



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 507 262
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET PRESIDENT HARBITZG 2
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathias Barra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 308 295	1 996 711
Sum inntekter		1 308 295	1 996 711
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	56 480	42 217
Annen driftskostnad	2,5,6,7	1 221 927	2 465 730
Sum kostnader		1 278 406	2 507 947
Driftsresultat		29 889	-511 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	-1 945	8 579
Sum finansinntekter		-1 945	8 579
Annen rentekostnad	9	66	0
Annen finanskostnad	10	11 511	12 707
Sum finanskostnader		9 500	21 286
Netto finans		-13 522	-4 128
Ordinært resultat før skattekostnad		16 366	-515 364
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 366	-515 364
Årsresultat	11	39 390	-489 949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 522	108 801
Andre fordringer	12	79 612	278 919
Sum fordringer		115 134	387 720
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	192 437	88 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		192 437	88 305
Sum omløpsmidler		307 571	476 025
SUM EIENDELER		307 571	476 025
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	257 551	218 162
Sum opptjent egenkapital		257 551	218 162
Sum egenkapital		257 551	218 161
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 301	242 934
Skyldige offentlige avgifter		283	282
Annen kortsiktig gjeld		41 437	14 648
Sum kortsiktig gjeld		50 020	257 863
Sum gjeld		50 020	257 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		307 571	476 025



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 258670

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 507 262
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET PRESIDENT HARBITZG 2
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathias Barra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2021



Organisasjonsnr: 975 507 262
SAMEIET PRESIDENT HARBITZG 2

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 308 295	1 996 711
Sum inntekter		1 308 295	1 996 711
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	56 480	42 217
Annen driftskostnad	2,5,6,7	1 221 927	2 465 730
Sum kostnader		1 278 406	2 507 947
Driftsresultat		29 889	-511 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	-1 945	8 579
Sum finansinntekter		-1 945	8 579
Annen rentekostnad	9	66	0
Annen finanskostnad	10	11 511	12 707
Sum finanskostnader		9 500	21 286
Netto finans		-13 522	-4 128
Ordinært resultat før skattekostnad		16 366	-515 364
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 366	-515 364
Årsresultat	11	39 390	-489 949



Organisasjonsnr: 975 507 262
SAMEIET PRESIDENT HARBITZG 2

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 522	108 801
Andre fordringer	12	79 612	278 919
Sum fordringer		115 134	387 720
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	192 437	88 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		192 437	88 305
Sum omløpsmidler		307 571	476 025
SUM EIENDELER		307 571	476 025
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	257 551	218 162
Sum opptjent egenkapital		257 551	218 162
Sum egenkapital		257 551	218 161
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 301	242 934
Skyldige offentlige avgifter		283	282
Annen kortsiktig gjeld		41 437	14 648
Sum kortsiktig gjeld		50 020	257 863
Sum gjeld		50 020	257 863



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

307 571

476 025



Organisasjonsnr: 975 507 262
SAMEIET PRESIDENT HARBITZG 2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet President Harbitzg 2

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet President Harbitzg 2.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsrapporten.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Petter Urkedal

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-13 11:22:24Z



Penneo Dokumentnøkkel: 0JDLN-WPPIN-8FU4U-EU5F1-XF25H-Z78Q2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 - Resultat

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Inntekter					
Felleskostnader og inntekter	1	1 308 295	1 996 711	925 232	925 232
Sum		1 308 295	1 996 711	925 232	925 232
Sum					
		1 308 295	1 996 711	925 232	925 232
Forretningsførsel og revisjon	2	57 022	63 133	59 800	60 800
Lønn og honorarer	3, 4	56 480	42 217	42 217	43 980
Vedlikehold	5	527 935	1 747 428	175 000	205 000
Eksterne tjenester	6	109 223	129 990	95 000	95 000
Kabel-tv og bredbånd		106 457	104 543	107 600	110 000
Forsikring		102 748	109 091	104 600	106 900
Kommunale avgifter		245 688	232 826	246 000	257 800
Brensel og strøm		12 024	19 607	25 000	25 000
Andre driftsutgifter	7	62 329	59 112	53 500	48 500
Sum		1 279 905	2 507 947	908 717	952 979
Driftsresultat		28 390	-511 236	16 515	-27 747
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter	8	-1 945	8 579	0	0
Rentekostnad	9	66	0	0	0
Andre finansposter	10	11 511	12 707	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		9 500	21 286	0	0
Årsresultat	11	37 891	-489 949	16 515	-27 747
Budsjettmessige poster					
Andre endringer i disponible midler	11	0	43	0	0
Endring i disponible midler	11	37 891	-489 906	16 515	-27 747

577 Sameiet President Harbitzgj 2

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



Årsregnskap 2020 - Balanse

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		35 515	105 465
Andre leierestanser		7	3 336
Til gode av forretningsfører		-784	1 755
Forskuddsbetalte kostnader	12	74 034	68 693
Andre fordringer		6 362	208 471
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		191 877	87 745
Innestående på særvilkår	13	560	560
Sum omløpsmidler		307 571	476 025
SUM EIENDELER		307 571	476 025

577 Sameiet President Harbitzj 2

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



Årsregnskap 2020 - Balanse

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Annen egenkapital 1.1		218 161	708 111
Årets resultat	11	37 891	-489 949
Sum egenkapital		256 052	218 161
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		16 700	9 413
Gjeld til forvaltningsklient		0	1 820
Leverandørgjeld		8 301	242 934
Skyldig off. myndigheter		283	282
Annen kortsiktig gjeld		26 236	3 415
Sum kortsiktig gjeld		51 519	257 863
Sum gjeld		51 519	257 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		307 571	476 025

Oslo 31.12.20

Styret i Sameiet President Harbitzg 2

Sted: _____, dato: _____

Mathias Barra
Styreleder

Olivia Hüllert
Styremedlem

Binjam Kesete Negassi
Styremedlem

577 Sameiet President Harbitzg 2

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



Noter 577 Sameiet President Harbitzg 2

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
3293 Fakturagebyr	-65	-65	0	0
3600 Inntekter felleskostnader	826 305	762 744	826 232	826 232
3602 Leieinntekt forretningslokaler	73 050	104 500	114 000	114 000
3613 Salg av nøkler	6 000	4 000	0	0
3630 Dugnadsbidrag	0	-24 451	-15 000	-15 000
3631 Ekstraordinær innkreving felleskostnader	272 958	1 149 983	0	0
3673 Driftsbidrag fra næringsseksjoner	130 047	0	0	0
Sum	1 308 295	1 996 711	925 232	925 232

Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Revisjonshonorar	7 699	15 057	10 000	10 000
Forretningsførerhonorar	47 628	46 380	48 000	49 000
Annen regnskapsførsel	1 696	1 696	1 800	1 800
Sum	57 022	63 133	59 800	60 800

Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til revisjon.

Noter 577 Sameiet President Harbitzg 2 Orgnr: 975507262



Noter 577 Sameiet President Harbitzg 2

Note 3 - Styrehonorar og personalkostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Styrehonorar	37 500	25 000	25 000	25 000
Arbeidsgiveravgift	6 980	5 217	5 217	6 980
Andre godtgjørelser	12 000	12 000	12 000	12 000
Sum	56 480	42 217	42 217	43 980

Styrehonorar vedtas etterskuddsvis av årsmøtet. Det er utbetalt styrehonorar for 2019-2020. Laget hadde en vaktmester på deltid som avsluttet sitt arbeidsforhold den 01.03.13. Sameiet har inngått avtale om å betale en månedlig pensjon på kr 1 000,-.

Note 4 - Ansatte og OTP

Sameiet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.

