



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 357 467  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: METRA NÆRINGSMEGLING AS  
Forretningsadresse: Gudes gate 10  
1530 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Oskar Groth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		27 592 094	22 442 944
Annen driftsinntekt		1 102 793	
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 694 887</b>	<b>22 442 944</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 766 335	1 575 533
Lønnskostnad	2, 3	17 552 859	15 026 651
Avskrivning	4	262 449	155 657
Annen driftskostnad	2, 3	6 208 203	7 034 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 789 846</b>	<b>23 792 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 905 041</b>	<b>-1 349 295</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		438 985	324 608
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>438 985</b>	<b>324 608</b>
Annen finanskostnad		129 175	63 158
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 175</b>	<b>63 158</b>
<b>Netto finans</b>		<b>309 810</b>	<b>261 450</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 214 851</b>	<b>-1 087 845</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	465 586	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 749 265</b>	<b>-1 087 845</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 749 265</b>	<b>-1 087 845</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	9	2 749 265	-1 087 845
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 749 265</b>	<b>-1 087 845</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	649 842	861 168
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>649 842</b>	<b>861 168</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>649 842</b>	<b>861 168</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	5 526 685	4 091 961
Andre fordringer	3	8 217 355	8 985 789
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 744 040</b>	<b>13 077 750</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	6, 7	<b>3 500 179</b>	<b>474 784</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 244 219</b>	<b>13 552 534</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 894 061</b>	<b>14 413 702</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	167 214	167 214
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>167 214</b>	<b>167 214</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	6 155 464	3 406 199
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 155 464</b>	<b>3 406 199</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 322 678</b>	<b>3 573 413</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	155 986	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>155 986</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>155 986</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			715 807
Leverandørgjeld	3	698 105	2 511 704
Betalbar skatt	5	309 600	
Skyldige offentlige avgifter	6, 7	3 060 140	2 191 797
Annen kortsiktig gjeld	3	7 347 552	5 420 981
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 415 397</b>	<b>10 840 289</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 571 383</b>	<b>10 840 289</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 894 061</b>	<b>14 413 702</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 369409

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 357 467  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: METRA NÆRINGSMEGLING AS  
Forretningsadresse: Gudes gate 10  
1530 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Oskar Groth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 986 357 467  
METRA NÆRINGSMEGLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		27 592 094	22 442 944
Annen driftsinntekt		1 102 793	
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 694 887</b>	<b>22 442 944</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 766 335	1 575 533
Lønnskostnad	2, 3	17 552 859	15 026 651
Avskrivning	4	262 449	155 657
Annen driftskostnad	2, 3	6 208 203	7 034 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 789 846</b>	<b>23 792 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 905 041</b>	<b>-1 349 295</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		438 985	324 608
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>438 985</b>	<b>324 608</b>
Annen finanskostnad		129 175	63 158
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 175</b>	<b>63 158</b>
<b>Netto finans</b>		<b>309 810</b>	<b>261 450</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	465 586	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 749 265</b>	<b>-1 087 845</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 749 265</b>	<b>-1 087 845</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	9	2 749 265	-1 087 845
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 749 265</b>	<b>-1 087 845</b>



Organisasjonsnr: 986 357 467  
METRA NÆRINGSMEGLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	649 842	861 168
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>649 842</b>	<b>861 168</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>649 842</b>	<b>861 168</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	3	5 526 685	4 091 961
Andre fordringer	3	8 217 355	8 985 789
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 744 040</b>	<b>13 077 750</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6, 7	3 500 179	474 784
--	------	-----------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 244 219</b>	<b>13 552 534</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 894 061</b>	<b>14 413 702</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	167 214	167 214
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>167 214</b>	<b>167 214</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	6 155 464	3 406 199
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 155 464</b>	<b>3 406 199</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 322 678</b>	<b>3 573 413</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	155 986	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>155 986</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>155 986</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			715 807
Leverandørgjeld	3	698 105	2 511 704
Betalbar skatt	5	309 600	
Skyldige offentlige			
avgifter	6, 7	3 060 140	2 191 797
Annen kortsiktig gjeld	3	7 347 552	5 420 981
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 415 397</b>	<b>10 840 289</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 571 383</b>	<b>10 840 289</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 894 061</b>	<b>14 413 702</b>



Organisasjonsnr: 986 357 467  
METRA NÆRINGSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	167214.00	1.00	167214.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
WEGE HOLDING AS	33000.00	19.74%	Ordinære aksjer
Ideco AS	134214.00	80.26%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	167214.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13474471.00	11527050.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2071967.00	1982493.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	444627.00	511282.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1244282.00	1005826.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17235347.00	15026651.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------	--------------	------------------



	60800.00	54000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19500.00	18400.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	80300.00	72400.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

14.20

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Til generalforsamlingen i Metra Næringsmegling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Metra Næringsmegling AS som viser et overskudd på kr 2 749 265. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081  
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 26. februar 2025

Re-visjon AS

---

Einar Beck Dypedahl  
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081  
[www.re-visjon.no](http://www.re-visjon.no)

Medlem av Revisorforeningen



**Metra Næringsmegling AS**

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Metra Næringsmegling AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		27 592 094	22 442 944
Annen driftsinntekt		1 102 793	0
Sum driftsinntekter		<u>28 694 887</u>	<u>22 442 944</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 766 335	1 575 533
Lønnskostnad	2, 3	17 552 859	15 026 651
Avskrivning	4	262 449	155 657
Annen driftskostnad	2, 3	6 208 203	7 034 398
Sum driftskostnader		<u>25 789 846</u>	<u>23 792 239</u>
Driftsresultat		<u>2 905 041</u>	<u>-1 349 295</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		438 985	324 608
Annen finanskostnad		129 175	63 158
Netto finansposter		<u>309 810</u>	<u>261 450</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 214 851</u>	<u>-1 087 845</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>465 586</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>2 749 265</u>	<u>-1 087 845</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	9	2 749 265	-1 087 845



