatt utbytte/konsernbidrag som overstiger dette beløpet føres til reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører mottatt utbytte/konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Aksjer i tilknyttede selskaper vurderes etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Egenkapitalmetoden tilsier at vår andel av årsresultatet i det tilknyttede selskapet, fratrukket avskrivning på merverdier, resultatføres i konsernregnskapet. Verdien av investeringen i balansen reguleres med resultatandelen med fradrag for eventuelt utbytte. Interne gevinster elimineres.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

Kjøp av datterselskap

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes virkelig verdi av identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observerert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Eliminering av interne poster

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Omregning av utenlandske datterselskaper

Det kinesiske datterselskapets funksjonelle valuta er RMB, de polske datterselskapene har EUR som sin funksjonelle valuta og de svenske datterselskapene har SEK som sin funksjonelle valuta. Omregning av regnskapene skjer ved bruk av dagskurs, på en slik måte at balansen omregnes til balansedagens kurs, og at resultatregnskapet omregnes til en gjennomsnittskurs. Eventuelle vesentlige transaksjoner omregnes til transaksjonsdagens kurs. Alle omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen. Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av produktet. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko knyttet til tap og ukurans er overført til kunden. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid dersom de har en kostpris som overstiger kr 15 000. Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, vurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt. Dette innebærer at slike utgifter balanseføres når og fra det tidspunkt det anses som sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelen vil tilflyte selskapet og anskaffelseskost kan måles pålitelig. Balanseførte immaterielle eiendeler avskrives lineært over forventet levetid.



Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. For råvarer og varer i arbeid er gjenanskaffelseskost brukt som tilnærming til virkelig verdi. For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktutforming, materialforbruk, direkte lønnskostnader, andre direkte kostnader og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgpris fratrukket kostnader for ferdigstilling og salg.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og i tillegg vurderes det behov for eventuelt tilleggsavsetning som skal dekke øvrig påregnelig tapsrisiko. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsgordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Garantiarbeider/reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventet avvik på grunn av for eksempel endring i kvalitetssikringsrutiner, kjente reklamasjoner og endring i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld", og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som finansposter.

Pensjoner

Selskapene i konsernet har ulike pensjonsordninger. Konsernet har kollektive ytelsesbaserte ordninger, innskuddsplaner og AFP-ordninger. En innskuddsplan er en pensjonsordning hvor konsernet betaler faste bidrag til en separat juridisk enhet. Konsernet har ingen juridisk eller annen forpliktelse til å betale ytterligere bidrag hvis enheten ikke har nok midler til å betale alle ansatte ytelser knyttet til opptjening i inneværende og tidligere perioder.

En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er normalt avhengig av en eller flere faktorer slik som alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedatoen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene, justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode. Nåverdien av de definerte ytelsene bestemmes ved å diskontere estimerte fremtidige utbetalinger med renten på en obligasjon utstedt av et selskap med høy kredittverdighet og med en løpetid som er tilnærmet den samme som løpetiden for den relaterte pensjonsforpliktelsen.

Ved innskuddsplaner betaler konsernet innskudd til offentlig eller privat administrerte forsikringsplaner for pensjon på obligatorisk, avtalemessig eller frivillig basis. Konsernet har ingen ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er blitt betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad når de forfaller. Forskuddsbetale innskudd bokføres som en eiendel i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere fremtidige innbetalinger.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utilignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utilignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden.



Broch JC Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Immaterielle eiendeler

Konsernet

(Beløp i NOK 1.000)

Immaterielle eiendeler	Goodwill	Utviklingskostnader	Programvare	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	349 477	191 601	42 709	583 787
Tilgang	0	23 862	1 083	24 945
Anskaffelseskost 31.12.	349 477	215 463	43 792	608 732
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	198 683	154 035	41 653	394 372
Balansført verdi 31.12.	150 795	61 428	2 139	214 362
Årets avskrivninger	35 172	16 829	1 161	53 162
Forventet økonomisk levetid	10 år	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Utviklingskostnader

Balansførte utgifter medgått til utvikling i regnskapsåret 2020 utgjør for konsernet TNOK 23 862. Balansførte utviklingskostnader gjelder egenutvikling knyttet til produksjon av egne salgsprodukter basert på antatt teknologisk levetid for produktene og historisk sett lange relasjoner til kjerne kunder.

