



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 310 358  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AGRI BYGG LEVANGER AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 29  
6652 SURNADAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Magne Sæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 000 000	1 000 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	462 052	462 052
Annen driftskostnad		106 352	92 623
<b>Sum kostnader</b>		<b>568 404</b>	<b>554 676</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>431 596</b>	<b>445 324</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 818	216
Annen finansinntekt		4 051	1 368
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 869</b>	<b>1 584</b>
Annen rentekostnad		213 861	292 167
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>213 861</b>	<b>292 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-195 992</b>	<b>-290 583</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>235 604</b>	<b>154 741</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	52 162	34 086
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>183 442</b>	<b>120 655</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>183 442</b>	<b>120 655</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>183 442</b>	<b>120 655</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		355 589	
Overføringer annen egenkapital	3	-172 147	120 655
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>183 442</b>	<b>120 655</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	111 929	60 491
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>111 929</b>	<b>60 491</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og annen fast eiendom	1,4	6 199 379	6 661 432
Tomt	1	500 000	500 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 699 379</b>	<b>7 161 432</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 811 308</b>	<b>7 221 923</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		25 469	24 202
Konsernfordringer	5	935 068	21 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>960 537</b>	<b>45 452</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		156 488	868 624
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>156 488</b>	<b>868 624</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 117 025</b>	<b>914 077</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 928 333</b>	<b>8 136 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	5 570	177 716
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 570</b>	<b>177 716</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>272 146</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 440 000	5 760 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 829 624	1 802 512
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 269 624</b>	<b>7 562 512</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 269 624</b>	<b>7 562 512</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			200
Leverandørgjeld		-18 417	11 345
Betalbar skatt	2	3 307	82 260
Skyldig offentlige avgifter		40 500	40 365
Kortsiktig konserngjeld		480 249	
Annen kortsiktig gjeld		53 071	167 171
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>558 710</b>	<b>301 341</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 828 334</b>	<b>7 863 853</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 928 333</b>	<b>8 136 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 831915

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 310 358  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AGRI BYGG LEVANGER AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 29  
6652 SURNADAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Magne Sæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Organisasjonsnr: 921 310 358  
AGRI BYGG LEVANGER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 000 000	1 000 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	462 052	462 052
Annen driftskostnad		106 352	92 623
<b>Sum kostnader</b>		<b>568 404</b>	<b>554 676</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>431 596</b>	<b>445 324</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 818	216
Annen finansinntekt		4 051	1 368
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 869</b>	<b>1 584</b>
Annen rentekostnad		213 861	292 167
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>213 861</b>	<b>292 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-195 992</b>	<b>-290 583</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	52 162	34 086
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>183 442</b>	<b>120 655</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>183 442</b>	<b>120 655</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>183 442</b>	<b>120 655</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		355 589	
Overføringer annen egenkapital	3	-172 147	120 655
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>183 442</b>	<b>120 655</b>



Organisasjonsnr: 921 310 358  
AGRI BYGG LEVANGER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 111 929 60 491  
Sum immaterielle eiendeler 111 929 60 491

##### Varige driftsmidler

Bygninger og annen fast eiendom 1,4 6 199 379 6 661 432  
Tomt 1 500 000 500 000  
Sum varige driftsmidler 6 699 379 7 161 432

Sum anleggsmidler 6 811 308 7 221 923

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 25 469 24 202  
Konsernfordringer 5 935 068 21 250  
Sum fordringer 960 537 45 452

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 156 488 868 624  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 156 488 868 624

Sum omløpsmidler 1 117 025 914 077

**SUM EIENDELER 7 928 333 8 136 000**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6 100 000 100 000  
Annen innskutt egenkapital 3 -5 570 -5 570  
Sum innskutt egenkapital 94 430 94 430

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 5 570 177 716  
Sum opptjent egenkapital 5 570 177 716

Sum egenkapital 100 000 272 146



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	5 440 000	5 760 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 829 624	1 802 512
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 269 624</b>	<b>7 562 512</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 269 624</b>	<b>7 562 512</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			200
Leverandørgjeld		-18 417	11 345
Betalbar skatt	2	3 307	82 260
Skyldig offentlige avgifter		40 500	40 365
Kortsiktig konserngjeld		480 249	
Annen kortsiktig gjeld		53 071	167 171
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>558 710</b>	<b>301 341</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 828 334</b>	<b>7 863 853</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 928 333</b>	<b>8 136 000</b>



Organisasjonsnr: 921 310 358  
AGRI BYGG LEVANGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Agri Bygg Levanger AS**

**Foretaksnr. 921310358**

Penneo Dokumentnøkkel: OL7GG-BM330-CBEGO-LVVSQ6-6CNAB-COE3E



Agri Bygg Levanger AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 000 000	1 000 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	462 053	462 053
Annen driftskostnad		106 352	92 623
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>568 404</b>	<b>554 676</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>431 596</b>	<b>445 324</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		13 818	216
Annen finansinntekt		4 051	1 368
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 869</b>	<b>1 584</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		213 861	292 167
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>213 861</b>	<b>292 167</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(195 992)</b>	<b>(290 583)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>235 604</b>	<b>154 741</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	52 162	34 086
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>183 442</b>	<b>120 655</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		355 589	0
Overføringer annen egenkapital	3	(172 147)	120 655
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>183 442</b>	<b>120 655</b>

