



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 429 945
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SML EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Olav Ingstads vei 7B 1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lukas Grebliunas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 016	12
Sum kostnader		5 016	12
Driftsresultat		-5 016	-12
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 016	-12
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 016	-12
Årsresultat		-5 016	-12
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 016	-12
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-5 016	-12
Sum overføringer og disponeringer		-5 016	-12



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	60 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern	3	270 000	
Sum finansielle anleggsmidler		330 000	60 000
Sum anleggsmidler		330 000	60 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 401	4 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 401	4 418
Sum omløpsmidler		29 401	4 418
SUM EIENDELER		359 401	64 418
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	10 599	5 582
Sum opptjent egenkapital		-10 599	-5 582
Sum egenkapital		19 401	24 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	270 000	
Sum annen langsiktig gjeld		270 000	
Sum langsiktig gjeld		270 000	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		25 000	
Annen kortsiktig gjeld		45 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld		70 000	40 000
Sum gjeld		340 000	40 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		359 401	64 418



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 418743

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 429 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SML EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industriveien 18
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lukas Grebliunas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Organisasjonsnr: 925 429 945
SML EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 016	12
Sum kostnader		5 016	12
Driftsresultat		-5 016	-12
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 016	-12
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 016	-12
Årsresultat		-5 016	-12
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 016	-12
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-5 016	-12
Sum overføringer og disponeringer		-5 016	-12



Organisasjonsnr: 925 429 945
SML EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		60 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern	3	270 000	
Sum finansielle anleggsmidler		330 000	60 000
Sum anleggsmidler		330 000	60 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 401	4 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 401	4 418

Sum omløpsmidler **29 401** **4 418**

SUM EIENDELER **359 401** **64 418**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	1	10 599	5 582
Sum opptjent egenkapital		-10 599	-5 582

Sum egenkapital **19 401** **24 418**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	5	270 000	
Sum annen langsiktig gjeld		270 000	

Sum langsiktig gjeld **270 000** **0**



Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	25 000	
Annen kortsiktig gjeld	45 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld	70 000	40 000
Sum gjeld	340 000	40 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	359 401	64 418



Organisasjonsnr: 925 429 945
SML EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Sml Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Udekket tap

Noter for Sml Eiendom AS

Organisasjonsnr. 925429945



Sml Eiendom AS

Noter 2021

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-5 582	24 418
Anvendt til årsresultat	XXXX	-5 016	-5 016
Pr 31.12.	30 000	-10 599	19 401

Fortsatt Drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
H18OB AS	100	100	(5 247)	13 994
H18OC AS	100	100	(222 704)	(203 726)
Totalt			(227 951)	(189 732)

Note 3 - Lån til foretak i samme konsern

Fordring på dattera selskap H18OB kr 270 000

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Selskapets aksjeeier som eier 100 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel %
Lukas Grebliunas Styretsleder/ Daglig leder	100	100%



Sml Eiendom AS

Noter 2021

Note 5 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Lån fra dattera selskap H18oc AS kr 270 000.



Sml Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	jul-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		5 017	13
Sum driftskostnader		5 017	13
DRIFTSRESULTAT		(5 017)	(13)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(5 017)	(13)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(5 017)	(13)
ÅRSRESULTAT		(5 017)	(13)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	1	(5 017)	(13)
SUM OVERF. OG DISP.		(5 017)	(13)



Sml Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	60 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern	3	270 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		330 000	60 000
SUM ANLEGGSMIDLER		330 000	60 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 401	4 418
SUM OMLØPSMIDLER		29 401	4 418
SUM EIENDELER		359 401	64 418
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	(10 599)	(5 583)
Sum opptjent egenkapital		(10 599)	(5 583)
SUM EGENKAPITAL		19 401	24 418
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	270 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		270 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		270 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		25 000	0
Annen kortsiktig gjeld		45 000	40 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		70 000	40 000
SUM GJELD		340 000	40 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		359 401	64 418

Sted/ Dato / Underskrifter
Styrets leder
Lukas Grebliunas



**Årsregnskap 2021
for
Sml Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 925429945