



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 397 845
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYEM AS
Forretningsadresse: Hangerslettvegen 1301
7074 SPONGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Høyem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	100 108	87 956
Sum kostnader		100 108	87 956
Driftsresultat		-100 108	-87 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		392 149	456 811
Annen finansinntekt			500 000
Sum finansinntekter		392 149	956 811
Annen rentekostnad		131	57
Sum finanskostnader		131	57
Netto finans		392 018	956 754
Ordinært resultat før skattekostnad		291 909	868 798
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	64 249	56 153
Ordinært resultat etter skattekostnad		227 660	812 645
Årsresultat		227 660	812 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser		227 660	812 645
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fra overkurs	4	227 660	8 820 811
Overføringer annen egenkapital	4		-8 008 166
Sum overføringer og disponeringer		227 660	812 645



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	90 000	90 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	5 576 186	6 502 505
Investeringer i aksjer og andeler	5	450 000	450 000
Andre langsiktige fordringer		4 101 130	3 960 522
Sum finansielle anleggsmidler		10 217 316	11 003 027
Sum anleggsmidler		10 217 316	11 003 027
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 361 956	22 276 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 361 956	22 276 080
Sum omløpsmidler		8 361 956	22 276 080
SUM EIENDELER		18 579 272	33 279 107
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	1 200 000	1 200 000
Overkurs	4	17 213 987	24 531 524
Annen innskutt egenkapital	4	-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		18 405 417	25 722 954
Sum egenkapital		18 405 417	25 722 954



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 606	
Betalbar skatt	2	64 249	56 153
Utbytte	4		7 500 000
Kortsiktig konserngjeld		100 000	
Sum kortsiktig gjeld		173 855	7 556 153
Sum gjeld		173 855	7 556 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 579 272	33 279 107



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 424036

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 397 845
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYEM AS
Forretningsadresse: Hangerslettvegen 1301
7074 SPONGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Høyem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 924 397 845
HØYEM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	100 108	87 956
Sum kostnader		100 108	87 956
Driftsresultat		-100 108	-87 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		392 149	456 811
Annen finansinntekt			500 000
Sum finansinntekter		392 149	956 811
Annen rentekostnad		131	57
Sum finanskostnader		131	57
Netto finans		392 018	956 754
Ordinært resultat før skattekostnad		291 909	868 798
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	64 249	56 153
Ordinært resultat etter skattekostnad		227 660	812 645
Årsresultat		227 660	812 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser		227 660	812 645
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fra overkurs	4	227 660	8 820 811
Overføringer annen egenkapital	4		-8 008 166
Sum overføringer og disponeringer		227 660	812 645



Organisasjonsnr: 924 397 845
HØYEM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	90 000	90 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	5 576 186	6 502 505
Investeringer i aksjer og andeler	5	450 000	450 000
Andre langsiktige fordringer		4 101 130	3 960 522
Sum finansielle anleggsmidler		10 217 316	11 003 027
Sum anleggsmidler		10 217 316	11 003 027

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 361 956	22 276 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 361 956	22 276 080
Sum omløpsmidler		8 361 956	22 276 080

SUM EIENDELER		18 579 272	33 279 107
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,6	1 200 000	1 200 000
Overkurs	4	17 213 987	24 531 524
Annen innskutt egenkapital	4	-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		18 405 417	25 722 954

Sum egenkapital		18 405 417	25 722 954
------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		9 606	
Betalbar skatt	2	64 249	56 153
Utbytte	4		7 500 000
Kortsiktig konserngjeld		100 000	
Sum kortsiktig gjeld		173 855	7 556 153
Sum gjeld		173 855	7 556 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 579 272	33 279 107



Organisasjonsnr: 924 397 845
HØYEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Høyem AS**

Organisasjonsnr. 924397845



Høyem AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	100 109	87 956
Sum driftskostnader		100 109	87 956
DRIFTSRESULTAT		(100 109)	(87 956)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		392 149	456 811
Annen finansinntekt		0	500 000
Sum finansinntekter		392 149	956 811
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		131	57
Sum finanskostnader		131	57
NETTO FINANSPOSTER		392 018	956 754
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		291 909	868 798
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	64 249	56 153
ORDINÆRT RESULTAT		227 660	812 645
ÅRSRESULTAT		227 660	812 645
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer fra overkurs	4	227 660	8 820 811
Overføringer annen egenkapital	4	0	(8 008 166)
SUM OVERF. OG DISP.		227 660	812 645



Høyem AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	90 000	90 000
Lån til tilknyttet selskap	5	5 576 186	6 502 505
Investeringer i aksjer og andeler	5	450 000	450 000
Andre langsiktige fordringer		4 101 130	3 960 522
Sum finansielle anleggsmidler		10 217 316	11 003 027
SUM ANLEGGSMIDLER		10 217 316	11 003 027
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 361 956	22 276 080
SUM OMLØPSMIDLER		8 361 956	22 276 080
SUM EIENDELER		18 579 272	33 279 107
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	1 200 000	1 200 000
Overkurs	4	17 213 987	24 531 524
Annen innskutt egenkapital	4	(8 570)	(8 570)
Sum innskutt egenkapital		18 405 417	25 722 954
SUM EGENKAPITAL		18 405 417	25 722 954
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 606	0
Betalbar skatt	2	64 249	56 153
Utbytte	4	0	7 500 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		100 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		173 855	7 556 153
SUM GJELD		173 855	7 556 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 579 272	33 279 107

