



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 010 556  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLÆBUVEIEN 138 AS  
Forretningsadresse: Klæbuveien 138  
7031 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	954 948	954 948
Annen driftsinntekt		16 824	15 254
<b>Sum inntekter</b>		<b>971 772</b>	<b>970 202</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	86 467	86 467
Annen driftskostnad	1	176 713	201 533
<b>Sum kostnader</b>		<b>263 180</b>	<b>288 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>708 592</b>	<b>682 202</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering	1	1 000 000	1 500 000
Annen renteinntekt		87 422	22
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 087 422</b>	<b>1 500 022</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 087 422</b>	<b>1 500 022</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 796 014</b>	<b>2 182 224</b>
Skattekostnad på resultat	3	511 723	159 989
<b>Årsresultat</b>		<b>1 284 291</b>	<b>2 022 235</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 284 291</b>	<b>2 022 235</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 284 291</b>	<b>2 022 235</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital			522 235
Overført fra annen egenkapital		-215 709	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 284 291</b>	<b>2 022 235</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 167 962	4 252 273
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	10 418	12 573
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 178 379</b>	<b>4 264 846</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1		
Investeringer i aksjer og andeler	6	6 000 000	6 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 178 379</b>	<b>10 264 846</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	1 349	
Andre kortsiktige fordringer	1	1 039 841	1 537 011
Konsernfordringer	1		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 041 190</b>	<b>1 537 011</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 491 660	3 771 131
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 491 660</b>	<b>3 771 131</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 532 850</b>	<b>5 308 142</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 711 229</b>	<b>15 572 989</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	12 956 228	13 171 937
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 956 228</b>	<b>13 171 937</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 056 228</b>	<b>13 271 937</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	631 088	412 059
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>631 088</b>	<b>412 059</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	1		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>631 088</b>	<b>412 059</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	1	7 771	16 443
Betalbar skatt	3	292 694	156 273
Skyldig offentlige avgifter		223 449	216 277
Utbytte	1, 4	1 500 000	1 500 000
Kortsiktig konserngjeld	1		
Annen kortsiktig gjeld	1		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 023 914</b>	<b>1 888 993</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 655 002</b>	<b>2 301 052</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 711 229</b>	<b>15 572 989</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 409225

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 010 556  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLÆBUVEIEN 138 AS  
Forretningsadresse: Klæbuveien 138  
7031 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025



Organisasjonsnr: 965 010 556  
KLEBUVEIEN 138 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	954 948	954 948
Annen driftsinntekt		16 824	15 254
<b>Sum inntekter</b>		<b>971 772</b>	<b>970 202</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	86 467	86 467
Annen driftskostnad	1	176 713	201 533
<b>Sum kostnader</b>		<b>263 180</b>	<b>288 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>708 592</b>	<b>682 202</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering	1	1 000 000	1 500 000
Annen renteinntekt		87 422	22
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 087 422</b>	<b>1 500 022</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 087 422</b>	<b>1 500 022</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 796 014</b>	<b>2 182 224</b>
Skattekostnad på resultat	3	511 723	159 989
<b>Årsresultat</b>		<b>1 284 291</b>	<b>2 022 235</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 284 291</b>	<b>2 022 235</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 284 291</b>	<b>2 022 235</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital			522 235
Overført fra annen egenkapital		-215 709	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 284 291</b>	<b>2 022 235</b>



Organisasjonsnr: 965 010 556  
KLEBUVEIEN 138 AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	4 167 962	4 252 273
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	10 418	12 573
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 178 379</b>	<b>4 264 846</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1		
Investeringer i aksjer og andeler	6	6 000 000	6 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 178 379</b>	<b>10 264 846</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	1 349	
Andre kortsiktige fordringer	1	1 039 841	1 537 011
Konsernfordringer	1		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 041 190</b>	<b>1 537 011</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		4 491 660	3 771 131
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 491 660</b>	<b>3 771 131</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 532 850</b>	<b>5 308 142</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 711 229</b>	<b>15 572 989</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	12 956 228	13 171 937
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 956 228</b>	<b>13 171 937</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 056 228</b>	<b>13 271 937</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	631 088	412 059
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>631 088</b>	<b>412 059</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	1		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>631 088</b>	<b>412 059</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	1	7 771	16 443
Betalbar skatt	3	292 694	156 273
Skyldig offentlige avgifter		223 449	216 277
Utbytte	1, 4	1 500 000	1 500 000
Kortsiktig konserngjeld	1		
Annen kortsiktig gjeld	1		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 023 914</b>	<b>1 888 993</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 655 002</b>	<b>2 301 052</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 711 229</b>	<b>15 572 989</b>



Organisasjonsnr: 965 010 556  
KLEBUVEIEN 138 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Klæbuveien 138 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Klæbuveien 138 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eivind Hombornes  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: C8746-AF25A-DWFPZ-31WB-K506-HCZEI



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hombornes, Eivind

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-1358961

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-08 15:21:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C87A6-AF25A-DWFFZ-31MB-K5O6-HCZEI

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024 Klæbuveien 138 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 965 010 556



