



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 052 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSHOV BOLIG 9 AS
Forretningsadresse: Pilestredet 27 I
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Borgenholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|--|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 150 640 | 146 220 |
| Sum inntekter | | 150 640 | 146 220 |
| Driftsresultat | | | |
| | | 150 640 | 146 220 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 101 897 | 60 457 |
| Sum finanskostnader | | 101 897 | 60 457 |
| Netto finans | | -101 897 | -60 457 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| | | 48 743 | 85 763 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 11 211 | 20 583 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 37 532 | 65 180 |
| Årsresultat | | 37 532 | 65 180 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 37 532 | 65 180 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 37 532 | 65 180 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 6 | 3 015 976 | 3 015 976 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 015 976 | 3 015 976 |
| Sum anleggsmidler | | 3 015 976 | 3 015 976 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 3 015 976 | 3 015 976 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3,4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 2 985 976 | 2 985 976 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 985 976 | 2 985 976 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 985 976 | 2 985 976 |
| Sum gjeld | | 2 985 976 | 2 985 976 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 015 976 | 3 015 976 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 525506

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 052 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSHOV BOLIG 9 AS
Forretningsadresse: Pilestredet 27 I
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Borgenholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2019

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 052 223
TORSHOV BOLIG 9 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|---|------|----------|---------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 150 640 | 146 220 |
| Sum inntekter | | 150 640 | 146 220 |
| Driftøresultat | | 150 640 | 146 220 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 101 897 | 60 457 |
| Sum finanskostnader | | 101 897 | 60 457 |
| Netto finans | | -101 897 | -60 457 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 48 743 | 85 763 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 11 211 | 20 583 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 37 532 | 65 180 |
| Årsresultat | | 37 532 | 65 180 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 37 532 | 65 180 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 37 532 | 65 180 |



Organisasjonsnr: 999 052 223
TORSHOV BOLIG 9 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|---|------|-----------|-----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | | |
| | 6 | 3 015 976 | 3 015 976 |
| Sum varige driftsmidler | | | |
| | | 3 015 976 | 3 015 976 |
| Sum anleggsmidler | | | |
| | | 3 015 976 | 3 015 976 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum omløpsmidler | | | |
| | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | | |
| | | 3 015 976 | 3 015 976 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | | |
| | 3,4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | | |
| | | 30 000 | 30 000 |
| Sum egenkapital | | | |
| | | 30 000 | 30 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | | |
| | | 2 985 976 | 2 985 976 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | |
| | | 2 985 976 | 2 985 976 |
| Sum langsiktig gjeld | | | |
| | | 2 985 976 | 2 985 976 |
| Sum gjeld | | | |
| | | 2 985 976 | 2 985 976 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| | | 3 015 976 | 3 015 976 |



Organisasjonnr: 999 052 223
TORSHOV BOLIG 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 300.00 | 100.00 | 30000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| ØGT 1-3-5 AS | 300.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 300.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei