



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 474 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRINGSPARKEN SENJA AS
Forretningsadresse: c/o Sparebank1 Regnskapshuset
Nord-Norge
Ringveien 49
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Martin Lund Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 964 619	8 634 734
Felleskostnader		1 287 933	1 265 708
Sum inntekter		11 252 552	9 900 442
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	3 942 284	3 834 085
Kostnader utleide lokaler		1 629 849	1 530 084
Annen driftskostnad	1	918 722	918 085
Sum kostnader		6 490 855	6 282 253
Driftsresultat		4 761 697	3 618 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50 758	27 262
Sum finansinntekter		50 758	27 262
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	6 843 175	4 627 884
Annen rentekostnad		158	643
Sum finanskostnader		6 843 333	4 628 527
Netto finans		-6 792 575	-4 601 264
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-2 030 878	-983 075
Skattekostnad på resultat	4	-446 757	-216 269
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 584 121	-766 806
Årsresultat		-1 584 121	-766 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 584 121	-766 806
Totalresultat		-1 584 121	-766 806
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen innskutt egenkapital	5	-1 584 120	
Konsernbidrag	5	-2 067 938	-1 836 559
Avgitt konsernbidrag	5	2 067 937	
Overført annen egenkapital	5		-607 223
Sum overføringer og disponeringer		-1 584 121	-766 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	105 659 224	109 037 570
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	467 018	605 320
Sum varige driftsmidler		106 126 242	109 642 890
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	8 548 640	5 610 812
Sum finansielle anleggsmidler		8 548 640	5 610 812
Sum anleggsmidler		114 674 882	115 253 702
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		163 657	265 241
Andre kortsiktige fordringer		133 219	118 074
Konsernfordringer	3		2 354 563
Sum fordringer		296 876	2 737 878
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	46 012	225 426
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 012	225 426
Sum omløpsmidler		342 887	2 963 304
SUM EIENDELER		115 017 769	118 217 007



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	118 920	118 920
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	25 360	25 360
Annen innskutt egenkapital	5	3 996 925	5 581 045
Sum innskutt egenkapital		4 141 205	5 725 325
Sum egenkapital		4 141 205	5 725 325
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 698 808	2 562 301
Sum avsetninger for forpliktelser		2 698 808	2 562 301
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	106 731 342	107 365 167
Sum annen langsiktig gjeld		106 731 342	107 365 167
Sum langsiktig gjeld		109 430 150	109 927 468
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		500 981	478 477
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		945 433	2 085 736
Sum kortsiktig gjeld		1 446 414	2 564 213
Sum gjeld		110 876 564	112 491 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		115 017 769	118 217 007



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 636214

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 474 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRINGSPARKEN SENJA AS
Forretningsadresse: c/o Sparebank1 Regnskapshuset
Nord-Norge
Ringveien 49
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Martin Lund Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 474 032
NÆRINGSPARKEN SENJA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 964 619	8 634 734
Felleskostnader		1 287 933	1 265 708
Sum inntekter		11 252 552	9 900 442
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	3 942 284	3 834 085
Kostnader utleide lokaler		1 629 849	1 530 084
Annen driftskostnad	1	918 722	918 085
Sum kostnader		6 490 855	6 282 253
Driftsresultat		4 761 697	3 618 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50 758	27 262
Sum finansinntekter		50 758	27 262
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	6 843 175	4 627 884
Annen rentekostnad		158	643
Sum finanskostnader		6 843 333	4 628 527
Netto finans		-6 792 575	-4 601 264
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-2 030 878	-983 075
Skattekostnad på resultat	4	-446 757	-216 269
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 584 121	-766 806
Årsresultat		-1 584 121	-766 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 584 121	-766 806
Totalresultat		-1 584 121	-766 806
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital	5	-1 584 120	
Konsernbidrag	5	-2 067 938	-1 836 559
Avgitt konsernbidrag	5	2 067 937	
Overført annen egenkapital	5		-607 223
Sum overføringer og disponeringer		-1 584 121	-766 806





