



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 812 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGSTAD GOLFBANE AS
Forretningsadresse: Bogstad
0766 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Niels Vik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 300 000	1 300 000
Sum inntekter		1 300 000	1 300 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		889 420	789 803
Annen driftskostnad		14 300	13 800
Sum kostnader		903 720	803 603
Driftsresultat		396 280	496 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38	153
Sum finansinntekter		38	153
Rentekostnad til foretak i samme konsern		202 000	120 000
Annen rentekostnad			253
Sum finanskostnader		202 000	120 253
Netto finans		-201 962	-120 100
Ordinært resultat før skattekostnad		194 318	376 297
Ordinært resultat etter skattekostnad		194 318	376 297
Årsresultat		194 318	376 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		194 318	376 297
Totalresultat		194 318	376 297
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		194 318	376 297
Sum overføringer og disponeringer		194 318	376 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		53 767 898	54 557 701
Maskiner og anlegg	1	250 384	1
Sum varige driftsmidler		54 018 282	54 557 702
Sum anleggsmidler		54 018 282	54 557 702
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 989	440 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 989	440 053
Sum omløpsmidler		107 989	440 053
SUM EIENDELER		54 126 271	54 997 755
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000 000	50 000 000
Sum innskutt egenkapital		50 000 000	50 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-8 588 796	-8 783 115
Sum opptjent egenkapital		-8 588 796	-8 783 115
Sum egenkapital		41 411 204	41 216 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		10 100 000	10 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 100 000	10 100 000
Sum langsiktig gjeld		10 100 000	10 100 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		37 500	196 625
Annen kortsiktig gjeld		2 577 568	3 484 244
Sum kortsiktig gjeld		2 615 068	3 680 869
Sum gjeld		12 715 068	13 780 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 126 271	54 997 755



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 791723

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 812 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGSTAD GOLFBANE AS
Forretningsadresse: Bogstad
0766 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Niels Vik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 812 725
BOGSTAD GOLFBANE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 300 000	1 300 000
Sum inntekter		1 300 000	1 300 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		889 420	789 803
Annen driftskostnad		14 300	13 800
Sum kostnader		903 720	803 603
Driftsresultat		396 280	496 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38	153
Sum finansinntekter		38	153
Rentekostnad til foretak i samme konsern		202 000	120 000
Annen rentekostnad			253
Sum finanskostnader		202 000	120 253
Netto finans		-201 962	-120 100
Ordinært resultat før skattekostnad		194 318	376 297
Ordinært resultat etter skattekostnad		194 318	376 297
Årsresultat		194 318	376 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		194 318	376 297
Totalresultat		194 318	376 297
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		194 318	376 297
Sum overføringer og disponeringer		194 318	376 297



Organisasjonsnr: 991 812 725
BOGSTAD GOLFBANE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

53 767 898 54 557 701

Maskiner og anlegg

250 384 1

Sum varige driftsmidler

54 018 282 54 557 702

Sum anleggsmidler

54 018 282 54 557 702

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

107 989 440 053

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

107 989 440 053

Sum omløpsmidler

107 989 440 053

SUM EIENDELER

54 126 271 54 997 755

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

50 000 000 50 000 000

Sum innskutt egenkapital

50 000 000 50 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-8 588 796 -8 783 115

Sum opptjent egenkapital

-8 588 796 -8 783 115

Sum egenkapital

41 411 204 41 216 885

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

10 100 000 10 100 000

Øvrig langsiktig gjeld

10 100 000 10 100 000

Sum annen langsiktig gjeld

10 100 000 10 100 000

Sum langsiktig gjeld

10 100 000 10 100 000



Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	37 500	196 625
Annen kortsiktig gjeld	2 577 568	3 484 244
Sum kortsiktig gjeld	2 615 068	3 680 869
Sum gjeld	12 715 068	13 780 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	54 126 271	54 997 755



Organisasjonsnr: 991 812 725
BOGSTAD GOLFBANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



BOGSTAD GOLFBANE AS

Foretaksnr. 991 812 725

REGNSKAPSÅRET 2020

Årsregnskap
* Balanse
* Resultatregnskap
* Noter

Revisjonsberetning

Sigurd 16/2

10.02.2021



BOGSTAD GOLFBANE AS

Foretaksnr. 991 812 725

RESULTATREGNSKAP PR. 31. DESEMBER

	2020 *****	Noter	2019 *****
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekter OGK	1 300 000		1 300 000
Sum driftsinntekter	<u>1 300 000</u>		<u>1 300 000</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Lønn, folketrygd og pensjonskostnader	0	3	0
Ordinære avskrivninger	889 420	4	789 803
Andre driftskostnader	14 300		13 800
Sum driftskostnader	<u>903 720</u>		<u>803 603</u>
DRIFTSRESULTAT	<u>396 280</u>		<u>496 397</u>
FINANSINNEKTER OG KOSTNADER			
Renteinntekter	38		153
Rentekostnader OGK	202 000	2	120 000
Rentekostnader	0		253
Netto finansposter	<u>-201 962</u>		<u>-120 100</u>
RESULTAT FØR SKATTER	<u>194 318</u>		<u>376 297</u>
Skatter	0	5	0
ÅRSRESULTAT	<u>194 318</u>	6	<u>376 297</u>
Overføringer			
Til dekning akkumulert underskudd	194 318		376 297
	<u>194 318</u>		<u>376 297</u>

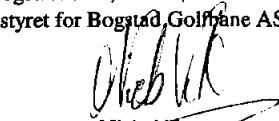
**BOGSTAD GOLFBANE AS**

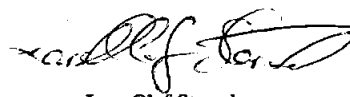
Foretaksnr. 991 812 725

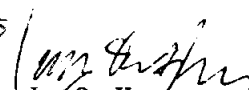
BALANSE PR. 31. DESEMBER

	2020 *****	Noter	2019 *****
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Golfbane	53 767 898		54 557 701
Maskiner	250 384		
Sum varige driftsmidler	<u>54 018 282</u>	4	<u>54 557 701</u>
Sum anleggsmidler	<u>54 018 282</u>		<u>54 557 701</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer	0		0
Sum fordringer	<u>0</u>	6	<u>0</u>
Kontanter, bankinnskudd	107 990		440 053
Sum omløpsmidler	<u>107 990</u>		<u>440 053</u>
SUM EIENDELER	<u>54 126 272</u>		<u>54 997 754</u>
GJELD OG EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskudd egenkapital			
Aksjekapital (40 pålydende kr 10.000)	50 000 000	2	50 000 000
Overkursfond	0		0
Sum innskutt egenkapital	<u>50 000 000</u>		<u>50 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Akkumulert underskudd	-8 588 796		-8 783 114
Sum opptjent egenkapital	<u>-8 588 796</u>		<u>-8 783 114</u>
Sum egenkapital	<u>41 411 204</u>	6	<u>41 216 886</u>
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til OGK	10 100 000	2	10 100 000
Sum langsiktig gjeld	<u>10 100 000</u>		<u>10 100 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Skattetrekk og offentligeavgifter	37 500		196 625
Gjeld til konsernselskap	2 577 568	2	3 484 243
Annen kortsiktig gjeld	0		0
Sum kortsiktig gjeld	<u>2 615 068</u>		<u>3 680 868</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL	<u>54 126 272</u>		<u>54 997 754</u>

Bogstad/Oslo, den 16/2, 2021
I styret for Bogstad Golfbane AS


Njela Vik
Styremedlem
Daglig leder


Lars Olaf Sterud
Styremedlem


Jens-Ove Hagen
Styrets leder



Bogstad Golfbane AS

Foretaksnr.: 991 812 725

Noter til regnskapet for 2020

Bogstad Golfbane er ett driftsselskap for Golfanlegg med tilhold Oslo. Selskapets hovedbeskjeftigelse er «utleie» av Golfanlegg på Bogstad til Oslo Golfklubb.

