



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 092 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDGATA 45 OG 49 AS
Forretningsadresse: c/o Tandem AS
Rolfsbuktveien 2
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Vestnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 399 850	4 095 257
Sum inntekter		4 399 850	4 095 257
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	830 700	846 070
Annen driftskostnad	2	2 009 055	1 299 020
Sum kostnader		2 839 755	2 145 090
Driftsresultat		1 560 096	1 950 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Annen finansinntekt		7 609	7 888
Sum finansinntekter		7 611	7 888
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	358 358	309 886
Sum finanskostnader		358 358	309 886
Netto finans		-350 747	-301 998
Ordinært resultat før skattekostnad		1 209 349	1 648 169
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	267 156	362 597
Ordinært resultat etter skattekostnad		942 193	1 285 572
Årsresultat		942 193	1 285 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		942 193	1 285 572
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	942 193	1 285 572
Sum overføringer og disponeringer		942 193	1 285 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	28 321 791	29 109 762
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	11 340	13 257
Sum varige driftsmidler		28 333 131	29 123 018
Sum anleggsmidler		28 333 131	29 123 018
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		428 372	268 977
Andre kortsiktige fordringer		79 996	62 610
Sum fordringer		508 368	331 587
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		63 253	126 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 253	126 807
Sum omløpsmidler		571 621	458 394
SUM EIENDELER		28 904 752	29 581 413
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	2 484 000	2 484 000
Sum innskutt egenkapital		2 484 000	2 484 000
Sum egenkapital		2 484 000	2 484 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4,5	4 171 932	4 262 366
Sum avsetninger for forpliktelser		4 171 932	4 262 366
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 171 932	4 262 366
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		183 379	78 234
Betalbar skatt	4,5	91 843	87 345
Kortsiktig konserngjeld	3	21 845 128	22 578 830
Annen kortsiktig gjeld		128 470	90 637
Sum kortsiktig gjeld		22 248 820	22 835 047
Sum gjeld		26 420 752	27 097 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 904 752	29 581 413



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 432282

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 092 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDGATA 45 OG 49 AS
Forretningsadresse: c/o Vestnes
Kongshavn 38
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Vestnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 092 734
SMEDGATA 45 OG 49 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 399 850	4 095 257
Sum inntekter		4 399 850	4 095 257
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	830 700	846 070
Annen driftskostnad	2	2 009 055	1 299 020
Sum kostnader		2 839 755	2 145 090
Driftsresultat		1 560 096	1 950 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Annen finansinntekt		7 609	7 888
Sum finansinntekter		7 611	7 888
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	358 358	309 886
Sum finanskostnader		358 358	309 886
Netto finans		-350 747	-301 998
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	267 156	362 597
Ordinært resultat etter skattekostnad		942 193	1 285 572
Årsresultat		942 193	1 285 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		942 193	1 285 572
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	942 193	1 285 572
Sum overføringer og disponeringer		942 193	1 285 572



Organisasjonsnr: 919 092 734
SMEDGATA 45 OG 49 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	28 321 791	29 109 762
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	11 340	13 257
Sum varige driftsmidler		28 333 131	29 123 018

Sum anleggsmidler		28 333 131	29 123 018
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		428 372	268 977
Andre kortsiktige fordringer		79 996	62 610
Sum fordringer		508 368	331 587

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		63 253	126 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 253	126 807

Sum omløpsmidler		571 621	458 394
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		28 904 752	29 581 413
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6,7	2 484 000	2 484 000
Sum innskutt egenkapital		2 484 000	2 484 000

Sum egenkapital		2 484 000	2 484 000
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4,5	4 171 932	4 262 366
Sum avsetninger for forpliktelser		4 171 932	4 262 366
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		4 171 932	4 262 366
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		183 379	78 234
Betalbar skatt	4,5	91 843	87 345
Kortsiktig konserngjeld	3	21 845 128	22 578 830
Annen kortsiktig gjeld		128 470	90 637
Sum kortsiktig gjeld		22 248 820	22 835 047
Sum gjeld		26 420 752	27 097 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 904 752	29 581 413