Organisasjonsnr: 823 474 032
NÆRINGSPARKEN SENJA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 3	105 659 224	109 037 570
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	467 018	605 320
Sum varige driftsmidler		106 126 242	109 642 890
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	3	8 548 640	5 610 812
Sum finansielle		8 548 640	5 610 812
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		114 674 882	115 253 702
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		163 657	265 241
Andre kortsiktige			
fordringer		133 219	118 074
Konsernfordringer	3		2 354 563
Sum fordringer		296 876	2 737 878
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	46 012	225 426
Sum bankinnskudd,		46 012	225 426
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		342 887	2 963 304
SUM EIENDELER		115 017 769	118 217 007

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	118 920	118 920
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	25 360	25 360
Annen innskutt egenkapital	5	3 996 925	5 581 045
Sum innskutt egenkapital		4 141 205	5 725 325
Sum egenkapital			
		4 141 205	5 725 325
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 698 808	2 562 301
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 698 808	2 562 301
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	106 731 342	107 365 167
Sum annen langsiktig gjeld		106 731 342	107 365 167
Sum langsiktig gjeld		109 430 150	109 927 468
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		500 981	478 477
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		945 433	2 085 736
Sum kortsiktig gjeld		1 446 414	2 564 213
Sum gjeld		110 876 564	112 491 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		115 017 769	118 217 007



Organisasjonsnr: 823 474 032
NÆRINGSPARKEN SENJA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

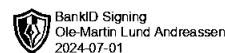
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

NÆRINGSPARKEN SENJA AS

Org.nr.:823 474 032

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





RESULTATREGNSKAP

NÆRINGSPARKEN SENJA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		9 964 619	8 634 734
Felleskostnader		1 287 933	1 265 708
Sum driftsinntekter		11 252 552	9 900 442
Kostnader utleide lokaler		1 629 849	1 530 084
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning av driftsmidler	2	3 942 284	3 834 085
Annen driftskostnad	1	918 722	918 085
Sum driftskostnader		6 490 855	6 282 253
Driftsresultat		4 761 697	3 618 189
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		50 758	27 262
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	6 843 175	4 627 884
Annen rentekostnad		158	643
Resultat av finansposter		-6 792 575	-4 601 264
Resultat før skattekostnad	4	-2 030 878	-983 075
Skattekostnad på resultat	4	-446 757	-216 269
Årsresultat		-1 584 121	-766 806
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag	5	2 067 938	1 836 559
Overført til annen innskutt egenkapital	5	0	1 676 976
Overført fra annen innskutt egenkapital	5	1 584 120	0
Avsatt konsernbidrag	5	2 067 937	0
Overført annen egenkapital	5	0	-607 223
Sum overføringer		-1 584 121	-766 806



BALANSE

NÆRINGSPARKEN SENJA AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	105 659 224	109 037 570
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	467 018	605 320
Sum varige driftsmidler		106 126 242	109 642 890
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	3	8 548 640	5 610 812
Sum finansielle anleggsmidler		8 548 640	5 610 812
Sum anleggsmidler		114 674 882	115 253 702
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		163 657	265 241
Andre kortsiktige fordringer		133 219	118 074
Konsernfordringer	3	0	2 354 563
Sum fordringer		296 876	2 737 878
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	46 012	225 426
Sum omløpsmidler		342 887	2 963 304
Sum eiendeler		115 017 769	118 217 007



BALANSE

NÆRINGS PARKEN SENJA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	118 920	118 920
Overkurs	5	25 360	25 360
Annen innskutt egenkapital	5	3 996 925	5 581 045
Sum innskutt egenkapital		4 141 205	5 725 325
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital		4 141 205	5 725 325
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	2 698 808	2 562 301
Sum avsetning for forpliktelser		2 698 808	2 562 301
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	106 731 342	107 365 167
Sum annen langsiktig gjeld		106 731 342	107 365 167
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		500 981	478 477
Annen kortsiktig gjeld		945 433	2 085 736
Sum kortsiktig gjeld		1 446 414	2 564 213
Sum gjeld		110 876 564	112 491 681
Sum egenkapital og gjeld		115 017 769	118 217 007

Finnsnes, 30.06.2024
Styret i Næringsparken Senja AS

Ole-Martin Lund Andreassen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VEDLIKEHOLD OG PÅKOSTNINGER

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres..

