



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 440 491
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEISTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Naustmælen 17
7353 BØRSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Morten Meistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	39 698	28 322
Sum kostnader		39 698	28 322
Driftsresultat		-39 698	-28 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		24 235	
Annen renteinntekt		11	
Annen finansinntekt		184	28
Sum finansinntekter		24 430	28
Annen rentekostnad			12
Sum finanskostnader			12
Netto finans		24 430	16
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 268	-28 306
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 514	-6 791
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 754	-21 515
Årsresultat		-11 754	-21 515
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 754	-21 515
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-11 764	-21 503
Overføringer annen egenkapital		10	-12
Sum overføringer og disponeringer		-11 754	-21 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		14 330	
Konsernfordringer		847 332	872 625
Sum fordringer		861 662	872 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		213 392	217 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 392	217 510
Sum omløpsmidler		1 075 054	1 090 135
SUM EIENDELER		1 575 054	1 590 135
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	1 560 000	1 560 000
Sum innskutt egenkapital		1 560 000	1 560 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	15 054	15 043



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum opptjent egenkapital		15 054	15 043
Sum egenkapital		1 575 054	1 575 043
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 411
Kortsiktig konserngjeld			2 681
Sum kortsiktig gjeld			15 092
Sum gjeld		0	15 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 575 054	1 590 135



**Årsregnskap 2018
for
Meistad Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 914440491

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset SMN AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Søndregate 4
7011 TRONDHEIM



Meistad Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	1	39 698	28 322
Sum driftskostnader		39 698	28 322
Driftsresultat		(39 698)	(28 322)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		24 235	0
Annen renteinntekt		11	0
Annen finansinntekt		184	28
Sum finansinntekter		24 430	28
Annen rentekostnad		0	12
Sum finanskostnader		0	12
Netto finansposter		24 430	16
Ordinært resultat før skattekostnad		(15 268)	(28 306)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(3 514)	(6 791)
Ordinært resultat		(11 754)	(21 515)
Årsresultat		(11 754)	(21 515)
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		(11 764)	(21 503)
Overføringer annen egenkapital		11	(12)
Sum overføringer		(11 754)	(21 515)



Meistad Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Fordringer på konsernselskap		847 332	872 625
Andre fordringer		14 330	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		213 392	217 510
Sum omløpsmidler		1 075 054	1 090 135
Sum eiendeler		1 575 054	1 590 135
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Selskapskapital	4,5	1 560 000	1 560 000
Sum innskutt egenkapital		1 560 000	1 560 000
Annen egenkapital	5	15 054	15 043
Sum opptjent egenkapital		15 054	15 043
Sum egenkapital		1 575 054	1 575 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 411
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	2 681
Sum kortsiktig gjeld		0	15 092
Sum egenkapital og gjeld		1 575 054	1 590 135

Børsa, 13.05.2019


Ole Morten Meistad
Styrets leder / daglig leder


Jon Egil Meistad
Styremedlem



Meistad Eiendom AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattermessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



Meistad Eiendom AS

Noter 2018

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser m.v

Det var ingen ansatte i selskapet i 2018 og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret eller i 2018.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-15 268
Permanente og andre forskjeller	-11
Mottatt konsernbidrag	15 278
Skattepliktig inntekt / fremførbart underskudd	-1

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	-3 514
Samlede ordinære skattekostnader	-3 514
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	-3 514
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	3 514
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidiger forskjeller og balanseført utsatt skatt	2018	2017
- Fremførbart skattemessig underskudd	1	0
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt / skattefordel.

Note 3 - Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	500 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	500 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	500 000

Prosentatsats for ord. avskr.

Noter for Meistad Eiendom AS

Organisasjonsnr. 914440491



Meistad Eiendom AS

Noter 2018

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 52 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 560 000. Det er kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

Seiskapets aksjonær er:	Eierandel
Meistad Holding AS	100 %

Styrets leder Ole Morten Meistad og styremedlem Jon Egil Meistad eier hver 50 % i Meistad Holding AS.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.	1 560 000	15 043	1 575 043
Årets resultat		-11 754	-11 754
Mottatt konsernbidrag netto		11 764	11 764
Pr 31.12.	1 560 000	15 054	1 575 054

*) Aksjekapitalen er økt fra NOK 30.000 med NOK 1.530.000 til NOK 1.560.000 ved økning av pålydende på samtlige av selskapets aksjer fra NOK 1.000 pr. aksje til NOK 52.000 pr. aksje.

Noter for Meistad Eiendom AS

Organisasjonsnr. 914440491