



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 276 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAFOSS INVEST AS  
Forretningsadresse: Industrigata 15  
4480 KVINESDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Osmund Rafoss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		500 000	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>500 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	480 000	480 000
Annen driftskostnad		24 505	30 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>504 505</b>	<b>510 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 505</b>	<b>90 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		200 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>200 000</b>	
Annen rentekostnad		149	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>149</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>199 851</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>195 346</b>	<b>90 000</b>
Skattekostnad på resultat		43 009	19 800
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>152 337</b>	<b>70 200</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>152 337</b>	<b>70 200</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>152 337</b>	<b>70 200</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>152 337</b>	<b>70 200</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		152 337	-1 929 800
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>152 337</b>	<b>70 200</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		280 307	232 459
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>280 307</b>	<b>232 459</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 011 000	4 491 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 011 000</b>	<b>4 491 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		6 453 430	6 363 685
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 453 430</b>	<b>6 363 685</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 744 737</b>	<b>11 087 144</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			750 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>750 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 004 705	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 004 705</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 004 705</b>	<b>750 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 749 442</b>	<b>11 837 144</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		216 000	216 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>216 000</b>	<b>216 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 559 498	9 407 161
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 559 498</b>	<b>9 407 161</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 775 498</b>	<b>9 623 161</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		90 857	63 983
Skyldig offentlige avgifter		23 943	150 000
Annen kortsiktig gjeld		1 859 144	2 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 973 944</b>	<b>2 213 983</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 973 944</b>	<b>2 213 983</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 749 442</b>	<b>11 837 144</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 320620

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 928 276 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAFOSS INVEST AS  
Forretningsadresse: Industrigata 15  
4480 KVINESDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Osmund Rafoss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



Organisasjonsnr: 928 276 422  
RAFOSS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		500 000	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>500 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	480 000	480 000
Annen driftskostnad		24 505	30 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>504 505</b>	<b>510 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 505</b>	<b>90 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		200 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>200 000</b>	
Annen rentekostnad		149	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>149</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>199 851</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		195 346	90 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>43 009</b>	<b>19 800</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>152 337</b>	<b>70 200</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>152 337</b>	<b>70 200</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>152 337</b>	<b>70 200</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		152 337	-1 929 800
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>152 337</b>	<b>70 200</b>



Organisasjonsnr: 928 276 422  
RAFOSS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		280 307	232 459
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>280 307</b>	<b>232 459</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	4 011 000	4 491 000
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg

Skip, rigger, fly og

lignende

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 011 000</b>	<b>4 491 000</b>
--------------------------------	----------	------------------	------------------

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		6 453 430	6 363 685
------------------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 453 430</b>	<b>6 363 685</b>
--------------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 744 737</b>	<b>11 087 144</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			750 000
-----------------	--	--	---------

<b>Sum fordringer</b>			<b>750 000</b>
-----------------------	--	--	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 004 705	
-------------------------------	--	-----------	--

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 004 705</b>	
--	--	------------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 004 705</b>	<b>750 000</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 749 442</b>	<b>11 837 144</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		216 000	216 000
--------------	--	---------	---------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>216 000</b>	<b>216 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	9 559 498	9 407 161
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>9 559 498</b>	<b>9 407 161</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9 775 498</b>	<b>9 623 161</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	90 857	63 983
Skyldig offentlige avgifter	23 943	150 000
Annen kortsiktig gjeld	1 859 144	2 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 973 944</b>	<b>2 213 983</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 973 944</b>	<b>2 213 983</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 749 442</b>	<b>11 837 144</b>



Organisasjonsnr: 928 276 422  
RAFOSS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Rafoss Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 928 276 422**



## Resultatregnskap

### Rafoss Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		500 000	600 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>500 000</b>	<b>600 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	480 000	480 000
Annen driftskostnad		24 505	30 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>504 505</b>	<b>510 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 505</b>	<b>90 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		200 000	0
Annen rentekostnad		149	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>199 851</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>195 346</b>	<b>90 000</b>
Skattekostnad på resultat		43 009	19 800
<b>Årsresultat</b>		<b>152 337</b>	<b>70 200</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		152 337	-1 929 800
<b>Sum overføringer</b>		<b>152 337</b>	<b>70 200</b>



**Balanse**  
**Rafoss Invest AS**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		280 307	232 459
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>280 307</b>	<b>232 459</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 011 000	4 491 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>4 011 000</b>	<b>4 491 000</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		6 453 430	6 363 685
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 453 430</b>	<b>6 363 685</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 744 737</b>	<b>11 087 144</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	750 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>750 000</b>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 004 705	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 004 705</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 004 705</b>	<b>750 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 749 442</b>	<b>11 837 144</b>



**Balanse**  
**Rafoss Invest AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		216 000	216 000
Sum innskutt egenkapital		<u>216 000</u>	<u>216 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		9 559 498	9 407 161
Sum opptjent egenkapital		<u>9 559 498</u>	<u>9 407 161</u>
Sum egenkapital		<u>9 775 498</u>	<u>9 623 161</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		90 857	63 983
Skyldig offentlige avgifter		23 943	150 000
Annen kortsiktig gjeld		1 859 144	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 973 944</u>	<u>2 213 983</u>
Sum gjeld		<u>1 973 944</u>	<u>2 213 983</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 749 442</u>	<u>11 837 144</u>

07.03.2023  
Styret i Rafoss Invest AS

\_\_\_\_\_  
Osmund Rafoss  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Bjørn Ove Rafoss  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	10 266 452	10 266 452
= Anskaffelseskost 31.12.22	10 266 452	10 266 452
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	6 255 452	6 255 452
= Bokført verdi 31.12.22	4 011 000	4 011 000
Årets ordinære avskrivninger	480 000	480 000
Økonomisk levetid	10-45 år	