



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 194 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGENE MODELLVERKSTED AS
Forretningsadresse: Rosenborggata 19
0356 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	95 197	104 542
Sum kostnader		95 197	104 542
Driftsresultat		-95 197	-104 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 975	878
Annen finansinntekt		1 019 985	1 348 374
Sum finansinntekter		1 024 960	1 349 252
Annen rentekostnad		124	
Annen finanskostnad		17 465	
Sum finanskostnader		17 588	
Netto finans		1 007 372	1 349 252
Ordinært resultat før skattekostnad		912 175	1 244 710
Skattekostnad på ordinært resultat		43 765	2 801
Ordinært resultat etter skattekostnad		868 410	1 241 909
Årsresultat		868 410	1 241 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		868 410	1 241 909
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	2	2 000 000	
Ordinært utbytte			500 000
Overføringer annen egenkapital	2	-1 131 590	741 909
Sum overføringer og disponeringer		868 410	1 241 909



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	95 500	95 500
Investeringer i aksjer og andeler	4	10 000	10 000
Obligasjoner og andre fordringer	4	2 070 916	1 402 083
Sum finansielle anleggsmidler		2 176 416	1 507 583
Sum anleggsmidler		2 176 416	1 507 583
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		18 044	
Sum fordringer		18 044	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	648 514	901 594
Markedsbaserte obligasjoner	6	3 415 068	4 873 495
Sum investeringer		4 063 582	5 775 089
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		799 419	1 178 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		799 419	1 178 984
Sum omløpsmidler		4 881 045	6 954 072
SUM EIENDELER		7 057 461	8 461 655

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	150 000	150 000
Overkurs	2	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	6 053 893	7 185 483
Sum opptjent egenkapital		6 053 893	7 185 483
Sum egenkapital		6 253 893	7 385 483
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		43 765	2 801
Utbytte			500 000
Kortsiktig konserngjeld	3	333 886	268 839
Annen kortsiktig gjeld		425 917	304 532
Sum kortsiktig gjeld		803 568	1 076 172
Sum gjeld		803 568	1 076 172
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 057 461	8 461 655



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 706145

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 194 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGENE MODELLVERKSTED AS
Forretningsadresse: Rosenborggata 19
0356 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 194 749
SAGENE MODELLVERKSTED AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	95 197	104 542
Sum kostnader		95 197	104 542
Driftsresultat		-95 197	-104 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 975	878
Annen finansinntekt		1 019 985	1 348 374
Sum finansinntekter		1 024 960	1 349 252
Annen rentekostnad		124	
Annen finanskostnad		17 465	
Sum finanskostnader		17 588	
Netto finans		1 007 372	1 349 252
Ordinært resultat før skattekostnad		912 175	1 244 710
Skattekostnad på ordinært resultat		43 765	2 801
Ordinært resultat etter skattekostnad		868 410	1 241 909
Årsresultat		868 410	1 241 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		868 410	1 241 909
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	2	2 000 000	
Ordinært utbytte			500 000
Overføringer annen egenkapital	2	-1 131 590	741 909
Sum overføringer og disponeringer		868 410	1 241 909



Organisasjonsnr: 979 194 749
SAGENE MODELLVERKSTED AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	95 500	95 500
Investeringer i aksjer og andeler	4	10 000	10 000
Obligasjoner og andre fordringer	4	2 070 916	1 402 083
Sum finansielle anleggsmidler		2 176 416	1 507 583
Sum anleggsmidler		2 176 416	1 507 583

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		18 044	
Sum fordringer		18 044	

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	648 514	901 594
Markedsbaserte obligasjoner	6	3 415 068	4 873 495
Sum investeringer		4 063 582	5 775 089

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		799 419	1 178 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		799 419	1 178 984

Sum omløpsmidler 4 881 045 6 954 072

SUM EIENDELER 7 057 461 8 461 655

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	150 000	150 000
Overkurs	2	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	2	6 053 893	7 185 483
Sum opptjent egenkapital		6 053 893	7 185 483
Sum egenkapital		6 253 893	7 385 483
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		43 765	2 801
Utbytte			500 000
Kortsiktig konserngjeld	3	333 886	268 839
Annen kortsiktig gjeld		425 917	304 532
Sum kortsiktig gjeld		803 568	1 076 172
Sum gjeld		803 568	1 076 172
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 057 461	8 461 655



Organisasjonsnr: 979 194 749
SAGENE MODELLVERKSTED AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



MPR Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i Sagene Modellverksted AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sagene Modellverksted AS som viser et overskudd på NOK 868 410. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

St. Olavs Gate 28, 0166 Oslo • Postboks 8894 St. Olavs Plass, 0028 Oslo • Tlf. 22 33 60 22 faks 22 33 60 25
revisjon@mprg.no • www.mprg.no
Revisor- og organisasjonsnr. 918 494 138



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 9. august 2023
MPR Revisjon AS

Terje Brevik
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Brevik, Terje

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

09.08.2023 13.12.14

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Sagene Modellverksted AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter regnskapsføres når de anses opptjent.

