



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 837 365 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTUMGÅRDEN AS
Forretningsadresse: 2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Ole Brubak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		548 224	537 840
Sum inntekter		548 224	537 840
Kostnader			
Lønnskostnad	2	9 128	8 557
Avskrivning	3		
Annen driftskostnad		165 868	115 020
Sum kostnader		174 996	123 577
Driftsresultat		373 228	414 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		553	1 042
Sum finansinntekter		553	1 042
Annen rentekostnad		16 612	29 150
Sum finanskostnader		16 612	29 150
Netto finans		-16 059	-28 108
Ordinært resultat før skattekostnad		357 169	386 155
Skattekostnad på ordinært resultat	4	78 582	84 973
Ordinært resultat etter skattekostnad		278 587	301 182
Årsresultat		278 587	301 182
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-100 000	-300 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-178 587	-1 182
Sum overføringer og disponeringer		-278 587	-301 182



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	54 492	56 497
Sum immaterielle eiendeler		54 492	56 497
Varige driftsmidler			
Tomt	6	15 000	15 000
Forretningsgård	3,6	1	1
Leilighet	6	1 703 722	1 703 722
Sum varige driftsmidler		1 718 723	1 718 723
Sum anleggsmidler		1 773 215	1 775 220
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	4 441	5 569
Sum fordringer		4 441	5 569
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 077	161 914
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 077	161 914
Sum omløpsmidler		65 518	167 483
SUM EIENDELER		1 838 733	1 942 703
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		240 235	61 648
Sum opptjent egenkapital		240 235	61 648
Sum egenkapital		340 235	161 648
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 220 066	1 332 098
Sum annen langsiktig gjeld		1 220 066	1 332 098
Sum langsiktig gjeld		1 220 066	1 332 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 785	
Betalbar skatt	4	76 577	82 829
Skyldige offentlige avgifter	9	58 792	57 564
Utbytte		100 000	300 000
Kortsiktig konserngjeld		41 278	7 860
Annen kortsiktig gjeld			704
Sum kortsiktig gjeld		278 432	448 957
Sum gjeld		1 498 498	1 781 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 838 733	1 942 703



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 764670

Enheten

Organisasjonsnummer: 837 365 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTUMGÅRDEN AS
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Ole Brubak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 837 365 562
SLETTUMGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		548 224	537 840
Sum inntekter		548 224	537 840
Kostnader			
Lønnskostnad	2	9 128	8 557
Avskrivning	3		
Annen driftskostnad		165 868	115 020
Sum kostnader		174 996	123 577
Driftsresultat		373 228	414 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		553	1 042
Sum finansinntekter		553	1 042
Annen rentekostnad		16 612	29 150
Sum finanskostnader		16 612	29 150
Netto finans		-16 059	-28 108
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	78 582	84 973
Ordinært resultat etter skattekostnad		278 587	301 182
Årsresultat		278 587	301 182
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-100 000	-300 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-178 587	-1 182
Sum overføringer og disponeringer		-278 587	-301 182



Organisasjonsnr: 837 365 562
SLETTUMGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	54 492	56 497
Sum immaterielle eiendeler		54 492	56 497

Varige driftsmidler

Tomt	6	15 000	15 000
Forretningsgård	3,6	1	1
Leilighet	6	1 703 722	1 703 722
Sum varige driftsmidler		1 718 723	1 718 723

Sum anleggsmidler		1 773 215	1 775 220
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	7	4 441	5 569
Sum fordringer		4 441	5 569

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 077	161 914
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 077	161 914

Sum omløpsmidler		65 518	167 483
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		1 838 733	1 942 703
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		240 235	61 648
Sum opptjent egenkapital		240 235	61 648

Sum egenkapital		340 235	161 648
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 220 066	1 332 098
Sum annen langsiktig gjeld		1 220 066	1 332 098
Sum langsiktig gjeld		1 220 066	1 332 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 785	
Betalbar skatt	4	76 577	82 829
Skyldige offentlige			
avgifter	9	58 792	57 564
Utbytte		100 000	300 000
Kortsiktig konserngjeld		41 278	7 860
Annen kortsiktig gjeld			704
Sum kortsiktig gjeld		278 432	448 957
Sum gjeld		1 498 498	1 781 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 838 733	1 942 703



