



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 114 119
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGERSEKSJONER VEST AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 12
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torjus Stalleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 10 994 | 23 379 |
| Sum kostnader | | 10 994 | 23 379 |
| Driftsresultat | | -10 994 | -23 379 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 158 |
| Sum finansinntekter | | | 158 |
| Netto finans | | | 158 |
| Resultat før skattekostnad | | -10 994 | -23 221 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Årsresultat | 4 | -10 994 | -23 221 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -10 994 | -23 221 |
| Totalresultat | | -10 994 | -23 221 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -10 994 | -23 221 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -10 994 | -23 221 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Sum anleggsmidler | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 437 025 | 447 025 |
| Sum fordringer | | 437 025 | 447 025 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 011 | 2 005 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 011 | 2 005 |
| Sum omløpsmidler | | 438 036 | 449 030 |
| SUM EIENDELER | | 438 036 | 449 030 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 104 297 | 104 297 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Overkurs | | 350 301 | 350 301 |
| Annen innskutt egenkapital | | 26 130 | 26 130 |
| Sum innskutt egenkapital | | 480 728 | 480 728 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 42 692 | 31 698 |
| Sum opptjent egenkapital | | -42 692 | -31 698 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum egenkapital | 4 | 438 036 | 449 030 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Sum gjeld | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 438 036 | 449 030 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 320036

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 114 119
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGERSEKSJONER VEST AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 12
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torjus Stalleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 114 119
LAGERSEKSJONER VEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 10 994 | 23 379 |
| Sum kostnader | | 10 994 | 23 379 |
| Driftsresultat | | -10 994 | -23 379 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 158 |
| Sum finansinntekter | | | 158 |
| Netto finans | | | 158 |
| Resultat før skattekostnad | | -10 994 | -23 221 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Årsresultat | 4 | -10 994 | -23 221 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -10 994 | -23 221 |
| Totalresultat | | -10 994 | -23 221 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -10 994 | -23 221 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -10 994 | -23 221 |



Organisasjonsnr: 927 114 119
LAGERSEKSJONER VEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Sum anleggsmidler | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 437 025 | 447 025 |
| Sum fordringer | | 437 025 | 447 025 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 011 | 2 005 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 011 | 2 005 |
| Sum omløpsmidler | | 438 036 | 449 030 |
| SUM EIENDELER | | 438 036 | 449 030 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 104 297 | 104 297 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Overkurs | | 350 301 | 350 301 |
| Annen innskutt egenkapital | | 26 130 | 26 130 |
| Sum innskutt egenkapital | | 480 728 | 480 728 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 42 692 | 31 698 |
| Sum opptjent egenkapital | | -42 692 | -31 698 |
| Sum egenkapital | 4 | 438 036 | 449 030 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | | |



Sum gjeld

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

438 036

449 030



Organisasjonsnr: 927 114 119
LAGERSEKSJONER VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Lagerseksjoner Vest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 114 119



RESULTATREGNSKAP

LAGERSEKSJONER VEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2025 | 2024 |
|--|----------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | | 10 994 | 23 379 |
| Sum driftskostnader | | 10 994 | 23 379 |
| Driftsresultat | | -10 994 | -23 379 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 158 |
| Resultat av finansposter | | 0 | 158 |
| Resultat før skattekostnad | | -10 994 | -23 221 |
| Årsresultat | 4 | -10 994 | -23 221 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | | 10 994 | 23 221 |
| Sum overføringer | | -10 994 | -23 221 |



BALANSE

LAGERSEKSJONER VEST AS

| EIENDELER | Note | 2025 | 2024 |
|------------------------------|------|----------------|----------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Konsernfordringer | | 437 025 | 447 025 |
| Sum fordringer | | 437 025 | 447 025 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 011 | 2 005 |
| Sum omløpsmidler | | 438 036 | 449 030 |
| Sum eiendeler | | 438 036 | 449 030 |



BALANSE

LAGERSEKSJONER VEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|----------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5 | 104 297 | 104 297 |
| Overkurs | | 350 301 | 350 301 |
| Annen innskutt egenkapital | | 26 130 | 26 130 |
| Sum innskutt egenkapital | | 480 728 | 480 728 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | | -42 692 | -31 698 |
| Sum opptjent egenkapital | | -42 692 | -31 698 |
| Sum egenkapital | 4 | 438 036 | 449 030 |
| GJELD | | | |
| Sum egenkapital og gjeld | | 438 036 | 449 030 |

Grimstad, 25.02.2026
Styret i Lagerseksjoner Vest AS

Torjus Stalleland
styreleder/daglig leder

Petter Bjarnastein
styremedlem

Asbjørn Udjus
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Lagerseksjoner Vest AS er et selskap der virksomheten omfatter Utvikling og salg av byggeprosjekter. Selskapet er lokalisert i Grimstad kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Lagerseksjoner Vest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2025 | 2024 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -10 994 | -23 221 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -10 994 | -23 221 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 | 2024 | Endring |
|---|---------|---------|---------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -34 215 | -23 221 | 10 994 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 34 215 | 23 221 | -10 994 |



Utsatt skattefordel (22 %) 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------------|----------------------------|----------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2024 | 104 297 | 350 301 | 26 130 | -31 698 | 449 030 |
| Årets resultat | | | | -10 994 | -10 994 |
| Pr 31.12.2025 | 104 297 | 350 301 | 26 130 | -42 692 | 438 036 |

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LAGERSEKSJONER VEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|-------------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 10 429 700 | 0,0 | 104 297 |
| Sum | 10 429 700 | | 104 297 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------------|------------|-----------|-------------|
| LAGERSEKSJONER HOLDING AS | 10 429 700 | 100,0 | 100,0 |