



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 039 608
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ELVESIDA SAMEIGE
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skrede
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	2	369 312	369 312
Anna driftsinntekt	3	44 914	1 350
Sum inntekter		414 226	370 662
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	39 816	22 120
Annan driftskostnad	6,7,8	914 758	244 376
Sum kostnader		954 574	266 496
Driftsresultat		-540 348	104 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		16 292	11 879
Sum finansinntekter		16 292	11 879
Annan rentekostnad		441	
Sum finanskostnader		441	0
Netto finans		15 851	11 879
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-524 497	116 045
Totalresultat		-524 497	116 045
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital		-524 497	116 045
Sum overføringer og disponeringar		-524 497	116 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Andre krav		52 707	40 567
Sum krav		52 707	40 567
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		150 922	606 298
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		150 922	606 298
Sum omløpsmiddel		203 629	646 865
SUM EIGEDELAR		203 629	646 865

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskoten egenkapital			
Annan innskoten egenkapital		0	0
Sum innskoten egenkapital		0	0
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		92 662	617 159
Sum opptent egenkapital		92 662	617 159
Sum egenkapital		92 662	617 159
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 049	7 586
Skuldige offentlige avgifter		2 968	2 120
Anna kortsiktig gjeld		34 950	20 000
Sum kortsiktig gjeld		110 967	29 706
Sum gjeld		110 967	29 706
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		203 629	646 865



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 519263

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 039 608
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ELVESIDA SAMEIGE
Forretningsadresse: Hafstadvegen 27
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skrede
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 993 039 608
ELVESIDA SAMEIGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	2	369 312	369 312
Anna driftsinntekt	3	44 914	1 350
Sum inntekter		414 226	370 662
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	39 816	22 120
Annan driftskostnad	6, 7, 8	914 758	244 376
Sum kostnader		954 574	266 496
Driftsresultat		-540 348	104 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		16 292	11 879
Sum finansinntekter		16 292	11 879
Annan rentekostnad		441	
Sum finanskostnader		441	0
Netto finans		15 851	11 879
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-524 497	116 045
Totalresultat		-524 497	116 045
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		-524 497	116 045
Sum overføringer og disponeringar		-524 497	116 045



Organisasjonsnr: 993 039 608
ELVESIDA SAMEIGE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Andre krav		52 707	40 567
Sum krav		52 707	40 567
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		150 922	606 298
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		150 922	606 298
Sum omløpsmiddel		203 629	646 865
SUM EIGEDELAR		203 629	646 865
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		0	0
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		92 662	617 159
Sum opptent eigenkapital		92 662	617 159



Sum egenkapital	92 662	617 159
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	73 049	7 586
Skuldige offentlege avgifter	2 968	2 120
Anna kortsiktig gjeld	34 950	20 000
Sum kortsiktig gjeld	110 967	29 706
Sum gjeld	110 967	29 706
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	203 629	646 865



Organisasjonsnr: 993 039 608
ELVESIDA SAMEIGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
Konsernrekneskap		
Morselskapet sitt namn		
Forretningskontor for morselskapet		
Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa		
Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld		
Krav		
<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
3

Lån og sikkerheitsstilling til medlem
Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om: Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



Årsoppgjør rapport

**Elvesida Sameige
2023**

Elvesida Sameige Org.nr. 993039608

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Elvesida Sameige
Alle beløp i NOK

Note	2023	2022
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Forskuddsbetalte kostnader	36 416	28 870
Andre fordringer	16 291	11 697
Sum fordringer	52 707	40 567
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	150 922	606 298
Sum bankinnsk. og kontanter	150 922	606 298
Sum omløpsmidler	203 629	646 865
SUM EIENDELER	203 629	646 865

Balanserapport 2023 for Elvesida Sameige

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Elvesida Sameige
Alle beløp i NOK

Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	0	360 034
Andre fond	92 662	257 125
Sum opptjent egenkapital	92 662	617 159
SUM EGENKAPITAL	92 662	617 159
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	6 950	0
Leverandørgjeld	73 049	7 586
Skyldige off. myndigheter	2 968	2 120
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	28 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld	110 967	29 706
SUM GJELD	110 967	29 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	203 629	646 865

Førde,
Styret for Elvesida Sameige

Aud Inger Øen Nordahl
Styrets leder

Turid Vik
Styremedlem

Ella Liv Stubhaug
Styremedlem

Balanserapport 2023 for Elvesida Sameige

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3801 Andel driftskostnader	340 512	340 512	340 512	380 800
3815 Dugnadsinnbetalinger	28 800	28 800	28 800	28 800
Sum felleskostnader	369 312	369 312	369 312	409 600

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3849 Diverse inntekter	1 485	1 350	0	1 350
3885 Andre inntekter	43 429	0	1 350	0
Sum andre inntekter	44 914	1 350	1 350	1 350

Note 4 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
5330 Styrehonorar	28 000	20 000	19 000	36 000
5331 Avsetning styrehonorar	8 000	0	0	0
Sum styrehonorar	36 000	20 000	19 000	36 000

Dokumentet er elektronisk signert



Note 6 - Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
5510 Styredisposisjoner	0	591	0	0
5902 Gaver til styremedlemmer	688	665	0	0
5903 Gaver til beboere	1 208	0	0	0
6300 Leiekostnader	390	500	1 000	1 000
6336 HMS	10 558	0	5 150	5 150
6345 Lyspærer, sikringer og batterier	2 345	1 270	2 500	2 500
6360 Renhold og matteleie	13 578	13 140	14 000	14 000
6370 Garasjer	2 491	0	0	0
6372 Heis	12 494	22 809	15 000	239 002
6374 Ventilasjon	21 284	0	15 300	15 300
6375 TV/Bredbånd	3 776	0	0	5 664
6377 Vakthold	0	4 296	0	0
6390 Andre driftskostnader	0	0	1 000	1 000
6391 Diverse serviceavtaler	29 736	34 460	12 000	12 000
6800 Kontorkostnader	1 129	1 015	1 000	1 000
6860 Kursutgifter	0	2 500	10 000	4 000
6900 Telefonutgifter	647	1 029	4 000	4 000
7770 Bankgebyr	2 779	2 804	2 200	2 200
7782 Kostnader bomiljø	1 390	1 095	1 000	1 000
Sum driftskostnader	104 491	86 173	84 150	307 816

Note 7 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6503 Annet driftsmateriell	1 666	2 907	0	0
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	0	4 032	1 000	1 000
6510 Verktøy og redskap	828	1 084	2 500	2 500
6540 Inventar	0	0	1 000	1 000
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	2 494	8 023	4 500	4 500

Dokumentet er elektronisk signert



Note 8 - Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	493 200	15 900	200 000	15 900
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	37 860	10 250	5 700	5 700
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	1 316	2 683	0	0
6605 Vedlikehold bygninger Innvendig	0	2 321	0	0
6615 Vedlikehold låssystemer	20 198	0	0	0
6617 Vedlikehold dører og vinduer	66 000	0	0	0
6627 Drift/vedl.hald alarmanlegg	0	4 595	0	0
6634 Vedl.hold brann-vernutstyr	1 232	0	0	0
Sum vedlikehold	619 807	35 749	205 700	21 600

Note 9 - Disponible midler

	2023	2022
Disponible midler pr. 01.01	617 159	501 114
Periodens resultat	-524 497	116 045
Endring i disponible midler	-524 497	116 045
Disponible midler 31.12.	92 662	617 159

Dokumentet er elektronisk signert



8110 - Årsregns...

Name Date
Stubhaug, Ella Liv 2024-05-21

Identification

 bankID™ Stubhaug, Ella Liv

Name Date
Vik, Turid 2024-05-14

Identification

 bankID™ Vik, Turid

Name Date
Nordahl, Aud Inger Øen 2024-05-14

Identification

 bankID™ Nordahl, Aud Inger Øen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))