



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	913 243 757
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KJELL ÅGE INVEST AS
Forretningsadresse:	v/Kjell Åge Kuven Nedbergeveien 1 5178 LODDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	13. juni 2023
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	12 040	11 809
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 040</b>	<b>11 809</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 040</b>	<b>-11 809</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	3	3 000 000	1 800 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		190 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 190 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 190 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 177 960</b>	<b>1 788 191</b>
Skattekostnad	4	58 951	9 282
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 119 009</b>	<b>1 778 909</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 119 009</b>	<b>1 778 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	500 000	1 750 000
Annen egenkapital	5	2 619 009	28 909
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 119 009</b>	<b>1 778 909</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	3 450 624	3 450 624
Lån til foretak i samme konsern	3	4 786 410	3 005 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 237 034</b>	<b>6 455 624</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 237 034</b>	<b>6 455 624</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1	786 670	1 128 080
<b>Sum fordringer</b>		<b>786 670</b>	<b>1 128 080</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	70 015	91 337
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>70 015</b>	<b>91 337</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>856 685</b>	<b>1 219 417</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 093 719</b>	<b>7 675 041</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	8 504 768	5 885 759



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 504 768</b>	<b>5 885 759</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 534 768</b>	<b>5 915 759</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	58 951	9 282
Utbytte	5	500 000	1 750 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>558 951</b>	<b>1 759 282</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>558 951</b>	<b>1 759 282</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 093 719</b>	<b>7 675 041</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 527119

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 243 757  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELL ÅGE INVEST AS  
Forretningsadresse: v/Kjell Åge Kuven  
Nedbergeveien 1  
5178 LODDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: 13. juni 2023  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 913 243 757  
KJELL ÅGE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	12 040	11 809
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 040</b>	<b>11 809</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 040</b>	<b>-11 809</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	3	3 000 000	1 800 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		190 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 190 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 190 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 177 960</b>	<b>1 788 191</b>
Skattekostnad	4	58 951	9 282
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 119 009</b>	<b>1 778 909</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 119 009</b>	<b>1 778 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	500 000	1 750 000
Annen egenkapital	5	2 619 009	28 909
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 119 009</b>	<b>1 778 909</b>



Organisasjonsnr: 913 243 757  
KJELL ÅGE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	3 450 624	3 450 624
Lån til foretak i samme konsern	3	4 786 410	3 005 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 237 034</b>	<b>6 455 624</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 237 034</b>	<b>6 455 624</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	1	786 670	1 128 080
<b>Sum fordringer</b>		<b>786 670</b>	<b>1 128 080</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	70 015	91 337
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>70 015</b>	<b>91 337</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>856 685</b>	<b>1 219 417</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 093 719</b>	<b>7 675 041</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	8 504 768	5 885 759
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 504 768</b>	<b>5 885 759</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 534 768</b>	<b>5 915 759</b>
------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	58 951	9 282
Utbytte	5	500 000	1 750 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>558 951</b>	<b>1 759 282</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>558 951</b>	<b>1 759 282</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 093 719</b>	<b>7 675 041</b>



Organisasjonsnr: 913 243 757  
KJELL ÅGE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Kjell Åge Invest AS**

**Årsregnskap 2022**



**Kjell Åge Invest AS**  
**Arsregnskap 2022**



Arsregnskapet for består av følgende deler

- \* Resultatregnskap
- \* Balanse
- \* Noter

Arsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Arsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslov.



