



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|----------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 967 538 388 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | BREKKE EIENDOM AS |
| Forretningsadresse: | Rødmyrlia 28 3735 SKIEN |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-----------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Dag Olav Brekke |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 21.06.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 163 049 | 122 390 |
| Sum kostnader | | 163 049 | 122 390 |
| Driftsresultat | | -163 049 | -122 390 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 140 376 | 99 428 |
| Annen finansinntekt | | 15 852 | 1 732 969 |
| Sum finansinntekter | | 156 228 | 1 832 397 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 13 399 | 23 025 |
| Annen finanskostnad | | 19 | 8 |
| Sum finanskostnader | | 13 418 | 23 033 |
| Netto finans | | 142 810 | 1 809 364 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -20 239 | 1 686 974 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 3 251 | -2 314 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -23 490 | 1 689 288 |
| Årsresultat | | -23 490 | 1 689 288 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | -23 490 | 1 689 288 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -23 490 | 1 689 288 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 564 545 | 564 545 |
| Sum varige driftsmidler | | 564 545 | 564 545 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 2 551 369 | 2 551 369 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 1 646 500 | 1 646 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 197 869 | 4 197 869 |
| Sum anleggsmidler | | 4 762 414 | 4 762 414 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 7 | 3 849 269 | 4 065 678 |
| Sum fordringer | | 3 849 269 | 4 065 678 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 206 149 | 1 444 723 |
| Sum omløpsmidler | | 5 055 418 | 5 510 401 |
| SUM EIENDELER | | 9 817 832 | 10 272 815 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 8 | 195 000 | 195 000 |
| Overkurs | 4 | 50 000 | 50 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|-------------------|
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -11 200 | -11 200 |
| Sum innskutt egenkapital | | 233 800 | 233 800 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 8 893 253 | 8 916 742 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 893 253 | 8 916 742 |
| Sum egenkapital | | 9 127 053 | 9 150 542 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 23 371 | 29 448 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 23 371 | 29 448 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 23 371 | 29 448 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 814 | 626 |
| Betalbar skatt | 3 | 9 328 | 5 356 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7, 7, 9 | 657 268 | 1 086 845 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 667 410 | 1 092 827 |
| Sum gjeld | | 690 781 | 1 122 275 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 817 834 | 10 272 817 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 546448

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 538 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREKKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rødmyrlia 28
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Olav Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 967 538 388
BREKKE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 163 049 | 122 390 |
| Sum kostnader | | 163 049 | 122 390 |
| Driftsresultat | | -163 049 | -122 390 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 140 376 | 99 428 |
| Annen finansinntekt | | 15 852 | 1 732 969 |
| Sum finansinntekter | | 156 228 | 1 832 397 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 13 399 | 23 025 |
| Annen finanskostnad | | 19 | 8 |
| Sum finanskostnader | | 13 418 | 23 033 |
| Netto finans | | 142 810 | 1 809 364 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 3 251 | -2 314 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -23 490 | 1 689 288 |
| Årsresultat | | -23 490 | 1 689 288 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | -23 490 | 1 689 288 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -23 490 | 1 689 288 |



Organisasjonsnr: 967 538 388
BREKKE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|----------------|----------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 564 545 | 564 545 |
| Sum varige driftsmidler | | 564 545 | 564 545 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap | 6 | 2 551 369 | 2 551 369 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 1 646 500 | 1 646 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 197 869 | 4 197 869 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 4 762 414 | 4 762 414 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|---|------------------|------------------|
| Andre fordringer | 7 | 3 849 269 | 4 065 678 |
| Sum fordringer | | 3 849 269 | 4 065 678 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|-----------|-----------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 206 149 | 1 444 723 |
|---|--|-----------|-----------|

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 5 055 418 | 5 510 401 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 9 817 832 | 10 272 815 |
|----------------------|--|------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 4, 8 | 195 000 | 195 000 |
| Overkurs | 4 | 50 000 | 50 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -11 200 | -11 200 |
| Sum innskutt egenkapital | | 233 800 | 233 800 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 4 | 8 893 253 | 8 916 742 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 893 253 | 8 916 742 |



| | | | |
|-----------------------------------|---------|------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | 9 127 053 | 9 150 542 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 23 371 | 29 448 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 23 371 | 29 448 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 23 371 | 29 448 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 814 | 626 |
| Betalbar skatt | 3 | 9 328 | 5 356 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7, 7, 9 | 657 268 | 1 086 845 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 667 410 | 1 092 827 |
| Sum gjeld | | 690 781 | 1 122 275 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 817 834 | 10 272 817 |