Organisasjonsnr: 837 365 562
SLETTUMGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Peder Ole Brubak	50.00	50.00%	
Bjørn Henrik Brubak	50.00	50.00%	
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8000.00	7500.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1128.00	1057.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9128.00	8557.00

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



Slettumgården AS

Org.nr. 837 365 562

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Note 2

Spesifisering av lønnskostnader i regnskapet

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lønn	8.000	7.500
Arbeidsgiveravgift	1.128	1.057
Andre ytelser	0	0
Lønnskostnader i regnskapet	<u>9.128</u>	<u>8.557</u>
Antall årsverk	<u>0,1</u>	<u>0,1</u>

Antall ansatte

Selskapet har i 2021 gjennomsnittlig hatt 1 deltids-ansatt.

Ytelser til ledende personer

	<u>Styrets leder</u>
Lønn	0
Annen godtgjørelse	0

Ingen utbetaling av styregodtgjørelse.

Note 3

Anleggsmidler

	<u>Bygning</u>	<u>Tekniske installasjoner</u>
Anskaffelseskost	454.047	175.953
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Akk.ordinær avskr. 31/12	454.046	175.953
Bokført verdi 31/12-21	<u>1</u>	<u>0</u>
Årets ordinære avskr.	<u>0</u>	<u>0</u>
Avskrivningssats	3%	10%



Note 4

Skatter

Spesifikasjon av forskjeller mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattemessig nettoinntekt:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultat før skattekostnad	357.169	386.155
Permanente forskjeller (ikke fradragsberettigede kostnader)	0	79
Andre inntekter	19	11
Endring i forskjeller som påvirker forholdet mellom regnskapsmessig og skattemessig inntekt	<u>(-9.111)</u>	<u>(-9.749)</u>
Skattepliktig inntekt	<u>348.077</u>	<u>376.496</u>
Denne skattelegges med 22% skatt		
Betalbar skatt	<u>76.577</u>	<u>82.829</u>

Året skattekostnad består av:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Betalbar skatt	76.577	82.829
Endring utsatt skatt	<u>2.005</u>	<u>2.144</u>
	<u>78.582</u>	<u>84.973</u>

Note 5

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt.

Midlertidige forskjeller knyttet til:

Forretningsgård	<u>(-247.692)</u>
Sum midlertidige forskjeller	<u>(-247.692)</u>

Det er foretatt utligning av alle positive og negative midlertidige forskjeller.

Netto har selskapet negative midlertidige forskjeller som gir en utsatt skattefordel.

Utsatt skattefordel 22% utgjør	<u>54.492</u>
--------------------------------	---------------

Note 6

Det foreligger følgende pantstillelser:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant	<u>1.220.066</u>	<u>1.332.098</u>
Den bokførte verdi av eiendeler stillet som Sikkerhet for denne gjeld er		
Tomt	15.000	15.000
Forretningsgård	1	1
Leilighet	<u>1.703.722</u>	<u>1.703.722</u>
	<u>1.718.723</u>	<u>1.718.723</u>



Note 7

Fordringer

Andre fordringer er vurdert og bokført til pålydende og alle forfaller innen ett år.

Note 8

Aksjer, aksjeeier etc.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Peder Ole Brubak	styreformann	50 aksjer
Bjørn Henrik Brubak	styremedlem	<u>50 aksjer</u>
		<u>100 aksjer</u>

Selskapets aksjekapital er kr. 100.000,- fordelt på 100 aksjer à kr. 1.000,-.
Ifølge vedtektene gir alle aksjene lik rett.

Note 9

Offentlig gjeld

All skyldig offentlig gjeld er skyldig merverdiavgift.

Note 10

Lån sikkerhetsstillelser til ledende personell, aksjeeiere etc:

Selskapet har ikke ytet lån eller stillet sikkerhet for personell av denne kategori.