



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 767 359  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGENGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: C/O Arne Bjørn Rasmussen  
Bjerkealleen 26B  
2003 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Bjørn Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		22 748	38 520
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 748</b>	<b>38 520</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 748</b>	<b>-38 520</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 164	3 005
Annen finansinntekt		2 201 375	2 201 375
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 205 539</b>	<b>2 204 380</b>
Annen rentekostnad			4
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>4</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 205 539</b>	<b>2 204 376</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 182 791</b>	<b>2 165 856</b>
Skattekostnad på resultat	2	10 430	6 716
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 172 361</b>	<b>2 159 140</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 172 361</b>	<b>2 159 140</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 172 361</b>	<b>2 159 140</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 172 361</b>	<b>2 159 140</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 172 361	2 159 140
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 172 361</b>	<b>2 159 140</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 699 821	10 699 821
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 699 821</b>	<b>10 699 821</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 699 821</b>	<b>10 699 821</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 036	143 797
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>120 036</b>	<b>143 797</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>120 036</b>	<b>143 797</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 819 857</b>	<b>10 843 618</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		204 197	204 197
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 204 197</b>	<b>1 204 197</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 594 709	9 622 348
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 594 709</b>	<b>9 622 348</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>10 798 906</b>	<b>10 826 545</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	10 430	6 716
Annen kortsiktig gjeld		10 521	10 357
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 951</b>	<b>17 073</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 951</b>	<b>17 073</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 819 857</b>	<b>10 843 618</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 351346

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 767 359  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGENGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: C/O Arne Bjørn Rasmussen  
Bjerkealleen 26B  
2003 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Bjørn Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 767 359  
BORGENGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		22 748	38 520
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 748</b>	<b>38 520</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 748</b>	<b>-38 520</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 164	3 005
Annen finansinntekt		2 201 375	2 201 375
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 205 539</b>	<b>2 204 380</b>
Annen rentekostnad			4
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>4</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 205 539</b>	<b>2 204 376</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	10 430	6 716
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 172 361</b>	<b>2 159 140</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 172 361</b>	<b>2 159 140</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 172 361</b>	<b>2 159 140</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 172 361</b>	<b>2 159 140</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 172 361	2 159 140
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 172 361</b>	<b>2 159 140</b>



Organisasjonsnr: 919 767 359  
BORGENGÅRDEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

10 699 821 10 699 821

**Sum finansielle  
anleggsmidler**

**10 699 821 10 699 821**

**Sum anleggsmidler**

**10 699 821 10 699 821**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

120 036 143 797

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**120 036 143 797**

**Sum omløpsmidler**

**120 036 143 797**

**SUM EIENDELER**

**10 819 857 10 843 618**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

1 000 000

1 000 000

Beholdning av egne aksjer

4

Overkurs

204 197

204 197

**Sum innskutt egenkapital**

**1 204 197**

**1 204 197**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

9 594 709

9 622 348

**Sum opptjent egenkapital**

**9 594 709**

**9 622 348**

**Sum egenkapital**

**3**

**10 798 906**

**10 826 545**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

**Annen langsiktig gjeld**



Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	10 430	6 716
Annen kortsiktig gjeld		10 521	10 357
Sum kortsiktig gjeld		20 951	17 073
Sum gjeld		20 951	17 073
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		10 819 857	10 843 618



Organisasjonsnr: 919 767 359  
BORGENGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Arne Bjørn Rasmussen  
2024-04-05

 BankID Signing  
Svein H. Leidland  
2024-04-07

 BankID Signing  
Bjørn Svindal  
2024-04-08

# Årsregnskap 2023

## Borgengården AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 767 359



 BankID Signing  
Arne Bjørn Rasmussen  
2024-04-05  
 BankID Signing  
Svein H. Leidland  
2024-04-07  
 BankID Signing  
Bjørn Svindal  
2024-04-08

## Resultatregnskap


### Borgengården AS


Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		22 748	38 520
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 748</b>	<b>38 520</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 748</b>	<b>-38 520</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 164	3 005
Annen finansinntekt		2 201 375	2 201 375
Annen rentekostnad		0	4
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 205 539</b>	<b>2 204 376</b>
Resultat før skattekostnad		2 182 791	2 165 856
Skattekostnad på resultat	2	10 430	6 716
<b>Resultat</b>		<b>2 172 361</b>	<b>2 159 140</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 172 361</b>	<b>2 159 140</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 172 361	2 159 140
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 172 361</b>	<b>2 159 140</b>

Borgengården AS

Side 2



 BankID Signing  
Arne Bjørn Rasmussen  
2024-04-05

 BankID Signing  
Svein H. Leidland  
2024-04-07

 BankID Signing  
Bjørn Svindal  
2024-04-08

## Balanse

### Borgengården AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 699 821	10 699 821
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 699 821</b>	<b>10 699 821</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 699 821</b>	<b>10 699 821</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 036	143 797
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>120 036</b>	<b>143 797</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 819 857</b>	<b>10 843 618</b>



BankID Signing  
Arne Bjørn Rasmussen  
2024-04-05  
BankID Signing  
Svein H. Leidland  
2024-04-07  
BankID Signing  
Bjørn Svindal  
2024-04-08

<b>Balanse</b>			
<b>Borgengården AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		204 197	204 197
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 204 197</b>	<b>1 204 197</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 594 709	9 622 348
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 594 709</b>	<b>9 622 348</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>10 798 906</b>	<b>10 826 545</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	10 430	6 716
Annen kortsiktig gjeld		10 521	10 357
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 951</b>	<b>17 073</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 951</b>	<b>17 073</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 819 857</b>	<b>10 843 618</b>
Styret i Borgengården AS			
<u>Arne Bjørn Rasmussen</u> Styreleder/daglig leder	<u>Svein Harald Leidland</u> Styremedlem	<u>Bjørn Olaf Svindal</u> Styremedlem	
Borgengården AS			Side 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapssk foretak.



## Note 1 Lønnskostnader

Borgengården AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 430	6 716
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>10 430</b>	<b>6 716</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 182 791	2 165 856
Permanente forskjeller	-2 135 383	-2 135 330
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>47 408</b>	<b>30 526</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 430	6 716
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>10 430</b>	<b>6 716</b>

## Note 3 Egenkapital


	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	1 000 000	204 197	9 622 348	10 826 545
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>204 197</b>	<b>9 622 348</b>	<b>10 826 545</b>
Årets resultat			2 172 361	2 172 361
Tilleggsutbytte			-2 200 000	-2 200 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>204 197</b>	<b>9 594 709</b>	<b>10 798 906</b>




## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Borgengården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000</b>

 BankID Signing  
Arne Bjørn Rasmussen  
2024-04-05

 BankID Signing  
Svein H. Leidland  
2024-04-07

 BankID Signing  
Bjørn Svindal  
2024-04-08

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Floraveien Invest AS	480	48,0	48,0
Leiden Invest AS	260	26,0	26,0
Riisalleen Invest AS	260	26,0	26,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>