



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 487 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYDENHELSE & BOLIG AS
Forretningsadresse: Arild Wahlstrømsvei
3070 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sydenhelse & Bolig AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		202	85 539
Annen driftsinntekt		22 185	99 479
Sum inntekter		22 387	185 018
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	38 709	0
Annen driftskostnad		241 798	93 602
Sum kostnader		280 507	93 602
Driftsresultat		-258 120	91 416
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		3 204	5 736
Sum finanskostnader		3 204	5 736
Netto finans		-3 204	-5 736
Ordinært resultat før skattekostnad		-261 324	85 680
Skattekostnad		0	6 557
Ordinært resultat etter skattekostnad		-261 324	79 123
Årsresultat		-261 324	79 123
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-261 324	79 122
Sum overføringer og disponeringer		-261 324	79 122



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	551 493	551 493
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	70 601	109 310
Sum varige driftsmidler		622 094	660 803
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		162 830	162 830
Sum finansielle anleggsmidler		162 830	162 830
Sum anleggsmidler		784 924	823 633
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		85 000	85 000
Andre kortsiktige fordringer		12 496	12 496
Sum fordringer		97 496	97 496
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 575	63
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 575	63
Sum omløpsmidler		104 071	97 559
SUM EIENDELER		888 995	921 192

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (selskapskapital)		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		155 284	416 607
Sum opptjent egenkapital		155 284	416 607
Sum egenkapital		555 284	816 607
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		76 722	85 087
Sum annen langsiktig gjeld		76 722	85 087
Sum langsiktig gjeld		76 722	85 087
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		235 558	0
Leverandørgjeld		1 754	-180
Betalbar skatt		6 557	6 557
Annen kortsiktig gjeld		13 121	13 121
Sum kortsiktig gjeld		256 990	19 498
Sum gjeld		333 712	104 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		888 996	921 192
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 805080

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 487 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYDENHELSE & BOLIG AS
Forretningsadresse: Arild Wahlstrømsvei
3070 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sydenhelse & Bolig AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 487 214
SYDENHELSE & BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		202	85 539
Annen driftsinntekt		22 185	99 479
Sum inntekter		22 387	185 018
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	38 709	0
Annen driftskostnad		241 798	93 602
Sum kostnader		280 507	93 602
Driftsresultat		-258 120	91 416
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		3 204	5 736
Sum finanskostnader		3 204	5 736
Netto finans		-3 204	-5 736
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-261 324	85 680
Skattekostnad		0	6 557
Ordinært resultat etter skattekostnad		-261 324	79 123
Årsresultat		-261 324	79 123
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-261 324	79 122
Sum overføringer og disponeringer		-261 324	79 122



Organisasjonsnr: 981 487 214
SYDENHELSE & BOLIG AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 551 493 551 493			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner 3 70 601 109 310			
Sum varige driftsmidler 622 094 660 803			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer 162 830 162 830			
Sum finansielle anleggsmidler 162 830 162 830			
Sum anleggsmidler 784 924 823 633			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer 85 000 85 000			
Andre kortsiktige fordringer 12 496 12 496			
Sum fordringer 97 496 97 496			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 575 63			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6 575 63			
Sum omløpsmidler 104 071 97 559			
SUM EIENDELER 888 995 921 192			
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital) 400 000 400 000			
Sum innskutt egenkapital 400 000 400 000			



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	155 284	416 607
Sum opptjent egenkapital	155 284	416 607
Sum egenkapital	555 284	816 607
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	76 722	85 087
Sum annen langsiktig gjeld	76 722	85 087
Sum langsiktig gjeld	76 722	85 087
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner,		
kortsiktig	235 558	0
Leverandørgjeld	1 754	-180
Betalbar skatt	6 557	6 557
Annen kortsiktig gjeld	13 121	13 121
Sum kortsiktig gjeld	256 990	19 498
Sum gjeld	333 712	104 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	888 996	921 192
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 981 487 214
SYDENHELSE & BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	660803.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------

