



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 597 573
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COAST APARTMENTS AS
Forretningsadresse: Sæ 20
5417 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 846 632	5 195 426
Sum inntekter		4 846 632	5 195 426
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 391 586	3 437 494
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 400	7 000
Annen driftskostnad	2	1 275 352	1 879 020
Sum kostnader		3 674 338	5 323 514
Driftsresultat		1 172 294	-128 089
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		-18 496	11 851
Sum finansinntekter		-18 496	11 851
Rentekostnad til føretak i same konsern			1 804
Annan rentekostnad		-11	493
Sum finanskostnader		-11	2 297
Netto finans		-18 484	9 554
Ordinært resultat før skattekostnad		1 153 810	-118 534
Skatt	8	256 301	-22 222
Ordinært resultat etter skattekostnad		897 509	-96 312
Årsresultat		897 509	-96 312
Årsresultat etter minoritetsinteresser		897 509	-96 312
Totalresultat		897 509	-96 312
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		264 373	
Overført fra annen egenkapital		633 136	-96 312



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringar og disponeringar	6	897 509	-96 312



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	8	782	21 712
Sum immaterielle egedelar		782	21 712
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	11 600	19 000
Sum varige driftsmiddel	3	11 600	19 000
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern	7		
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	7		
Andre langsiktige fordringer		90 000	120 000
Sum finansielle anleggsmiddel		90 000	120 000
Sum anleggsmiddel		102 382	160 712
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		521 175	288 636
Fordring på andre konsernselskap	7	900 947	903 535
Krav på innbetaling av selskapskapital		7 891	43 459
Sum krav		1 430 012	1 235 630
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd	4	1 117 117	438 038
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 117 117	438 038
Sum omløpsmiddel		2 547 129	1 673 668



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIGEDLAR		2 649 511	1 834 380
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Behaldning av egne aksjar	5, 6		
Overkurs	6		
Annan innskoten egenkapital	6	199 751	199 751
Sum innskoten egenkapital		699 751	699 751
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6	451 610	-181 526
Udekt tap	6		
Sum opptent egenkapital		451 610	-181 526
Sum egenkapital		1 151 360	518 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	8		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		194 253	148 976
Betalbar skatt	8	160 804	
Skyldig offentlige avgifter		155 439	242 650
Annen kortsiktig gjeld		987 654	924 530
Sum kortsiktig gjeld		1 498 150	1 316 156
Sum gjeld		1 498 150	1 316 156
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 649 511	1 834 380



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 496234

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 597 573
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COAST APARTMENTS AS
Forretningsadresse: Sæ 20
5417 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2021



Organisasjonsnr: 991 597 573
COAST APARTMENTS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 846 632	5 195 426
Sum inntekter		4 846 632	5 195 426
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 391 586	3 437 494
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 400	7 000
Annen driftskostnad	2	1 275 352	1 879 020
Sum kostnader		3 674 338	5 323 514
Driftsresultat		1 172 294	-128 089
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		-18 496	11 851
Sum finansinntekter		-18 496	11 851
Rentekostnad til foretak i same konsern			1 804
Annan rentekostnad		-11	493
Sum finanskostnader		-11	2 297
Netto finans		-18 484	9 554
Ordinært resultat før skattekostnad		1 153 810	-118 534
Skatt	8	256 301	-22 222
Ordinært resultat etter skattekostnad		897 509	-96 312
Årsresultat		897 509	-96 312
Årsresultat etter minoritetsinteresser		897 509	-96 312
Totalresultat		897 509	-96 312
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		264 373	
Overført fra annen egenkapital		633 136	-96 312
Sum overføringer og disponeringar	6	897 509	-96 312



Organisasjonsnr: 991 597 573
COAST APARTMENTS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	8	782	21 712
Sum immaterielle egedelar		782	21 712
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	11 600	19 000
Sum varige driftsmiddel	3	11 600	19 000
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	7		
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	7		
Andre langsiktige fordringer		90 000	120 000
Sum finansielle anleggsmiddel		90 000	120 000
Sum anleggsmiddel		102 382	160 712
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		521 175	288 636
Fordring på andre konsernselskap	7	900 947	903 535
Krav på innbetaling av selskapskapital		7 891	43 459
Sum krav		1 430 012	1 235 630
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd	4	1 117 117	438 038
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 117 117	438 038
Sum omløpsmiddel		2 547 129	1 673 668
SUM EIGEDELAR		2 649 511	1 834 380



BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Behaldning av egne aksjar	5, 6		
Overkurs	6		
Annan innskoten eigenkapital	6	199 751	199 751
Sum innskoten eigenkapital		699 751	699 751
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6	451 610	-181 526
Udekt tap	6		
Sum opptent eigenkapital		451 610	-181 526
Sum eigenkapital		1 151 360	518 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	8		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		194 253	148 976
Betalbar skatt	8	160 804	
Skyldig offentlige avgifter		155 439	242 650
Annen kortsiktig gjeld		987 654	924 530
Sum kortsiktig gjeld		1 498 150	1 316 156
Sum gjeld		1 498 150	1 316 156
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 649 511	1 834 380