Note 5 - Vedlikehold

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6607 Vedlikehold vann og avløp	0	242 107	0	0
6608 Vedlikehold el-anlegg	0	11 250	0	0
6609 Vedlikehold belysning	7 399	125 000	0	0
6611 Vedlikehold porttelefon	1 938	0	0	0
6615 Vedlikehold bygningsmessig	452 298	952 188	0	0
6616 Vedlikehold fellesareal	0	125 000	0	0
6617 Vedlikehold uteområder	1 809	9 361	0	0
6630 Egenandel forsikringskader	0	6 000	0	0
6632 Brannsikring	18 316	255 070	0	0
6636 Vedlikehold låssystem	9 051	0	0	0
6641 Kontroll skadedyr	24 910	20 326	15 000	15 000
6650 Annet vedlikehold	0	0	160 000	190 000
6677 Vedlikehold brannsikring	12 214	1 126	0	0
Sum	527 935	1 747 428	175 000	205 000

Note 6 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6715 Fakturerte tjenester	2 480	8 840	0	0
6750 Vakt- og alarmservice	0	1 524	0	0
6760 Vaktmestertjenester	32 322	26 672	30 000	27 000
6761 Renholdstjenester	49 816	45 898	45 000	48 000
6762 Snørydding, salt og sand	3 632	7 018	0	0
6763 Ekstra renovasjon	11 973	40 038	20 000	20 000
6799 Andre konsulenttjenester	9 000	0	0	0
Sum	109 223	129 990	95 000	95 000

Noter 577 Sameiet President Harbitzg 2 Orgnr: 975507262

**Noter 577 Sameiet President Harbitzg 2****Note 7 - Andre driftsutgifter**

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6811 Skjema ligningsoppgaver	8 000	7 380	8 500	8 500
6825 Kopiering	1 104	1 414	0	0
6940 Porto	3 162	5 616	0	0
7440 Kontingent HL	1 490	990	0	0
7720 Møtekostnader	4 692	8 330	0	0
7770 Bank- og betalingsgebyr	3 844	3 689	0	0
7771 Lønnskjøringsgebyr OBF	4 420	5 780	0	0
7773 Gebyrer og garantier	1 000	0	0	0
7790 Andre driftskostnader	5 418	2 009	20 000	20 000
7791 Nøkler, låser og skilt	2 680	1 678	0	0
7792 Lyspærer/-rør og sikringer	0	-694	0	0
7794 Drift brannvarslingsanlegg	26 519	22 921	25 000	20 000
Sum	62 329	59 112	53 500	48 500

Note 8 - Renteinntekter

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
8050 Renteinntekt driftskonto	690	3 539	0	0
8059 Andre renteinntekter	131	0	0	0
8080 Renteinntekt felleskostnader	-2 766	5 040	0	0
Sum	-1 945	8 579	0	0

Note 9 - Rentekostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
8159 Andre rentekostnader	66	0	0	0
Sum	66	0	0	0

Note 10 - Andre finansposter

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
8090 Andre finansinntekter	11 511	12 707	0	0
Sum	11 511	12 707	0	0

Note 11 - Disponible midler

	2020	2019
A. Disponible midler pr 01.01	218 161	708 068
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	37 891	-489 949
B. Årets endring i disponible midler	37 891	-489 906
C. Disponible midler 31.12	256 052	218 161

Noter 577 Sameiet President Harbitzg 2 Orgnr: 975507262



Noter 577 Sameiet President Harbitzg 2

Note 11 - Disponible midler

Noter 577 Sameiet President Harbitzg 2 Orgnr: 975507262

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



Noter 577 Sameiet President Harbitzg 2

Note 12 - Forskuddsbetalte kostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
1730 Forskuddsbetalte kostnader	30 699	26 614
1742 Forskuddsbetalt forsikring	43 335	42 079
Sum	74 034	68 693

Note 13 - Bundne midler

Saldo inntestående på konto for særvilkår inneholder kr 560,- i bundne skattetrekkmidler

Noter 577 Sameiet President Harbitzg 2 Orgnr: 975507262

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT