



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 518 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJEBLE PEDERSSØNS GATE 22 AS
Forretningsadresse: c/o Åse Carlsen
Morvikveien 40
5122 MORVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 523 089	372 000
Sum inntekter		4 523 089	372 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		314 549	148 195
Sum kostnader		314 549	148 195
Driftsresultat		4 208 540	223 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 441	
Annen finansinntekt		7 181	10 267
Sum finansinntekter		47 622	10 267
Annen rentekostnad		132 591	141 183
Annen finanskostnad			3 500
Sum finanskostnader		132 591	144 683
Netto finans		-84 969	-134 416
Resultat før skattekostnad	3	4 123 571	89 390
Skattekostnad på resultat	3	907 284	21 853
Årsresultat		3 216 287	67 537
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 216 287	67 537
Totalresultat		3 216 287	67 537
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	5 624 959	
Avgitt konsernbidrag	4	45 749	
Avsatt til annen egenkapital	4		67 537
Overført fra annen egenkapital	4	-2 454 421	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		3 216 287	67 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		4 940 842
Sum varige driftsmidler			4 940 842
Sum anleggsmidler			4 940 842
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 371	12 655
Sum fordringer		2 371	12 655
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	7 102 843	166 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 102 843	166 077
Sum omløpsmidler		7 105 214	178 732
SUM EIENDELER		7 105 214	5 119 573
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	60 000	60 000
Overkurs	4	1 943 656	1 943 656
Sum innskutt egenkapital		2 003 656	2 003 656
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 943 656	510 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		-1 943 656	510 766
Sum egenkapital		60 000	2 514 422
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 058 976
Sum annen langsiktig gjeld			2 058 976
Sum langsiktig gjeld			2 058 976
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 260
Betalbar skatt	3	894 381	21 853
Utbytte	4	5 624 959	
Kortsiktig konserngjeld	7	498 874	457 963
Annen kortsiktig gjeld		27 000	58 100
Sum kortsiktig gjeld		7 045 214	546 176
Sum gjeld		7 045 214	2 605 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 105 214	5 119 573



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 432617

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 920 518 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJEBLE PEDERSSØNS GATE 22 AS
Forretningsadresse: c/o Åse Carlsen
Morvikveien 40
5122 MORVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Åse Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 518 893
GJEBLE PEDERSSØNS GATE 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 523 089	372 000
Sum inntekter		4 523 089	372 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		314 549	148 195
Sum kostnader		314 549	148 195
Driftsresultat		4 208 540	223 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 441	
Annen finansinntekt		7 181	10 267
Sum finansinntekter		47 622	10 267
Annen rentekostnad		132 591	141 183
Annen finanskostnad			3 500
Sum finanskostnader		132 591	144 683
Netto finans		-84 969	-134 416
Resultat før skattekostnad	3	4 123 571	89 390
Skattekostnad på resultat	3	907 284	21 853
Årsresultat		3 216 287	67 537
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 216 287	67 537
Totalresultat		3 216 287	67 537
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	5 624 959	
Avgitt konsernbidrag	4	45 749	
Avsatt til annen egenkapital	4		67 537
Overført fra annen egenkapital	4	-2 454 421	
Sum overføringer og disponeringer		3 216 287	67 537



Organisasjonsnr: 920 518 893
GJEBLE PEDERSSØNS GATE 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 2

4 940 842

Sum varige driftsmidler

4 940 842

Sum anleggsmidler

4 940 842

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

2 371

12 655

Sum fordringer

2 371

12 655

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5

7 102 843

166 077

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

7 102 843

166 077

Sum omløpsmidler

7 105 214

178 732

SUM EIENDELER

7 105 214

5 119 573

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6

60 000

60 000

Overkurs 4

1 943 656

1 943 656

Sum innskutt egenkapital

2 003 656

2 003 656

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

-1 943 656

510 766

Sum opptjent egenkapital

-1 943 656

510 766

Sum egenkapital

60 000

2 514 422

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner			2 058 976
Sum annen langsiktig gjeld			2 058 976
Sum langsiktig gjeld			2 058 976
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 260
Betalbar skatt	3	894 381	21 853
Utbytte	4	5 624 959	
Kortsiktig konserngjeld	7	498 874	457 963
Annen kortsiktig gjeld		27 000	58 100
Sum kortsiktig gjeld		7 045 214	546 176
Sum gjeld		7 045 214	2 605 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 105 214	5 119 573



Organisasjonsnr: 920 518 893
GJEBLE PEDERSSØNS GATE 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Gjeble Pedersøns gate 22 AS - Årsregnskap 2025

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Carlsen, Åse (08.11.1965), signert 08.05.2026 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

En forside med informasjon om signaturene, alle originaldokumenter og digitale signaturer.



Dokumentet er forseglet av Posten Bring

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Bring AS. Posten garanterer for autenticiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

En digital signatur er kun gyldig digitalt. Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er signert av Posten Bring AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Gjeble Pedersøns gate 22 AS

Årsregnskap 2025

For perioden 01.01.2025 – 31.12.2025

Org. nr 920 518 893

Dokumentet er signert digitalt av:

• Carlsen, Åse (08.11.1965), 08.05.2026

Forseglet av



Posten Norge



RESULTATREGNSKAP

GJEBLE PEDERSSØNS GATE 22 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		4 523 089	372 000
Sum driftsinntekter		4 523 089	372 000
Annen driftskostnad		314 549	148 195
Sum driftskostnader		314 549	148 195
Driftsresultat		4 208 540	223 805
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		40 441	0
Annen finansinntekt		7 181	10 267
Annen rentekostnad		132 591	141 183
Annen finanskostnad		0	3 500
Resultat av finansposter		-84 969	-134 416
Resultat før skattekostnad	3	4 123 571	89 390
Skattekostnad på resultat	3	907 284	21 853
Årsresultat		3 216 287	67 537
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	4	5 624 959	0
Avsatt konsernbidrag	4	45 749	0
Avsatt til annen egenkapital	4	0	67 537
Overført fra annen egenkapital	4	2 454 421	0
Sum overføringer		3 216 287	67 537

