



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 408 077
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HOLDE HYTTER AS
Forretningsadresse:	c/o Odd Holde Seljevegen 15 3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Odd Holde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 178 874	6 005 705
Annen driftsinntekt		199 821	55 500
Sum inntekter		6 378 695	6 061 205
Kostnader			
Varekostnad		1 330 605	1 420 673
Lønnskostnad	1	756 431	136 358
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	552 182	567 734
Annen driftskostnad		2 453 800	2 120 638
Sum kostnader		5 093 017	4 245 404
Driftsresultat		1 285 678	1 815 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 131	21 965
Sum finansinntekter		54 131	21 965
Annen rentekostnad		743 602	546 410
Sum finanskostnader		743 602	546 410
Netto finans		-689 471	-524 445
Ordinært resultat før skattekostnad		596 207	1 291 356
Skattekostnad på resultat		839 078	284 099
Ordinært resultat etter skattekostnad		-242 871	1 007 257
Årsresultat		-242 871	1 007 257
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-242 871	1 007 257
Totalresultat		-242 871	1 007 257
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	300 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		-542 871	707 257
Sum overføringer og disponeringer		-242 871	1 007 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 360 207	13 799 400
Maskiner og anlegg	2	245 232	207 935
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	457 828	530 263
Sum varige driftsmidler	2	14 063 266	14 537 598
Sum anleggsmidler		14 063 266	14 537 598
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		793 461	792 102
Andre kortsiktige fordringer		1 060 431	1 102 457
Sum fordringer		1 853 892	1 894 559
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 000	1 000
Sum investeringer		1 000	1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 222 375	1 132 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 222 375	1 132 712
Sum omløpsmidler		3 077 267	3 028 271
SUM EIENDELER		17 140 534	17 565 869

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 229 442	4 772 314
Sum opptjent egenkapital		4 229 442	4 772 314
Sum egenkapital		4 429 442	4 972 314
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 138 942	436 612
Sum avsetninger for forpliktelser		1 138 942	436 612
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 566 806	11 443 361
Sum annen langsiktig gjeld		10 566 806	11 443 361
Sum langsiktig gjeld		11 705 748	11 879 973
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 483	180 443
Betalbar skatt		136 748	175 536
Skyldig offentlige avgifter			13 093
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		422 113	44 510
Sum kortsiktig gjeld		1 005 344	713 582
Sum gjeld		12 711 092	12 593 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 140 534	17 565 869



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 667791

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 408 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLDE HYTTER AS
Forretningsadresse: c/o Odd Holde
Seljevegen 15
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Holde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 408 077
HOLDE HYTTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 178 874	6 005 705
Annen driftsinntekt		199 821	55 500
Sum inntekter		6 378 695	6 061 205
Kostnader			
Varekostnad		1 330 605	1 420 673
Lønnskostnad	1	756 431	136 358
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	552 182	567 734
Annen driftskostnad		2 453 800	2 120 638
Sum kostnader		5 093 017	4 245 404
Driftsresultat		1 285 678	1 815 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 131	21 965
Sum finansinntekter		54 131	21 965
Annen rentekostnad		743 602	546 410
Sum finanskostnader		743 602	546 410
Netto finans		-689 471	-524 445
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		596 207	1 291 356
Ordinært resultat etter skattekostnad		839 078	284 099
Årsresultat		-242 871	1 007 257
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-242 871	1 007 257
Totalresultat		-242 871	1 007 257
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		-542 871	707 257
Sum overføringer og disponeringer		-242 871	1 007 257



Organisasjonsnr: 988 408 077
HOLDE HYTTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 360 207	13 799 400
Maskiner og anlegg	2	245 232	207 935
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	457 828	530 263
Sum varige driftsmidler	2	14 063 266	14 537 598

Sum anleggsmidler **14 063 266** **14 537 598**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		793 461	792 102
Andre kortsiktige fordringer		1 060 431	1 102 457
Sum fordringer		1 853 892	1 894 559