Organisasjonsnr: 919 092 734
SMEDGATA 45 OG 49 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse


Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing
Henrik Vestnes
2023-02-07

 BankID Signing
Einar Henry Vestnes
2023-02-07

**Årsregnskap 2022
for
Smedgata 45 og 49 AS**

Organisasjonsnr. 919092734

Utarbeidet av:
Tandem AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sandviksveien 26
1363 HØVIK



Smedgata 45 og 49 AS

BankID Signing
Henrik Vestnes
2023-02-07

BankID Signing
Einar Henry Vestnes
2023-02-07

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		4 399 850	4 095 257
Sum driftsinntekter		4 399 850	4 095 257
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	830 700	846 070
Annen driftskostnad	2	2 009 055	1 299 020
Sum driftskostnader		2 839 755	2 145 090
DRIFTSRESULTAT		1 560 096	1 950 167
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekter		2	0
Annen finansinntekt		7 609	7 888
Sum finansinntekter		7 611	7 888
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	358 358	309 886
Sum finanskostnader		358 358	309 886
NETTO FINANSPOSTER		(350 747)	(301 998)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 209 349	1 648 169
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	267 156	362 597
ORDINÆRT RESULTAT		942 193	1 285 572
ÅRSRESULTAT		942 193	1 285 572
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	942 193	1 285 572
Sum overføringer og disponeringer		942 193	1 285 572

Årsregnskap for Smedgata 45 og 49 AS

Organisasjonsnr. 919092734



Smedgata 45 og 49 AS

BankID Signing
Henrik Vestnes
2023-02-07

BankID Signing
Einar Henry Vestnes
2023-02-07

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	28 321 791	29 109 762
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	11 340	13 257
Sum varige driftsmidler		28 333 131	29 123 018
SUM ANLEGGSMIDLER		28 333 131	29 123 018
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		428 372	268 977
Andre kortsiktige fordringer		79 996	62 610
Sum fordringer		508 368	331 587
Bankinnskudd		63 253	126 807
SUM OMLØPSMIDLER		571 621	458 394
SUM EIENDELER		28 904 752	29 581 413
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	2 484 000	2 484 000
Sum innskutt egenkapital		2 484 000	2 484 000
SUM EGENKAPITAL		2 484 000	2 484 000
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4,5	4 171 932	4 262 366
Sum avsetning for forpliktelser		4 171 932	4 262 366
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 171 932	4 262 366
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		183 379	78 234
Betalbar skatt	4,5	91 843	87 345
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	21 845 128	22 578 830
Annen kortsiktig gjeld		128 470	90 637
SUM KORTSIKTIG GJELD		22 248 820	22 835 047
SUM GJELD		26 420 752	27 097 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 904 752	29 581 413

Bærum, den 07. februar 2023

Einar Vestnes
Styrets leder

Henrik Vestnes
Styremedlem/daglig leder

Årsregnskap for Smedgata 45 og 49 AS

Organisasjonsnr. 919092734



Smedgata 45 og 49 AS

BankID Signing
Henrik Vestnes
2023-02-07

BankID Signing
Einar Henry Vestnes
2023-02-07

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Inntektsføring

Inntektsføring skjer når inntektene er opptjent. Kostnader sammenstilles med inntekter i samme periode.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Smedgata 45 og 49 AS