## Metra Næringsmegling AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	649 842	861 168
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		5 526 685	4 091 961
Andre fordringer	3	8 217 355	8 985 789
Sum fordringer		<u>13 744 040</u>	<u>13 077 750</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6, 7	<u>3 500 179</u>	<u>474 784</u>
Sum omløpsmidler		<u>17 244 219</u>	<u>13 552 534</u>
Sum eiendeler		<u>17 894 061</u>	<u>14 413 702</u>



## Metra Næringsmegling AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	167 214	167 214
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	6 155 464	3 406 199
Sum egenkapital		<u>6 322 678</u>	<u>3 573 413</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	155 986	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	715 807
Leverandørgjeld	3	698 105	2 511 704
Betalbar skatt	5	309 600	0
Skyldige offentlige avgifter	6, 7	3 060 140	2 191 797
Annen kortsiktig gjeld	3	<u>7 347 552</u>	<u>5 420 981</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 415 397</u>	<u>10 840 289</u>
Sum gjeld		<u>11 571 383</u>	<u>10 840 289</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 894 061</u>	<u>14 413 702</u>

31. desember 2024  
Moss, 26. februar 2025

Geir Hesselberg  
styremedlem

Christian Wehn  
styremedlem

Øivind Slangsvold  
styreleder

Odd Oskar Groth  
daglig leder



## Metra Næringsmegling AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet konsolideres inn i konsernregnskapet til Ideco AS. Konsernregnskapet fåes ved henvendelse til Ideco AS.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring skjer på opptjeningstidspunktet.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Metra Næringsmegling AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	13 474 471	11 527 050
Arbeidsgiveravgift	2 071 967	1 982 493
Pensjonskostnader	444 627	511 282
Andre ytelser	<u>1 244 282</u>	<u>1 005 826</u>
Sum	<u>17 235 347</u>	<u>15 026 651</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 14,2 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstillt kravene i denne loven.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2024</b>
Revisjon	60 800
Andre tjenester	19 500

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Andre fordringer	7 431 279	8 219 313
<i>Gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leverandørgjeld	60 767	89 886
Annen kortsiktig gjeld	40 000	0
Sum	<u>100 767</u>	<u>89 886</u>

Selskapet har kjøpt administrative tjenester av morselskap i 2024 for kr 390 500.

Selskapet har leieinntekter i forbindelse med fremleie av kontorer til konsernselskaper i 2024 for totalt kr 1 183 006,80, dette er nettoført mot selskapets leiekostnader.



## Metra Næringsmegling AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Kontormaskiner	Oppussing leide lokaler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	193 640	933 995	1 127 635
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	785 344	785 344
Avgang solgte driftsmidler	0	-933 995	-933 995
Anskaffelseskost 31.12.	193 640	785 344	978 984
Akk.avskrivning 31.12.	-154 640	-174 503	-329 143
Balanseført pr. 31.12.	39 000	610 841	649 841
Årets avskrivninger	63 900	198 549	262 449
Økonomisk levetid	3 år	3 år	



## Metra Næringsmegling AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	309 600	0
Endring utsatt skatt	155 986	0
Årets totale skattekostnad	<u>465 586</u>	<u>0</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2024</b>	 <b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	3 214 850	-1 087 845
Permanente forskjeller	70 550	92 951
Endring i midlertidige forskjeller	-885 408	2 176
Alminnelig inntekt	<u>2 399 992</u>	<u>-992 718</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-992 718	0
Årets skattegrunnlag	<u>1 407 274</u>	<u>-992 718</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	309 600	0
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2024</b>	 <b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-44 234	-41 399
Utestående fordringer	0	-134 980
Gevinst- og tapskonto	753 263	0
Sum	<u>709 029</u>	<u>-176 379</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-992 718
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>709 029</u>	<u>-1 169 097</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-1 169 097
Sum	<u>709 029</u>	<u>0</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	 155 986	 0

#### Note 6 - Bankinnskudd

	<b>2024</b>
Bundne skattetrekkmidler utgjør	462 352

#### Note 7 - Klientmidler

Klientmidler føres netto og vises derfor ikke i balansen.



## Metra Næringsmegling AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	167 214	1	167 214

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
WEGE HOLDING AS	33 000	19,74 %
Ideco AS	134 214	80,26 %
Sum	167 214	100,00 %

#### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	167 214	3 406 199	3 573 413
Årsresultat	0	2 749 265	2 749 265
Egenkapital 31.12.2024	167 214	6 155 464	6 322 678

#### Note 10 - Fordringer og gjeld

<i>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</i>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	715 807

<i>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</i>	2024	2023
Driftsløsøre, inventar og utstyr	649 842	861 168
Kundefordringer	5 526 685	4 226 941
Sum	6 176 527	5 088 109

Selskapet har stilt husleiegaranti overfor gårdeier på kr. 177 730.

Selskapet har stilt kundefordringene og øvrige eiendeler som sikkerhetsstillelse på lånet. Pantet er på kr. 3 500 000 for kundefordringer og 500 000 for driftsløsøre.



## Elektronisk signatur

Signert av

**Hesselberg, Geir Eyvind**



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.02.2025 09:59:34

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Groth, Odd Oskar**



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.02.2025 10:34:06

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Slangvold, Øivind**



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.02.2025 10:50:31

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Wehn, Christian**



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.02.2025 11:19:11

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.