Organisasjonsnr: 967 538 388
BREKKE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 1950.00 | 195000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Dag Olav Brekke | 100.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 100.00 | 100.00% |

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2023. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|--------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Dag Olav Brekke AS | 100.00% | 100.00% | 1505702.00 | -328030.00 |
| Rødmyrlia 28 AS | 100.00% | 100.00% | 761357.00 | -90980.00 |
| Kongensgate 16 Skien AS | 100.00% | 100.00% | 2717668.00 | 1608392.00 |
| Stasjonsveien 1 Bø AS | 100.00% | 100.00% | 2781923.00 | 365760.00 |
| Bøgata 70 AS | 100.00% | 100.00% | 8069176.00 | -44548.00 |
| Bø Næringsbygg AS | 100.00% | 100.00% | 2968127.00 | 1004658.00 |
| Feste Eiendom Sør Øst AS | 100.00% | 100.00% | 1961825.00 | 456947.00 |
| Søndre Hyni Gård AS | 100.00% | 100.00% | 1582286.00 | 178848.00 |
| Venus Eiendom AS | 25.00% | 25.00% | 6149496.00 | 718947.00 |
| Pandora Eiendom AS | 34.00% | 34.00% | 12691941.00 | 5901642.00 |

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for Brekke Eiendom AS og datterselskapene da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

| <u>Navn</u> | <u>Forretningskontor</u> |
|-------------------|---------------------------------------|
| Brekke Eiendom AS | Rødmyrlia 28 3735 SKIEN 3807 Skien |

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Brekke Eiendom AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo document key: E5FJ5-UV55E-MN8ZF-DHC2O-IS2P0-67084



Brekke Eiendom AS

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|------------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 163 049 | 122 390 |
| Driftsresultat | | <u>-163 049</u> | <u>-122 390</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 140 376 | 99 428 |
| Annen finansinntekt | | 15 852 | 1 732 969 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 13 399 | 23 025 |
| Annen finanskostnad | | <u>19</u> | <u>8</u> |
| Netto finansposter | | <u>142 810</u> | <u>1 809 364</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>-20 239</u> | <u>1 686 974</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | <u>3 251</u> | <u>-2 314</u> |
| Årsresultat | | <u>-23 490</u> | <u>1 689 288</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | -23 490 | 1 689 288 |

Penneo document key: ESFIS-UV55E-MN8ZF-DHC2O-IS2P0-67084



Brekke Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 564 545 | 564 545 |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 6 | 2 551 369 | 2 551 369 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 1 646 500 | 1 646 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>4 197 869</u> | <u>4 197 869</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>4 762 414</u> | <u>4 762 414</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre fordringer | 7 | 3 849 269 | 4 065 678 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>1 206 149</u> | <u>1 444 723</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>5 055 418</u> | <u>5 510 401</u> |
| Sum eiendeler | | <u>9 817 832</u> | <u>10 272 815</u> |

Penneo document key: E5FJ5-UV55E-MN8ZF-DHC2O-152P0-67084



Brekke Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|---------|------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 4, 8 | 195 000 | 195 000 |
| Overkurs | 4 | 50 000 | 50 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -11 200 | -11 200 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>233 800</u> | <u>233 800</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 8 893 253 | 8 916 742 |
| Sum egenkapital | | <u>9 127 053</u> | <u>9 150 542</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetninger for forpliktelser</i> | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 23 371 | 29 448 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 814 | 626 |
| Betalbar skatt | 3 | 9 328 | 5 356 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7, 7, 9 | <u>657 268</u> | <u>1 086 845</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>667 410</u> | <u>1 092 827</u> |
| Sum gjeld | | <u>690 781</u> | <u>1 122 275</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>9 817 834</u> | <u>10 272 817</u> |

31. desember 2023
Skien, 21. juni 2024

Dag Olav Brekke
Styreleder

Penneo document key: E5F5F-UV55E-MN8ZF-DHC2O-IS2P0-67084



Brekke Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi på vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift og eventuelle rabatter. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Kostnader

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke direkte kan henføres inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



