



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 655 710  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVEITNES INVEST AS  
Forretningsadresse: Korsvikgrenda 18B  
4638 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		335 000	470 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>335 000</b>	<b>470 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		500 561	402 777
Annen driftskostnad		6 798	7 209
<b>Sum kostnader</b>		<b>507 359</b>	<b>409 986</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-172 359</b>	<b>60 014</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			95
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>95</b>
Annen rentekostnad			39 298
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>39 298</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-39 203</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-172 359</b>	<b>20 811</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-37 918	4 578
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-134 441</b>	<b>16 233</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-134 441</b>	<b>16 233</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-134 441</b>	<b>16 233</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-134 441	16 233
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-134 441</b>	<b>16 233</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		37 918	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 918</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		66 592	66 592
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>66 592</b>	<b>66 592</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 271 255	3 271 255
Andre langsiktige fordringer		953 454	953 454
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 224 709</b>	<b>4 224 709</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 329 219</b>	<b>4 291 301</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		749	
<b>Sum fordringer</b>		<b>749</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 061	162 282
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>132 061</b>	<b>162 282</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>132 810</b>	<b>162 282</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 462 029</b>	<b>4 453 583</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		450 000	450 000
Overkurs		743	743
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 743</b>	<b>450 743</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 873 805	3 008 246
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 873 805</b>	<b>3 008 246</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 324 548</b>	<b>3 458 989</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 750	4 000
Betalbar skatt			4 578
Skyldig offentlige avgifter		176 582	77 726
Annen kortsiktig gjeld		1 957 149	908 290
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 137 481</b>	<b>994 593</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 137 481</b>	<b>994 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 462 029</b>	<b>4 453 583</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 317104

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 655 710  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVEITNES INVEST AS  
Forretningsadresse: Korsvikgrenda 18B  
4638 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 655 710  
TVEITNES INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		335 000	470 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>335 000</b>	<b>470 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		500 561	402 777
Annen driftskostnad		6 798	7 209
<b>Sum kostnader</b>		<b>507 359</b>	<b>409 986</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-172 359</b>	<b>60 014</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			95
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>95</b>
Annen rentekostnad			39 298
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>39 298</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-39 203</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-172 359</b>	<b>20 811</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-37 918	4 578
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-134 441</b>	<b>16 233</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-134 441</b>	<b>16 233</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-134 441</b>	<b>16 233</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-134 441	16 233
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-134 441</b>	<b>16 233</b>



Organisasjonsnr: 997 655 710  
TVEITNES INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 37 918

Sum immaterielle eiendeler 37 918

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontorm.

66 592

66 592

Sum varige driftsmidler

66 592

66 592

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

3 271 255

3 271 255

Andre langsiktige  
fordringer

953 454

953 454

Sum finansielle  
anleggsmidler

4 224 709

4 224 709

Sum anleggsmidler

4 329 219

4 291 301

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

749

Sum fordringer

749

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

132 061

162 282

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

132 061

162 282

Sum omløpsmidler

132 810

162 282

SUM EIENDELER

4 462 029

4 453 583

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

450 000

450 000

Overkurs

743

743

Sum innskutt egenkapital

450 743

450 743



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 873 805	3 008 246
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 873 805</b>	<b>3 008 246</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 324 548</b>	<b>3 458 989</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 750	4 000
Betalbar skatt		4 578
Skyldig offentlige avgifter	176 582	77 726
Annen kortsiktig gjeld	1 957 149	908 290
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 137 481</b>	<b>994 593</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 137 481</b>	<b>994 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 462 029</b>	<b>4 453 583</b>



Organisasjonsnr: 997 655 710  
TVEITNES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