## Resultatregnskap

Klæbuveien 138 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	954 948	954 948
Annen driftsinntekt		16 824	15 254
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>971 772</b>	<b>970 202</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	86 467	86 467
Annen driftskostnad	1	176 713	201 533
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>263 180</b>	<b>288 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>708 592</b>	<b>682 202</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering	1	1 000 000	1 500 000
Annen renteinntekt		87 422	22
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 087 422</b>	<b>1 500 022</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 796 014</b>	<b>2 182 224</b>
Skattekostnad på resultat	3	511 723	159 989
<b>Årsresultat</b>		<b>1 284 291</b>	<b>2 022 235</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		0	522 235
Overført fra annen egenkapital		215 709	0
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>1 284 291</b>	<b>2 022 235</b>



**Balanse**  
Klæbuveien 138 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 167 962	4 252 273
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	10 418	12 573
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 178 379</b>	<b>4 264 846</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	6 000 000	6 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 178 379</b>	<b>10 264 846</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1	1 349	0
Andre kortsiktige fordringer	1	1 039 841	1 537 011
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 041 190</b>	<b>1 537 011</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 491 660	3 771 131
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>4 491 660</b>	<b>3 771 131</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 532 850</b>	<b>5 308 142</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 711 229</b>	<b>15 572 989</b>

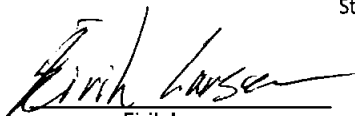
EL

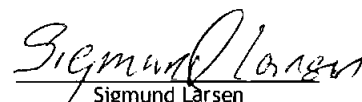


**Balanse**  
Klæbuveien 138 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	12 956 228	13 171 937
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 956 228</b>	<b>13 171 937</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 056 228</b>	<b>13 271 937</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	631 088	412 059
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	1	7 771	16 443
Betalbar skatt	3	292 694	156 273
Skyldig offentlige avgifter		223 449	216 277
Utbytte	1, 4	1 500 000	1 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 023 914</b>	<b>1 888 993</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 655 002</b>	<b>2 301 052</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 711 229</b>	<b>15 572 989</b>

Trondheim, den \_\_\_\_/\_\_\_\_.2025  
Styret i Klæbuveien 138 AS

  
Eirik Larsen  
Daglig leder og styreleder

  
Sigmund Larsen  
Styremedlem

EL



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## Leieinntekter

Inntekter resultatføres når den er opptjent. Dette følger regnskapsprinsippet om opptjening, som innebærer at inntekter skal innregnes i den perioden de faktisk er opptjent.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

## Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern og eiere

<b>Fordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer, utbytte fra Systemsikring AS	1 000 000	1 500 000
<b>Gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig gjeld, utbytte til aksjonærer	-1 500 000	-1 500 000
<b>Omsetning</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekt Systemsikring AS	954 948	954 948
Kjøp	0	0

## Note 2 Varige driftsmidler

	<b>Bygninger o.a fast eiendom</b>	<b>Driftsløsøre o.a. inventar og utstyr</b>	<b>Tomt</b>	<b>Totalt</b>
Anskaffelseskost 01.01	3 752 274	12 573	500 000	4 264 847
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 752 274	12 573	500 000	4 264 847
Årets av-/nedskrivninger 31.12	84 312	2 155	0	86 467
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>3 667 962</b>	<b>10 418</b>	<b>500 000</b>	<b>4 178 379</b>
Årets avskrivninger	84 312	2 155	0	86 467

EL



## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	292 694	156 273
Endring i utsatt skatt	219 029	3 716
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>511 723</b>	<b>159 989</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 796 014	2 182 224
Permanente forskjeller	-955 000	-1 455 000
Endring i midlertidige forskjeller	489 415	-16 894
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 330 429</b>	<b>710 330</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	292 694	156 273
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>292 694</b>	<b>156 273</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 838 582	1 827 997	-10 585
Fordringer	1 000 000	1 500 000	500 000
<b>Sum</b>	<b>2 838 582</b>	<b>3 327 997</b>	<b>489 415</b>
Inntektsført avsatt utbytte	30 000	45 000	15 000
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 868 582</b>	<b>3 372 997</b>	<b>504 415</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>631 088</b>	<b>742 059</b>	<b>110 971</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	13 171 937	13 271 937
Utbytte		-1 500 000	-1 500 000
Årets resultat		1 284 291	1 284 291
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>12 956 228</b>	<b>13 056 228</b>

## Note 5 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	4 152 962	4 233 273
<b>Sum</b>	<b>4 152 962</b>	<b>4 233 273</b>

E.L



## Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere og aksjer i datterselskap

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Aksjonær 1 Eirik Larsen Invest AS	50	50%
Aksjonær 2 Eirik Larsen	50	50%
<u>Sum</u>	<u>100</u>	<u>100%</u>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Eirik Larsen	styrets leder/daglig leder	100%
--------------	----------------------------	------

### Aksjer i tilknyttet selskap

Selskapet eier 50% av aksjene i Systemsikring AS, og utbytte på disse aksjene er inntektsført med 1 000 000 i 2024. Systemsikring AS årsresultat 2024 var kr 2 321 728, og egenkapital per 31.12.2024 var kr 20 940 548.

E.L