Goodwill

Goodwill i konsernregnskapet har oppstått i forbindelse med oppkjøpet av Elektronix AS den 28.01.2011 (anskaffelseskost TNOK 45 065), oppkjøpet av Com Scan Norge AS den 01.05.2012 (anskaffelseskost TNOK 28 585), Elektronix NG AB (tidl. Saven Hitech AB) den 01.01.2013 (anskaffelseskost TNOK 2 760), Svensk Säkerhetsvideo AB/Elektronix OY (tidl. Divacont Oy) den 31.07.2015 (anskaffelseskost TNOK 29 966), underkonsernet Displaytech AS den 31.11.2015 (anskaffelseskost TNOK 163 921), Guardrec AS den 01.11.2016 (anskaffelseskost TNOK 16 169), innmat i Finnox den 01.09.2016 (TNOK 3 180) og Qrtech AB den 30.11.2017 (anskaffelseskost TNOK 59 347). Elektronix AS og Com Scan Norge AS har blitt innfusjonert inn i det nåværende Hatteland Technology AS. Svensk Säkerhetsvideo AB har blitt innfusjonert i det nåværende Hatteland Technology AB (tidl. Elektronix NG AB) (overtakende selskap) med regnskapsmessig virkning den 01.01.2016. Displaytech AS har blitt innfusjonert i Elektronix Display Holding AS (tidligere Elektronix Holding AS) med regnskapsmessig virkning den 01.01.2017, som igjen er innfusjonert i Embron Group AS med regnskapsmessig virkning 01.01.2018.

Avskrivningsplanene på goodwill på 10 år for disse oppkjøpene er begrunnet med antatt fremtidig inntjenning basert på antatt teknologisk levetid for produktene og historisk sett lange relasjoner til kjerne kunder og dermed levetid over denne tidsperioden for disse oppkjøpte selskapene.

Konsernet tester goodwill og andre immaterielle eiendeler for nedskrivning hvis det er forhold som tyder på at det har inntrådd verdifall som ikke forventes å være forbigående.



Broch JC Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 Varige driftsmidler

Konsernet

(Beløp i NOK 1.000)

Varige driftsmidler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Påkostning løide lokaler	Driftsløsøre, inventar, biler, maskiner	Sum varige driftsmidler
	Anskaffelseskost 01.01.	1 352 164	15 754	337 618
Tilgang	100 943	3 159	81 138	185 240
Avgang	0	0	21 491	21 491
Anskaffelseskost 31.12.	1 453 107	18 913	397 264	1 869 284
Oppskrivninger 31.12.	15 629	0	500	16 129
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	466 708	13 635	232 419	712 762
Balanseført verdi 31.12.	1 002 029	5 278	165 346	1 172 653
Årets avskrivninger	43 345	2 929	28 494	74 768
Forventet økonomisk levetid	25 - 60 år	5 - 10 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 3 Datterselskap og tilknyttet selskap

Morselskapet

(Beløp i NOK 1.000)

Datterselskap	Forretnings- kontor	Egenkapital		Balanseført verdi
		Eierandel	Resultat siste år (100 %)	
J.C. Broch AS (underkonsem)	Horten	90 %	39 525	101 763
Balanseført verdi 31.12.				101 763

Konsernet

(Beløp i NOK 1.000)

Selskap	Anskaffel. tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
Sofiemyr Bil AS	20.03.1997	Sofiemyr	34,00 %	34,00 %
Langrunnveien AS	08.12.2014	Horten	30,00 %	30,00 %



Broch JC Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 Investeringer i aksjer (langsiktige og børsnoterte)**Konsernet**

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Østfold Folio Nyskapsningsfond		450	450
Fem Hjerter Eiendom AS	16,00 %	9 027	9 027
Acamax Eiendom AS	23,00 %	109	0
Microtech Innovation AS	0,89 %	52	52
Optin Bank ASA	10,00 %	20 717	6 789
Andel foretningsbygg Finland		2 619	2 619
Andre		217	217
Balanseført verdi 31.12.		33 192	19 154