Brekke Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2023. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Betalbar skatt | 9 328 | 5 356 |
| Endring utsatt skatt | -6 077 | -7 670 |
| Årets totale skattekostnad | <u>3 251</u> | <u>-2 314</u> |
| | | |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2023 | 2022 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | -20 239 | 1 686 974 |
| Permanente forskjeller | 35 019 | 35 008 |
| Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter | 0 | -1 732 500 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 27 622 | 34 863 |
| Årets skattegrunnlag | <u>42 402</u> | <u>24 345</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 9 328 | 5 356 |
| | | |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2023 | 2022 |
| Driftsmidler inkl goodwill | 70 765 | 89 520 |
| Gevinst- og tapskonto | 35 468 | 44 335 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>106 233</u> | <u>133 855</u> |
| | | |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | 23 371 | 29 448 |

Penneo document key: E5F5IS-UV55E-MN8ZF-DHC2O-IS2P0-67084



Brekke Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|--------------|----------|----------------------------------|----------------------|-----------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 195 000 | 50 000 | -11 200 | 8 916 742 | 9 150 542 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 0 | -23 490 | -23 490 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 195 000 | 50 000 | -11 200 | 8 893 252 | 9 127 052 |

Note 5 - Varige driftsmidler

| | Tomter |
|-------------------------|---------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 564 545 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 564 545 |
| Balanseført pr. 31.12. | 564 545 |

Selskapets tomter er vurdert å ikke ha begrenset økonomisk levetid og avskrives følgelig ikke.



Brekke Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap
Brekke Eiendom AS

Forretningskontor
Rødmyrlia 28 3735 SKIEN 3807 Skien

| Selskap | Kontor | Eier- andel | Stemme- andel | Resultat 2023 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|--------------------------|--------|----------------|------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| Dag Olav Brekke AS | Skien | 100 % | 100 % | -328 030 | 1 505 702 | 71 532 |
| Rødmyrlia 28 AS | Skien | 100 % | 100 % | -90 980 | 761 357 | 382 801 |
| Kongensgate 16 Skien AS | Skien | 100 % | 100 % | 1 608 392 | 2 717 668 | 186 356 |
| Stasjonsveien 1 Bø AS | Skien | 100 % | 100 % | 365 760 | 2 781 923 | 825 600 |
| Bøgata 70 AS | Skien | 100 % | 100 % | -44 548 | 8 069 176 | 30 000 |
| Bø Næringsbygg AS | Skien | 100 % | 100 % | 1 004 658 | 2 968 127 | 113 000 |
| Feste Eiendom Sør Øst AS | Skien | 100 % | 100 % | 456 947 | 1 961 825 | 870 592 |
| Søndre Hyni Gård AS | Skien | 100 % | 100 % | 178 848 | 1 582 286 | 71 488 |
| Sum | | | | 3 151 047 | 22 348 064 | 2 551 369 |

| Selskap | Kontor | Eier- andel | Stemme- andel | Resultat 2023 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|--------------------|--------|----------------|------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| Venus Eiendom AS | Skien | 25 % | 25 % | 718 947 | 6 149 496 | 474 000 |
| Pandora Eiendom AS | Skien | 34 % | 34 % | 5 901 642 | 12 691 941 | 1 172 500 |
| Sum | | | | 6 620 589 | 18 841 437 | 1 646 500 |

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for Brekke Eiendom AS og datterselskapene da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| | | |
|--|-------------|-------------|
| <i>Fordringer</i> | 2023 | 2022 |
| Andre fordringer | 3 846 054 | 4 065 678 |
| <i>Gjeld</i> | 2023 | 2022 |
| Annen kortsiktig gjeld i samme konsern og eier | 657 268 | 1 086 843 |

Penneo document key: ESFIS-UV55E-MN8ZF-DHC2O-IS2P0-67084



Brekke Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balansført |
|-----------------|---------------|------------------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 950 | 195 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|------------------------|------------------|--------------------|
| Dag Olav Brekke | 100 | 100 % | 100 % |

Note 9 - Nærstående parter

Selskapet har gjeld til eier, Dag Olav Brekke, på kr 198 453.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Brekke, Dag Olav

Kunde

På vegne av: Brekke Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2249

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-21 12:07:59 UTC



Penneo Dokumentnr: ESFIS-UVSSE-MN8ZF-DHC2O-5Z7P0-67084

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Brekke Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brekke Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 21. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øystein Gunnerød
statsautorisert revisor