Aksjer i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knyttes til vare- og tjenestekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler og øvrig gjeld som langsiktig.

Øvrige kortsiktige fordringer er ført opp med pålydende, med fradrag for forventet tap.

Aksjer, obligasjoner og andre kortsiktige pengeplasseringer er vurdert til laveste verdi av kostpris og markedsverdi for porteføljen. Nedskrivning av ovennevnte poster blir presentert under finansinntekter og -kostnader.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.



Sagene Modellverksted AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum EK
Egenkap. 01.01.22	150 000	50 000	7 185 483	7 385 483
Årets resultat			868 410	868 410
Tilleggsutbytte			-2 000 000	-2 000 000
Egenkap. 31.12.22	150 000	50 000	6 053 893	6 253 893

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Posten er i sin helhet 9 550 aksjer i Stein Halvorsen Arkitekter AS. Som utgjør 55,2 % av aksjekapitalen. Posten er vurdert til kostpris.

Selskapet har gjeld til datter med kr 333 886. Posten rentebæres ikke.

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Posten vdr. 1 000 i AS Abakhus, noe som utgjør 33,33 eierandel. Posten er vurdert til kostpris.

Selskapet har også en fordring på Abakhus AS med kr 2 070 916.



Sagene Modellverksted AS

Noter 2022

Note 5 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har investert i følgende aksjefond:

Navn	Antall andeler	Kostpris	Markedsv./ligningsverdi
Abardeen Global	103,8581	60 482	72 502
SEF Kraft Global	997,8442	96 595	87 541
Vontobel US Equity	9,837	131 208	171 313
Storebrand Global Solutions	43,8174	182 665	177 192
Landkreditt utbytte	770,7485	177 564	182 215
SUM		648 514	690 764

Bokført verdi, laveste sum av kostpris/markedsverdi

Note 6 - Markedsbaserte obligasjoner

Selskapet har investert i følgende obligasjonsfond:

Navn	Antall	Kostpris	Markedsv./ligningsv.
SEB Prime Sol. kraft	11 770,7030	1 182 485	1 216 620
SEF Kraft Høyrente	20 659,7766	2 232 583	2 545 491
SUM		3 415 068	3 762 111

Benyttet laveste verdi av portefølgen som bokført verdi.



Sagene Modellverksted AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	95 197	104 542
Sum driftskostnader		95 197	104 542
DRIFTSRESULTAT		(95 197)	(104 542)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 975	878
Annen finansinntekt		1 019 985	1 348 374
Sum finansinntekter		1 024 960	1 349 252
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		124	0
Annen finanskostnad		17 465	0
Sum finanskostnader		17 588	0
NETTO FINANSPOSTER		1 007 372	1 349 252
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		912 175	1 244 710
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat		43 765	2 801
ORDINÆRT RESULTAT		868 410	1 241 909
ÅRSRESULTAT		868 410	1 241 909
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	500 000
Tilleggsutbytte	2	2 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	2	(1 131 590)	741 909
SUM OVERFØRINGER		868 410	1 241 909



Sagene Modellverksted AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	95 500	95 500
Investeringer i aksjer og andeler	4	10 000	10 000
Obligasjoner og andre fordringer	4	2 070 916	1 402 083
Sum anleggsmidler		2 176 416	1 507 583
Omløpsmidler			
Andre fordringer		18 044	0
Markedsbaserte aksjer	5	648 514	901 594
Markedsbaserte obligasjoner	6	3 415 068	4 873 495
Bankinnskudd, kontanter o.l.		799 419	1 178 984
Sum omløpsmidler		4 881 045	6 954 072
SUM EIENDELER		7 057 461	8 461 655
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	150 000	150 000
Overkursfond	2	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	6 053 893	7 185 483
Sum opptjent egenkapital		6 053 893	7 185 483
Sum egenkapital		6 253 893	7 385 483
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		43 765	2 801
Utbytte		0	500 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	333 886	268 839
Annen kortsiktig gjeld		425 917	304 532
Sum kortsiktig gjeld		803 568	1 076 172
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 057 461	8 461 655

Oslo, 08.08.2023

Stein Halvorsen
Styrets leder/daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
Sagene Modellverksted AS**

Foretaksnr. 979194749