BankID Signing
Henrik Vestnes
2023-02-07

BankID Signing
Einar Henry Vestnes
2023-02-07

Noter 2022

Note 1 - Varige driftsmidler og avskrivninger

	Smedgata 49 Bygning	Smedgata 49 Tilbygg/påbygg	Smedgata 49 Tekn.install.	Oppskrivning bygninger	Sum bygninger
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	17 066 705	1 065 112	3 898 408	21 544 808	43 575 033
+ Tilgang	0	0	40 813	0	40 813
- Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.22	17 066 705	1 065 112	3 939 221	21 544 808	43 615 846
Akk. avskrivninger pr. 01.01.22	8 630 792	75 736	3 105 801	2 652 945	14 465 273
+ Årets ordinære avskrivninger	275 758	15 967	170 064	366 995	828 783
Akk. avskrivninger pr. 31.12.22	8 906 549	91 703	3 275 865	3 019 939	15 294 056
Balanseført verdi pr. 31.12.22	8 160 156	973 409	663 356	18 524 870	28 321 792
Prosentstørrelse for ordinære avskr.	1,50 %	-	10,00 %	1,50 %	1,5%-10,0%
Avskrivningsmetode	Lineær		Lineær	Lineær	Lineær

Smedgata 49

Inventar

Anskaffelseskost pr. 01.01.22	19 166
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.22	19 166
Akk. avskrivninger pr. 01.01.22	5 910
+ Årets ordinære avskrivninger	1 917
Akk. avskrivninger pr. 31.12.22	7 826
Balanseført verdi pr. 31.12.22	11 340
Prosentstørrelse for ordinære avskr.	20,00 %
Avskrivningsmetode	Lineær

Note 2 - Annen driftskostnad, honorar, revisor

Selskapet har ingen egne ansatte og følgelig ingen plikt til å etablere tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsåret.

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp (inkl.mva):

	2022	2021
Revisjon	10 000	7 500
Annen bistand	0	0
Sum honorar til revisor	10 000	7 500

Noter for Smedgata 45 og 49 AS

Organisasjonsnr. 919092734



Smedgata 45 og 49 AS

BankID Signing
Henrik Vestnes
2023-02-07

BankID Signing
Einar Henry Vestnes
2023-02-07

Noter 2022

Note 3 - Mellomværende og renter med konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

<i>Selskap</i>	<i>Saldo</i>	<i>Rentebeløp</i>
Sabinum AS	- 21 845 128	- 358 358
Sum kortsiktig gjeld på konsern	- 21 845 128	- 358 358

Det er beregnet 1,77 % i påløpne renter for 2022 mot morselskapet Sabinum AS. Det er ikke avtalt noe tilbakebetalingstid på dette mellomværende. Saldoen mot Sabinum AS inkluderer avsatt ytet konsernbidrag 2021 med brutto kr 1.207.940,-.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 209 349
+ Permanente og andre forskjeller	4 998
+ Endring i midlertidige forskjeller	411 063
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	1 625 409
- Ytet konsernbidrag	1 207 940
= Inntekt	417 470

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	357 590
= Sum betalbar skatt	357 590
- For mye avsatt tidligere	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-90 434
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	267 156
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	357 590
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-265 747
= Betalbar skatt i balansen	91 843

Noter for Smedgata 45 og 49 AS

Organisasjonsnr. 919092734



Smedgata 45 og 49 AS



Noter 2022

Note 5 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	18 963 329	19 374 392
= Grunnlag utsatt skatt	18 963 329	19 374 392
Utsatt skatt	4 171 932	4 171 932

Note 6 - Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.22	2 484 000	0	2 484 000
Tilført fra årets resultat	0	942 193	942 193
Ytet konsernbidrag, brutto	0	-1 207 940	-1 207 940
- Skatteeffekt av konsernbidrag	0	265 747	265 747
Pr 31.12.22	2 484 000	0	2 484 000

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 2 484 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 484 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Sabinum AS	940 791 545	2 484 100,00 %

Note 8 - Fortsatt drift/hendelser etter balansedagen

Selskapets drift har vært normal i regnskapsåret. Leietakere er solide. Det har ikke vært noe bortfall av leieinntekter i året. Selskapet har ikke gjeld av betydning utenom til morselskapet og dermed ingen refinansieringsrisiko. Selskapet har ingen ansatte. Konsernet har solid økonomi og likviditet. Årsregnskapet er følgelig satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Smedgata 45 og 49 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Smedgata 45 og 49 AS som viser et overskudd på kr 942 193. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet



NITSCHKE

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 7. februar 2023

NITSCHKE AS

Erling Kolsrud
statsautorisert revisor