



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 998 776  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Kvingo næringsbygg AS  
Forretningsadresse: v/Øyvind Ekren  
5981 MASFJORDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ekren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 682 230	1 988 178
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 682 230</b>	<b>1 988 178</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 370 668	1 660 055
Lønnskostnad	2	449	5 996
Avskrivning	3	81 200	81 200
Annen driftskostnad	2	257 740	144 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 710 057</b>	<b>1 891 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 827</b>	<b>96 825</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		25	34
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25</b>	<b>34</b>
Annen finanskostnad		2 066	3 623
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 066</b>	<b>3 623</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 041</b>	<b>-3 589</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 868</b>	<b>93 236</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		24 405
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 868</b>	<b>68 831</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 868</b>	<b>68 831</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	10	-29 868	68 831
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 868</b>	<b>68 831</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	418 706	441 706
Maskiner og anlegg	3	3 734	9 974
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	55 903	107 863
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>478 343</b>	<b>559 543</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>478 343</b>	<b>559 543</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>151 197</b>	<b>154 880</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	97 655	61 277
Andre fordringer	5, 7	621 812	287 351
<b>Sum fordringer</b>		<b>719 467</b>	<b>348 628</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	150 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>150 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 532</b>	<b>184 153</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 037 196</b>	<b>687 661</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 515 539</b>	<b>1 247 204</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	-321 113	-291 245
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-321 113</b>	<b>-291 245</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-221 113</b>	<b>-191 245</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	789 859	905 720
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>789 859</b>	<b>905 720</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>789 859</b>	<b>905 720</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		37 092	50 300
Leverandørgjeld	5	299 650	298 689
Betalbar skatt	4		24 405
Skyldige offentlige avgifter		76	6 438
Annen kortsiktig gjeld	5	609 975	152 897
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>946 793</b>	<b>532 729</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 736 652</b>	<b>1 438 449</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 515 539</b>	<b>1 247 204</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 597985

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 998 776  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Kvingo næringsbygg AS  
Forretningsadresse: v/Øyvind Ekren  
5981 MASFJORDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ekren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 998 776  
KVIINGO NÆRINGSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 682 230	1 988 178
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 682 230</b>	<b>1 988 178</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 370 668	1 660 055
Lønnskostnad	2	449	5 996
Avskrivning	3	81 200	81 200
Annen driftskostnad	2	257 740	144 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 710 057</b>	<b>1 891 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 827</b>	<b>96 825</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		25	34
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25</b>	<b>34</b>
Annen finanskostnad		2 066	3 623
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 066</b>	<b>3 623</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 041</b>	<b>-3 589</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-29 868	93 236
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 868</b>	<b>68 831</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 868</b>	<b>68 831</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	10	-29 868	68 831
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 868</b>	<b>68 831</b>



Organisasjonsnr: 992 998 776  
KVIINGO NÆRINGSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	418 706	441 706
Maskiner og anlegg			
	3	3 734	9 974
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol			
	3	55 903	107 863
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>478 343</b>	<b>559 543</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>478 343</b>	<b>559 543</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			
		<b>151 197</b>	<b>154 880</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	5	97 655	61 277
Andre fordringer			
	5, 7	621 812	287 351
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>719 467</b>	<b>348 628</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	6	150 000	
<b>Sum investeringer</b>			
		<b>150 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>16 532</b>	<b>184 153</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>1 037 196</b>	<b>687 661</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>1 515 539</b>	<b>1 247 204</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
	10	-321 113	-291 245
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			
		<b>-321 113</b>	<b>-291 245</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-221 113</b>	<b>-191 245</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	789 859	905 720
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>789 859</b>	<b>905 720</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>789 859</b>	<b>905 720</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		37 092	50 300
Leverandørgjeld	5	299 650	298 689
Betalbar skatt	4		24 405
Skyldige offentlige			
avgifter		76	6 438
Annen kortsiktig gjeld	5	609 975	152 897
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>946 793</b>	<b>532 729</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 736 652</b>	<b>1 438 449</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 515 539</b>	<b>1 247 204</b>



Organisasjonsnr: 992 998 776  
KVIINGO NÆRINGSBYGG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
9

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øyvind Ekren	35.00	35.00%	Ordinære aksjer
Wenke Fredheim Ekren	35.00	35.00%	Ordinære aksjer
Kariann Ekren	10.00	10.00%	Ordinære aksjer
Renate Ekren	10.00	10.00%	Ordinære aksjer
Trine Ekren	10.00	10.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		5000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	449.00	996.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	449.00	5996.00

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**





## Kvingo Næringsbygg as

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	0	5 000
Arbeidsgiveravgift	449	996
Sum	<u>449</u>	<u>5 996</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygget	Maskiner og anlegg	Bensinstasjon	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	100 000	700 296	351 602	325 301	1 477 199
Anskaffelseskost 31.12.	<u>100 000</u>	<u>700 296</u>	<u>351 602</u>	<u>325 301</u>	<u>1 477 199</u>
Akk.avskrivning 31.12.	0	-381 590	-338 693	-278 573	-998 856
Balanseført pr. 31.12.	<u>100 000</u>	<u>318 706</u>	<u>12 909</u>	<u>46 728</u>	<u>478 343</u>
Årets avskrivninger	0	23 000	17 238	40 962	81 200
Økonomisk levetid		30			
Avskrivningsplan		Lineær	Saldo	Saldo	

#### Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-29 868
Permanente forskjeller	293
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	1 773
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	-25
Endring i midlertidige forskjeller	<u>27 798</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-29</u>



## Kvingo Næringsbygg as

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lån til foretak i samme konsern	919 033	585 061

Lånet til Kvingo Nærkjøp as er tidligere nedskrevet med kr 304397

#### Note 6 - Aksjer og andeler i andre selskaper

<b>Selskap</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Anskaff.kost</b>	<b>Bokført verdi</b>
Kvingo Nærkjøp as	100%	208 000	208 000

Aksjene i Kvingo Nærkjøp as er tidligere nedskrevet med kr 58000

#### Note 7 - FORDRINGER

	<b>2023</b>
Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	
Lån til Kvingo Nærkjøp as pr 31/12 på kr 919033	

#### Note 8 - Gjeld

	<b>Avsetning for forpliktelseser</b>	<b>Annen langsiktig gjeld</b>	<b>Kortsiktig gjeld</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		789 859	
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende i sikkerhet i eiendeler		789 859	
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler		569 903	



## Kvingo Næringsbygg as

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Øyvind Ekren	35	35 %	35 %
Wenke Fredheim Ekren	35	35 %	35 %
Kariann Ekren	10	10 %	10 %
Renate Ekren	10	10 %	10 %
Trine Ekren	10	10 %	10 %
Sum	100	100 %	100 %

#### Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	-100 000	291 245	191 245
Årsresultat	0	29 868	29 868
Egenkapital 31.12.2023	-100 000	321 113	221 113