Børsnoterte investeringer

	Anskaffelses- kost	Tidligere verdi-ændring	Periodens verdi-ændring	Balanseført verdi
Webstep ASA	188 464	-5 479	-10 798	172 187
Aksjefond	13 994	5 500	1 030	20 525
Andre	534	-510	0	24
Balanseført verdi 31.12.	202 992	-489	-9 768	192 736

Note 5 Varebeholdninger

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019		2020	2019
0	0	Lager av råvarer	311 102	249 025
0	0	Lager av varer under tilvirkning	46 834	42 953
0	0	Lager av innkjøpte ferdigvarer	60 075	63 770
0	0	Lager egentilvirkede ferdigvarer	77 879	72 997
0	0	Leiligheter under oppføring	80 603	103 801
0	0	Sum anskaffelseskost	576 493	532 546
0	0	Avsetning til ukurans på varelager	45 603	38 398
0	0	Sum balanseført verdi	530 889	494 149



Broch JC Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 Fordringer og gjeld

Morselskapet		Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	583 643	599 753
0	0	Annen langsiktig gjeld	0	0
0	0	Sum	583 643	599 753
2020	2019		2020	2019
0	0	Gjeld sikret ved pant	1 832 749	1 683 295
Balansført verdi av pantsatte eiendeler				
0	0	Varige driftsmidler	1 074 680	961 691
0	0	Varer	228 844	253 261
0	0	Kundefordringer	265 804	195 316
0	0	Aksjer	14 878	14 878
0	0	Sum	1 584 206	1 425 145
Kundefordringene er i tillegg stillet som sikkerhet for				
0	0	Ubenyttet kassekreditt	153 005	70 829
0	0	Sum	153 005	70 829

Note 6 Fordringer og gjeld (fortsetter)**Konsernet**

Datterdatterselskapet Follo Autoco AS har gjenkjøpsansvarsforpliktelser på 580 biler på totalt TNOK 109 559 pr 31.12.2020. Det er avsatt TNOK 3 500 til tap på disse forpliktelsene i konsernregnskapet pr 31.12.2020.

Det er stilt kausjonsansvar og krysspant mellom flere av datterselskapene i konsernet.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

(Beløp i NOK 1.000)

Morselskapet

	Lån til foretak i samme konsern		Gjeld til foretak i samme konsern	
	2020	2019	2020	2019
Skarsnuten Eiendom AS	1 000	1 000	0	0
Sum	1 000	1 000	0	0



Broch JC Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 Egenkapital

(Beløp i NOK 1.000)

Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.19	40 500	82	58 538	99 120
Årets resultat	0	0	11 191	11 191
Tilleggsutbytte	0	0	-8 000	-8 000
Egenkapital 31.12.20	40 500	82	61 729	102 311

Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Minoritets- interesser	Sum
Egenkapital 31.12.19	40 500	82	322 158	40 101	402 841
Kursomregningsdifferanser	0	0	11 383	0	11 383
Tilgang minoritet*	0	0	0	4 000	4 000
Årets resultat	0	0	34 442	4 970	39 412
Tilleggsutbytte	0	0	-8 000	0	-8 000
Egenkapital 31.12.20	40 500	82	359 983	49 071	449 635

* Underkonsernet Embron Group AS ved datterselskapet Hatteland Technology AS har solgt 20% av aksjene i Guardrec AS med overføring den 02.11.2020. Etter salget er eierandelen i datterselskapet Guardrec AS 80% og inngår i konsernet etter enhetssynet.

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

(Beløp i NOK 1.000)

Aksjekapitalen på TNOK 40.500 består av 100 aksjer.

