



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 405 099  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYMA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Geilevegen 18  
6230 SYKKYLVEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Lade Gjersdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		137 294	149 420
<b>Sum inntekter</b>		<b>137 294</b>	<b>149 420</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 225	32
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 225</b>	<b>32</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>136 070</b>	<b>149 388</b>
Annen rentekostnad		35 128	33 778
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 128</b>	<b>33 778</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 128</b>	<b>-33 778</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>100 942</b>	<b>115 610</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	22 207	25 434
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>78 735</b>	<b>90 176</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>78 735</b>	<b>90 176</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>78 735</b>	<b>90 176</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		78 735	90 176
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>78 735</b>	<b>90 176</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 213 295	1 213 295
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 213 295</b>	<b>1 213 295</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 213 295</b>	<b>1 213 295</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			-15 500
<b>Sum fordringer</b>			<b>-15 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 590	94 503
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 590</b>	<b>94 503</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 590</b>	<b>79 003</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 228 885</b>	<b>1 292 298</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		413 623	334 888
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>413 623</b>	<b>334 888</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>443 623</b>	<b>364 888</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	758 986	897 533
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>758 986</b>	<b>897 533</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>758 986</b>	<b>897 533</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2,3	22 207	25 434
Skyldige offentlige avgifter		4 069	4 442
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 276</b>	<b>29 876</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>785 262</b>	<b>927 409</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 228 885</b>	<b>1 292 298</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 650107

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 405 099  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYMA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Geilevegen 18  
6230 SYKKYLVEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Lade Gjersdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 913 405 099  
SYMA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		137 294	149 420
<b>Sum inntekter</b>		<b>137 294</b>	<b>149 420</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 225	32
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 225</b>	<b>32</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>136 070</b>	<b>149 388</b>
Annen rentekostnad		35 128	33 778
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 128</b>	<b>33 778</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 128</b>	<b>-33 778</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>100 942</b>	<b>115 610</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	22 207	25 434
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>78 735</b>	<b>90 176</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>78 735</b>	<b>90 176</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>78 735</b>	<b>90 176</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		78 735	90 176
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>78 735</b>	<b>90 176</b>



Organisasjonsnr: 913 405 099  
SYMA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

1 213 295	1 213 295
1 213 295	1 213 295
1 213 295	1 213 295

Sum anleggsmidler

1 213 295	1 213 295
-----------	-----------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Sum fordringer

-15 500
-15 500

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

15 590	94 503
15 590	94 503

Sum omløpsmidler

15 590	79 003
--------	--------

SUM EIENDELER

1 228 885	1 292 298
-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Sum innskutt egenkapital

5	30 000	30 000
	30 000	30 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

413 623	334 888
413 623	334 888

Sum egenkapital

443 623	364 888
---------	---------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner

4	758 986	897 533
---	---------	---------



Sum annen langsiktig gjeld		758 986	897 533
Sum langsiktig gjeld		758 986	897 533
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2,3	22 207	25 434
Skyldige offentlige avgifter		4 069	4 442
Sum kortsiktig gjeld		26 276	29 876
Sum gjeld		785 262	927 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 228 885	1 292 298



Organisasjonsnr: 913 405 099  
SYMA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