Trondheim, 22.05.23

Lars Høyem
styrets leder/daglig leder



Høyem AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Invsteringer i tilknyttet selskap og andre aksjer

Bokføres til kostpris og nedskrives ved behov

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Høyem AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	291 909
+ Permanente og andre forskjeller	131
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	292 040

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	64 249
= Sum betalbar skatt	64 249
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	64 249
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	64 249
= Betalbar skatt i balansen	64 249



Høyem AS

Noter 2022

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital/ Selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01	1 200 000	24 531 524	- 8 570	25 722 954
+ fra årets resultat		227 660		227 660
-Tilleggsutbytte		-7 545 197		-7 545 197
Pr 31.12	1 200 000	17 213 987	- 8 570	18 405 417

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har følgende investeringer i tilknyttet selskaper:

	Eierandel i %	Stemmerett i %	Årsresultat	Balanseført EK pr 31.12
Korall Eiendom AS	50	50	- 64 944	1 928 530
Lars Høyem AS	25	25	2 563 945	11 289 474
Myrsund AS	50	50	- 63 137	- 349 034

Fordringer på tilknyttet selskap:

	Lånebeløp 2022	Lånebeløp 2021	Renter 2022	Forfall
Lars Høyem AS	2 904 367	3 702 194	130 366	april 2026
Myrsund AS	2 671 819	2 800 311	130 366	januar 2073



Høyem AS

Noter 2022

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 12 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 200 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Lars Høyem	100	100,00 %



Til generalforsamlingen i Høyem AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høyem AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 22. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID	2023-05-22 14:13

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



**Årsregnskap 2022
for
Høyem AS**

Organisasjonsnr. 924397845



Høyem AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	100 109	87 956
Sum driftskostnader		100 109	87 956
DRIFTSRESULTAT		(100 109)	(87 956)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		392 149	456 811
Annen finansinntekt		0	500 000
Sum finansinntekter		392 149	956 811
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		131	57
Sum finanskostnader		131	57
NETTO FINANSPOSTER		392 018	956 754
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		291 909	868 798
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	64 249	56 153
ORDINÆRT RESULTAT		227 660	812 645
ÅRSRESULTAT		227 660	812 645
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer fra overkurs	4	227 660	8 820 811
Overføringer annen egenkapital	4	0	(8 008 166)
SUM OVERF. OG DISP.		227 660	812 645



Høyem AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

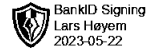
	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	90 000	90 000
Lån til tilknyttet selskap	5	5 576 186	6 502 505
Investeringer i aksjer og andeler	5	450 000	450 000
Andre langsiktige fordringer		4 101 130	3 960 522
Sum finansielle anleggsmidler		10 217 316	11 003 027
SUM ANLEGGSMIDLER		10 217 316	11 003 027
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 361 956	22 276 080
SUM OMLØPSMIDLER		8 361 956	22 276 080
SUM EIENDELER		18 579 272	33 279 107
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	1 200 000	1 200 000
Overkurs	4	17 213 987	24 531 524
Annen innskutt egenkapital	4	(8 570)	(8 570)
Sum innskutt egenkapital		18 405 417	25 722 954
SUM EGENKAPITAL		18 405 417	25 722 954
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 606	0
Betalbar skatt	2	64 249	56 153
Utbytte	4	0	7 500 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		100 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		173 855	7 556 153
SUM GJELD		173 855	7 556 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 579 272	33 279 107

Trondheim, 22.05.23

Lars Høyem
styrets leder/daglig leder



Høyem AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Invsteringer i tilknyttet selskap og andre aksjer

Bokføres til kostpris og nedskrives ved behov

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

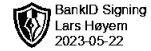
Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Høyem AS



Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	291 909
+ Permanente og andre forskjeller	131
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	292 040

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	64 249
= Sum betalbar skatt	64 249
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	64 249
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	64 249
= Betalbar skatt i balansen	64 249



Høyem AS

**Noter 2022****Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2022	2021
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital/ Selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01	1 200 000	24 531 524	- 8 570	25 722 954
+ fra årets resultat		227 660		227 660
-Tilleggsutbytte		-7 545 197		-7 545 197
Pr 31.12	1 200 000	17 213 987	- 8 570	18 405 417

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har følgende investeringer i tilknyttet selskaper:

	Eierandel i %	Stemmerett i %	Årsresultat	Balanseført EK pr 31.12
Korall Eiendom AS	50	50	- 64 944	1 928 530
Lars Høyem AS	25	25	2 563 945	11 289 474
Myrsund AS	50	50	- 63 137	- 349 034

Fordringer på tilknyttet selskap:

	Lånebeløp 2022	Lånebeløp 2021	Renter 2022	Forfall
Lars Høyem AS	2 904 367	3 702 194	130 366	april 2026
Myrsund AS	2 671 819	2 800 311	130 366	januar 2073



Høyem AS



Noter 2022

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 12 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 200 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Lars Høyem	100	100,00 %