Organisasjonsnr: 991 597 573
COAST APARTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	500.00	500000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Boligkontoret AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
3.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



Årsregnskap 2020 Coast Apartments AS

Organisasjonsnr: 991 597 573



Coast Apartments AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		4 846 632	5 195 426
Sum driftsinntekter		4 846 632	5 195 426
Lønnskostnad	2	2 391 586	3 437 494
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 400	7 000
Annen driftskostnad	2	1 275 352	1 879 020
Sum driftskostnader		3 674 338	5 323 514
Driftsresultat		1 172 294	-128 089
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-18 496	11 851
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	1 804
Annen rentekostnad		-11	493
Resultat av finansposter		-18 484	9 554
Ordinært resultat før skattekostnad		1 153 810	-118 534
Skatt	8	256 301	-22 222
Årets resultat		897 509	-96 312
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		264 373	0
Overført fra annen egenkapital		633 136	-96 312
Sum overføringer	6	897 509	-96 312



Coast Apartments AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	8	782	21 712
Sum immaterielle eiendeler		782	21 712
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	11 600	19 000
Sum varige driftsmidler	3	11 600	19 000
Andre langsiktige fordringer		90 000	120 000
Sum anleggsmidler		102 382	160 712
Omløpsmidler			
Kundefordringer		521 175	288 636
Fordring på andre konsernselskap	7	900 947	903 535
Andre fordringer		7 891	43 459
Sum fordringer		1 430 012	1 235 630
Bankinnskudd	4	1 117 117	438 038
Sum omløpsmidler		2 547 129	1 673 668
Sum eiendeler		2 649 511	1 834 380




Coast Apartments AS

Balanse

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	6	199 751	199 751
Sum innskutt egenkapital		699 751	699 751
Annen egenkapital	6	451 610	-181 526
Sum opptjent egenkapital		451 610	-181 526
Sum egenkapital		1 151 360	518 225
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		194 253	148 976
Betalbar skatt	8	160 804	0
Skyldig offentlige avgifter		155 439	242 650
Annen kortsiktig gjeld		987 654	924 530
Sum kortsiktig gjeld		1 498 150	1 316 156
Sum gjeld		1 498 150	1 316 156
Sum egenkapital og gjeld		2 649 511	1 834 380

Stord / -2021
Styret i Coast Apartments AS



Andreas Hauge
styreleder/daglig leder



Coast Apartments AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringsfall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Coast Apartments AS

Noter 2020

Pensjoner

Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	2 059 482	2 955 311
Arbeidsgiveravgift	277 461	427 561
Pensjonskostnader	44 739	36 492
Andre ytelser	9 904	18 130
Sum	2 391 586	3 437 494

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 3 3

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	970 828	0
Sum	970 828	0

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 81 830,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	67 330
Andre tjenester	14 500
Sum honorar til revisor	81 830



Coast Apartments AS

Noter 2020

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	37 000	37 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	37 000	37 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	25 400	25 400
= Bokført verdi 31.12.20	11 600	11 600
Årets ordinære avskrivninger	7 400	7 400
Økonomisk levetid	5 år	

Note 4 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	72 320	125 685

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Coast Apartments AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	500,0	500 000
Sum	1 000		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Boligkontoret AS	1 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	500 000	199 751	-181 526	518 225
Avgitt konsernbidrag			-264 373	-264 373
Årets resultat			897 509	897 509
Pr 31.12	500 000	199 751	451 610	1 151 360

Side 7



Coast Apartments AS

Noter 2020

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Andre fordringer	1 463 887	1 162 517
Sum fordringer	1 463 887	1 162 517
Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld	-200 577	0
Sum gjeld	-200 577	0



Coast Apartments AS

Noter 2020

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	235 371	0
Endring i utsatt skattefordel	20 930	-22 222
Skattekostnad ordinært resultat	256 301	-22 222
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 153 810	-118 534
Permanente forskjeller	11 192	17 524
Endring i midlertidige forskjeller	3 611	2 264
Avgitt konsernbidrag	-338 940	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-98 746	0
Skattepliktig inntekt	730 927	-98 746
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	235 371	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-74 567	0
Sum betalbar skatt i balansen	160 804	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-3 555	56	3 611
Sum	-3 555	56	3 611
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-98 746	-98 746
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 555	-98 690	-95 135
Utsatt skattefordel (22 %)	-782	-21 712	-20 930



BDO AS
Osen 2
N-5411 Stord

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Coast Apartments AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Coast Apartments AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Frank Tveita
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo document key: 2QXBT-NAFYEQTEI-YE8ZJ-DUNA2-4GKBB



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Frank Tveita

Partner

Serial number: 9578-5995-4-432838

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-23 12:51:42Z



Penneo document key: 2QXBT-NAFYEQTEI-YE8ZJ-DUNA2-4GKBB

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at **<https://penneo.com/validate>**