



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 084 623  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REMI INVEST AS  
Forretningsadresse: Solstadveien 17  
1640 RÅDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Mikkeldrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		807 576	861 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>807 576</b>	<b>861 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler		150 000	150 000
Annen driftskostnad		460 068	87 853
<b>Sum kostnader</b>		<b>610 068</b>	<b>237 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>197 508</b>	<b>623 147</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		68 550	66 614
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68 550</b>	<b>66 614</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 550</b>	<b>-66 614</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>128 958</b>	<b>556 533</b>
Skattekostnad		28 432	122 436
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>100 526</b>	<b>434 097</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>100 526</b>	<b>434 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		100 526	434 097
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>100 526</b>	<b>434 097</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 350 000	4 500 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 350 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 350 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		5 781	5 380
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 781</b>	<b>5 380</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		282 305	486 156
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>282 305</b>	<b>486 156</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>288 086</b>	<b>491 536</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 638 086</b>	<b>4 991 536</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (325 aksjer a kr.1000,00)		325 000	325 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>325 000</b>	<b>325 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 505 587	2 405 061
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 505 587</b>	<b>2 405 061</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 830 587</b>	<b>2 730 061</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		112 855	111 301
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>112 855</b>	<b>111 301</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 564 683	1 831 351
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 564 683</b>	<b>1 831 351</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 677 538</b>	<b>1 942 652</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 688	
Betalbar skatt		26 878	118 494
Skyldige offentlige avgifter		94 395	200 329
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>129 961</b>	<b>318 823</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 807 499</b>	<b>2 261 475</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 638 086</b>	<b>4 991 536</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 320587

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 084 623  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REMI INVEST AS  
Forretningsadresse: Solstadveien 17  
1640 RÅDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Mikkellrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 084 623  
REMI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		807 576	861 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>807 576</b>	<b>861 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler		150 000	150 000
Annen driftskostnad		460 068	87 853
<b>Sum kostnader</b>		<b>610 068</b>	<b>237 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>197 508</b>	<b>623 147</b>
Annen rentekostnad		68 550	66 614
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68 550</b>	<b>66 614</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 550</b>	<b>-66 614</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		128 958	556 533
Skattekostnad		28 432	122 436
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>100 526</b>	<b>434 097</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>100 526</b>	<b>434 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		100 526	434 097
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>100 526</b>	<b>434 097</b>



Organisasjonsnr: 989 084 623  
REMI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 350 000	4 500 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 350 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 350 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		5 781	5 380
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 781</b>	<b>5 380</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		282 305	486 156
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>282 305</b>	<b>486 156</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>288 086</b>	<b>491 536</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 638 086</b>	<b>4 991 536</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (325 aksjer a kr.1000,00)		325 000	325 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>325 000</b>	<b>325 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 505 587	2 405 061
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 505 587</b>	<b>2 405 061</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 830 587</b>	<b>2 730 061</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		112 855	111 301
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>112 855</b>	<b>111 301</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 564 683	1 831 351
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 564 683</b>	<b>1 831 351</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 677 538</b>	<b>1 942 652</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	8 688	
Betalbar skatt	26 878	118 494
Skyldige offentlige avgifter	94 395	200 329
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>129 961</b>	<b>318 823</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 807 499</b>	<b>2 261 475</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 638 086</b>	<b>4 991 536</b>



Organisasjonsnr: 989 084 623  
REMI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Noter 2022**  
**REMI INVEST AS**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

**Note 1 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.