Oversikt over aksjonærene 31.12

	Antall aksjer	Eierandel
Jørgen Cato Broch	100	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %



Note 10 Pensjoner

(Beløp i NOK 1.000)

Selskapene i konsernet har ulike pensjonsordninger. Konsernet har kollektive ytelsesbaserte ordninger, innskuddsplaner og AFP-ordninger. En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. De fremtidige ytelsene er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom et forsikringsselskap. En innskuddsplan er en pensjonsordning hvor datterselskapet/konsernet betaler faste bidrag til en separat juridisk enhet. Datterselskapet/konsernet har ingen juridisk eller annen forpliktelse til å betale ytterligere bidrag hvis enheten ikke har nok midler til å betale alle ansatte ytelser knyttet til opptjening i inneværende og tidligere perioder. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Datterdatterselsk Horten Skipsreparasjoner AS har en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). Den nye AFP-ordningen, som gjelder fra og med 1. januar 2011 er å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at konsernet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets forpliktelser er dermed ikke balanseført som gjeld. AFP-forpliktelsen etter den gamle ordningen var balanseført som gjeld, og er inntektsført i 2010, med unntak for den forpliktelsen som knytter seg til tidligere ansatte som nå er pensjonister i denne ordningen.

Pensjonsordningene i konsernet tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Netto pensjonskostnad	Konsernet 2020		Konsernet 2019	
	Sikret	Usikret	Sikret	Usikret
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	194	0	192	0
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	94	0	100	0
Avkastning på pensjonsmidler	-137	0	-140	0
Administrasjonskostnader	64	0	58	0
Resultatført nettoforpliktelse overgang innskuddsordning	0	0	0	0
Endring i regnskapsført forpliktelse ved endret AFP-ordning	0	0	0	0
Resultatførte planavvik/estimatendringer	0	0	0	0
Arbeidsgiveravgift	30	0	30	0
Netto pensjonskostnad	245	0	240	0
Pensjonskostnad ytelsesbasert pensjonsordning	0	0	0	0
Pensjonskostnad innskuddsbasert pensjonsordning	29 445	0	25 860	0
Andre pensjonskostnader ("ny AFP ordning")	2 015	0	2 049	0
Netto pensjonskostnad ytelsepensjon	31 705	0	28 151	0



Broch JC Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 10 Pensjoner (fortsetter)

Netto pensjonsforpliktelse konsernet

	Konsernet 2020		Konsernet 2019	
	Sikret	Usikret	Sikret	Usikret
Opptjente pensjonsforpliktelser 31.12.	4 656	0	4 074	0
Beregnet effekt av fremtidig lønnsregulering	0	0	0	0
Beregnete pensjonsforpliktelser 31.12.	4 656	0	4 074	0
Pensjonsmidler (til markedsverdi) 31.12.	3 816	0	3 465	0
Ikke resultatført virkning av estimatavvik/ planendringer	0	0	0	0
Arbeidsgiveravgift	-376	0	25	0
Ikke balanseført overfinansiering ihht regnskapsloven	118	0	86	0
Tilleggsavsetning og underdekning gammel AFP ordning	0	0	0	0
Netto pensjonsforpliktelse	583	0	721	0

Økonomiske forutsetninger

	2020	2019
Diskonteringsrente	1,70 %	2,30 %
Forventet lønnsregulering	2,25 %	2,25 %
Forventet pensjonsøkning/G-regulering	2,00 %	2,00 %
Forventet avkastning på fondsmidler	2,70 %	3,80 %

De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.

Note 11 Skatt

(Beløp i NOK 1.000)

Beregning av utsatt skattefordel/utsatt skatt

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019		2020	2019
		Midlertidige forskjeller		
0	0	Varige driftsmidler og imaterielle eiendeler	122 838	138 828
0	0	Fordringer	-6 076	-6 386
0	0	Varebeholdning	-20 507	-19 357
0	0	Avsetninger	-11 076	-9 281
0	0	Pensjonsforpliktelse	0	-721
0	0	Gevinst- og tapskonto	20 332	25 415
0	0	Andre forskjeller	-22 876	-30 240
0	0	Periodiseringsfond i svensk datterselskap	5 124	4 205
0	0	Netto midlertidige forskjeller	87 759	102 463
0	0	Forskjeller som ikke inngår i grunnlaget	2 490	2 011
0	0	Underskudd til fremføring	-17 747	-7 545
0	0	Grunnlag utsatt skattefordel/utsatt skatt	72 502	96 930
0	0	22 % utsatt skattefordel/utsatt skatt i Norge	14 251	19 358
0	0	22 % utsatt skattefordel/utsatt skatt i Sverige	1 757	1 701
0	0	Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	22	1 006
0	0	Utsatt skattefordel/utsatt skatt i balansen	16 032	22 065