Pemneo document key: OYJFB-GHOET-M02SH-NUKGT-1PPDS-JP3DS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunnerød, Øystein

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-93358

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-21 12:33:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OYJFB-GH0E1-M025H-NJKG1-1PPDS-JP3DS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Brekke Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi på vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift og eventuelle rabatter. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Kostnader

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke direkte kan henføres inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



Brekke Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2023. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Betalbar skatt | 9 328 | 5 356 |
| Endring utsatt skatt | -6 077 | -7 670 |
| Årets totale skattekostnad | <u>3 251</u> | <u>-2 314</u> |
| | | |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2023 | 2022 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | -20 239 | 1 686 974 |
| Permanente forskjeller | 35 019 | 35 008 |
| Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter | 0 | -1 732 500 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 27 622 | 34 863 |
| Årets skattegrunnlag | <u>42 402</u> | <u>24 345</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 9 328 | 5 356 |
| | | |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2023 | 2022 |
| Driftsmidler inkl goodwill | 70 765 | 89 520 |
| Gevinst- og tapskonto | 35 468 | 44 335 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>106 233</u> | <u>133 855</u> |
| | | |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | 23 371 | 29 448 |



Brekke Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|--------------|----------|----------------------------------|----------------------|-----------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 195 000 | 50 000 | -11 200 | 8 916 742 | 9 150 542 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 0 | -23 490 | -23 490 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 195 000 | 50 000 | -11 200 | 8 893 252 | 9 127 052 |

Note 5 - Varige driftsmidler

| | Tomter |
|-------------------------|---------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 564 545 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 564 545 |
| Balanseført pr. 31.12. | 564 545 |

Selskapets tomter er vurdert å ikke ha begrenset økonomisk levetid og avskrives følgelig ikke.



Brekke Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap
Brekke Eiendom AS

Forretningskontor
Rødmyrlia 28 3735 SKIEN 3807 Skien

| Selskap | Kontor | Eier- andel | Stemme- andel | Resultat 2023 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|--------------------------|--------|----------------|------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| Dag Olav Brekke AS | Skien | 100 % | 100 % | -328 030 | 1 505 702 | 71 532 |
| Rødmyrlia 28 AS | Skien | 100 % | 100 % | -90 980 | 761 357 | 382 801 |
| Kongensgate 16 Skien AS | Skien | 100 % | 100 % | 1 608 392 | 2 717 668 | 186 356 |
| Stasjonsveien 1 Bø AS | Skien | 100 % | 100 % | 365 760 | 2 781 923 | 825 600 |
| Bøgata 70 AS | Skien | 100 % | 100 % | -44 548 | 8 069 176 | 30 000 |
| Bø Næringsbygg AS | Skien | 100 % | 100 % | 1 004 658 | 2 968 127 | 113 000 |
| Feste Eiendom Sør Øst AS | Skien | 100 % | 100 % | 456 947 | 1 961 825 | 870 592 |
| Søndre Hyni Gård AS | Skien | 100 % | 100 % | 178 848 | 1 582 286 | 71 488 |
| Sum | | | | 3 151 047 | 22 348 064 | 2 551 369 |

| Selskap | Kontor | Eier- andel | Stemme- andel | Resultat 2023 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|--------------------|--------|----------------|------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| Venus Eiendom AS | Skien | 25 % | 25 % | 718 947 | 6 149 496 | 474 000 |
| Pandora Eiendom AS | Skien | 34 % | 34 % | 5 901 642 | 12 691 941 | 1 172 500 |
| Sum | | | | 6 620 589 | 18 841 437 | 1 646 500 |

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for Brekke Eiendom AS og datterselskapene da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| | | |
|--|-------------|-------------|
| <i>Fordringer</i> | 2023 | 2022 |
| Andre fordringer | 3 846 054 | 4 065 678 |
| <i>Gjeld</i> | 2023 | 2022 |
| Annen kortsiktig gjeld i samme konsern og eier | 657 268 | 1 086 843 |



Brekke Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balansført |
|-----------------|---------------|------------------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 950 | 195 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|------------------------|------------------|--------------------|
| Dag Olav Brekke | 100 | 100 % | 100 % |

Note 9 - Nærstående parter

Selskapet har gjeld til eier, Dag Olav Brekke, på kr 198 453.