GJEBLE PEDERSSØNS GATE 22 AS

SIDE 1

Dokumentet er signert digitalt av:

• Carlsen, Åse (08.11.1965), 08.05.2026

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

GJEBLE PEDERSSØNS GATE 22 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	4 940 842
Sum varige driftsmidler		0	4 940 842
Sum anleggsmidler		0	4 940 842
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 371	12 655
Sum fordringer		2 371	12 655
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	7 102 843	166 077
Sum omløpsmidler		7 105 214	178 732
Sum eiendeler		7 105 214	5 119 573

GJEBLE PEDERSSØNS GATE 22 AS

SIDE 2

Dokumentet er signert digitalt av:

• Carlsen, Åse (08.11.1965), 08.05.2026

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

GJEBLE PEDERSSØNS GATE 22 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	60 000	60 000
Overkurs	4	1 943 656	1 943 656
Sum innskutt egenkapital		2 003 656	2 003 656
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	-1 943 656	510 766
Sum opptjent egenkapital		-1 943 656	510 766
Sum egenkapital		60 000	2 514 422
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 058 976
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 058 976
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	8 260
Betalbar skatt	3	894 381	21 853
Utbytte	4	5 624 959	0
Konserngjeld	7	498 874	457 963
Annen kortsiktig gjeld		27 000	58 100
Sum kortsiktig gjeld		7 045 214	546 176
Sum gjeld		7 045 214	2 605 152
Sum egenkapital og gjeld		7 105 214	5 119 573

28.04.2026

Styret i Gjeble Pederssøns gate 22 AS

Åse Carlsen
(sign)

GJEBLE PEDERSSØNS GATE 22 AS

SIDE 3

Dokumentet er signert digitalt av:

• Carlsen, Åse (08.11.1965), 08.05.2026

Forseglet av



Posten Norge



NOTER, 2025
Gjeble Pedersøns gate 22 AS
Org.nr. 920 518 893

Prinsipper og vurderingsregler

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodes utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Finansielle investeringer

Finansielle investeringer som har en tidshorison på over ett år er vurdert som langsiktige. Disse vurderes i samsvar med de generelle reglene for anleggsmidler og vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives dersom det er forekommet ett vesentlig og varig verdifall.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatteplikt avsettes som langsiktig gjeld i balansen iht god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunkt for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenligningsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift

Side 1 av 4

Dokumentet er signert digitalt av:

• Carlsen, Åse (08.11.1965), 08.05.2026

Forseglet av



Posten Norge



NOTER, 2025
Gjeble Pedersøns gate 22 AS
Org.nr. 920 518 893

Note 1 Lønn, godtgjørelse, lån m.v. til ansatte og tillitsvalgte

Selskapet har ingen ansatte/lønnskostnader i 2025.

Note 2 Anleggsmidler

	Eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	4 940 841	4 940 841
Tilgang i året	131 069	131 069
Avgang til anskaffelseskost	5 071 910	5 071 910
Anskaffelseskost pr. 31.12.	0	0
Akk avskrivninger pr. 31.12.	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.	0	0
Årets avskrivninger	0	0

Avskrivningssats i % **Avskrives ikke**

Side 2 av 4

Dokumentet er signert digitalt av:

• Carlsen, Åse (08.11.1965), 08.05.2026

Forseglet av



Posten Norge



NOTER, 2025
Gjeble Pedersøns gate 22 AS
Org.nr. 920 518 893

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2025	2024
Avsetning til betalbar skatt	894 381	21 853
Skatt av konsernbidrag	12 903	0
Skattekostnader i resultatregnskapet	<u>907 284</u>	<u>21 853</u>

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2025	2024
Resultat før skattekostnader	4 123 571	89 390
Permanente forskjeller	451	75 831
Avgitt konsernbidrag	-58 652	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-65 890
Årets skattegrunnlag	<u>4 065 370</u>	<u>99 330</u>
Skattesats	22 %	22 %
Avsetning til betalbar skatt	<u>894 381</u>	<u>21 853</u>

	2025	2024
Midlertidige forskjeller	<u>0</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler	0	0
Utestående fordringer	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	<u>0</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel, 22 % av grunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak bokføres ikke utsatt skattefordel.

-

Note 4 Egenkapital

Egenkapital 31.12.2024	60 000	1 943 656	510 766	2 514 422
Årets endring i egenkapital				
Avsatt Utbytte		-1 943 656	-3 681 304	-5 624 960
Avgitt konsernbidrag			-45 749	-45 749
Årets resultat	0		3 216 287	3 216 287
Egenkapital 31.12.2025	60 000	0	0	60 000

Side 3 av 4

Dokumentet er signert digitalt av:

• Carlsen, Åse (08.11.1965), 08.05.2026

Forseglet av



Posten Norge



NOTER, 2025
Gjeble Pedersøns gate 22 AS
Org.nr. 920 518 893

Note 5. Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.2025

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	2	60 000
Sum	30 000		60 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:

Navn	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel ordinære aksjer	Stemmeandel
ÅC Holding AS	30 000	30 000	100 %	100 %
Sum > 1 % eierandel	30 000	30 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	30 000	30 000	100 %	100 %

Note 7. Gjeld til nærstående

	2025	2024
Gjeld til ÅC Holding	498.874	457.963

Side 4 av 4

Dokumentet er signert digitalt av:

• Carlsen, Åse (08.11.1965), 08.05.2026

Forseglet av



Posten Norge