# ***TVEITNES INVEST AS***

## ***ÅRSRAPPORT***

***2021***



## Tveitnes Invest AS

### RESULTATREGNSKAP

	Spesifikasjon i note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>		<b>335 000</b>	<b>470 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader		-500 561	-402 777
Andre kostnader		-6 798	-7 209
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-507 359</b>	<b>-409 986</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-172 359</b>	<b>60 014</b>
Finansinntekter		0	95
Finanskostnader		0	-39 298
<b>Sum finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-39 203</b>
<b>Resultat før skatter</b>		<b>-172 359</b>	<b>20 811</b>
<b>Skatter</b>	2	<b>37 919</b>	<b>-4 578</b>
<b>Årets overskudd</b>		<b>-134 440</b>	<b>16 233</b>
<b>Som er brukt til :</b>	3		
Overført annen egenkapital		-134 440	16 233



## Tveitnes Invest AS

### BALANSE PR. 31.12

	Spesifikasjon i note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	37 919	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 919</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Kunst		66 592	66 592
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>66 592</b>	<b>66 592</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer		3 271 255	3 271 255
Ansvarlig lån Fire Security Holding AS		953 454	953 454
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>4 224 709</b>	<b>4 224 709</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 329 220</b>	<b>4 291 301</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		749	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>749</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>		<b>132 061</b>	<b>162 282</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>132 810</b>	<b>162 282</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 462 030</b>	<b>4 453 583</b>




**Tveitnes Invest AS**

**BALANSE PR. 31.12**

	Spesifikasjon i note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<i>Egenkapital</i>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	450 000	450 000
Overkurs		743	743
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 873 807	3 008 247
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 324 550</b>	<b>3 458 990</b>
<i>Gjeld</i>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 750	4 000
Betalbar skatt	2	0	4 578
Skyldig offentlige avgifter		176 582	77 726
Gjeld til aksjonærer	7	1 910 145	870 145
Annen kortsiktig gjeld		47 003	38 144
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 137 480</b>	<b>994 593</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 137 480</b>	<b>994 593</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>4 462 030</b>	<b>4 453 583</b>

Kristiansand, 06.05.2022

  
Leif Harald Tveitnes  
(styreleder)



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### NOTE 1 : REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eier eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen 1 år fra leveringstidspunktet er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld, er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



## Tveitnes Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET (FORTS.)

#### NOTE 2 : SKATTER

	2021	2020
<b>Skattegrunnlag</b>		
Resultat før skatter	-172 359	20 811
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	172 359	0
Årets skattegrunnlag	<b>0</b>	<b>20 811</b>
Betalbar skatt	0	4 578
Endring utsatt skatt	-37 919	0
Årets skattekostnad	<b>-37 919</b>	<b>4 578</b>
<b>Utsatt skatt</b>		
Underskudd til fremføring	-172 359	0
Sum midlertidige forskjeller	-172 359	0
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	-37 919	0
Skattesats	22 %	22 %

#### NOTE 3 : EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2020	450 000	743	3 008 247	3 458 990
Tilleggsutbytte 22.12.2021			-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat			-134 440	-134 440
Egenkapital pr. 31.12.2021	450 000	743	1 873 807	2 324 550

#### NOTE 4 : VARIGE DRIFTSMIDLER

	Kunst
Anskaffelseskost 01.01.2021	66 592
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	66 592
Akkumulerte av- og nedskr.	0
Bokført verdi 31.12.2021	66 592
Årets avskrivning	0
Avskrivningsplan	Ingen
Avskrivningssats	0 %



## Tveitnes Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET (FORTS.)

#### NOTE 5 : FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER

	Aksjer	Eierandel	Bokført verdi	Resultat 2021	Egenkap. 31.12.2021
Fire Security Holding AS	198 914	19,89 %	3 271 255	Pt. ikke tilgjengelig	

Forretningskontor er i Kristiansand.

#### NOTE 6 : ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

Aksjekapitalen består av 450.000 aksjer à NOK 1, totalt NOK 450.000 :

	Aksjer	Eierandel
Leif Harald Tveitnes	450 000	100,0 %
Sum	450 000	100,0 %

#### NOTE 7 : GJELD AKSJONÆR

Selskapet har pr. 31.12.2021 en gjeld til aksjonæren på NOK 1.910.145. Beløpet er renteberegnet.

#### NOTE 8 : FORTSATT DRIFT

Ved avleggelsen av årsregnskapet er det lagt til grunn forutsetningen om fortsatt drift av selskapet. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.