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er gjenstand for samme vurdering.



Note 1 Lønnskostnader og honorar revisor

LØNSKOSTNADER

Selskapet har ikke ansatte eller lønnskostnader i 2023, og er dermed ikke pliktig til å ha noen pensjonsordning. Det er ikke gitt lån til eller stilt sikkerhet overfor ledende ansatte eller medlemmer av styret.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 47 057 ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	120 770 216	691 516	121 461 732
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	425 635		425 635
= Anskaffelseskost 31.12.23	121 195 851	691 516	121 887 367
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	15 536 620	224 499	15 761 119
= Bokført verdi 31.12.23	105 659 231	467 018	106 126 249
Årets ordinære avskrivninger	3 803 982	138 302	3 942 284
Økonomisk levetid	3-50 år	5 år	



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til konsernselskap	106 731 342	107 365 167
Sum	0	0
Kortsiktige fordringer		
Kortsiktig fordring på konsernselskap	0	2 354 563
Sum	0	2 354 563
Langsiktige fordringer		
Langsiktig fordring på konsernselskap	8 548 640	5 610 812
Sum	8 548 640	5 610 812
Transaksjoner		
Rentekostnader til foretak i samme konsern	6 843 175	4 627 884
Sum	6 843 175	4 627 884

Av selskapets langsiktige gjeld på kr 106 731 342 gjelder kr 105 631 342 lån i bank hvor morselskapet Senjen Holding AS står som lånetaker, hvor lånebeløpet så er viderefremidlet til Kunnskapsparken Senja AS. Den langsiktige fordringen er ikke renteberegnet og tilbakebetales når likviditeten tillater dette.

Lånet renteberegnes og tilbakebetales etter fastsatt rente- og avdragsprofil, og kr 58 031 342 forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.

Fast eiendom i Næringsparken Senja AS med bokført verdi pr 31.12. med kr 105 659 224 er stillet som sikkerhet for lån fra bank på vegne av Senjen Holding AS



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-583 264	-518 004
Endring i utsatt skattefordel	136 507	301 735
Skattekostnad ordinært resultat	-446 757	-216 269
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 030 878	-983 075
Permanente forskjeller	158	36
Endring i midlertidige forskjeller	-347 740	-777 672
Mottatt konsernbidrag	2 651 202	2 354 563
Anvendelse av fremførbart underskudd	-272 742	-593 851
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-583 264	-518 004
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	583 264	518 004
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	12 267 308	11 916 225	-351 084
Fordringer	0	3 344	3 344
Sum	12 267 308	11 919 569	-347 740
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-272 743	-272 743
Grunnlag for utsatt skatt	12 267 308	11 646 825	-620 483
Utsatt skatt (22 %)	2 698 808	2 562 302	-136 506

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	118 920	25 360	5 581 044	5 725 324
Årets resultat			-1 584 120	-1 584 120
Konsernbidrag mottatt			2 067 938	2 067 938
Konsernbidrag avgitt			-2 067 937	-2 067 937
Pr 31.12.2023	118 920	25 360	3 996 925	4 141 205



Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NÆRINGS-PARKEN SENJA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	94 549	1,3	118 920
Sum	94 549		118 920

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Senjen Holding AS	94 549	100,0	100,0



KPMG AS
Ringveien 49
P.O. Box 608
N-9305 Finnsnes

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Næringsparken Senja AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Næringsparken Senja AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pennneo document key: ZFTVC-F5JF-7WVF-F1BGJ-ASGSS-23E3E



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes, 02. juli 2024

KPMG AS

Håvard Berg Kristiansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: ZFTVC-F5JF-7WVF-F1BG-ASG5S-23E3E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristiansen, Håvard Berg

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-809015

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-07-02 16:33:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZFTVC-FISJT-7WVFI-FBGI-ASGS-23E3E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>