



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 313 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS SØRMEK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hestehaven 5
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Rune Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 257 685 | 1 209 444 |
| Sum inntekter | | 1 257 685 | 1 209 444 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 171 500 | 171 500 |
| Annen driftskostnad | 2 | 162 373 | 224 171 |
| Sum kostnader | | 333 873 | 395 671 |
| Driftsresultat | | 923 812 | 813 774 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 31 812 | 1 151 |
| Annen finansinntekt | | 4 325 | 42 539 |
| Sum finansinntekter | | 36 137 | 43 690 |
| Annen rentekostnad | | 113 134 | 109 712 |
| Sum finanskostnader | | 113 134 | 109 712 |
| Netto finans | | -76 997 | -66 022 |
| Resultat før skattekostnad | | 846 815 | 747 751 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 186 395 | 167 851 |
| Årsresultat | | 660 420 | 579 900 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 660 420 | 579 900 |
| Totalresultat | | 660 420 | 579 900 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen innskutt egenkapital | | -4 200 000 | |
| Ordinært utbytte | | 4 200 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 660 420 | 579 900 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 660 420 | 579 900 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 4 647 146 | 4 818 646 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 647 146 | 4 818 646 |
| Sum anleggsmidler | | 4 647 146 | 4 818 646 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 70 439 | 51 054 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 4 206 095 | 4 205 604 |
| Sum fordringer | | 4 276 534 | 4 256 658 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 132 476 | 449 410 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 132 476 | 449 410 |
| Sum omløpsmidler | | 5 409 009 | 4 706 068 |
| SUM EIENDELER | | 10 056 155 | 9 524 714 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 77 820 | 77 820 |
| Annen innskutt egenkapital | | 1 672 364 | 5 872 364 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 750 184 | 5 950 184 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 2 298 676 | 1 638 256 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 298 676 | 1 638 256 |
| Sum egenkapital | 5 | 4 048 860 | 7 588 440 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 171 731 | 170 317 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 171 731 | 170 317 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 305 000 | 1 485 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 305 000 | 1 485 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 476 731 | 1 655 317 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 184 981 | 164 087 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 13 174 | 12 921 |
| Utbytte | 5 | 4 200 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 132 408 | 103 948 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 530 564 | 280 956 |
| Sum gjeld | | 6 007 295 | 1 936 273 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 056 155 | 9 524 714 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 737745

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 313 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS SØRMEK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hestehaven 5
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Rune Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 928 313 174
AS SØRMEK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 257 685 | 1 209 444 |
| Sum inntekter | | 1 257 685 | 1 209 444 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 171 500 | 171 500 |
| Annen driftskostnad | 2 | 162 373 | 224 171 |
| Sum kostnader | | 333 873 | 395 671 |
| Driftsresultat | | 923 812 | 813 774 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 31 812 | 1 151 |
| Annen finansinntekt | | 4 325 | 42 539 |
| Sum finansinntekter | | 36 137 | 43 690 |
| Annen rentekostnad | | 113 134 | 109 712 |
| Sum finanskostnader | | 113 134 | 109 712 |
| Netto finans | | -76 997 | -66 022 |
| Resultat før skattekostnad | | 846 815 | 747 751 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 186 395 | 167 851 |
| Årsresultat | | 660 420 | 579 900 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 660 420 | 579 900 |
| Totalresultat | | 660 420 | 579 900 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen innskutt egenkapital | | -4 200 000 | |
| Ordinært utbytte | | 4 200 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 660 420 | 579 900 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 660 420 | 579 900 |



Organisasjonsnr: 928 313 174
AS SØRMEK EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

4 647 146

4 818 646

Sum varige driftsmidler

4 647 146

4 818 646

Sum anleggsmidler

4 647 146

4 818 646

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

70 439

51 054

Andre kortsiktige

fordringer

4 206 095

4 205 604

Sum fordringer

4 276 534

4 256 658

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 132 476

449 410

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 132 476

449 410

Sum omløpsmidler

5 409 009

4 706 068

SUM EIENDELER

10 056 155

9 524 714

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

77 820

77 820

Annen innskutt egenkapital

1 672 364

5 872 364

Sum innskutt egenkapital

1 750 184

5 950 184

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 298 676

1 638 256

Sum opptjent egenkapital

2 298 676

1 638 256

Sum egenkapital

5

4 048 860

7 588 440

Gjeld

Langsiktig gjeld



| | | | |
|--|---|-------------------|------------------|
| Utsatt skatt | 3 | 171 731 | 170 317 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 171 731 | 170 317 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 305 000 | 1 485 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 305 000 | 1 485 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 476 731 | 1 655 317 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 184 981 | 164 087 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 13 174 | 12 921 |
| Utbytte | 5 | 4 200 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 132 408 | 103 948 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 530 564 | 280 956 |
| Sum gjeld | | 6 007 295 | 1 936 273 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 056 155 | 9 524 714 |



Organisasjonsnr: 928 313 174
AS SØRMEK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

for

AS SørMek Eiendom AS



Resultatregnskap

AS Sørmeik Eiendom AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | | 1 257 685 | 1 209 444 |
| Sum driftsinntekter | | 1 257 685 | 1 209 444 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 171 500 | 171 500 |
| Annen driftskostnad | 2 | 162 373 | 224 171 |
| Sum driftskostnader | | 333 873 | 395 671 |
| Driftsresultat | | 923 812 | 813 774 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 31 812 | 1 151 |
| Annen finansinntekt | | 4 325 | 42 539 |
| Annen rentekostnad | | 113 134 | 109 712 |
| Resultat av finansposter | | -76 997 | -66 022 |
| Resultat før skattekostnad | | 846 815 | 747 751 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 186 395 | 167 851 |
| Resultat | | 660 420 | 579 900 |
| Årsresultat | | 660 420 | 579 900 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 4 200 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 660 420 | 579 900 |
| Overført fra annen innskutt egenkapital | | 4 200 000 | 0 |
| Sum overføringer | 5 | 660 420 | 579 900 |