Investeringer

Andre finansielle instrumenter		1 000	1 000
Sum investeringer		1 000	1 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 222 375	1 132 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 222 375	1 132 712

Sum omløpsmidler **3 077 267** **3 028 271**

SUM EIENDELER **17 140 534** **17 565 869**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 229 442	4 772 314
Sum opptjent egenkapital	4 229 442	4 772 314
Sum egenkapital	4 429 442	4 972 314
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1 138 942	436 612
Sum avsetninger for forpliktelser	1 138 942	436 612
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 566 806	11 443 361
Sum annen langsiktig gjeld	10 566 806	11 443 361
Sum langsiktig gjeld	11 705 748	11 879 973
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	146 483	180 443
Betalbar skatt	136 748	175 536
Skyldig offentlige avgifter		13 093
Utbytte	300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	422 113	44 510
Sum kortsiktig gjeld	1 005 344	713 582
Sum gjeld	12 711 092	12 593 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 140 534	17 565 869



Organisasjonsnr: 988 408 077
HOLDE HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
HOLDE HYTTER AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 408 077



RESULTATREGNSKAP

HOLDE HYTTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		6 178 874	6 005 705
Annen driftsinntekt		199 821	55 500
Sum driftsinntekter		6 378 695	6 061 205
Varekostnad		1 330 605	1 420 673
Lønnskostnad	1	756 431	136 358
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	552 182	567 734
Annen driftskostnad		2 453 800	2 120 638
Sum driftskostnader		5 093 017	4 245 404
Driftsresultat		1 285 678	1 815 801
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		54 131	21 965
Annen rentekostnad		743 602	546 410
Resultat av finansposter		-689 471	-524 445
Resultat før skattekostnad		596 207	1 291 356
Skattekostnad på resultat		839 078	284 099
Årsresultat		-242 871	1 007 257
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		-542 871	707 257
Sum overføringer		-242 871	1 007 257



BALANSE

HOLDE HYTTER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 360 207	13 799 400
Maskiner og anlegg	2	245 232	207 935
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	457 828	530 263
Sum varige driftsmidler	2	14 063 266	14 537 598
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		14 063 266	14 537 598
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		793 461	792 102
Andre kortsiktige fordringer		1 060 431	1 102 457
Sum fordringer		1 853 892	1 894 559
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		1 000	1 000
Sum investeringer		1 000	1 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 222 375	1 132 712
Sum omløpsmidler		3 077 267	3 028 271
Sum eiendeler		17 140 534	17 565 869



BALANSE

HOLDE HYTTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 229 442	4 772 314
Sum opptjent egenkapital		4 229 442	4 772 314
Sum egenkapital		4 429 442	4 972 314
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		1 138 942	436 612
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 566 806	11 443 361
Sum annen langsiktig gjeld		10 566 806	11 443 361
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		146 483	180 443
Betalbar skatt		136 748	175 536
Skyldig offentlige avgifter		0	13 093
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		422 113	44 510
Sum kortsiktig gjeld		1 005 344	713 582
Sum gjeld		12 711 092	12 593 555
Sum egenkapital og gjeld		17 140 534	17 565 869

Hemsedal, 30.06.2024
Styret i HOLDE HYTTER AS

Odd Holde
styreleder/daglig leder

Eirin Kjellstadli Holde
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	697 245	122 075
Arbeidsgiveravgift	73 908	14 284
Andre ytelser	-14 722	0
Sum	756 431	136 359

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	20 668 374	681 527	541 670	21 891 571
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	77 850			77 850
= Anskaffelseskost 31.12.23	20 746 224	681 527	541 670	21 969 421
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	7 312 056	331 800	262 294	7 906 150
= Bokført verdi 31.12.23	13 434 168	349 727	279 376	14 063 271
Årets ordinære avskrivninger	443 086	68 153	40 943	552 182
Økonomisk levetid	5-50 år	0-10 år	10 år	
Avskrivningsplan	saldo 4-10%			