



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 272 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAPPHOLMEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Arne Gunnar Habbestad
Vikanesvegen 81
5574 SKJOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Habbestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		224 500	54 500
Sum inntekter		224 500	54 500
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 900	11 000
Annen driftskostnad	3	90 737	25 024
Sum kostnader		123 637	36 024
Driftsresultat		100 863	18 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 429	30 866
Annen finansinntekt		2 878 848	1 801 843
Sum finansinntekter		2 904 277	1 832 709
Annen rentekostnad			7
Sum finanskostnader			7
Netto finans		2 904 277	1 832 702
Ordinært resultat før skattekostnad		3 005 140	1 851 178
Skattekostnad på ordinært resultat	4	51 616	17 915
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 953 524	1 833 263
Årsresultat	5	2 953 524	1 833 263
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 953 524	1 833 263
Totalresultat		2 953 524	1 833 263
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 953 524	1 833 263
Sum overføringer og disponeringer		2 953 524	1 833 263



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 408 085	4 408 085
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	120 903	153 803
Sum varige driftsmidler	2	4 528 988	4 561 888
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	952 067	1 051 656
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 298 304	1 298 304
Sum finansielle anleggsmidler		2 250 371	2 349 960
Sum anleggsmidler		6 779 359	6 911 848
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 753 269	141 030
Sum fordringer		2 753 269	141 030
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	8		
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		562 425	54 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		562 425	54 950



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		3 315 694	195 980
SUM EIENDELER		10 095 053	7 107 829
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		1 302 765	1 302 765
Sum innskutt egenkapital		1 332 765	1 332 765
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 710 575	3 757 051
Sum opptjent egenkapital		6 710 575	3 757 051
Sum egenkapital	5	8 043 340	5 089 816
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 394	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 394	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 394	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	48 222	17 915
Annen kortsiktig gjeld		2 000 097	2 000 097
Sum kortsiktig gjeld		2 048 319	2 018 012
Sum gjeld		2 051 713	2 018 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 095 053	7 107 829



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 888127

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 272 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAPPHOLMEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Arne Gunnar Habbestad
Vikanesvegen 81
5574 SKJOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Habbestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2022



Organisasjonsnr: 918 272 720
NAPPHOLMEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		224 500	54 500
Sum inntekter		224 500	54 500
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 900	11 000
Annen driftskostnad	3	90 737	25 024
Sum kostnader		123 637	36 024
Driftsresultat		100 863	18 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 429	30 866
Annen finansinntekt		2 878 848	1 801 843
Sum finansinntekter		2 904 277	1 832 709
Annen rentekostnad			7
Sum finanskostnader			7
Netto finans		2 904 277	1 832 702
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	51 616	17 915
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 953 524	1 833 263
Årsresultat	5	2 953 524	1 833 263
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 953 524	1 833 263
Totalresultat		2 953 524	1 833 263
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 953 524	1 833 263
Sum overføringer og disponeringer		2 953 524	1 833 263



Organisasjonsnr: 918 272 720
NAPPHOLMEN EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 408 085	4 408 085
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	120 903	153 803
Sum varige driftsmidler	2	4 528 988	4 561 888
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	952 067	1 051 656
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 298 304	1 298 304
Sum finansielle anleggsmidler		2 250 371	2 349 960
Sum anleggsmidler		6 779 359	6 911 848
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 753 269	141 030
Sum fordringer		2 753 269	141 030
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	8		
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		562 425	54 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		562 425	54 950



Sum omløpsmidler		3 315 694	195 980
SUM EIENDELER		10 095 053	7 107 829
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		1 302 765	1 302 765
Sum innskutt egenkapital		1 332 765	1 332 765
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 710 575	3 757 051
Sum opptjent egenkapital		6 710 575	3 757 051
Sum egenkapital	5	8 043 340	5 089 816
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 394	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 394	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 394	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	48 222	17 915
Annen kortsiktig gjeld		2 000 097	2 000 097
Sum kortsiktig gjeld		2 048 319	2 018 012
Sum gjeld		2 051 713	2 018 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 095 053	7 107 829



Organisasjonsnr: 918 272 720
NAPPHOLMEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Nappholmen Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Nappholmen Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret, Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