Penneo Dokumentnøkkel: OL7GG-BM330-CBEG0-LV5Q6-6CNAB-COE3E



Agri Bygg Levanger AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	111 929	60 491
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>111 929</b>	<b>60 491</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og annen fast eiendom	1,4	6 199 379	6 661 432
Tomt	1	500 000	500 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 699 379</b>	<b>7 161 432</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 811 308</b>	<b>7 221 923</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	5	935 068	21 250
Andre kortsiktige fordringer		25 469	24 202
<b>Sum fordringer</b>		<b>960 537</b>	<b>45 452</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		156 488	868 624
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 117 025</b>	<b>914 077</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 928 333</b>	<b>8 136 000</b>

Penneo Dokumentnøkkel: OL7GG-BM330-CBEGO-LVVSQ6-6CNAB-COE3E



## Agri Bygg Levanger AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	5 570	177 716
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 570</b>	<b>177 716</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>100 000</b>	<b>272 146</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 440 000	5 760 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 829 624	1 802 512
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 269 624</b>	<b>7 562 512</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>7 269 624</b>	<b>7 562 512</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	200
Leverandørgjeld		(18 417)	11 345
Betalbar skatt	2	3 307	82 260
Skyldig offentlige avgifter		40 500	40 365
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		480 249	0
Annen kortsiktig gjeld		53 071	167 171
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>558 710</b>	<b>301 341</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>7 828 334</b>	<b>7 863 853</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 928 333</b>	<b>8 136 000</b>

Surnadal, 31.12.2021 / \_\_\_\_\_.2022  
Styret i Agri Bygg Levanger AS

Jon Magne Sæter  
Styreleder

Øyvind Wekre  
Styremedlem/daglig leder



Agri Bygg Levanger AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Selskapet har valgt å balanseføre utsatt skattefordel, da det kan sannsynliggjøres at selskapet kan anvende denne gjennom fremtidig skattepliktig inntekt eller ved bruk av konsernbidrag.

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Bygninger og annen fast eiendom	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 701 050	500 000	8 201 050
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>7 701 050</b>	<b>500 000</b>	<b>8 201 050</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 039 618	0	1 039 618
+ Ordinære avskrivninger	462 053	0	462 053
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 501 671</b>	<b>0</b>	<b>1 501 671</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>6 199 379</b>	<b>500 000</b>	<b>6 699 379</b>
Prosentats for ord. avskr.	5-10		

Noter for Agri Bygg Levanger AS

Organisasjonsnr. 921310358

Penneo Dokumentnøkkel: OL7GG-BM330-CBEGO-LVYSQ6-6CNAB-COE3E



## Agri Bygg Levanger AS

### Noter 2021

#### Note 2 - Skatt

<u>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</u>	2021
Resultat før skattekostnader	235 604
Permanente og andre forskjeller	1 498
Endring i midlertidige forskjeller	233 812
Ytet konsernbidrag	455 883
<b>Inntekt</b>	<b>15 031</b>

<u>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</u>	2021
Beregnet skatt av årets resultat	103 601
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>103 601</b>
+ endring i utsatt skattefordel	-51 438
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>52 163</b>

<u>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt:</u>	2021	2020
+ Driftsmidler	-493 771	-259 959
+ Andre forskjeller som påvirker betalbar skatt	-15 000	-15 000
=Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-508 771	-274 959
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>111 929</b>	<b>60 491</b>

#### Note 3 - Egenkapitalendring

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1. 100 000	-5 570	177 716	
+ Årets resultat		183 442	183 442
- Ytet konsernbidrag (nto)		-355 589	-355 589
<b>=Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>5 570</b>

#### Note 4 - Gjeld og pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 5 440 000 og pr 31.12. i fjor kr 4 160 000.

<u>Pantsettelse</u>	2021	2020
Gjeld sikret med pant	5 440 000	5 760 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygninger	6 199 379	6 661 432
Tomt	500 000	500 000
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>9 699 379</b>	<b>7 161 432</b>



Agri Bygg Levanger AS

## Noter 2021

### Note 5 - Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	935 068	21 250
<b>Sum fordringer</b>	<b>935 068</b>	<b>21 250</b>
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte konsernbidrag	455 883	0
Annen kortsiktig gjeld	24 366	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>480 249</b>	<b>0</b>

### Note 6 - Selskapskapital og aksjonærer

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Agri Midt-Norge AS	100	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: OL7GG-BM330-CBEGO-LVYSQ6-6CNAB-COESE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jon Magne Sæter

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-149740

IP: 95.128.xxx.xxx

2022-06-01 14:01:51 UTC



## Øyvind Wekre

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-1121386

IP: 95.128.xxx.xxx

2022-06-01 14:03:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OL7GG-BM330-CBEG0-LV5Q6-6CNAB-C0E3E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS  
Svartvassvegen 2  
6650 Sumadat

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Agri Bygg Levanger AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Agri Bygg Levanger AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: E40KA-KDUJQ-TT448-MPWUT-34DOS-YEHVB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Bjørseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-01 14:40:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E40KA-KDUUQ-TT448-MPWUT-34D05-YEHVB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>