Broch JC Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 11 Skatt (fortsetter)

(Beløp i NOK 1.000)

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skattefordel/utsatt skatt og betalbar skatt

Morselskapet		
2020	2019	
11 255	21 499	Grunnlag for betalbar skatt
-10 964	-20 854	Resultat før skattekostnad
291	645	Permanente forskjeller
0	0	Grunnlag for årets skattekostnad
291	645	Endring i midlertidige resultatforskjeller
0	0	Gr.lag for bet.bar skatt i res.regnskapet
291	645	Avgitt konsernbidrag (med skatteeffekt)
0	0	Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019		2020	2019
		Fordeling av skattekostnaden		
64	142	Betalbar skatt 22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet) i Norge	14 759	17 458
0	0	Betalbar skatt i Kina	14 492	8 000
0	0	Betalbar skatt i Polen	0	373
0	0	Betalbar skatt i Sverige og Finland	1 106	356
0	0	Betalbar skatt i øvrige land	1 171	-223
0	0	Endring i US/USF	-1 714	-2 270
0	0	Endring i US i Sverige og Finland	305	-8
64	142	Skattekostnad	30 121	23 685
		Betalbar skatt i balansen		
64	142	Betalbar skatt 22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet) i Norge	20 999	16 970
0	0	Skattevirkning av skattefunn (i Norge)	-1 605	1 646
0	0	Betalbar skatt i Sverige og Finland	-648	0
0	0	Betalbar skatt i Kina (i balansen)	6 454	3 019
64	142	Betalbar skatt i balansen	25 200	21 636

Note 12 Salgsinntekter

(Beløp i NOK 1.000)

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019	Geografisk fordeling	2020	2019
0	0	Norge	1 477 323	1 151 158
0	0	Sverige	302 944	272 607
0	0	Andre land (inkl. Kina)	879 827	779 468
0	0	Sum	2 660 095	2 203 232

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019	Virksomhetsområder	2020	2019
0	0	Eiendom	296 020	121 496
0	0	Elektronikk	1 973 678	1 698 315
0	0	Bilsalg og bilutleie	276 215	233 282
0	0	Annnet	114 182	150 140
0	0	Sum	2 660 095	2 203 232



Broch JC Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 13 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

(Beløp i NOK 1.000)

Morselskapet		Lønnskostnader	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
0	0	Lønninger	380 988	349 680
0	0	Arbeidsgiveravgift	72 538	67 814
0	0	Pensjonskostnader	33 715	32 441
0	0	Andre ytelser	10 972	10 075
0	0	Sum	498 213	460 011
0	0	Sysseleste årsverk i regnskapsåret	977	932

Ytelser til ledende personer**Daglig leder Styret**

Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det foreligger ingen avtaler om kompensasjon ved fratreden, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende for daglig leder i morselskapet.

Revisor

Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:

	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	38	2 810
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer, interprising prosjekt)	10	1 187
Andre attestasjonstjenester (skattefunn, begrenset revisjon, erklæringer transaksjoner)	0	460
Rådgivning til restrukturering mekanikk, juridisk rådgivning og tilrettelegging for kapitalmarkedet	0	6 764
Rådgivning til regnskapsteknisk bistand, delårsregnskap, IFRS	0	1 268
Sum	48	12 489

Note 14 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

(Beløp i NOK 1.000)

Morselskapet		Bundne bankinnskudd	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
0	0	Skattetrekkmidler	12 841	11 692
Bevilgede trekkrettigheter				
0	0	Kassekreditt og andre trekkrettigheter	378 364	291 483
0	0	Ubenyttet kredit/ andre trekkrettigheter	160 679	103 966



Broch JC Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 15 Spesifikasjon av annen finansinntekt og annen finanskostnad

Morselskapet		Annen finansinntekt	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
0	0	Agiogevinst	22 002	8 699
11 304	21 499	Andre finansinntekter	3 104	2 893
11 304	21 499	Sum annen finansinntekt	25 106	11 592