Balanse

AS Sørmeik Eiendom AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2021 |
|-------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 4 647 146 | 4 818 646 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 647 146 | 4 818 646 |
| Sum anleggsmidler | | 4 647 146 | 4 818 646 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 70 439 | 51 054 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 4 206 095 | 4 205 604 |
| Sum fordringer | | 4 276 534 | 4 256 658 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 132 476 | 449 410 |
| Sum omløpsmidler | | 5 409 009 | 4 706 068 |
| Sum eiendeler | | 10 056 155 | 9 524 714 |



Balanse

AS Sørmeik Eiendom AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2021 |
|------------------------------------|----------|-------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 77 820 | 77 820 |
| Annen innskutt egenkapital | | 1 672 364 | 5 872 364 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 750 184 | 5 950 184 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 298 676 | 1 638 256 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 298 676 | 1 638 256 |
| Sum egenkapital | 5 | 4 048 860 | 7 588 440 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 171 731 | 170 317 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 305 000 | 1 485 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 305 000 | 1 485 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 184 981 | 164 087 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 13 174 | 12 921 |
| Utbytte | 5 | 4 200 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 132 408 | 103 948 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 530 564 | 280 956 |
| Sum gjeld | | 6 007 295 | 1 936 273 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 10 056 155 | 9 524 714 |

19.03.2025

Styret i AS Sørmeik Eiendom AS

Kjell Rune Olsen
styreleder
AS Sørmeik Eiendom AS

Kjell Ivar Erland
styremedlem/daglig leder

Rune Vetås
styremedlem

Side 2



AS SørMek Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de blir opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Anleggsmidler

| | Tomt | Fast eiendom | SUM |
|----------------------------------|---------|--------------|------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 303 146 | 8 947 178 | 9 250 324 |
| Tilgang | - | - | - |
| Avgang | - | - | - |
| Anskaffelseskost 31.12. | 303 146 | 8 947 178 | 9 250 324 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12. | | -4 603 178 | -4 603 178 |
| Balansført verdi pr. 31.12. | 303 146 | 4 344 000 | 4 647 146 |
| Årets avskrivninger | - | 171 500 | |

Note 2 Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2024 kostnadsført kr 14 500 (eks. mva) i ordinært revisjonshonorar og kr 35 500 (eks. mva) vedrørende andre tjenester levert av revisor.



AS SørMek Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 3 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

| | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|---------|---------|
| Resultat før skattekostnad | 846 815 | 747 751 |
| Permanente forskjeller | 433 | 15 212 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -6 426 | -17 112 |
| Årets skattegrunnlag | 840 822 | 745 851 |

Betalbar skatt, 22% **184 981** **164 087**

Årets skattekostnad fordeler seg på:

| | | |
|--------------------------|----------------|----------------|
| Betalbar skatt | 184 981 | 164 087 |
| Endring i utsatt skatt | 1 414 | 3 764 |
| Sum skattekostnad | 186 395 | 167 851 |

Oversikt over midlertidige forskjeller:

| | 2024 | 2023 | Endring |
|--------------------------------|----------------|----------------|---------------|
| Anleggsmidler | 780 596 | 774 170 | -6 426 |
| Netto midlertidige forskjeller | 780 596 | 774 170 | -6 426 |
| Utsatt skatt, 22% | 171 731 | 170 317 | -1 414 |

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 1 500 | 52 | 77 820 |

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

| Aksjonærer | Aksjer | Eierandel |
|----------------------|--------|-----------|
| Erland Service AS | 750 | 50,0 % |
| Vetås Holding AS | 750 | 50,0 % |
| Totalt antall aksjer | 1 500 | 100,0 % |

Note 5 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|-----------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------|------------|
| Egenkapital pr 01.01. | 77 820 | 5 872 364 | 1 638 256 | 7 588 440 |
| Årets resultat | | | 660 420 | 660 420 |
| Avsatt til utbytte | | -4 200 000 | - | -4 200 000 |
| Egenkapital pr 31.12. | 77 820 | 1 672 364 | 2 298 676 | 4 048 860 |

Avsatt utdeling fra annen innskutt egenkapital skal brukes til motregning av selskapets fordring på eierselskapene.



AS SørMek Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 6. Fordringer og gjeld

| | 2024 | 2023 |
|---|------------------|------------------|
| Pantsikret gjeld | <u>1 305 000</u> | <u>1 485 000</u> |
| Gjeld som forfaller senere enn 5 år | <u>405 000</u> | <u>585 000</u> |
| | | |
| Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld og garantier er : | | |
| Fast eiendom | <u>4 647 146</u> | <u>4 818 646</u> |
| | <u>4 647 146</u> | <u>4 818 646</u> |



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olsen, Kjell Rune

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2767584

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-05-13 04:15:51 UTC



Erland, Kjell Ivar

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-4122606

IP: 88.90.xxx.xxx

2025-05-13 09:32:22 UTC



Erland, Kjell Ivar

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-4122606

IP: 88.90.xxx.xxx

2025-05-13 09:32:22 UTC



Vetås, Rune

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1072979

IP: 93.124.xxx.xxx

2025-05-16 10:44:18 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hasjverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://euti.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



RSM Norge AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i AS Sørmeik Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Sørmeik Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 660 420. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095673), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107402), RSM Norge AS er medlemmer av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forsterkningsavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





Revisors beretning 2024 for AS Sørmeke Eiendom AS



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 12. mai 2025
RSM Norge AS

Inge Soteland
Statsautorisert revisor