**Resultatregnskap for 2022**  
**KJELL AGE INVEST AS**

	Note	2022	2021
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2	(12 040)	(11 809)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(12 040)</u>	<u>(11 809)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(12 040)</u>	<u>(11 809)</u>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	3	3 000 000	1 800 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		190 000	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>3 190 000</u>	<u>1 800 000</u>
<b>Netto finans</b>		<u>3 190 000</u>	<u>1 800 000</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>3 177 960</u>	<u>1 788 191</u>
Skattekostnad	4	(58 951)	(9 282)
<b>Årsresultat</b>		<u>3 119 009</u>	<u>1 778 909</u>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte	5	500 000	1 750 000
Annen egenkapital	5	2 619 009	28 909
<b>Sum</b>		<u>3 119 009</u>	<u>1 778 909</u>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**KJELL ÅGE INVEST AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	3 450 624	3 450 624
Lån til foretak i samme konsern	3	4 786 410	3 005 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 237 034</b>	<b>6 455 624</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 237 034</b>	<b>6 455 624</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1	786 670	1 128 080
<b>Sum fordringer</b>		<b>786 670</b>	<b>1 128 080</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	70 015	91 337
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>70 015</b>	<b>91 337</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>856 685</b>	<b>1 219 417</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 093 719</b>	<b>7 675 041</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**KJELL ÅGE INVEST AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	8 504 768	5 885 759
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 504 768</b>	<b>5 885 759</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 534 768</b>	<b>5 915 759</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	58 951	9 282
Utbytte	5	500 000	1 750 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>558 951</b>	<b>1 759 282</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>558 951</b>	<b>1 759 282</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 093 719</b>	<b>7 675 041</b>

31.12.2022

Bergen, 13. juni 2023

Kjell Aage Kuven  
Styrets leder



## Kjell Age Invest AS

Årsregnskap 2022

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

#### Inntektsførings

Inntekt fra investeringer tas til inntekt i det året utbytter avsettes/utdelinger foretas.

#### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende. Det forventes ikke tap og det er derfor ikke avsatt noe for tap på krav.

#### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatskatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% av midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt balanseføres ikke i henhold til GRS for små foretak

#### Investeringer i datterselskaper og tilknyttet selskap

Investering i aksjer og andeler er vurdert til laveste verdis prinsipp av kost og virkelig verdi. Aksjene

#### Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Det er ingen ansatte i selskapet, og det har således ikke vært lønnsutbetalinger i året. Selskapet har heller ikke plikt å ha pensjon som oppfyller kravene til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke betalt honorar til styret.

Selskapet har ikke bundne midler i bank pr. 31.12

#### Note 3 Investeringer i datterselskap og tilknyttete selskap

Selskap	Forretningskontor	Eier	Resultat	Egenkapital
Reverie AS	Bergen	100 %	310 078	4 595 962
Tak og Pris AS	Bergen	60 %	4 350 459	6 580 571

#### Mellomværende med datterselskap

	2022	2021
Langsiktig fordring	4 786 410	3 005 000
Kortsiktig gjeld	0	0

Mellomværende med datterselskap er rentebelastet med kr 190 000 i 2022



## Kjell Åge Invest AS Årsregnskap 2022

### Note 4 Årets skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	58 951	9 282
Årets totale skattekostnad	58 951	9 282
Ordinært resultat før skatt	3 177 960	1 788 191
Permanente forskjeller	-3 000 000	-1 746 000
Underskudd til fremføring	90 000	0
Grunnlag for betalbar skatt	267 960	42 191
Betalbar skatt på årets resultat	58 951	9 282
Betalbar skatt på året resultat	58 951	9 282
Betalbar skatt i balansen	58 951	9 282
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt		
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til GRS for små foretak

### Note 5 Egenkapital og aksjonærer

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	5 885 759	5 915 759
Avsatt utbytte		-500 000	-500 000
Årets resultat		3 119 009	3 119 009
Egenkapital 31.12	30 000	8 504 768	8 534 768

Aksjeklasser	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Aksjer	1 000	100 %	100 %

### Eierstruktur

	Aksjer
Kjell Aage Kuven, enestyrer	1 000



Til generalforsamlingen i **KJELL ÅGE INVEST AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **KJELL ÅGE INVEST AS** som viser et overskudd på kr 3 119 009. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 13. juni 2023

**Areto Revisjon AS**

Frode Sekkingstad

statsautorisert revisor

ARETO REVISJON AS • Org.nr 989 087 126 MVA • Adresse Bergen: Gravdalsveien 4, 5165 Laksevåg  
FREDDIE MORGAN FREDRIKSEN - Mobil 982 06 428 - E-post: freddie@areto revisjon.no  
FRODE SEKKINGSTAD - Mobil 976 76 394 - E-post: frode@areto revisjon.no  
STATSAUTORISERT REVISOR OG MEDLEM I DEN NORSKE REVISORFORENING