Morselskapet		Annen finanskostnad	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
0	0	Agiotap	-37 611	-5 786
-1	0	Andre finanskostnader	-5 456	-3 495
-1	0	Sum annen finanskostnad	-43 066	-9 281

Note 16 Nøkkeltall

(Beløp i NOK 1.000)

Definisjon av EBITDA:

Driftsresultat tillagt avskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Konsernets EBITDA:	2020	2019
Driftsresultat	157 519	109 231
+ Avskrivninger	127 930	121 351
+ Nedskrivninger	0	0
EBITDA	285 449	230 582

Note 17 Covid 19

Styret og ledelsen har vurdert konsekvensene for selskapet og konsernet som følge av det globale utbruddet av Covid-19 og myndighetenes tiltak i et forsøk å på begrense spredningen av viruset. Konsernet er solid og har tilfredsstillende likviditet. Sett konsernet under ett er våre selskaper i mindre grad direkte berørt av de pågående tiltakene fra myndighetene, men enkelte selskaper i konsernet er og har vært høyere eksponert enn andre. Avhengig av varigheten på viruset og tiltakene fra myndighetene er vår vurdering at selskapet og konsernet i noe grad kan bli berørt i tiden fremover. Vi har utført og jobber kontinuerlig med en rekke tiltak for å redusere fremtidig risiko. Styret og ledelsen vurderer at konsernet samlet sett er finansielt godt stilt til å håndtere eventuelle tap i selskapet og i konsernet.



Broch JC Holding AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING for perioden 01.01. - 31.12.

Morselskapet		(Beløp i NOK 1.000)	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
11 255	21 499	Resultat før skattekostnad (før minoritetsinteresser)	69 533	47 674
-142	0	Periodens betalte skatt	-32 657	-12 816
0	0	Gevinst ved salg av aksjer/varige driftsmidler	-1 236	-16 692
0	0	Ordinære avskrivninger	127 930	121 351
0	0	Nedskrivning / reversering av anleggsmidler	15 678	0
0	0	Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	9 878	7 330
0	0	Forskjell kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger	583	0
0	0	Resultatandel tilknyttet selskap fratrukket utdelinger mv fra selskapet	215	1 106
-11 304	-21 499	Inntektsført utbytte og konsernbidrag fra datterselskap	0	0
0	0	Endring i varelager	-36 740	-80 951
0	0	Endring i kundefordringer	-186 641	32 895
0	0	Endring i leverandørgjeld	50 844	3 241
191	0	Endring i andre tidsavgrensningsposter	32 775	58 950
0	0	Effekt av valutakursendringer	16 349	3 422
0	0	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	66 511	165 510
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	16 478	43 597
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-145 893	-110 694
0	0	Utbetalinger ved kjøp av immaterielle eiendeler	-24 946	-18 568
0	0	Utbetalinger ved investering i aksjer, aksjefond, obligasjoner og egenkapitalbevis og lignende	-21 812	-176 174
0	0	Endring på lånefordringer	-239	-7 840
0	0	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-176 412	-269 679
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	143 423	243 724
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-68 261	-96 699
0	0	Netto endring i kassekreditt og annen kortsiktig gjeld kredittinstitusjoner	31 717	19 338
0	0	Innbetalinger av egenkapital fra minoritet	2 500	0
0	0	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	109 379	166 363
0	0	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-522	62 194
0	0	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	114 027	51 833
0	0	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter periodens slutt	113 505	114 027
Spesifikasjon av kontantbeholdningen ved periodens slutt				
0	0	Bankinnskudd, kontanter og lignende	113 505	114 027
I tillegg har selskapet følgende trekkmuligheter				
0	0	Ubenyttet kassekreditt og andre trekkrettigheter	160 679	103 966



Til generalforsamlingen i Broch JC Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Broch JC Holding AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Broch JC Holding AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Broch JC Holding AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap

Uavhengig revisors beretning - Broch JC Holding AS



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

(2)



Uavhengig revisors beretning - Broch JC Holding AS



Vestfold, 02. Juli 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Morten Ness
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Ness, Morten Bast	BANKID	2021-07-06 08:46

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.