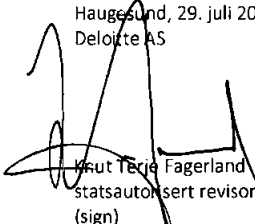
side 2
Uavhengig revisors beretning -
Nappholmen Eiendom AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 29. juli 2022
Deloitte AS



Knut Terje Fagerland
statsautorisert revisor
(sign)



Resultatregnskap

Nappholmen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		224 500	54 500
Sum driftsinntekter		224 500	54 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 900	11 000
Annen driftskostnad	3	90 737	25 024
Sum driftskostnader		123 637	36 024
Driftsresultat		100 863	18 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 429	30 866
Annen finansinntekt		2 878 848	1 801 843
Annen rentekostnad		0	7
Resultat av finansposter		2 904 277	1 832 702
Ordinært resultat før skattekostnad		3 005 140	1 851 178
Skattekostnad på ordinært resultat	4	51 616	17 915
Årsresultat	5	2 953 524	1 833 263
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 953 524	1 833 263
Sum overføringer		2 953 524	1 833 263



Balanse

Nappholmen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 408 085	4 408 085
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	<u>120 903</u>	<u>153 803</u>
Sum varige driftsmidler	2	<u>4 528 988</u>	<u>4 561 888</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	952 067	1 051 656
Investeringer i aksjer og andeler	8	<u>1 298 304</u>	<u>1 298 304</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 250 371</u>	<u>2 349 960</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 779 359</u>	<u>6 911 848</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		<u>2 753 269</u>	<u>141 030</u>
Sum fordringer		<u>2 753 269</u>	<u>141 030</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>562 425</u>	<u>54 950</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 315 694</u>	<u>195 980</u>
Sum eiendeler		<u>10 095 053</u>	<u>7 107 829</u>

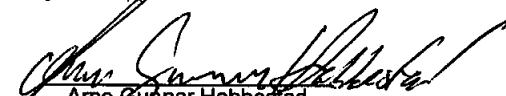


Balanse

Nappholmen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		<u>1 302 765</u>	<u>1 302 765</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 332 765</u>	<u>1 332 765</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>6 710 575</u>	<u>3 757 051</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>6 710 575</u>	<u>3 757 051</u>
Sum egenkapital	5	<u>8 043 340</u>	<u>5 089 816</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	4	3 394	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	48 222	17 915
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 000 097</u>	<u>2 000 097</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 048 319</u>	<u>2 018 012</u>
Sum gjeld		<u>2 051 713</u>	<u>2 018 012</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 095 053</u>	<u>7 107 829</u>

Ølensvåg, 30.06.2022
Styret i Nappholmen Eiendom AS


Arne Gunnar Habbestad
styreleder



Nappholmen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 408 085	164 803	4 572 888
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 408 085	164 803	4 572 888
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		43 900	43 900
= Bokført verdi 31.12.21	4 408 085	120 903	4 528 988
Årets ordinære avskrivninger		32 900	32 900
Økonomisk levetid		5 år	



Nappholmen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021



Nappholmen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Revisor

Kostnadsført honorar for revisjon og andre tjenester utgjør kr 15 625.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	48 222	17 915
Endring i utsatt skatt	3 394	0
Skattekostnad ordinært resultat	51 616	17 915
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 005 140	1 851 178
Permanente forskjeller	-2 792 483	-1 747 788
Endring i midlertidige forskjeller	6 531	-21 961
Skattepliktig inntekt	219 189	81 430
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	48 222	17 915
Sum betalbar skatt i balansen	48 222	17 915

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2020	30 000	1 302 765	3 757 051	5 089 816
Årets resultat			2 953 524	2 953 524
Pr. 31.12.2021	30 000	1 302 765	6 710 575	8 043 340

Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er innvilget lån til Ha & Ha AS. Lånet er pålydende NOK. 1 400 000. Restsaldo pr 31.12. er NOK 952 067. Rentesatsen er satt til normrente + 1 %. Lånet nedbetales når låntakers likviditet tillater det. Det er stilt sikkerhet for lånet.



Nappholmen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nappholmen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nappholmen AS	30 000	100,0	100,0

Styrets leder sammen med nærstående kontrollerer 100% av selskapet

Note 8 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Stemme- og eierandel
Matre 1 AS	15.12.16	Ølensvåg	2,6 %