



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 982 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RP SEKSJON 2 AS
Forretningsadresse: Skomværgata 7
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.12.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bernhard Otterholt Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		225 000	
Sum inntekter		225 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	42 501	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		34 515	
Sum kostnader		77 016	
Driftsresultat		147 984	
Annen rentekostnad		288 216	
Sum finanskostnader		288 216	
Netto finans		-288 216	
Ordinært resultat før skattekostnad		-140 232	0
Skattekostnad på resultat	4	-30 851	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-109 381	0
Årsresultat	5	-109 381	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-109 381	
Totalresultat		-109 381	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-109 381	
Sum overføringer og disponeringer		-109 381	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	30 851	
Sum immaterielle eiendeler		30 851	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 059 151	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	5 059 151	
Sum anleggsmidler		5 090 002	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		187 500	
Sum fordringer		187 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 120	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 120	
Sum omløpsmidler		282 620	0
SUM EIENDELER		5 372 622	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		48	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		212	
Sum innskutt egenkapital		30 260	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		109 381	
Sum opptjent egenkapital		-109 381	
Sum egenkapital	5, 7	-79 121	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		5 400 608	
Sum annen langsiktig gjeld		5 400 608	
Sum langsiktig gjeld		5 400 608	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 116	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		16 020	
Sum kortsiktig gjeld		51 136	
Sum gjeld		5 451 744	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 372 622	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 507458

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 982 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RP SEKSJON 2 AS
Forretningsadresse: Rødmyrjordet 13
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.12.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bernhard Otterholt Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 930 982 288
RP SEKSJON 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		225 000	
Sum inntekter		225 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	42 501	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		34 515	
Sum kostnader		77 016	
Driftsresultat		147 984	
Annen rentekostnad		288 216	
Sum finanskostnader		288 216	
Netto finans		-288 216	
Ordinært resultat før skattekostnad		-140 232	0
Skattekostnad på resultat	4	-30 851	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-109 381	0
Årsresultat	5	-109 381	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-109 381	
Totalresultat		-109 381	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-109 381	
Sum overføringer og disponeringer		-109 381	



Organisasjonsnr: 930 982 288
RP SEKSJON 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	30 851	
Sum immaterielle eiendeler		30 851	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 059 151	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	5 059 151	

Sum anleggsmidler		5 090 002	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		187 500	
Sum fordringer		187 500	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		95 120	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 120	

Sum omløpsmidler		282 620	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		5 372 622	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		48	
Annen innskutt egenkapital		212	
Sum innskutt egenkapital		30 260	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
Udekket tap		109 381	
Sum opptjent egenkapital		-109 381	



Sum egenkapital	5, 7	-79 121	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		5 400 608	
Sum annen langsiktig gjeld		5 400 608	
Sum langsiktig gjeld		5 400 608	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 116	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		16 020	
Sum kortsiktig gjeld		51 136	
Sum gjeld		5 451 744	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 372 622	0



Organisasjonsnr: 930 982 288
RP SEKSJON 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

RP SEKSJON 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023
Salgsinntekt		225 000
Sum driftsinntekter		225 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	42 501
Annen driftskostnad		34 515
Sum driftskostnader		77 016
Driftsresultat		147 984
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen rentekostnad		288 216
Resultat av finansposter		-288 216
Resultat før skattekostnad		-140 232
Skattekostnad på resultat	4	-30 851
Årsresultat	5	-109 381
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		109 381
Sum overføringer		-109 381



BALANSE

RP SEKSJON 2 AS

EIENDELER	Note	2023
ANLEGGSMIDLER		
Utsatt skattefordel	4	30 851
Sum immaterielle eiendeler		30 851
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 059 151
Sum varige driftsmidler	3	5 059 151
Sum anleggsmidler		5 090 002
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer		187 500
Sum fordringer		187 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 120
Sum omløpsmidler		282 620
Sum eiendeler		5 372 622



BankID Signing
Frederic Kristoffersen
2024-03-01

BankID Signing
Ole B Solberg
2024-03-01

BALANSE

RP SEKSJON 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	6	30 000
Overkurs		48
Annen innskutt egenkapital		212
Sum innskutt egenkapital		30 260
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-109 381
Sum opptjent egenkapital		-109 381
Sum egenkapital	5, 7	-79 121
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Langsiktig konserngjeld		5 400 608
Sum annen langsiktig gjeld		5 400 608
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		35 116
Skyldig offentlige avgifter		16 020
Sum kortsiktig gjeld		51 136
Sum gjeld		5 451 744
Sum egenkapital og gjeld		5 372 622

Skien, 01.03.2024
Styret i Rp Seksjon 2 AS

Ole Bernhard Otterholt Solberg
styreleder

Frederic Kristoffersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Rp Seksjon 2 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomt	Fast teknisk innstallasjon	Forretningsbygg	Sum
Tilgang kjøpte anleggsmidler	1 000 000	500 000	3 601 652	5 101 652
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 000 000	500 000	3 601 652	5 101 652
Årets ordinære avskrivninger	0	37 500	5 001	42 501
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	0	37 500	5 001	42 501
Bokført verdi 31.12.2023	1 000 000	462 500	3 596 651	5 059 151
Økonomisk levetid		10 år	100 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad

2023

Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-30 851
Skattekostnad ordinært resultat	-30 851
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-140 232
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-151 565
Skattepliktig inntekt	-291 798
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023
Varige driftsmidler	151 565
Sum	151 565
Akkumulert fremførbart underskudd	-291 798
Grunnlag for utsatt skattefordel	-140 232
Utsatt skattefordel (22 %)	-30 851

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	0	0	0	0	0
Fisjon 8.3.23	30000	48	212	0	30 260
Årets resultat				-109 381	-109 381
Pr 31.12.2023	30 000	48	212	-109 381	-79 121

Note 6 Aksjonærer

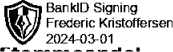
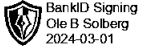
AKSJEKAPITALEN I RP SEKSJON 2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	150,0	30 000
Sum	200		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:



	Ordinære	Eierandel	
Rødmyr Panorama AS	200	100,0	

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -109 381 etter skatt, og aksjekapitalen er i sin helhet tapt. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god, og gjeld i selskapet er hovedsakelig konserngjeld. Det foreligger betydelige merverdier i bygget. Reell egenkapital i selskapet anses å være betydelig høyere basert på merverdiene.

Det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.