Note 1 Regnskapsprinsipper og endring av regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven for små selskaper. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter: Inntektsføring av leieinntekter blir gjort etter opptjeningsprinsippet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler: Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer: Kundefordringer og andre fordringer blir/er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter: Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Offentlige tilskudd: Selskapet har ikke mottatt offentlige tilskudd i årene 2019 - 2020.

Opplysninger om regnskapsposter	2020	2019
Fordring med forfall senere enn ett år etter regnskapsåret slutt	0	0
Innvilget kassekreditt	0	0
Innstående på bundne bankkonti	0	0
Gjeld med forfall senere enn fem år etter regnskapsåret slutt	0	0
Pensjonskostnader finansiert over driften	0	0
Det er avgitt pant i varige driftsmidler ovenfor Oslo Golfklubbs långiver.		

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon samt informasjon om styret

Aksjekapitalen, kr 50.000.000, pr. 31.12.2020, fordelt på 50.000 aksjer hver pålydende kr 1.000. Alle aksjer har like rettigheter. Selskapet har ikke utstedt rettigheter til å tegne aksjer i selskapet. Oslo Golfklubb eier samtlige aksjer

Årsregnskapet inngår i Oslo Golfklubb sitt konsernregnskap. Oslo Golfklubb holder til i Oslo og konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til idrettslaget.



Bogstad Golfbane AS
Foretaksnr.: 991 812 725

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatt m.m.

Selskapet drives med innleid hjelp og har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsavtale. Selskapet har i 2020 ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder og styret.

Honorar til revisor var i 2020 kr 14.300 for revisjon av årsregnskapet.

Note 4 Varige driftsmidler

	Golfbaner	Maskiner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	63 184 214	1 723 930	64 908 144
Tilgang kjøpte driftsmidler		350 000	350 000
Avgang			0
Anskaffelseskost 31.12.	63 184 214	2 073 930	65 258 144
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12.	-9 416 316	-1 823 546	-11 239 862
Balansført verdi pr. 31.12.	53 767 898	250 384	54 018 282
Årets avskrivninger	789 803	99 617	889 420
Økonomisk levetid	80 år/ 1,25%	25%	
Avskrivningsplan	Linær	Linær	

Note 5 Skatt

	2020	2019
Betalbar skatt		
Skattesats	22%	22%
Grunnlag for årets skattekostnad:		
Ordinært resultat før skattekostnad	194 318	376 297
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-286 605	-345 596
Grunnlag betalbar skatt årets resultat	-92 287	30 701
Endring underskudd til framføring	92 287	-30 701
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	-21 226	7 061
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	-21 226	7 061
Skatt på underskudd tril framføring	21 226	-7 061
Årets totale skattekostnad	0	0
Utsatt skatt		
Skattesats	22%	23%
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:		
Forskjeller som utlignes:		
Anleggsmidler	875 763	589 157
Underskudd til framføring	-9 459 799	-9 367 512
Sum grunnlag utsatt skatt	-8 584 036	-8 778 355
Utsatt skattefordel er ikke balansført	-1 888 488	-1 931 238



Bogstad Goffbane AS
Foretaksnr.: 991 812 725

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Akkumulert underskudd	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2018	50 000 000	-9 159 411	40 840 589
Årets egenkapitalbevegelse			
Årets resultat		376 297	376 297
Egenkapital pr. 31.12.2019	50 000 000	-8 783 114	41 216 886
Årets egenkapitalbevegelse			
Årets resultat		194 318	194 318
Egenkapital pr. 31.12.2020	50 000 000	-8 588 796	41 411 204



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i
Bogstad Golfbane AS
Org.nr.: 991 812 725

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Lysaker, 15. mars 2021

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2020

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bogstad Golfbane AS som viser **et overskudd på kr 194.318**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Bogstad Golfbane AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet for 2020

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Bogstad Golfbane AS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lysaker, 15. mars 2021

NITSCHKE AS

Erling Kofstad
statsautorisert revisor